

# KOSZTORYS INWESTORSKI

---

**NAZWA ZAMÓWIENIA:** Projekt wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i CT w budynku szkoły w Korycinie  
**Lokalizacja obiektu budowlanego:** ul. Szkolna 1, Korycin

**ZAMAWIAJĄCY:** GMINA KORYCIN  
**Adres:** ul. Knyszyńska 2a, 16-140 Korycin

**Imię i Nazwisko osoby opracowującej kosztorys:**  
SANITARNA Grzegorz Bogojło

---

**WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BUDOWLANYCH (bez VAT):**

818 042,05

858 317,18 zł

**OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:**

1 006 191,72

1 055 730,13 zł

**SŁOWNIE:**

jeden milion sześć tysięcy sto dziewięćdziesiąt jeden i 72/100 zł

jeden milion pięćdziesiąt pięć tysięcy siedemset trzydzieści i 13/100 zł

---

**Data opracowania kosztorysu:** grudzień 2023r.

# TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa elementu
1	Demontaż istniejącej instalacji c.o.
2	Instalacja c.o. - grzejniki płytowe, łazienkowe i konwektory
3	Instalacja c.o. - armatura
4	Instalacja c.o. - rurociągi
5	Instalacja c.o. - izolacja
6	INSTALACJA CIEPŁA TECHNOLOGICZNEGO DO CENTRAL WENTYLACYJNYCH
7	ARMATURA WEZŁÓW NAGRZEWNIC CENTRAL WENTYLACYJNYCH
8	PRZEKUCIA
9	PRZEJŚCIA POŻAROWE
	Kosztorys netto
	VAT 23%
	Ogółem wartość kosztorysowa robót
	W tym
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT
	Podatek VAT

jeden milion sześć tysięcy siedemset trzydzieści jeden i 72/100 zł  
 jeden milion pięćdziesiąt pięć tysięcy siedemset trzydzieści i 13/100 zł

**KOSZTORYS OFERTOWY**

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość
<b>KOSZTORYS: Instalacja centralnego ogrzewania w budynku szkoły w Korycinie</b>				
<b>1</b>		<b>Demontaż istniejącej instalacji c.o.</b>		
1 d.1	KNNR 4 0401-07 kalk. własna analiza indywidualna	demontaż istniejącej instalacji C.O.	kpl.	1,000
<b>Razem dział: Demontaż istniejącej instalacji c.o.</b>				
<b>2</b>		<b>Instalacja c.o. - grzejniki płytowe, łazienkowe i konwektory</b>		
2 d.2	KNNR 4 0418-12	Grzejniki stalowe trzy płytowe CV 33-90-180	szt.	5,000
3 d.2	KNNR 4 0418-12	Grzejniki stalowe trzy płytowe C 33-60-180	szt.	1,000
4 d.2	KNNR 4 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytowe C 33-60-140	szt.	1,000
5 d.2	KNNR 4 0418-08	Grzejniki stalowe dwupłytkowe CV 22-90-230	szt.	10,000
6 d.2	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22-90-140	szt.	<del>1,000</del> 2,000
7 d.2	KNNR 4 0418-08	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22-60-260	szt.	<del>2,000</del> 1,000
8 d.2	KNNR 4 0418-08	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22-60-230	szt.	5,000
9 d.2	KNNR 4 0418-08	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22-60-200	szt.	<del>6,000</del> 5,000
10 d.2	KNNR 4 0418-08	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22-60-180	szt.	20,000
11 d.2	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22-60-160	szt.	25,000
12 d.2	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22-60-140	szt.	21,000
13 d.2	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22-60-120	szt.	15,000
14 d.2	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22-60-110	szt.	11,000
15 d.2	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22-60-100	szt.	15,000
16 d.2	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22-60-90	szt.	<del>10,000</del> 9,000
17 d.2	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22-60-80	szt.	<del>19,000</del> 20,000
18 d.2	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22-60-60	szt.	2,000
19 d.2	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22-60-50	szt.	<del>4,000</del> 3,000
20 d.2	KNNR 4 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22-60-40	szt.	3,000
21 d.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22-30-60	szt.	1,000
22 d.2	KNNR 4 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C 22-30-40	szt.	1,000
23 d.2	KNNR 4 0425-03	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości 180-90	szt.	1,000
24 d.2	KNNR 4 0431-06	Klimakonwektor stalowy Moc - 3 489 W Ciśnienie akustyczne - 32 dB Opory - 3,94 kPa Wymiary : długość - 1200 mm wysokość - 530 mm głębokość - 225 mm	szt.	1,000
<b>Razem dział: Instalacja c.o. - grzejniki płytowe, łazienkowe i konwektory</b>				
<b>3</b>		<b>Instalacja c.o. - armatura</b>		
25 d.3	KNNR 4 0412-01	Zawór regulacyjny regulacji przepływu z siłownikiem 230V	szt.	1,000
26 d.3	KNNR 7-08 0801-01 analiza indywidualna	Montaż termostatów pokojowych do klimakonwektorów	szt.	1,000
27 d.3	KNNR 4 0411-01	Zawory kulowe gwint o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,000
28 d.3	KNNR 4 0411-02	Zawory termostaticzne grzejnikowy z regulacją przepływu RA-DV P	szt.	<del>164,000</del> 163,000
29 d.3	KNNR 4 0411-02	Zawory grzejnikowy powrotny z funkcją opróżniania	szt.	<del>164,000</del> 163,000

**KOSZTORYS OFERTOWY**

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość
30 d.3	KNNR 4 0411-02	Głowica termostaticzna gazowa wzmocniona	szt.	<del>164,000</del> <u>163,000</u>
31 d.3	KNNR 0-31 0208-05	Odpowietrzniki automatyczne śr. 15 mm o parametrach: Temperatura pracy min./maks.: -10 °C / 90 °C (krótkotrwale: 120 °C).	szt.	<del>18,000</del> <u>31,000</u>
<b>Razem dział: Instalacja c.o. - armatura</b>				
<b>4</b>		<b>Instalacja c.o. - rurociągi</b>		
32 d.4	KNNR 4 0402-01 analogia analiza indywidualna	Rurociągi stalowe ocynkowane łączone przez zaprasowanie promieniowe STEEL D=15	m	<del>806,300</del> <u>801,400</u>
33 d.4	KNNR 4 0402-02 analogia analiza indywidualna	Rurociągi stalowe ocynkowane łączone przez zaprasowanie promieniowe STEEL D=18	m	<del>262,800</del> <u>259,200</u>
34 d.4	KNNR 4 0402-03 analogia analiza indywidualna	Rurociągi stalowe ocynkowane łączone przez zaprasowanie promieniowe STEEL D=22	m	<del>115,300</del> <u>114,600</u>
35 d.4	KNNR 4 0402-04 analogia analiza indywidualna	Rurociągi stalowe ocynkowane łączone przez zaprasowanie promieniowe STEEL D=28	m	<del>203,700</del> <u>210,100</u>
36 d.4	KNNR 4 0402-04 analogia analiza indywidualna	Rurociągi stalowe ocynkowane łączone przez zaprasowanie promieniowe STEEL D=35	m	<del>151,800</del> <u>142,800</u>
37 d.4	KNNR 4 0402-05 analogia analiza indywidualna	Rurociągi stalowe ocynkowane łączone przez zaprasowanie promieniowe STEEL D=42	m	<del>31,700</del> <u>71,700</u>
38 d.4	KNNR 4 0402-06 analogia analiza indywidualna	Rurociągi stalowe ocynkowane łączone przez zaprasowanie promieniowe STEEL D=54	m	<del>96,100</del> <u>94,900</u>
39 d.4	KNNR 4-07 0310-01	Plukanie instalacji c.o. - rurociąg	m	<del>1 667,700</del> <u>1 696,000</u>
40 d.4	KNNR-W 2-15 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba	1,000
41 d.4	KNNR-W 2-15 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m	<del>1 667,700</del> <u>1 696,000</u>
<b>Razem dział: Instalacja c.o. - rurociągi</b>				
<b>5</b>		<b>Instalacja c.o. - izolacja</b>		
42 d.5	KNZ-15 30-04	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 54 mm, gr. izolacji 50 mm	m	94,900
43 d.5	KNZ-15 29-04	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 42 mm, gr. izolacji 40 mm	m	<del>30,300</del> <u>71,700</u>
44 d.5	KNZ-15 28-03	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 35 mm, gr. izolacji 30 mm	m	<del>115,500</del> <u>104,300</u>
45 d.5	KNZ-15 28-03	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 28 mm, gr. izolacji 30 mm	m	<del>136,000</del> <u>145,100</u>
46 d.5	KNZ-15 27-03	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 22 mm, gr. izolacji 30 mm	m	<del>97,300</del> <u>96,600</u>
47 d.5	KNZ-15 26-01	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 18 mm, gr. izolacji 20 mm	m	215,000
48 d.5	KNZ-15 25-01	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 15 mm, gr. izolacji 20 mm	m	<del>270,800</del> <u>259,400</u>
<b>Razem dział: Instalacja c.o. - izolacja</b>				

**KOSZTORYS OFERTOWY**

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość
6		<b>INSTALACJA CIEPŁA TECHNOLOGICZNEGO DO CENTRAL WENTYLACYJ</b>		
49 d.6	KNNR 4 0402-04 analogia analiza indywidualna	Rurociągi stalowe ocynkowane łączone przez zaprasowanie promieniowe STEEL D=28	m	203,700 160,000
50 d.6	KNNR 4 0402-04 analogia analiza indywidualna	Rurociągi stalowe ocynkowane łączone przez zaprasowanie promieniowe STEEL D=35	m	151,800 41,000
51 d.6	KNNR 4 0402-05 analogia analiza indywidualna	Rurociągi stalowe ocynkowane łączone przez zaprasowanie promieniowe STEEL D=42	m	31,700 43,000
52 d.6	KNZ-15 29-04	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 42 mm, gr. izolacji 40 mm	m	30,300 43,000
53 d.6	KNZ-15 28-03	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 35 mm, gr. izolacji 30 mm	m	115,500 41,000
54 d.6	KNZ-15 28-03	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 28 mm, gr. izolacji 30 mm	m	136,000 160,000
55 d.6	KNNR 4 2301-02	Montaż rur preizolowanych 2x32,9/125	m	28,000 36,000
56 d.6	KNR 2-01 0217-03	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. I-II/ Pod rurę grzewczą	m3	28 * 0.6 * 1.2 = 20,160 36 * 0.6 * 1.2 = 25,920
57 d.6	KNR 2-18 0501-01	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm kruszywem z odkładu	m2	28 * 0.6 = 16,800 36 * 0.6 = 21,600
58 d.6	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III kruszywem z odkładu	m3	28 * 0.6 * 1.1 = 18,480 36 * 0.6 * 1.1 = 23,760
59 d.6	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m3	18,480 23,760
60 d.6	KNR-W 2-19 0102-01 p-z analiza indywidualna	Oznakowanie trasy rurociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m	28,000 36,000
61 d.6	KNR-W 2-15 0313-05	Zawory kulowe o śr. 40 mm o połączeniach spawanych	szt.	2,000
62 d.6	analiza indywidualna	Zawór upustowy 3/4"	szt.	2,000
<b>Razem dział: INSTALACJA CIEPŁA TECHNOLOGICZNEGO DO CENTRAL WENTYLACYJNYCH</b>				
7		<b>ARMATURA WEZŁÓW NAGRZEWNIC CENTRAL WENTYLACYJNYCH</b>		
63 d.7	KNR 7-07 0101-01 analiza indywidualna	Pompa obiegowa węzła nagrzewnicy układu N1/W1 Przepływ – 0.83 m3/h Wysokość podnoszenia pompy – 1.3 mH2O Zakres temperatury czynnika: -10 do 110°C Ciśnienie maksymalne: 10 bar Przyłącze: DN32 Zasilanie: 1x230V	kpl.	1,000
64 d.7	KNR 7-07 0101-01 analiza indywidualna	Pompa obiegowa węzła nagrzewnicy układu N3/W3 Przepływ – 0.8 m3/h Wysokość podnoszenia pompy – 1.2 mH2O Zakres temperatury czynnika: -10 do 110°C Ciśnienie maksymalne: 10 bar Przyłącze: DN32 Zasilanie: 1x230V	kpl.	1,000
65 d.7	KNR 7-07 0101-01 analiza indywidualna	Pompa obiegowa węzła nagrzewnicy układu N3/W3 Przepływ – 0.68 m3/h Wysokość podnoszenia pompy – 2.0 mH2O Zakres temperatury czynnika: -10 do 110°C Ciśnienie maksymalne: 10 bar Przyłącze: DN32 Zasilanie: 1x230V	kpl.	1,000
66 d.7	KNNR 4 0412-01	Zawór regulacyjny regulacji przepływu z siłownikiem 230V	szt.	3,000

**KOSZTORYS OFERTOWY**

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość
67 d.7	KNR 0-35 0216-12	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 32 mm	szt.	2,000
68 d.7	KNR 0-35 0216-11	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 25 mm	szt.	1,000
69 d.7	analiza indywidualna	Zawór upustowy 1 1/4"	szt.	2,000
70 d.7	analiza indywidualna	Zawór upustowy 1"	szt.	1,000
71 d.7	KNR 2-28 0214-01	Manometry	kpl.	3,000
72 d.7	KNR 2-28 0214-01 analiza indywidualna	Termometry	kpl.	9,000
73 d.7	KSNR 4 0107-05	Zawory przelotowe i zwrotne o śr. 40 mm	szt.	4,000
74 d.7	KSNR 4 0107-04	Zawory przelotowe i zwrotne o śr. 32 mm	szt.	2,000
75 d.7	KNR-W 2-15 0313-05	Zawory kulowe o śr. 40 mm o połączeniach spawanych	szt.	6,000
76 d.7	KNR-W 2-15 0313-04	Zawory kulowe o śr. 32 mm o połączeniach spawanych	szt.	3,000
77 d.7	KNR 0-31 0208-05	Odpowietrzniki automatyczne śr. 15 mm o parametrach: Temperatura pracy min./maks.: -10 °C / 90 °C (krótkotrwale: 120 °C).	szt.	3,000

Razem dział: ARMATURA WĘZŁÓW NAGRZEWNIC CENTRAL WENTYLACYJNYCH

8		PRZEKUCIA		
78 d.8	KNR 7-28 0203-01	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 1/2 ceg.	otw.	48,000
79 d.8	KNR 7-28 0203-02	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 1 ceg.	otw.	42,000
80 d.8	KNR 7-28 0203-03	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 1 1/2 ceg.	otw.	8,000
81 d.8	KNR 7-28 0203-04	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 2 ceg.	otw.	28,000
82 d.8	KNR 7-28 0203-05	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 2 1/2 ceg.	otw.	4,000
83 d.8	KNR 7-28 0207-13	Przebiecie otworów w stropach żelbetowych o grubości do 20 cm dla przewodów instalacyjnych o śr. do 50 mm	otw.	170,000
84 d.8	KNR 7-28 0203-07	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 150 mm w ścianach murowanych o grubości 1 ceg.	otw.	8,000
85 d.8	KNR 7-28 0203-06	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 150 mm w ścianach murowanych o grubości 1/2 ceg.	otw.	2,000
86 d.8	KNR 7-28 0204-08 analiza indywidualna	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 150 mm w ścianach betonowych o grubości do 40 cm	otw.	0,000
87 d.8	KNR 7-28 0207-14	Przebiecie otworów w stropach żelbetowych o grubości do 20 cm dla przewodów instalacyjnych o śr. do 100 mm	otw.	2,000
88 d.8	KNR 7-28 0204-04 analiza indywidualna	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach betonowych o grubości do 50 cm	otw.	10,000
89 d.8	KNR 19-01 0205-04	Przebiecie otworów o obj. do 0,015 m <sup>3</sup>	szt.	12,000

Razem dział: PRZEKUCIA

9		PRZEJŚCIA POŻAROWE		
90 d.9	KNR 7-28 0203-01	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 1/2 ceg.	otw.	4,000
91 d.9	KNR 7-28 0207-13	Przebiecie otworów w stropach żelbetowych o grubości do 20 cm dla przewodów instalacyjnych o śr. do 50 mm	otw.	6,000
92 d.9	KNR 7-28 0203-03	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 1 1/2 ceg.	otw.	2,000
93 d.9	KNR 7-28 0203-02	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 50 mm w ścianach murowanych o grubości 1 ceg.	otw.	12,000
94 d.9	KNR 7-28 0203-07	Przebiecie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 150 mm w ścianach murowanych o grubości 1 ceg.	otw.	2,000

Razem dział: PRZEJŚCIA POŻAROWE

Kosztorys netto

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
	VAT 23%					185 132,67
	Kosztorys brutto					197 412,67
						006 191,22
						185 132,67