

PROJEKT ZAGOSPDAROWANIA TERENU			Egz. 1	
Jednostka projektowa:	 <p>SANESKA Sp. z o.o. ul. Akacyjowa 18, 14-241 Ząbrowo e-mail: biuro@saneska.pl tel. kom. 514-193-622</p>			
Nazwa zamówienia:	Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej oświetlenia ulicznego w m. Perlino przy ul. Alpejskiej.			
Inwestor:	 <p>Gmina Gniewino ul. Pomorska 8, 84-250 Gniewino</p>			
Kategoria obiektu:	XXVI – sieć elektroenergetyczna			
Identyfikator jednostki ewidencyjnej / Obręb ewidencyjny / Numery działek ewidencyjnych	221505_2.0010.99, 221505_2.0010.117, 221505_2.0010.161/13, 221505_2.0010.161/14, 221505_2.0010.161/21, 221505_2.0010.161/25			
Zakres opracowania:	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Sieć i urządzenia techniczne: ELEKTRYCZNE	Projektant	Mariusz Łopatyński upr. bud.: POM/0183/PWBE/19 specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektr. i elektroenerget.	Styczeń 2025	
Sieć i urządzenia techniczne: ELEKTRYCZNE	Sprawdzający	Marcin Szczęsny, upr. bud.: POM/0191/POOE/14, specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektr. i elektroenerget.	Styczeń 2025	

Spis treści

1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	10
1.1. Przedmiot opracowania	10
1.2. Stan istniejący projektu zagospodarowania terenu	10
1.3. Projektowane zagospodarowania terenu	10
1.4. Zapisy odnośnie kształtowania przestrzennego oraz ochrony środowiska i zdrowia ludzi	11
1.4.1 Wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego.....	11
1.4.2 Ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.....	11
1.4.3 Wpływ eksploatacji górniczej oraz osuwiskowej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego ..	12
1.4.4 Ochrona interesów osób trzecich.....	12
1.4.5 Dane o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektów budowlanych i ich otoczenia.....	12
1.5. Informację o obszarze oddziaływania obiektu.	12
1.6. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego	13
2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	13

OŚWIADCZENIE

My niżej podpisani, zgodnie z wymogiem Prawa budowlanego art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 11 z późniejszymi zmianami), oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pt.:

Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej oświetlenia ulicznego w m. Perlino przy ul. Alpejskiej.

Zlokalizowany na działkach nr 221505_2.0010.99, 221505_2.0010.117, 221505_2.0010.161/13, 221505_2.0010.161/14, 221505_2.0010.161/21, 221505_2.0010.161/25, Województwo Pomorskie, Powiat Wejherowski, Gmina Gniewino, jest kompletny oraz został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Wszelkie kopie dokumentów i uzgodnień zamieszczonych w projekcie są zgodne z oryginałami.

Sprawdzający:

mgr inż. MARCIN SZCZĘSNY

upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych POM/0191/POOE/14

Projektant:

mgr inż. MARIUSZ ŁOPATYŃSKI

upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
elektroenergetycznych POM/0183/PWBE/19

Gdańsk, 15.02.2025 r

UPRAWNIENIA BUDOWLANE ORAZ PRZYNALEŻNOŚĆ DO POIIB

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-389 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
Tel. 58-324-89-77, fax 58-301-44-98

- 1 -

Gdańsk, dnia 29 grudnia 2014 r.

sygn. akt. 214/POM/OKK/14

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan MARCIN SZCZĘSNY
magister inżynier elektrotechniki
urodzony dnia 20.05.1984 r. w Kętrzynie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0191/POOE/14

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pan Marcin Szczęsny upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Niedostat
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Suligowski
prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

CZŁONEK

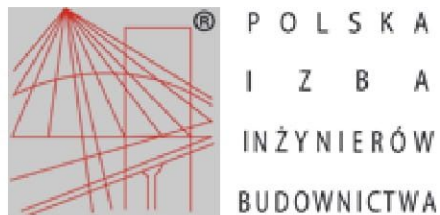
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Blicharski
inż. Eugeniusz Blicharski



Otrzymują:

- 1. Pan Marcin Szczęsny
80-288 Gdańsk, ul. Piecewska 35/102
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. aa



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-MMR-84G-7LI *

Pan Marcin Szczęsny o numerze ewidencyjnym POM/IE/0055/13

adres zamieszkania

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-10 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Gdańsk, 28 czerwca 2019 r.

sygn. akt. 259/POM/OKK/19

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c, art. 15a ust. 1 i ust. 22** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan Mariusz Łopatyński
magister inżynier elektrotechniki
urodzony dnia 10.12.1988 r. w Hławie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0183/PWBE/19

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Mariusz Łopatyński upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4, art. 15a ust. 1 i ust. 22 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- f) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- g) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gdańsku, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesołowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

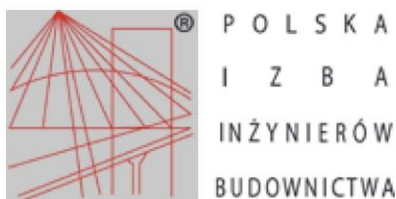
CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

- 1. Pan Mariusz Łopatyński
- 80-463 Gdańsk, ul. Stanisława Skarżyńskiego 14C/7
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-LTL-FGP-6AT *

Pan Mariusz Łopatyński o numerze ewidencyjnym POM/IE/0294/19

adres zamieszkania

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-11 15:27:54 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej oświetlenia ulicznego w m. Perlino przy ul. Alpejskiej.

1.2. Stan istniejący projektu zagospodarowania terenu

W rejonie projektowanej inwestycji przy ulicy Alpejskiej nie ma obecnie żadnego oświetlenia ulicznego jedyne oświetlenie znajdujące się w pobliżu ulicy Alpejskiej zlokalizowane jest na skrzyżowaniu powyższego projektowanego oświetlenia z ul. Lipową należące do Energi Oświetlenie. Lokalizacja projektowanej inwestycji objęta jest miejscowym planem zagospodarowania uchwała nr 100/XVII/2003 z dnia 2003-10-07r. Rady Gminy Gniewino. W rejonie prowadzonych prac znajduje się następująca infrastruktura techniczna podziemna taka jak:

- sieć energetyczna kablowa nn-0,4kV;
- sieć gazowa;
- sieć teletechniczna;
- sieć kanalizacji sanitarnej;
- sieć wodociągowa.

1.3. Projektowane zagospodarowania terenu

W ramach prowadzonych prac należy wykonać budowę oświetlenia przy ul. Alpejskiej w zakresie którego będzie budowa 10 słupów oświetleniowych wraz z szafką oświetleniową oraz montażem linii kablowych typu YAKXS x25mm² oraz YAKXS 4x35mm². Do wykonania projektowanego oświetlenia należy zastosować słupy aluminiowe okrągłe stożkowe anodowane w kolorze RAL 9007 o wys. H=7m z elastomerem bezbarwnym przy podstawie słupa wykonanym do wysokości 30cm. Powyższy słup należy zamontować na fundamencie prefabrykowanym betonowym typu B-71 wraz z wysięgnikiem łukowym jednoramiennym 1/1,5/15° oraz oprawą LED w kolorze RAL 9007 o mocy 46W skierowanej w kierunku drogi pod kątem 10°.

Projektowane oświetlenie na ulicy Alpejskiej należy zasilić z projektowanej szafki oświetleniowej zlokalizowanej przy skrzyżowaniu ul. Potokowej z ul. Alpejską. Zasilanie szafki należy wykonać za pomocą projektowanej linii kablowej YAKXS 4x35mm² z szafki pomiarowej realizowanej wg oddzielnego opracowania Energa Operator S.A. Zasilanie projektowanych słupów oświetlenia drogowego należy wykonać za pomocą projektowanej linii kablowej typu YAKXS 4x25mm².

W ramach prowadzonych prac należy zastosować oprawy oświetleniowe w obudowie aluminiowej, o temperaturze barwowej 4000°K, skuteczności świetlnej ≥ 150 lm/W i trwałości 100.000 godzin przy zachowaniu 70% strumienia. Stopień szczelności opraw min. IP65 w II klasie ochronności, ze statecznikiem elektronicznym z zaprogramowaną redukcją mocy w oprawach w godzinach 2300 – 500. Prąd sterowania matrycami LED powinien wynosić maksymalnie 700mA.

Sterowanie projektowanym oświetleniem odbywać się będzie za pomocą zegara astronomicznego oraz czujki zmierzchovej zainstalowanej na słupie 1/1

Należy zastosować słupy oświetleniowe aluminiowe anodowane spełniające wymagania dla II strefy wiatrowej, grubości ścianki słupa min. 3mm, spełniające wymagania normy PN-EN 12767 dotyczącej bezpieczeństwa

biernego. Śruby słupów oświetleniowych należy zabezpieczyć kapturkami ochronnymi. Aby zwiększyć mocowanie kapturków należy zastosować podwójne śruby mocujące słup do fundamentu. W słupie oświetleniowym należy pozostawić dłuższą żyłę PE. Wnękę słupową należy wyposażać w drzwiczki lub pokrywę zamykaną śrubami imbusowymi „wpuszczanymi” w pokrywę wnętrza słupa lub stosować tuleję osłonową główki śruby. Minimalne wymiary wnętrza 95x400mm.

Oprawy oświetleniowe należy zasilić z 3 żył kabla na przemian, tak by zapewnić równomierność obciążenia na każdą fazę. Słupy oświetleniowe należy uziemić poprzez ułożenie na całej długości trasy oświetleniowej bednarki stalowej ocynkowanej FeZn o wymiarach 25x4mm. Rezystancja uziemienia każdego słupa nie powinna być większa niż 10Ω . Do opraw oświetleniowych w słupach zaprojektowano przewody YDY 3x1,5mm². Kabel oświetleniowy typu YAKXS 4x25mm² oraz YAKXS 4x35mm² należy ułożyć na głębokości min. 0,7m względem poziomu terenu, w warstwie piasku o grubości 10cm pod i nad kablem, w linii falistej z zapasem 3%. Kolejno należy zasypać kabel warstwą ok. 15cm gruntu rodzimego i ułożyć folię ochronną koloru niebieskiego o szerokości 20mm. Na kabel należy założyć oznaczniki kablowe w odległości co 10m na prostych odcinkach oraz na początku i końcu każdego przepustu i zmiany kierunku trasy kabla. Przewiertory oraz przeciski należy wykonywać na głębokości min 1m plus grubość średnicy rury przewiertowej od terenu nawierzchni. Całość prac ziemnych prowadzić zgodnie z normą N-SEP-E-004 oraz decyzjami i uzgodnieniami gestorów sieci. Wykopy należy zasypywać ziemią bez kamieni ubijając ją warstwami, co 20 cm następnie sprawdzić wskaźnik zagęszczenia gruntu, który powinien osiągnąć, co najmniej 0,97 wg PN-S-02205 „Roboty ziemne” i usunąć nadmiar ziemi. Kabel przed zasypaniem należy zgłosić Inwestorowi do odbioru. Przed zasypaniem kabla należy również zgłosić geodecie ułożenie kabla, by mógł dokonać inwentaryzacji geodezyjnej w otwartym wykopie. Przed przystąpieniem do robót ziemnych, w miejscach zbliżeń do istniejącego uzbrojenia technicznego należy wykonać przekopy kontrolne w celu szczegółowej lokalizacji uzbrojenia. W przypadku niebezpieczeństwa uszkodzenia istniejącej infrastruktury podziemnej prace ziemne należy wykonywać w sposób ręczny na całej długości zadania. W razie konieczności należy dostosować trasę ułożenia kabla do istniejącego uzbrojenia terenu z zachowaniem przepisowych odległości.

1.4. Zapisy odnośnie kształtowania przestrzennego oraz ochrony środowiska i zdrowia ludzi

1.4.1 Wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego

Projektowana inwestycja nie koliduje z istniejącym zagospodarowaniem i urządzeniami terenowymi. Inwestycja została zaprojektowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z podanymi w uzgodnieniach branżowych oraz lokalizacyjnych warunkami.

1.4.2 Ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Projektowane zamierzenie budowlane nie jest zaliczane do przedsięwzięć, które mogłyby znacząco oddziaływać na środowisko, wymagające sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, ani do przedsięwzięć dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany i nie wymaga uzyskania decyzji i środowiskowych uwarunkowaniach. Inwestycja nie narusza przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska. W czasie prowadzenia robót stosowane będą technologie mające oddziaływanie na środowisko, a prace zorganizowane będą w sposób do minimum ingerujący w środowisko

i prowadzone będą zgodnie z zasadami BHP przy robotach budowlanych. Sprzęt budowlany używany do robót będzie sprawny, nie powodując zanieczyszczenia wyciekami paliwa lub olei. Odpady powstałe w czasie realizacji inwestycji zostaną zagospodarowane zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. Teren po robotach budowlanych należy przywrócić do stanu pierwotnego ze szczególną dbałością o ochronę istniejącej zieleni. Ziemia pochodząca z wykopów zostanie użyta do zasypania wykopów i w minimalnej ilości zostanie rozplantowana na terenie wchodzącym w zakres przedmiotowej inwestycji. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu oraz gminą ewidencją zabytków powyższy teren nie jest objęty ochroną konserwatorską, archeologiczną oraz nie znajdują się na nim zabytki wraz dobrami kultury współczesnej. Przedmiotowa inwestycja nie koliduje z istniejącym drzewostanem w zakresie wymagającym dokonania wycinki krzewów lub drzew. W miejscu występowania kolizji z istniejącym drzewostanem zaprojektowano przeciski oraz przewierty minimalizujące wpływ ingerencji w istniejący drzewostan.

1.4.3 Wpływ eksploatacji górniczej oraz osuwiskowej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Teren realizacji inwestycji położony jest poza granicami ustalonych terenów i obszarów górniczych. Teren realizacji inwestycji położony jest poza terenami osuwiskowymi.

1.4.4 Ochrona interesów osób trzecich

Lokalizacja linii została pozytywnie uzgodniona przez wszystkich właścicieli nieruchomości. Inwestycja nie ogranicza interesów osób trzecich zarówno w trakcie realizacji, jak i w czasie użytkowania. Teren inwestycji należy oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.

1.4.5 Dane o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektów budowlanych i ich otoczenia

Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektów budowlanych o ich otoczenia nie występuje.

1.5. Informację o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu jest analizowany w odniesieniu do obowiązujących przepisów zawierających regulacje odnoszące się do odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości oraz wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.

WNIOSEK:

Podczas ustalania obszaru oddziaływania inwestycji wzięto pod uwagę funkcję, formę, konstrukcję projektowanego obiektu, sposób posadowienia oraz inne jego cechy i parametry charakterystyczne. Projektowana inwestycja nie stanowi źródła niebezpiecznych odpadów, ponadnormatywnego hałasu a także szkodliwych natężeń pola elektromagnetycznego. Inwestycja nie narusza wymagań oraz ustaleń obowiązujących przepisów. Inwestycja w żaden sposób nie ogranicza sposobu zagospodarowania działek sąsiednich. Obszar oddziaływania wnioskowanej inwestycji mieści się w granicach działek, na których jest realizowana. Ponieważ obszar oddziaływania wyznaczają ww. granice nieruchomości, po której przebiega inwestycja, odstępuje się od graficznego przedstawienia oddziaływania inwestycji. Ponadto planowana inwestycja została uzgodniona na naradzie

koordynacyjnej, na której wszyscy gestorzy sieci mogli wnieść swoje uwagi. Po dokonaniu niezbędnych uzgodnień zakłada się, że planowana inwestycja nie ogranicza osób trzecich.

- 1.6. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego**
Brak.

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Rys. E-1 – Projekt zagospodarowania terenu

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie
Powiat: wejherowski
Jednostka ewidencyjna: 221505_2 Gniewino
Obręb: 0010 Perłino
Obiekt: Perłino, ul. Alpejska, dz. nr 99 i inne
ID pracy: GD.6640.71.2025
Nr sekcji mapy: 6.229.2018.4.4, -23.2.2, -24.11
Układ odniesienia: poziomy - PL-2000 strefa 6 (18°)
wysokościowy - PL-EVRF2007-NH

Kierownik prac: inż. Darlusz Mazurek, upr. 23923
Prace polowe: inż. Darlusz Mazurek, upr. 23923
Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługiewicz, upr. 24014
Pruszcz Gdański, dnia 13.01.2025 r.

Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, ukształtowania podziemnego terenu i ewidencji gruntów na dzień 11.01.2025 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie, urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do Inwentaryzacji.
Służebność gruntowych w KW nie badano.

Nie wszystkie granice ewidencyjne spełniają wymogi dokładności określone w obowiązujących standardach.
Treść mapy uzupełniono na podstawie danych Instytucji w zasobie Zespołu Uzgodniania Dokumentacji Projektowej w Gdyni o wcześniejsze uzgodnione obiekty (jeśli istnieją w zakresie) zgodnie z treścią mapy Gdynia, dnia 07.01.2025 r.

oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

POUWAGI: Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, który uzyskał pozytywną weryfikację. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, który uzyskał pozytywną weryfikację. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej

Wykonawca prac geodezyjnych:

Protokół pozytywnej weryfikacji:

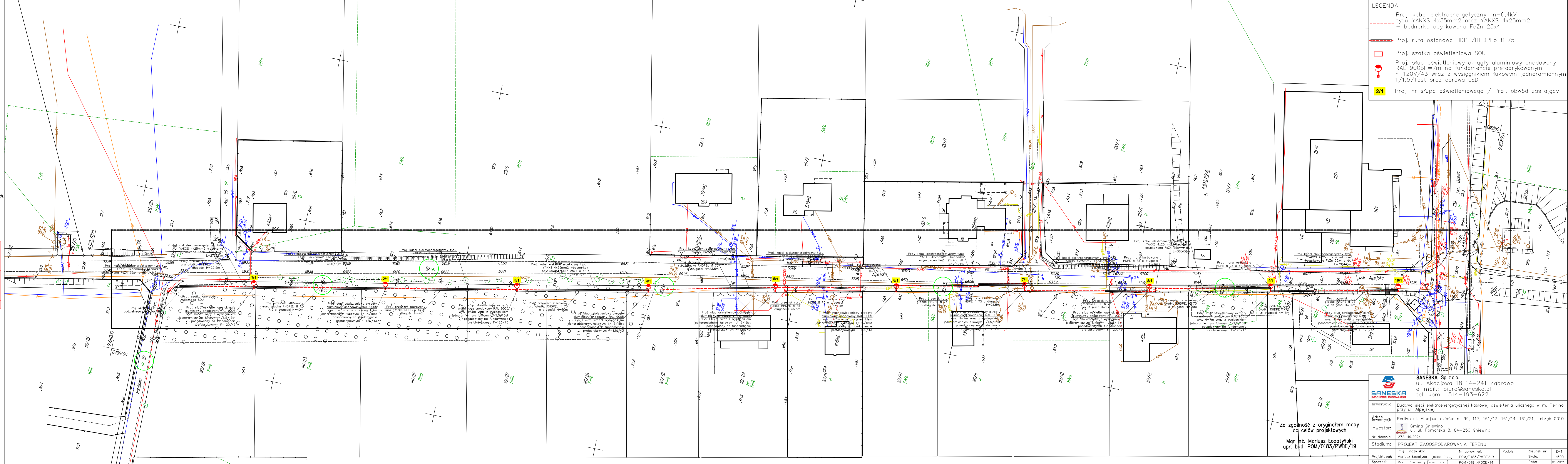
Kierownik prac geodezyjnych:

GEODETA UPRAWNIONY

inż. Darlusz Mazurek

uprawnienia nr 23923


tel. 517-383-280, darlusz@kodem.eu



SANESKA Sp. z o.o.
ul. Akacjowa 18 14-241 Ząbrowo
e-mail: biuro@saneska.pl
tel. kom.: 514-193-622

Investycja: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej oświetlenia ulicznego w m. Perłino przy ul. Alpejskiej.
Adres inwestycji: Perłino ul. Alpejska działka nr 99, 117, 161/13, 161/14, 161/21, obręb 0010
Inwestor: Gmina Gniewino ul. ul. Pomorska 8, 84-250 Gniewino
Nr zlecenia: 272.149.2024
Stadium: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Imię i nazwisko: Mariusz Łopatynski [spec. inst.]
Podpis: [Podpis]
Rysunek nr: E-1
Skala: 1:500
Data: 01.01.2025

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamówienia:	Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej oświetlenia ulicznego w m. Perlino przy ul. Alpejskiej.
Inwestor:	 Gmina Gniewino ul. Pomorska 8, 84-250 Gniewino
Kategoria obiektu:	XXVI – sieć elektroenergetyczna
Numery działek ewidencyjnych:	221505_2.0010.99, 221505_2.0010.117, 221505_2.0010.161/13, 221505_2.0010.161/14, 221505_2.0010.161/21, 221505_2.0010.161/25

Spis treści

1. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA, I INNE DOKUMENTY	3
1.1. Uzgodnienie EOP	3
1.2. Uzgodnienie Gmina Gniewino	6
1.3. Protokół z narady koordynacyjnej ZUD	11
2. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	15

1. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia, i inne dokumenty

1.1. Uzgodnienie EOP



Wydział Dokumentacji Energetycznej
Energa-Operator SA Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

Wejherowo, 14.02.2025r.

UZGODNIENIE BRANŻOWE nr 2025/02/02746/36MMD

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej

Jednostka projektowa:	SANESKA Sp.z o.o. ul.Akacyjowa 18, 14-241 Ząbrowo
Temat projektu:	Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej oświetlenia ulicznego
Warunki:	
Adres inwestycji:	Perlino gmina Gniewino, ul.Alpejska, działki nr: 99,117,161/13,161/14,161/21
Załączniki:	1. Projekt zagospodarowania terenu - 2 arkusze

1. Uzgodnienie jest ważne 3 lata wyłącznie z ostemplowanym przez Energa-Operator SA (dalej EOP) projektem zagospodarowania terenu oraz pod warunkiem spełnienia poniższych uwag.
2. W projekcie uwzględnić wymagania norm/y:
 - PN-EN 50341-2-22:2016-04 Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1kV – Część 2-22: Krajowe Warunki Normatywne (NNA) dla Polski (oparte na EN 50341-1:2012).
 - PN-E-05100-1:1998 Elektroenergetyczne linie napowietrzne – Projektowanie i budowa - Linie prądu przemiennego z przewodami roboczymi gołymi.
 - N SEP-E-003:2006 Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa. Linie prądu przemiennego z przewodami pełnoizolowanymi oraz z przewodami niepełnoizolowanymi.
 - N SEP-E-004:2006 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.
3. W zakresie sieci oświetlenia ulicznego umieszczonej na słupach EOP projekt uzgodnić w Energa Oświetlenie Sp. z o.o.
4. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do kablowej sieci elektroenergetycznej EOP, prace prowadzić sprzętem ręcznym pod nadzorem służb EOP bez używania koparek, młotów pneumatycznych itp.
5. Sieć kablową SN, nn zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi, kosztem i staraniem inwestora zamierzenia budowlanego/wykonawcy robót budowlanych.
6. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do napowietrznej sieci elektroenergetycznej EOP prace prowadzić przy użyciu sprzętu bez wysięgników, pod nadzorem służb EOP.
7. Zachować minimum 1m (1,5m od słupów rozkracznych) odległości projektowanych tras od fundamentów słupów linii napowietrznych SN-15 kV oraz 0,5 m od fundamentów słupów linii napowietrznych nn-0,4kV.
8. Roboty budowlane w odległościach mniejszych niż:
 - 1,0 m od osi sieci kablowych SN-15 kV; 0,5 m od osi sieci kablowych nn-0,4 kV,
 - 5,0 m osi linii napowietrznych SN-15 kV; 3,0 m od osi linii napowietrznych nn-0,4 kV.liczonych w każdą stronę, muszą być prowadzone pod nadzorem służb EOP.
9. W planie BIOZ opisać sposób bezpiecznego prowadzenia robót budowlanych w strefie istniejących sieci elektroenergetycznych.
10. Przed rozpoczęciem robót wykonać przekopy kontrolne oraz zweryfikować uzbrojenie na aktualnej mapie zasadniczej dla zinventaryzowania rzeczywistego położenia istniejącej sieci elektroenergetycznej.
11. Wszystkie napotkane w toku robót budowlanych urządzenia elektroenergetyczne traktować jako czynne, pod napięciem, mogące grozić porażeniem. Nie wyklucza się istnienia niezaewidencjonowanych urządzeń podziemnych oraz kabli nieoznaczonych folią informacyjną. Głębokość ułożenia kabli może być różna od głębokości określonej w normach.
12. Koszty naprawy i strat poniesionych przez EOP, ewentualne przeniesienie gwarancji, pokrywa inwestor zamierzenia budowlanego/wykonawca robót budowlanych.
13. Na 10 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych, wykonawca winien zgłosić pisemnie do EOP Rejon Dystrybucji w Wejherowie Dział Zarządzania Eksploatacją Adres - ul. Przemysłowa 18, 84-200 Wejherowo, lub drogą elektroniczną na adres rejon.wejherowo@energa-operator.pl, ich rozpoczęcie.
14. Zmiana zagospodarowania w pasie eksploatacyjnym linii SN, nn wymaga ponownego uzgodnienia.

T +48 58 527 95 95
F +48 58 527 95 17

Regon 190275904-00036
NIP 583-000-11-90


Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
gdansk@energa-operator.pl
www.energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł



15. Lokalizacja szafki pomiarowej nn, mającą zasilić posesję zostanie uzgodniona odrębnie, na etapie opracowywania dokumentacji projektowej przyłącza elektroenergetycznego na podstawie podpisanej wcześniej umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej. Przedsiębiorstwo energetyczne nie ponosi odpowiedzialności w przypadku zmiany lokalizacji projektowanej szafki pomiarowej nn.
16. Realizacja usunięcia ewentualnych kolizji, niwelacja terenu i związana z tym zmiana rzędnych, odbędzie się na zasadach uzgodnionych odrębnie po złożeniu stosownego wniosku o przebudowę sieci EOP w Wydziale Przyłączy i Rozwoju EOP Oddziału w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.
17. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

 Elektrycznie
podpisany
przez Sławomir
Ptasiński
Data:
2025.02.14
11:26:01 +01'00'

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie
Powiat: wejherowski
Jednostka ewidencyjna: 221505_2 Gniewino
Obręb: 0010 Perłino
Obiekt: Perłino, ul. Alpejska, dz. nr 99 1 Inne
ID pracy: GD.6640.71.2025
Nr sekcji mapy: 6.229.2018.4.4.-23.2.2.-24.11
Układ odniesienia: poziomy - PL-2000 strefa 6 (18°)
wysokościowy - PL-EVRF2007-NH

Kierownik prac: inż. Darlusz Mazurek, upr. 23923
Prace polowe: inż. Darlusz Mazurek, upr. 23923
Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługiewicz, upr. 24014
Pruszcz Gdański, dnia 13.01.2025 r.

Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, uźbrojenia podziemnego terenu i ewidencji gruntów na dzień 11.01.2025 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie, urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do Inwentaryzacji.
Służebność gruntowych w KW nie badano.

Nie wszystkie granice ewidencyjne spełniają wymogi dokładności określone w obowiązujących standardach.
Treść mapy uzupełniono na podstawie danych Instytucyjnych w zasobie Zespołu Uzgodniania Dokumentacji Projektowej w Gdyni o wcześniejsze uzgodnione obiekty (jeśli istnieją w zakresie) zgodnie z treścią mapy Gdynia, dnia 07.01.2025 r.

oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

POUWAGI: Oświadczanie jest równoważne z kłopotem urzędowym, mapa może być wykorzystana w procesie budowlanym art. 1, pkt 12, § 1 ustawy z dnia 20 kwietnia 2007 r. o geodezji, poz. 762 (o zmianie ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz niektórych innych ustaw).

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, który uzyskał pozytywną weryfikację. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej: STAROSTA WEJHEROWSKI
Wykonawca prac geodezyjnych: BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH I PROJEKTOWYCH "KODEM" SP. Z O.O.
Protokół pozytywnej weryfikacji: nr GD.6640.71.2025.1 z dn. 04-02-2025
Kierownik prac geodezyjnych: inż. Darlusz Mazurek upr. nr 23923

GEODETA UPRAWNIONY

inż. Darlusz Mazurek
uprawnienia nr 23923
tel. 517-383-280, darlusz@kodem.eu

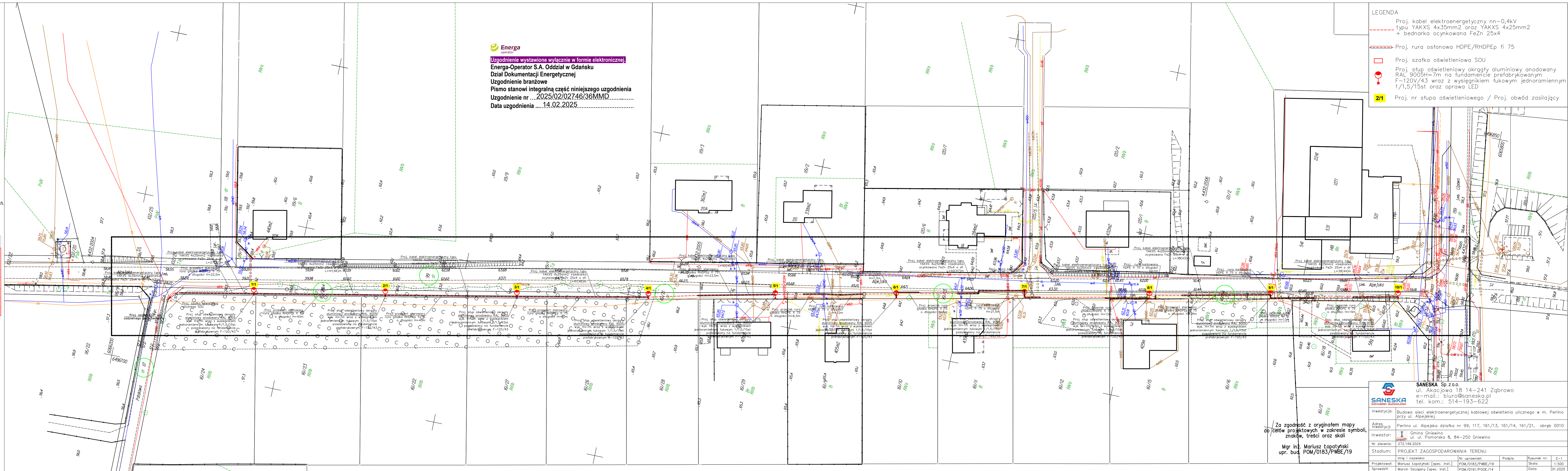


Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie branżowe
Pismo stanowi integralną część niniejszego uzgodnienia

Uzgodnienie nr 2025/02/02746/36MMD
Data uzgodnienia 14.02.2025

LEGENDA

- Proj. kabel elektroenergetyczny nn=0,4kV
typu YAKXS 4x35mm² oraz YAKXS 4x25mm²
+ bednarka ocynkowana FeZn 25x4
- Proj. rura osłonowa HDPE/RHDPE fi 75
- Proj. szafka oświetleniowa SOU
- Proj. słup oświetleniowy okrągły aluminiowy anodowany
RAL 9005H=7m na fundamencie prefabrykowanym
F=120V/43 wraz z wysięgnikiem łukowym jednoramiennym
1/1,5/15st oraz oprawa LED
- 2/1 Proj. nr słupa oświetleniowego / Proj. obwód zasilający



Za zgodność z oryginałem mapy
do celów projektowych w zakresie symboli,
znaków, treści oraz skali

Mgr inż. Mariusz Łopatynski
upr. bud. POM/0183/PWBE/19

SANESKA Sp. z o.o.
ul. Akacjowa 18 14-241 Ząbrowo
e-mail: biuro@saneska.pl
tel. kom.: 514-193-622

Inwestycja:	Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej oświetlenia ulicznego w m. Perłino przy ul. Alpejskiej.		
Adres inwestycji:	Perłino ul. Alpejska działka nr 99, 117, 161/13, 161/14, 161/21, obręb 0010		
Investor:	Gmina Gniewino ul. ul. Pomorska 8, 84-250 Gniewino		
Nr zlecenia:	272.149.2024		
Stadium:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:	Rysunek nr:
Mariusz Łopatynski [spec. inst.]	POM/0183/PWBE/19		E-1
Projektował:			Skala:
Sprawił:			1:500
Marcin Szczepniak [spec. inst.]	POM/0191/PDCE/14		Data:
			01.2025

1.2. Uzgodnienie Gmina Gniewino



WÓJT GMINY GNIEWINO

Urząd Gminy Gniewino, ul. Pomorska 8, 84-250 Gniewino
tel. 58 676 76 77, fax 58 676 72 26, e-mail: gniewino@gniewino.pl
www.gniewino.pl



RGIS.7234.03.1.2025.FA

Gniewino 27.01.2025 r.

DECYZJA RGIS.7234.3.2025

Na podstawie art. ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 320), § 97 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518), w zw. z art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) – jako Zarządca Dróg Gminnych w granicach administracyjnych Gminy Gniewino, po rozpatrzeniu wniosku Mariusza Łopatyńskiego, w sprawie trasy projektowanego oświetlenia dla działki 99, 161/13; 161/14, ob. Perlino, gm. Gniewino.

Wójt Gminy Gniewino

zezwala na umieszczenie w pasie publicznej drogi gminnej Nr 107008G na terenie działek drogowych o nr 99, 161/13; 161/14, ob. Perlino, gmina Gniewino, urządzeń przyłącza trasy projektowanego oświetlenia przy zachowaniu następujących warunków:

1. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować w terminie sprzyjających warunków pogodowych – wyklucza się realizację robót podczas występowania opadów śniegu.
2. Teren pasa drogowego po zakończeniu robót należy przywrócić do stanu sprzed rozpoczęcia robót ziemnych i obowiązkowo przekazać protokolarnie Zarządcy drogi.
3. Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518).

Zezwolenie Zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które Wykonawca oraz Inwestor powinien wystąpić do Zarządcy drogi gminnej **z co najmniej 16 dniowym** wyprzedzeniem w trybie i na warunkach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1264). W zezwoleniu tym, na podstawie art. 40 ustawy o drogach

FA

osoba prowadząca sprawę: Anna Fetta, tel. (058) 670 66 14, email: infrastruktura@gniewino.pl

publicznych zostaną naliczone opłaty: opłata roczna za każdy rok umieszczenia w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót w pasie drogowym.

Niniejsza decyzja, zgodnie z postanowieniem, art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, stanowi dla Inwestora prawa do dysponowania terenem pasa drogowego – działki nr 99, 161/13; 161/14, ob. Perlino, gm. Gniewino, gmina Gniewino na cele budowlane celem złożenia oświadczenia właściwemu organowi, wyłącznie w zakresie wynikającym z uzgodnionego projektu budowlanego.

UZASADNIENIE

W dniu 21.01.2025 r. do urzędu Gminy Gniewino wpłynął wniosek złożony przez Mariusza Łopatyńskiego, w sprawie trasy projektowanego oświetlenia dla działki 99, 161/13; 161/14, ob. Perlino, gm. Gniewino

Zgodnie z treścią art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 320) w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Z uwagi na brak przeciwwskazań do odmowy wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Gniewino, 84-250 Gniewino ul. Pomorska 8,
FA

w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 k.p.a.).

Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania (art. 127a § 2 k.p.a.).

Integralną część decyzji stanowi opieczetowany załącznik graficzny.



Signed by /
Podpisano przez:

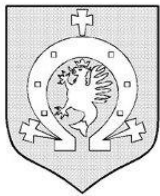
Karolina Ewelina
Reck

Date / Data:
2025-01-27 15:15

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.;
2. a/a.

FA



GMINA GNIEWINO

ul. Pomorska 8, 84-250 Gniewino
tel. 58 676 76 77, fax 58 676 72 26, e-mail: gniewino@gniewino.pl
NIP: 588-21-25-449, REGON: 191675280
www.gniewino.pl



RGIS.6853.05.2025.FA

Gniewino, 27 stycznia 2025r.

Mariusz Łopatyński

Dot. uzgodnienia trasy projektowanego oświetlenia dla działki 117, ob. Perlino, gm. Gniewino.

W odpowiedzi na pismo z dnia (data wpływu do tut. urzędu) 21.01.2025 r., złożone przez Mariusz Łopatyński, Gmina Gniewino **uzgadnia** projekt, pod następującymi warunkami:

1. roboty ziemne należy wykonywać podczas sprzyjających warunków atmosferycznych – wyklucza się realizację robót ziemnych w okresie zimowym podczas występowania śniegu;
2. teren gminnej nieruchomości po zakończeniu robót doprowadzić do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem prac;
3. po zakończeniu prac teren nieruchomości należy niezwłocznie protokolarnie przekazać Gminie Gniewino.

Uzgodnienie niniejsze stanowi dla Inwestora i Wykonawcy robót związanych z umieszczeniem urządzenia infrastruktury technicznej prawdo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 07.07.1994 r., Prawo Budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.) **wyłącznie** na potrzeby uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia prac.

Osoba prowadząca sprawę: Anna Fetta tel. (058) 670 66 14, e-mail: infrastrukturadrogowa.ug@gniewino.pl

Uzgodnienie niniejsze nie jest równoznaczne z pozwoleniem na prowadzenie robót na terenie gminnej nieruchomości. W związku z Uchwałą Rady Gminy Gniewino XXVI/198/2016 z dnia 31 sierpnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016r. poz. 3211), a także Zarządzeniami Wójta Gminy Gniewino nr 63 i nr 64 z 17 października 2016r. – przed przystąpieniem do prac:

- Inwestor powinien wystąpić do Wójta Gminy Gniewino **z co najmniej 21 dniowym** wyprzedzeniem – **z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości** celem umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej;
- Wykonawca powinien wystąpić do Wójta Gminy Gniewino **z co najmniej 7 dniowym** wyprzedzeniem – **z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości** na czas wykonywania robót związanych z umieszczaniem urządzeń infrastruktury technicznej.

Uwaga! Do prac związanych z lokalizacją urządzeń przystąpić można wyłącznie po zawarciu ww. umów dzierżawy.

Niniejsze uzgodnienie traci moc, jeżeli w ciągu 2 lat od daty jego sporządzenia przyłącze nie będzie zrealizowane.

Integralną część niniejszego pisma stanowi opieczetowany pieczętą Gminy Gniewino załącznik graficzny.



Signed by /
Podpisano przez:

Karolina Ewelina
Reck

Date / Data:
2025-01-27 15:12

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a;
3. Główny Specjalista ds. Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami /w.m.

Osoba prowadząca sprawę: Anna Fetta tel. (058) 670 66 14, e-mail: infrastrukturadrogowa.ug@gniewino.pl
FA

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie
Powiat: wejherowski
Jednostka ewidencyjna: 22/505_2 Gniewino
Obręb: 0010 Perłino
Obiekt: Perłino, ul. Alpejska, dz. nr 99 i inne
ID pracy: GD.6640.71.2025
Nr sekcji mapy: 6.229.2018.4.4, -23.2.2, -24JJ
Układ odniesienia: poziomy - PL-2000 strefa 6 (18°)

Kierownik prac: inż. Dariusz Mazurek, upr. 23923
Prace polowe: inż. Dariusz Mazurek, upr. 23923
Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługiewicz, upr. 24014
Pruszcz Gdański, dnia 13.01.2025 r.

Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, uzbiorzenia podziemnego terenu i ewidencji gruntów na dzień 11.01.2025 r.

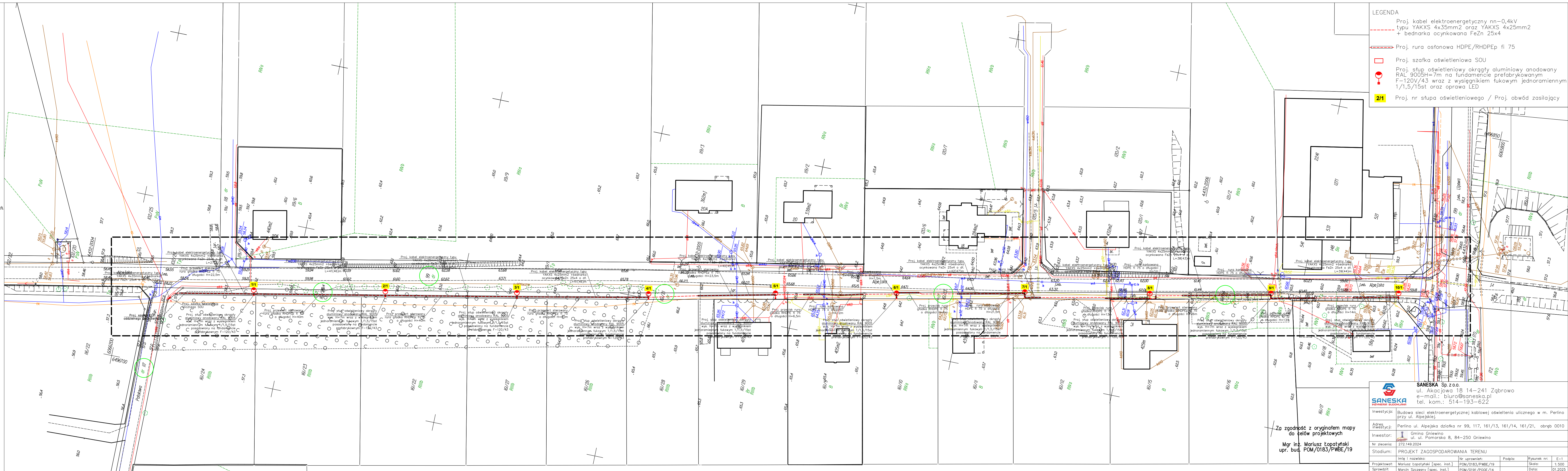
Nie wykazała się istnieniem w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie, urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do Inwentaryzacji.

Służebność gruntowych w KW nie badano.

Nie wszystkie karte ewidencyjne spełniają wymogi dokładnościowe określone w obowiązujących standardach.


Treść mapy uzasadniona na podstawie danych Instytucyjnych w zasobie Zespołu Uzasadniania Dokumentacji Projektowej w Gdyni o wcześniej zgłoszonej podstawie obiekty (jesli istnieją w zakresie) zgodnie z treścią mapy, Gdynia, dnia 07.01.2025 r.

————— oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji



Za zgodność z oryginałem mapy
do celów projektowych

Mgr inż. Mariusz Łopatynski
upr. bud. POM/0183/PWBE/19

 **SANESKA** Sp. z o.o.
ul. Akacja 18 14-241 Ząbrowo
e-mail.: biuro@saneska.pl
tel. kom.: 514-193-622

Inwestycja:	Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej oświetlenia ulicznego w m. Perlino przy ul. Alpejskiej.
-------------	--

Adres inwestycji: Perlino ul. Alpejska działka nr 99, 117, 161/13, 161/14, 161/21, obręb 0010

Inwestor:	Gmina Gniewino ul. Rybacka 8, 84-250 Gniewino
-----------	--

Nr zlecenia:	272.149.2024
--------------	--------------

Stadium:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
----------	---------------------------------

	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:	Rysunek nr:	E-1
Projektował:	Mariusz Łopatwiński [spec. inst.]	POM/0183/PWR/19		Skala:	1:500

Sprawdził:	Marcin Szczęsny [spec. inst.]	POM/0191/POOE/14	Data:	01.202
------------	-------------------------------	------------------	-------	--------

1.3. Protokół z narady koordynacyjnej ZUD



Starosta Wejherowski
ul. 3 Maja 4
84-200 Wejherowo

Wejherowo, 14 lutego 2025 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GD.6630.189.2025

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wejherowie

Przedmiot narady koordynacyjnej		
sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami elektroenergetyczna		
Lokalizacja obiektu	Perlino ul. Alpejska działki nr 99, 117, 161/13, 161/14, 161/21 obręb 0010	
Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew.	Obręb ew. Numery działek ewidencyjnych
	Gniewino	Perlino 99
Wnioskodawca	Mariusz Łopatyński reprezentujący(a) podmiot SANESKA Sp. z o.o., NIP: 7441835795 ul. Akacyjowa 18, 14-241 Ząbrowo	
Inwestor	Gmina Gniewino	
Projektant	Mariusz Łopatyński numer uprawnień: POM/0183/PWBE/19	
Data wpływu wniosku	6 lutego 2025 r.	
Data rozpoczęcia narady	7 lutego 2025 r.	
Data zakończenia narady	14 lutego 2025 r.	
Przewodniczący narady koordynacyjnej	Wacław Abramowicz Kierownik Referatu ZUD	

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Orange Polaka Hurt <i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
2	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Urząd Gminy Gniewino <i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
3	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Światłowod Inwestycje Sp. z o.o. <i>Stanowisko/uwagi:</i> Nie wyrażono stanowiska	<i>Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną</i>
4	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> CHOPIN Telewizja Kablowa Sp. z o.o. <i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Tomasz Schmidtke <i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
5	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku <i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Uzgodnić w Rejonie Dystrybucji w Wejherowie.	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Michał Dzienisz <i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
6	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Grupa Orlen <i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Łukasz Foltyn <i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i>
7	<i>Oznaczenie podmiotu:</i> G.EN. Operator Sp. z o.o.	<i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Arkadiusz Grabski

	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Projektowaną sieć energetyczną w stosunku do gazociągów wykonać zgodnie z zapisami określonymi w obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie. Przy przekroczeniach należy zachować pionowe odległości normatywne oraz stosować rury osłonowe.</p> <p>Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac należy dokładnie określić głębokość posadowienia gazociągu, a także określić jego rzeczywisty przebieg w terenie na podstawie istniejących słupków oznaczających i skrzynek ulicznych oraz poprzez ręczne wykonanie przekopów próbnych.</p> <p>Wykonawca robót zobowiązany jest do pisemnego poinformowania G.EN. Operator Sp. z o.o. oddział Puck o planowanym rozpoczęciu prac, na co najmniej siedem dni przed ich planowanym rozpoczęciem.</p> <p>W przypadku uszkodzenia lub zerwania w trakcie prac ziemnych, żółtej taśmy ostrzegawczej lub przewodu lokalizacyjnego, Wykonawca zobowiązany jest do ułożenia nowego odcinka taśmy lub przewodu z zachowaniem ciągłości elektrycznej.</p> <p>W przypadku uszkodzenia gazociągu Wykonawca zostanie obciążony wszelkimi kosztami powstałymi w następstwie uszkodzenia, w tym także przerw w dostawach gazu dla odbiorców, przywrócenia pracy stacji redukcyjnej gazu, itp.</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
8	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Gniewińskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. Kostkowo</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Tomasz Drozdowski</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
9	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> ZWSE Telmax Sp. z o.o.</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Jacek Pilacki</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W projekcie występuje infrastruktura światłowodowa zarządzana przez Operatora firmę Chopin Telewizja Kablowa Sp. z o.o. W poboczu ulicy Alpejskiej na odcinku łączącym słupy nr 9/1 i 10/1 występuje skrzyżowanie z przyłączem światłowodowym do budynku Alpejska 1, orientacyjny przebieg i miejsce skrzyżowania przedstawiono na mapie PZT stanowiącej załącznik do uzgodnienia. O terminie prac należy powiadomić Operatora listownie na adres ul. Przemysłowa 3, 84-200 Wejherowo, lub na adres e-mail: tkchopin@tkchopin.pl. Przed rozpoczęciem prac proszę wykonać przekopy kontrolne w celu lokalizacji przebiegu i głębokości posadowienia linii światłowodowej. Zachować normatywne odległości pomiędzy liniami, w przypadku uszkodzenia wykonawca zostanie obciążony kosztami naprawy.</p> <p><u>Do uwagi dodany został załącznik</u></p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>
10	<p><i>Oznaczenie podmiotu:</i> Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego</p>	<p><i>Imię i nazwisko przedstawiciela</i> Anna Hadas</p>
	<p><i>Stanowisko/uwagi:</i> Projekt zaakceptowany</p>	<p><i>Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej</i></p>

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Mariusz Łopatyński**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



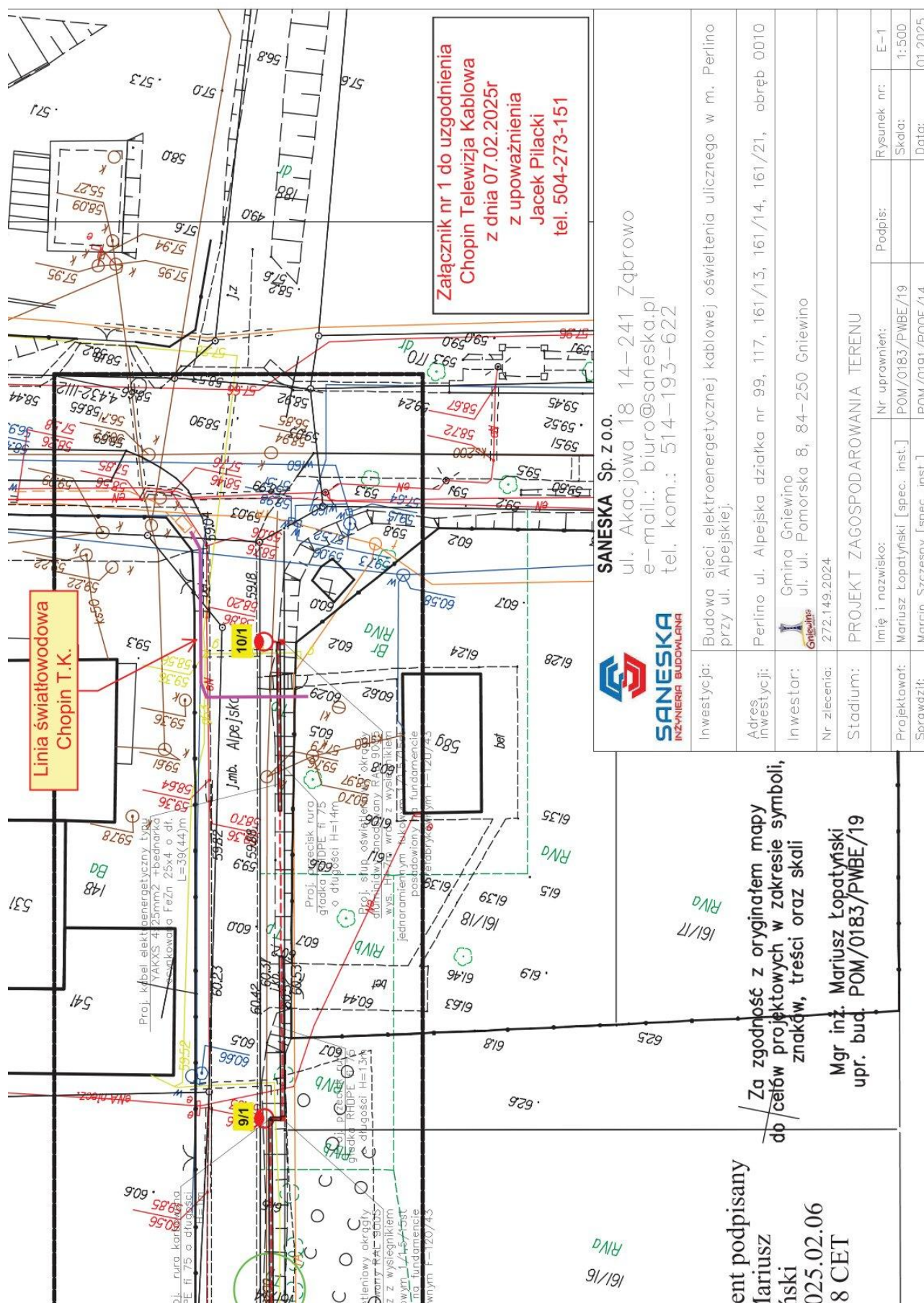
Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

Z up. Starosty
Wacław Abramowicz
Kierownik Referatu ZUD

Protokolant
Elżbieta Mrozowska

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 14 lutego 2025 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGik, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.
Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektu, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczęci.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.



MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: pomorskie
Powiat: wejherowski
Jednostka ewidencyjna: 221505_2 Gniewino
Obręb: 0010 Perłino
Obiekt: Perłino, ul. Alpejska, dz. nr 99 i inne
ID pracy: GD.6640.71.2025
Nr sekcji mapy: 6.229.2018.4.4.-23.2.2.-24.11
Układ odniesienia: poziomy - PL-2000 strefa 6 (18°)
wysokościowy - PL-EVRF2007-NH

Kierownik prac: inż. Darlusz Mazurek, upr. 23923
Prace polowe: inż. Darlusz Mazurek, upr. 23923
Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługiewicz, upr. 24014
Pruszcz Gdański, dnia 13.01.2025 r.

Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, ukształtowania podziemnego terenu i ewidencji gruntów na dzień 11.01.2025 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie, urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do Inwentaryzacji.
Służebności gruntowych w KW nie badano.

Nie wszystkie granice ewidencyjne spełniają wymogi dokładności określone w obowiązujących standardach.
Treść mapy uzupełniono na podstawie danych istniejących w zasobie Zespołu Uzgodniania Dokumentacji Projektowej w Gdyni o wcześniejsze uzgodnione obiekty (jeśli istnieją w zakresie) zgodnie z treścią mapy Gdynia, dnia 07.01.2025 r.

oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

POUWAGI: Oświadczam, że niniejszy dokument jest opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, który uzyskał pozytywną weryfikację. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, który uzyskał pozytywną weryfikację. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej
Przewodzący: inż. Darlusz Mazurek upr. nr 23923

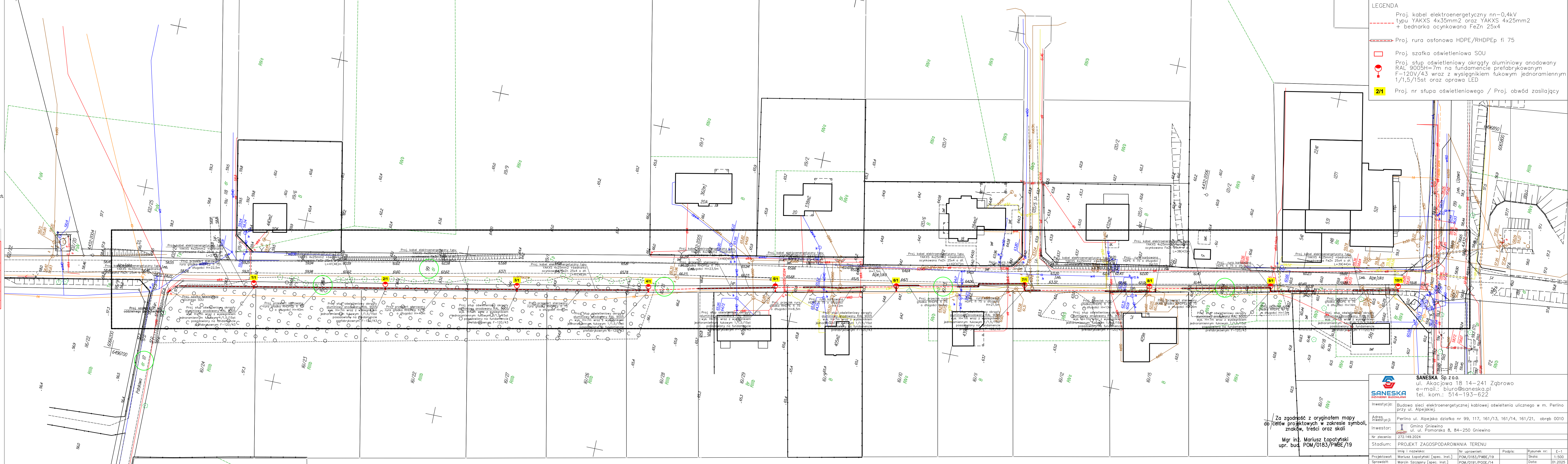
Wykonawca prac geodezyjnych:
Protokół pozytywnej weryfikacji:
Kierownik prac geodezyjnych:

GEODETA UPRAWNIONY

inż. Darlusz Mazurek

uprawnienia nr 23923

tel. 517-383-280, darlusz@kodem.eu



- LEGENDA
- Proj. kabel elektroenergetyczny nn-0,4kV typu YAKXS 4x35mm2 oraz YAKXS 4x25mm2 + bednarka ocynkowana FeZn 25x4
 - Proj. rura osłonowa HDPE/RHDPE fi 75
 - Proj. szafka oświetleniowa SOU
 - Proj. słup oświetleniowy okrągły aluminiowy anodowany RAL 9005H=7m na fundamencie prefabrykowanym F=120V/43 wraz z wysięgnikiem łukowym jednoramiennym 1/1,5/15st oraz oprawa LED
 - 2/1 Proj. nr słupa oświetleniowego / Proj. obwód zasilający

Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych w zakresie symboli, znaków, treści oraz skali

Mgr inż. Mariusz Łopatynski
opr. bud. POM/0183/PWBE/19

SANESKA Sp. z o.o.
ul. Akacjowa 18 14-241 Zgbrowo
e-mail: biuro@saneska.pl
tel. kom.: 514-193-622

Investycja: Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej oświetlenia ulicznego w m. Perłino przy ul. Alpejskiej.

Adres inwestycji: Perłino ul. Alpejska działka nr 99, 117, 161/13, 161/14, 161/21, obręb 0010

Investor: Gmina Gniewino ul. ul. Pomorska 8, 84-250 Gniewino

Nr zlecenia: 272.149.2024

Stadium: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Imię i nazwisko: Mariusz Łopatynski [spec. inst.]

Nr uprawnień: POM/0183/PWBE/19


Podpis: [Podpis]

Rysunek nr: E-1

Skala: 1:500

Data: 01.2025

2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa zamówienia:	Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej oświetlenia ulicznego w m. Perlino przy ul. Alpejskiej.
Adres inwestycji:	Perlino ul. Alpejska 221505_2.0010.99, 221505_2.0010.117, 221505_2.0010.161/13, 221505_2.0010.161/14, 221505_2.0010.161/21, 221505_2.0010.161/25
Inwestor:	 Gmina Gniewino ul. Pomorska 8, 84-250 Gniewino
Autor opracowania:	Mgr inż. Mariusz Łopatyński ul. Skarżyńskiego 14C/7 80-463 Gdańsk
Branża:	Elektryczna
Data opracowania	Styczeń 2025

2.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Zakres robót:

- wykonanie rowów kablowych i montaż sieci oświetleniowej kablowej YAKXS 4x25mm² oraz YAKXS 4x35mm²;
- wykonanie wykopów pod posadowienie fundamentów od słupów oświetleniowych;
- montaż słupów oświetleniowych wraz z oprawami LED montowanymi na wysięgniku jednoramiennym
- budowa uziemienia
- wykonanie pomiarów
- uporządkowanie terenu.

2.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych w pobliżu prowadzonych prac:

- sieć energetyczna kablowa nn-0,4kV oraz SN-15kV;
- sieć wodociągowa;
- sieć teletechniczna;
- sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
- sieć ciepłownicza
- sieć gazowa.

2.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- potrącenia przez pojazdy mechaniczne podczas wykonywania prac
- roboty w pobliżu pracującej minikoparki
- porażenie prądem elektrycznym
- roboty wykonywane w pobliżu pracującego dźwigu.

2.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

- prace w pobliżu pracującej minikoparki
- układanie linii kablowej
- upadek z wysokości
- porażenie prądem elektrycznym.

2.5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

- instruktaż ogólny przeprowadzony przez Kierownika Budowy ze wskazaniem miejsc zagrożenia i czasu ich wykonywania
- instruktaż i nadzór szczegółowy na stanowisku pracy przeprowadzony przez brygadzystę.

2.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- wyposażenie techniczne brygady w środki transportu, sprzęt i narzędzia gwarantujące prawidłowe oraz zgodnie z przepisami, dokumentacją i instrukcją montażową wykonanie
- po szczególnych elementów zadania
- organizacja pracy zapewniająca optymalne i bezpieczne jej wykonanie;
- okresowe szkolenia pracowników z zakresu wprowadzania nowych technologii, oraz zasad przepisów dotyczących bezpieczeństwa pracy;
- okresowe egzaminy z zakresu bhp oraz grupy kwalifikacyjnej;
- wykonywanie robót na czynnej sieci oświetleniowej należącej EOŚ Sopot należy wykonać na podstawie pisemnego polecenia wydanego przez upoważnionego pracownika Energa Oświetlenie z siedzibą w Sopocie
- instrukcje ogólne i szczegółowe na miejscu pracy zgodnie z pkt.5;

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia zagrożenia. Wszelkie roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną, pod nadzorem z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.