












LEGENDA:

-  granica działki
-  zakres opracowania




Zabudowa istniejąca:

- | | |
|---|---------------------------------|
|  | budynek hotelowy |
|  | budynek hangarowy |
|  | budynek sportowy |
|  | zabudowa nieobjęta opracowaniem |
|  | schody zewnętrzne |





Nawierzchnie utwardzone:

-  *droga dojazdowa, parking*
 *pieszojezdnia*
 *ścieżki i dojścia*
 *plac utwardzony*




Nawierzchnie nieutwardzone:

-  trawnik, nawierzchnia żwirowa
-  plaża
-  nawierzchnia żwirowa

Elementy małej architektury:

-  murki oporowe
- Pomosty:**
-  pomost drewniany
-  pomost pływający
-  molo

Pomosty:

-  *pomost drewniany*
-  *pomost pływający*
-  *moło*

Zestawienie powierzchni na działkach:

- nawierzchnia biologicznie czynna: 34 207,47 m² - 74%
trawniki: 32 556,78 m²
naw. żwirowa: 32,33 m²
piasek: 1 307,49 m²

Zestawienie powierzchni działek:


- działka 5641/1 - 13 171,38 m²
działka 5640 - 4 239,26 m²
działka 5634/5 - 13 858,19 m²
działka 4487/2 - 14 536,76 m²
działka 2607/5 - 23 49 m²
- nawierzchnia utwardzona: 8 804,75 m² - 19,06%
ścieżki i dojścia: 3 746,56 m²
place utwardzone: 2 064,93 m²
drogi dojazdowe/parkingi: 2 993,26 m²

- zabudowa: 3 549,03 m² - 7,68%

- schody zewnętrzne/pochylnie - 40,77 m² - 0,09%

- murki oporowe - 170.27 m^2 - 0.37%

Razem: 46 201,52 m²

PLAN SYTUACYJNY			
INWESTYCJA:		Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania: "Modernizacja Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Walczu" obejmującego działki nr 564/11, 564/2, 564/73, 563/45, 4487/2, 2607/5, 2608/1, 2609/1, 2610/1, 2611/1	
ADRES INWESTYCJI:		Działka nr 564/11, 564/2, 4487/23, 563/45, 4487/2, 2607/5, 2608/1, 2609/1, 2611/1, 2611/1, 0209 0301 Walcz, Walcz	
		OPRACOWAŁ:	nr upr.
ARCHITECTURA i projektant:		mgr inż. arch. Przemysław STACHEWA	362/PO/OKM212
ARCHITECTURA i projektant:		mgr inż. arch. MIECISŁAW WŁODAR	11/PO/MA0065
ARCHITECTURA i opracowała:		inż. arch. Joanna PILCZUK	
 <p>ul. Sowińskiego 24, 70-236 Szczecin NR 822 267 55 28, tel. (91) 382 70 78 e-mail: pracownia@miasto.walcz.pl</p>		DATA:	11.2022
		SKALA:	1:500
		NR RYS.: Z/1	