



UMOWA NR KZ-XX/2025

Umowa zawarta w Lublinie, dnia XXXXXXXXXX r. pomiędzy :

Politechniką Lubelską w Lublinie

20-618 Lublin

ul. Nadbystrzycka 38D

NIP: 712-010-46-51

REGON: 000001726

reprezentowaną przez:

1. mgr Katarzyna Lakutowicz-Frąk, kierownik Biura Zamówień Publicznych

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a XXX

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Niniejsza Umowa została zawarta z wyłączeniem Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j. z dnia 2023.08.14) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 tej Ustawy oraz na podstawie Zarządzenia Rektora PL Nr R-1/2023 z dnia 2 stycznia 2023 r., w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie na **„Sukcesywną dostawę gazów technicznych w butlach lub wiązkach oraz dzierżawa butli , usługi związane z dostawą gazów”** prowadzonego w trybie **zaproszenia do złożenia oferty**, Strony oświadczają co następuje:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest **sukcesywna dostawa gazów technicznych w butlach lub wiązkach oraz dzierżawa butli, usługi związane z dostawą gazów(dalej: „Przedmiot Umowy”)**.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do Wykonania Przedmiot Umowy określony w ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu Przedmiot Umowy w ilościach, asortymencie, wymiarach i o pozostałych parametrach w tym jakościowych, określonych w Załączniku nr 1 do zaproszenia do złożenia oferty oraz w ofercie Wykonawcy z dnia XXXXXXXXXX r. , stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej Umowy, a także wykonać pozostałe świadczenia określone w treści niniejszej Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem fabrycznie nowych materiałów będących Przedmiotem Umowy, posiada prawo swobodnego nimi dysponowania oraz, że materiały te nie są dotknięte żadną wadą fizyczną, a także żadną wadą prawną, w szczególności nie są



obciążone prawami osób trzecich.

5. Wykonawca zapewnia, że Przedmiot Umowy będzie najwyższej jakości, będzie spełniać wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa oraz będzie zgodny z obowiązującymi normami i warunkami określonymi w dokumentach, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.

§ 2

Warunki realizacji

1. Czynności będące Przedmiotem Umowy realizowane będą **sukcesywnie przez okres 12 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej Umowy tj. od dnia XXXXXXXXXX r. do dnia XXXXXXXXXX r. lub do wyczerpania maksymalnej wartości Umowy, o której mowa w § 4 ust. 1, w zależności od tego które z tych zdarzeń wystąpi wcześniej**
 2. Wykonawca ma obowiązek dołączyć do Przedmiotu Umowy, objętego gwarancją, dokumenty, karty gwarancyjne, a także atesty, gdy zamawiany materiał je posiada.
 3. Jeżeli w ciągu okresu gwarancyjnego ujawnią się wady fizyczne Przedmiotu Umowy, Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni wymieni wadliwy materiał na nowy.
 4. Okres gwarancyjny liczony jest od dnia odbioru przez Zamawiającego Przedmiotu zamówienia jednostkowego.
 5. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) wykonania Przedmiotu Umowy, z należytą starannością i w ustalonym zakresie oraz terminie podanym w ofercie;
 - 2) realizacji niniejszej Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i p. późn.;
 - 3) ścisłej współpracy z przedstawicielami oraz pracownikami Zamawiającego;
 - 4) wdzierżawienia Zamawiającemu butli (pojemniki na gaz na czas trwania umowy)
 6. Ilości podane w załączniku nr 1 stanowią ilości maksymalne. Zamawiający zastrzega sobie możliwość realizacji zadania w ilości mniejszej niż podana w załączniku nr 1, jeżeli będzie to zależne od potrzeb Zamawiającego. Zamówienie mniejszej ilości dostawy nie może być podstawą żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy.
 7. Strony dopuszczają możliwość wprowadzenia zmian co do ilości i rodzaju zamawianych materiałów. Zmiany te nie mogą powodować podwyższenia maksymalnego wynagrodzenia przewidzianego w umowie.
 8. Miejsce spełnienia świadczenia jest: Wykonawca zapewni miejsce wymiany butli w oddziale położonym w promieniu do 15 km od siedziby Politechniki Lubelskiej. Wykonawca wskaże lokalizację w formularzu ofertowym.
 9. Obowiązki gwaranta pełni Wykonawca. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do wymiany przedmiotu umowy, które w okresie gwarancji okażą się wadliwe tj. niepełnowartościowe lub uszkodzone na skutek zastosowania wadliwych materiałów, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności, wadliwego wykonania lub z innych przyczyn.
- Gwarancją objęte są wady przedmiotu umowy wynikające z wad materiałowych oraz wad wykonania.



10. Wykonawca udziela gwarancji jakości producenta na dostarczone materiały (przedmiot Umowy), licząc od daty odbioru zamówienia jednostkowego.

§ 3

Odbiór Przedmiotu Umowy

1. Dostawa materiałów objętych niniejszą Umową realizowana będzie na podstawie odrębnych zamówień jednostkowych określających asortyment i ilość towarów przesyłanych Wykonawcy przez Zamawiającego za pośrednictwem telefonu **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**. Zamawiający musi mieć możliwość odbioru zamówionych gazów technicznych w miejscu wymiany butli, o którym mowa w § 2 ust. 8. w terminie **-według załącznika nr 2** od dnia zgłoszenia zamówienia. Odbioru Zamówionych materiałów będą dokonywać pracownicy Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego telefonicznie na nr **(081) 538 4156** o planowanym terminie dostawy jednostkowego zamówienia z co najmniej 1 – dniowym wyprzedzeniem.
3. Odbiór materiałów będących Przedmiotem niniejszej Umowy realizowany będzie w dniach i godzinach pracy miejsca wymiany butli, o którym mowa w § 2 ust. 8.
4. Strony zgodnie ustalają, że po realizacji poszczególnych zamówień jednostkowych zostanie przeprowadzony przez Strony odbiór Przedmiotu Umowy wymagający potwierdzenia wystawionej faktury, poprzez jej podpisanie przez upoważnionych przedstawicieli każdej ze Stron.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie stwierdzonych wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający wyznaczy termin na dostarczenie materiałów wolnych od wad.
6. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i narzędzia użyte do usunięcia wad.
7. W przypadku dostarczenia materiałów niezgodnych z warunkami zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo do reklamacji, która powinna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie 5 dni od dnia jej zgłoszenia. Brak odpowiedzi na zgłoszoną reklamację oznacza jej uznanie przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest wymienić wadliwe materiały na nowe, wolne od wad.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Ustala się, że maksymalna wartość zamówień za wykonanie Przedmiotu Umowy wynosi **XXXXXXXXX brutto** (słownie: **XX100 brutto**).
2. Wskazana wyżej kwota zawiera podatek VAT w stawce: **23 %** tj. **XXXXXXX zł**
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za dostarczony Przedmiot Umowy stanowić będzie iloczyn ceny jednostkowej określonej w ofercie Wykonawcy i ilości faktycznie dostarczonego oraz odebranego materiału i nie może przekroczyć wartości maksymalnej, o której mowa w ust. 1.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 oraz ceny jednostkowe wskazane w ofercie Wykonawcy, są rozumiane jako stałe – nie podlegające zmianie. Ceny te uwzględniają wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu należytego wykonania niniejszej Umowy oraz obejmują spełnienie przez Wykonawcę wszystkich świadczeń i obowiązków określonych w niniejszej umowie i w całości wyczerpują roszczenia Wykonawcy i osób, którymi się on posługuje względem Zamawiającego z tytułu należytego wykonania niniejszej Umowy.
5. Strony dokonywać będą rozliczenia niniejszej Umowy na podstawie faktur częściowych wystawionych zgodnie z ilościami i rodzajami zamówionych, dostarczonych i odebranych materiałów.



6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury VAT obejmującej wynagrodzenie Wykonawcy za dostarczone i odebrane przez Zamawiającego zamówienie jednostkowe.
7. Należność wynikająca z faktury częściowej Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy, wskazany przez Wykonawcę, w terminie **30 dni** od daty dokonania odbioru danego zamówienia jednostkowego, o którym mowa w § 3, na podstawie doręczonej Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty ceny uważa się dzień obciążenia kwotą ceny rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku od towarów i usług.

§ 5

Osoby do kontaktu

1. Osobą uprawnioną po stronie Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą jest:
 - a) Adam Szalerek - tel. (081) 538 41 56, e-mail: a.szalerek@pollub.pl
2. Osobą uprawnioną po stronie Wykonawcy do kontaktu z Zamawiającym jest:
 - a) XXX

§ 6

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne i prawne Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że przysługują mu uprawnienia do zawarcia Umowy i wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami prawa, z poszanowaniem praw osób trzecich z jakiegokolwiek tytułu, w tym bez naruszania praw ochronnych z zakresu własności przemysłowej.
3. W przypadku złożenia przez Wykonawcę niezgodnego z rzeczywistością zapewnienia, zawartego w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód, poniesionych w związku z tym przez Zamawiającego lub osoby trzecie.
4. Wykonawca niniejszym zwalnia Zamawiającego od wszelkich obowiązków świadczenia na rzecz osób trzecich, mogących powstać w przypadku, określonym w ust. 2, w tym od obowiązku zapłaty odszkodowania z tytułu naruszenia praw ochronnych z zakresu własności przemysłowej na rzecz osób uprawnionych z tych praw.

§ 7

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w przypadku opóźnienia się przez Wykonawcę z wykonaniem Umowy w zakresie poszczególnych zamówień jednostkowych w stosunku do terminu, określonego w § 3 ust. 1, w wysokości 1% ceny brutto zamówienia jednostkowego, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% łącznej maksymalnej wartości zamówienia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1.
3. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody przewyższającej wartość zastrzeżonej kary umownej oraz w innych wypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. W przypadku opóźnienia w terminowej zapłacie należności za wykonanie Umowy, Wykonawca będzie upoważniony do naliczenia Zamawiającemu odsetek za opóźnienie w wysokości ustawowej.



5. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie zrealizuje co najmniej trzech dostaw w terminie określonym w § 3 ust. 1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie w terminie 30 dni od dnia zaistnienia okoliczności stanowiącej podstawę do odstąpienia, przez co rozumie się wystąpienie opóźnienia trzeciej i każdej kolejnej dostawy.

§ 8

Zmiany umowy

Zamawiający dopuszcza możliwość zmian umowy w następującym zakresie i na określonych poniżej warunkach:

- a. w zakresie wysokości wynagrodzenia: w przypadku zmiany stawki podatku VAT, w odniesieniu do tej części wynagrodzenia, której zmiana dotyczy,

§ 9

Siła wyższa

Od obowiązków wynikających z Umowy Strony mogą być zwolnione w przypadku zaistnienia okoliczności nieprzewidzianych, niezależnych od woli stron, którym strona nie mogła zapobiec przy dołożeniu należytej staranności (siła wyższa), i które nastąpiły po zawarciu Umowy, uniemożliwiając jej wykonanie w całości lub części. O zaistnieniu okoliczności uznanych za siłę wyższą strony są zobowiązane niezwłocznie się powiadomić w formie pisemnej.

Gdyby te okoliczności trwały dłużej niż 30 dni, każda ze stron ma prawo do rozwiązania Umowy w formie pisemnej ze skutkiem natychmiastowym bez obowiązku zapłaty odszkodowania drugiej stronie.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe przepisy prawa.
3. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Cesja wierzytelności, przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wykonania Umowy, może nastąpić jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem nieważności cesji.
7. Za dni robocze w rozumieniu niniejszej Umowy uznaje się wszystkie dni tygodnia od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni wolnych od pracy zgodnie z ustawą z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz.U.2020.1920 t.j. z dnia 2020.11.02).

Załączniki:

1. Zał. nr. 1-Zaproszenie do złożenia oferty z wykazem materiałów



2. Zał. nr. 2-Oferta Wykonawcy z warunkami dostawy

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: