Załącznik nr 3

Projektowane postanowienia umowy

**Umowa nr /25**

zawarta w Suchej Beskidzkiej w dniu ……...2025 r.

pomiędzy:

**Zespołem Opieki Zdrowotnej w Suchej Beskidzkiej** z siedzibą w Suchej Beskidzkiej, przy ul. Szpitalnej 22, 34-200 Sucha Beskidzka, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa –Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000079161, posiadający numer NIP: 5521274352, numer REGON: 000304415,

zwanym dalej w treści umowy **„Zamawiającym”**, w imieniu którego działa:

lek. Marek Haber - Dyrektor Zespołu

a

……………………………………..

z siedzibą:

KRS: , Regon: , NIP:

zwanym/ą dalej w treści umowy **„Wykonawcą”** w imieniu, którego działa:

……………………………………….

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy złożonej w toku postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego na **Budowę garażu wraz z miejscami postojowymi**

znak: ZOZ.V.010/DZP/47/25) prowadzonego przez zamawiającego, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1.Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do budowy garażu wolnostojącego, jednostanowiskowego dla ambulansu oraz budowa miejsc postojowych na podstawie pozwolenia na budowę, w zakresie:

a) Konstrukcja

b) Instalacja wodno-kanalizacyjna

c) Kanalizacja deszczowa

d) Instalacja elektryczna

Miejsce realizacji: Zespół Opieki Zdrowotnej w Suchej Beskidzkiej, ul Szpitalna 22 ,na działce ewid. Nr 10180/16

2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawarty jest w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami SWZ i złożonej oferty.

**§ 2**

Wartość robót, o których mowa w § 1 wynosi:

netto: **zł** (słownie:…)

brutto: **zł** (słownie: ….)

**§ 3**

# Termin wykonania

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy w terminie do 3 miesięcy od daty podpisania umowy.

**§ 4**

# Warunki płatności

1. Zapłata za zrealizowanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, przelewem bankowym w terminie 60 dni od daty wystawienia faktury.

2. Płatność dokonana zostanie na podstawie sporządzonego bezusterkowego protokołu odbioru prac.

3. Płatność nastąpi przelewem na konto wskazane w fakturze. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy, uwarunkowana jest przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w szczególności pisemnych oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców w tym przedmiocie. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom wynosi maksymalnie 30 dni (jeśli dotyczy).

4. Płatność uważana będzie za zrealizowaną w dniu, w którym Bank obciąży konto Zamawiającego.

**§ 5**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymywać na swój koszt ogrodzenie terenu prowadzonych prac (jeśli dotyczy), strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa bhp i p. poż.

2. Wszelkie maszyny, materiały i urządzenia niezbędne do wykonania robót dostarczy Wykonawca.

3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie składował wszelkie urządzenia pomocnicze i usuwał zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne w wyznaczonym miejscu. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt i własnymi środkami do ich usunięcia.

4.Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą - Prawo budowlane i innych uprawnionych organów kontrolnych oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych stosownymi przepisami.

5. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia poniższych działań, celem przestrzegania obowiązujących wymagań bezpieczeństwa pracy:

1) Przed rozpoczęciem zlecenia:

- podpisać protokół współdziałania w Sekcji BHP ZOZ Sucha Beskidzka

- uzyskać w sekcji BHP ZOZ Sucha Beskidzka instruktaż w zakresie zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia dla własnych pracowników (pracowników podwykonawców).

2) W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonywać pracę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie szkody powodowane na placu budowy w związku z prowadzonymi robotami.

7. Wykonawca zobowiązany jest :

a) przestrzegać zasad środowiskowych zgodnie z Załącznikiem nr 2 do umowy.

b) przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji wszystkich materiałów i wyrobów przed ich zastosowaniem oraz do wykonania dokumentacji powykonawczej.

c) zachowania szczególnej ostrożności, gdyż prace związane z budową odbywać się będą w trakcie normalnego funkcjonowania Szpitala, sąsiedztwa lądowiska dla śmigłowców sanitarnych i drogi p/p.

d) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawa dot. gospodarowania odpadami, określonymi w szczególności w ustawie o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) oraz w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r. (Dz. U. 2024 poz. 399 z późn. zm.),

e) Zamawiający wymaga, aby przez cały okres realizacji umowy w zakresie zadania Wykonawca posiadał ważną umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości 1 000 000,00 zł. W sytuacji, gdy w trakcie obowiązywania umowy umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wygaśnie, Wykonawca będzie zobowiązany zawrzeć nową umowę ubezpieczenia w takim terminie, aby zapewnić ciągłość wykonywania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**§ 6**

1. Materiały i urządzenia potrzebne do wykonania usługi, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w Polsce.

2. Na każde żądanie Zamawiającego, w imieniu którego działa inspektor nadzoru Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów:

* certyfikat na znak bezpieczeństwa,
* dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w Polsce,
* dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w ochronie przeciwpożarowej.

**§ 7**

1. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu zamówienia w dniu  zakończenia prac.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli sposobu wykonywania prac w  trakcie ich prowadzenia.

3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia.

4. Strony postanawiają, iż z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

5. W przypadku usunięcia stwierdzonych wad, Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Inspektora Nadzoru Zamawiającego celem odbioru ich wykonania.

6. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeśli w  czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad.

**Gwarancja**

**§ 8**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji wynosi …….. na wykonane prace licząc od daty odbioru. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego usterek spowodowanych wadą materiału lub wadliwym wykonaniem robót Wykonawca zostanie powiadomiony pisemnie o zaistniałej usterce.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć zgłoszone usterki:

- w terminie do 24 godzin od zgłoszenia usterki

1. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń powstałych z winy użytkownika.

**§ 9**

**ZATRUDNIENIE NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ**

Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę pracowników wykonujących przedmiot niniejszej umowy:

1. Sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób:
2. Zamawiający żąda złożenia oświadczenia o sposobie zatrudnienia pracowników oraz udokumentowania ich zatrudnienia, poprzez doręczenie Zamawiającemu w terminie 3 dni od daty podpisania umowy kopii zanonimizowanych umów o pracę zawartych z osobami wskazanymi dla wykonania zamówienia;
3. W przypadku zmiany osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kopie zanonimizowanych umowy o pracę zawartych z tymi osobami w terminie 3 dni od dokonania przedmiotowej zmiany.
4. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, że ich dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego w celu realizacji zamówienia oraz, że przysługuje tym osobom dostęp do treści tych danych i ich poprawiania oraz, że obowiązek ich podania wynika z art. 95 ust. 1 i 2 ustawy p.z.p. z dnia 11 września 2019 r.
5. Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem osób:

W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy w zakresie spełniania wymogu zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, polegających na możliwości żądania przez Zamawiającego w ustalonym odpowiednim terminie w szczególności:

a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,

b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,

c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,

d) innych dokumentów

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

1. Sankcje z tytułu niespełnienia wymagań związanych z zatrudnianiem osób:
2. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 200,00 zł za każdą osobę niezatrudniona na podstawie umowy o pracę. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności.
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 10

PODWYKONAWSTWO (jeśli dotyczy)

1. Wykonawca ma prawo dla realizacji powierzonych mu prac zatrudnić podwykonawców pod warunkiem posiadania przez nich stosownych kwalifikacji, o ile są one wymagane przez przepisy prawa lub przez Zamawiającego. Dokumenty wykazujące wymagane kwalifikacje podwykonawcy należy udostępnić Zamawiającemu najpóźniej w dniu zgłaszania podwykonawcy, a także przy posługiwaniu się podwykonawcami Wykonawca zobowiązany będzie do przestrzegania następujących zasad:

1. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian;
2. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury;
3. Zamawiający w terminie 7 dni od przedłożenia projektu umowy lub jej zmiany zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian w przypadku gdy:

1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;

2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt 2);

3) zawiera postanowienia niezgodne z [art. 463](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytimjzhe4tiltqmfyc4njrga4deobqge) p.z.p.

1. niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń zgodnie z zasadami i terminem określonymi w pkt 3) uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego;
2. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane oraz ich zmiany, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia;
3. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł;
4. w przypadku, o którym mowa w pkt 5) i 6), jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w pkt 2), Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej;

2. Za prace realizowane przez Podwykonawców w pełni odpowiada Wykonawca.

3. Podwykonawca może rozpocząć realizację przedmiotu umowy lub jego części wyłącznie po uzyskaniu przez Wykonawcę zgody Zamawiającego, o której mowa powyżej, na ryzyko Wykonawcy.

4. Wszelkie postanowienia dotyczące podwykonawców, stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

**§ 11**

**Warunki i zakres zmiany umowy**

1.Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie

pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zmiany umowy są dopuszczalne bez ograniczeń w zakresie dozwolonym przez art.

455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

3. Zamawiający, przewiduje możliwość dokonania w następującym zakresie:

1. obniżenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 2;
2. obniżenia cen jednostkowych określonych w załączniku nr 1;
3. w związku z panującą epidemią oraz czasowym brakiem dostaw niektórych towarów dopuszcza się możliwości okresowego dostarczenie produktu równoważnego;
4. w przypadku zmiany stawki podatku VAT na wyroby będące przedmiotem zamówienia, cena ulegnie zmianie z dniem wejścia w życie aktu prawnego określającego zmianę stawki VAT, z zastrzeżeniem, że zmianie ulegnie wówczas wyłącznie cena brutto, cena netto pozostanie bez zmian. Zmiana umowy w tym przypadku nastąpi automatycznie.
5. zmiany terminu wykonania umowy poprzez jego przedłużenie ze względu na przyczyny leżące po stronie Zamawiającego dotyczące np. braku przygotowania/przekazania placu budowy .
6. zmiany terminu wykonania umowy poprzez jego przedłużenie w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych powodujących brak możliwości wykonania robót ze względów technologicznych, warunków atmosferycznych - warunki niekorzystne dla robót zewnętrznych -poniżej 0°C, ciągłe opady deszczu powyżej 2 dni roboczych.

# Kary umowne

**§ 12**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w wysokości
2. 0,2% wartości umowy brutto, o której mowa w § 2 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jednak nie więcej niż 10% wartości umowy brutto.
3. 5% wartości umowy brutto, o której mowa w § 2 umowy w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. braku zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot umowy, w wysokości 300,00 złotych za każdą osobę, która nie jest zatrudniona przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;/\*
5. braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, – w wysokości 100,00 zł za każdą niezapłaconą fakturę,/\*
6. nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki w zapłacie,/\*
7. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany – w wysokości 100,00 zł za każdorazowe naruszenie;/\*
8. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 100,00 zł za każdorazowe naruszenie,/\*
9. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty zgodnie z art. 464 ust. 10 p.z.p. – w wysokości 100,00 zł za każdorazowe naruszenie,/\*

\*- jeśli dotyczy

1. W przypadku gdy wartość szkody przewyższa wartość kary umownej Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
2. Łączna wartość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 20% Wynagrodzenia netto. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. W przypadku trwającej co najmniej 14 dni zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy pod warunkiem uprzedniego wezwania Wykonawcy do wykonania umowy w dodatkowym 7- dniowym terminie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej i może być złożone w ciągu 30 dni od bezskutecznego upływu ww. dodatkowego terminu.

**§ 13**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Zamawiający jest zobowiązany do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.

2. Reklamacje realizuje się poprzez skierowanie na piśmie konkretnego roszczenia do Wykonawcy.

3. Wykonawca ustosunkuje się do zgłoszonego przez Zamawiającego roszczenia w  terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

4. W razie odmowy przez Wykonawcę uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w  ust.3, Zamawiający może wystąpić na drogę sądową.

**§ 14**

**Współpraca w zakresie BHP i ochrony przeciwpożarowej**

1. Strony zobowiązują się do współpracy, celem zapewnienia bezpiecznych i higienicznych warunków pracy dla wszystkich osób zaangażowanych w proces pracy, na poniższych zasadach:

1) Zamawiający zobowiązuje się do:

a) udostępnienia obszaru niezbędnego do zrealizowania przedmiotu umowy

b) bieżącego informowania Wykonawcy o zagrożeniach, które mogą pojawić się w obiekcie i zagrażać personelowi Wykonawcy.

2) Wykonawcę zobowiązuje się do:

a) organizowania procesu pracy zgodnie z przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony środowiska naturalnego,

b)zapobieganie przed przenikaniem szkodliwych czynników środowiska pracy,

c) zapewnienia przestrzeganie przez personel przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,

d) bieżącego informowania Koordynatora d/s BHP o stwierdzonych zagrożeniach,

e) zatrudniania personelu posiadającego:

- aktualne profilaktyczne badania lekarskie wykonane przez lekarza medycyny pracy,

-aktualne szkolenie bhp.

2. Strony ustalają zasady postępowania w sytuacji wystąpienia zagrożenia:

1) niezwłocznie zaalarmować osoby przebywając w strefie zagrożenia

2) w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia wydać pracownikom polecenie przerwania pracy i udania się do bezpiecznej strefy

3) powiadomić Koordynatora ds. BHP

4) wznowienie pracy może nastąpić na polecenie Koordynatora ds. BHP po całkowitym wyeliminowaniu stwierdzonego zagrożenia

3. Strony wyznaczają Kierownika Działu Technicznego do sprawowania funkcji Koordynatora ds. BHP, który upoważniony jest do podejmowania poniższych działań:

1) prowadzenia kontroli w obszarze prowadzonej działalności celem zapewnienia, że prowadzona działalność jest wykonywana zgodnie z podpisana umową,

2) wydawania poleceń w przypadku wystąpienia niezgodności lub zagrożeń.

4. Wyznaczenie Koordynatora ds. BHP nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapewnienia bezpiecznych i higienicznych warunków pracy dla zatrudnianego personelu.

5. Zamawiający w załączeniu przekazuje „Informację o zagrożeniach” jako załącznik nr 3 do umowy, celem przekazania tej informacji personelowi Wykonawcy w ramach

**§ 15**

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 16**

1. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności na osobę trzecią bez zgody podmiotu

tworzącego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności zgodnie z art. 54

ust. 5 i 6 Ustawy o działalności leczniczej.

2. Wyklucza się stosowanie przez strony umowy konstrukcji prawnej, o której mowa

w art.518 Kodeksu Cywilnego ( w szczególności Wykonawca nie może zawrzeć

umowy poręczenia z podmiotem trzecim) oraz wszelkich innych konstrukcji

prawnych skutkujących zmiana podmiotową po stronie wierzyciela.

**§ 17**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 18**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1- kosztorys ofertowy

Załącznik nr 2- zasady środowiskowe

Załącznik nr 3- informacja o zagrożeniach

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**

**Załącznik nr 2**

**do umowy nr …………z dnia ……………..**

**Zasady środowiskowe**

Uprzejmie informujemy, że w Zespole Opieki Zdrowotnej w Suchej Beskidzkiej został wdrożony i jest utrzymywany System Zarządzania Środowiskowego zgodnie z normą ISO 14 001: 2015 i w związku z tym prosimy:

1. Przestrzegać wymagań prawnych w zakresie podpisanej umowy z Zespołem Opieki Zdrowotnej w Suchej Beskidzkiej
2. Minimalizować zużycie nośników energii i surowców naturalnych podczas realizacji umowy
3. Minimalizować ilość wytwarzanych odpadów
4. Segregować odpady i przekazywać je uprawionemu podmiotowi zgodnie z obowiązującymi wymaganiami prawnymi w tym zakresie
5. Umożliwić Inspektorowi Działu Technicznego lub Asystentowi Dyrektora

d/s Techniczno - Eksploatacyjnych przeprowadzenie kontroli co do postępowania na zgodność z przyjętymi zasadami środowiskowymi

Zabrania się:

1. Wwozić na teren ZOZ jakichkolwiek odpadów
2. Składować substancje lub ich mieszaniny w sposób mogący zanieczyścić: powietrze atmosferyczne, wodę i glebę
3. Myć pojazdy na terenie ZOZ
4. Spalać odpady
5. Wylewać substancje lub ich mieszaniny do gleby lub kanalizacji deszczowej.

W sytuacjach wątpliwych należy zwracać się do Pełnomocnika ds. Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością i Środowiskiem (I piętro, pokój nr 120).

Przedstawiciel Firmy Przedstawiciel ZOZ Sucha Beskidzka

…………………………. ………………………….

**Załącznik nr 3**

**do umowy nr …………z dnia ……………..**

**Informacja o zagrożeniach** dla Wykonawcy

(zagrożeniach mogących oddziaływać na personel wykonawcy w związku z realizowanymi procesami przez personel medyczny jednostki na terenie, której będą wykonywane prace budowlane)

1. Wykaz zagrożeń dla zdrowia i życia występujące w zakładzie pracy oraz podjęte działania ochronne

i zabezpieczające w celu wyeliminowania lub ograniczenia poziomu zagrożenia:

a/ zagrożenie wypadkiem drogowym (najechanie samochodu, zderzenie, kolizja, itp.):

* obszar dróg oznaczono jako strefa zamieszkania, gdzie pierwszeństwo mają piesi a kierowca

zobowiązany jest do zachowania szczególnej uwagi

* ograniczono max prędkość do 10 km/godz.

b/ zagrożenie związane z przeznaczeniem drogi do celów pożarowych:

* droga pozostaje drożna do celów pożarowych

2. Zasady postępowania w przypadku aktywacji zagrożenia:

a/ dla zagrożenia wypadkiem drogowym:

* ostrzec osoby znajdujące się w pobliżu,
* przeprowadzić ocenę zagrożenia, powiadomić właściwe służby ratownicze (Pogotowie, Państwową Straż Pożarną – tel. 112) oraz przystąpić do udzielania 1-szej pomocy:
  + jeżeli nie stwierdzono bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia świadków zdarzenia, przystąpić do ograniczania zagrożenia:
    - w przypadku, gdy występuje zagrożenia życia lub zdrowia, udzielić pomocy poszkodowanej osobie,
    - w przypadku, gdy nastąpił pożar, przystąpić do gaszenia pożaru,
    - w przypadku, gdy nastąpił wyciek niebezpiecznej substancji, zasypać wyciek sorbentem

(sorbent znajduje się w portierni „budynek L”).

* + jeżeli stwierdzono bezpośrednie zagrożenia dla życia lub zdrowia świadków zdarzenia, dopilnować aby zatrudniany personel i inne postronne osoby odsunęły się na bezpieczną odległość.
* oznakować zagrożony obszar,
* zgłosić zagrożenie Koordynatorowi d/s BHP (wznowić pracy na polecenie Koordynatora d/s BHP

po całkowitym wyeliminowaniu zagrożenia)

b/ dla zagrożenia związanego z przeznaczeniem drogi do celów pożarowych:

* podczas prac budowlanych nie zastawiać drogi pożarowej

3. Wyznaczeni pracownicy do prowadzenia akcji ratowniczej:

a/ udzielanie pierwszej pomocy:

* personel medyczny Szpitalnego Oddziału Ratunkowego, tel. 33 8723378 lub 33 8723404

lub 33 8723419

b/ eliminowanie lub ograniczanie zagrożenia:

* Koordynatora d/s BHP, tel. 668 312 896

c/ ewakuowanie pracowników:

* nie ma zastosowania (teren zewnętrzny)

4. Dane Koordynatora ds. BHP:

a/ mgr inż. Piotr Orędarz

b/ tel. 668 312 896