

RIGKiD.271.8.2025

Olszewo-Borki, dnia 03.06.2025 r.

**uczestnicy postępowania/
strona internetowa Zamawiającego**

dot. postępowania pn. **„Przebudowa drogi gminnej – ul. Armii Krajowej w Olszewie-Borkach, gmina Olszewo-Borki”**

Zamawiający: Gmina Olszewo-Borki, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1320), przekazuje otrzymaną od Wykonawcy treść zapytania wraz z udzieloną odpowiedzią:

Pytanie 1:

Prosimy o potwierdzenie zapisów SWZ dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej że zamawiający wymaga aby kierownik budowy posiadał uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń a nie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w bez ograniczeń

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający w dniu 30.05.2025 r. dokonał zmiany w SWZ w rozdziale IX pkt 4. Zamawiający wymaga, aby kierownik budowy posiadał uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów oraz co najmniej trzyletnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w w/w specjalności.

Pytanie 2:

Prosimy o wskazanie która wartość robót przyjęta w przedmiarze w dziale chodnik jest prawidłowa 2634,24m² czy 3449,60m² gdyż ilość podbudów i chodników powinna być taka sama

Odpowiedź na pytanie 2:

Zamawiający dołącza skorygowany przedmiar robót.

Pytanie 3:

Prosimy o załączenie przekroju poprzecznego w kilometrze 0+101,2 – 0+232,8 oraz potwierdzenie czy istniejąca nawierzchnia bitumiczna ma być frezowana czy rozbierana mechanicznie oraz co należy zrobić z materiałem z rozbiórki nawierzchni bitumicznej

Odpowiedź na pytanie 3:

Zamawiający załącza przekrój poprzecznego na powyższy odcinek oraz skorygowany przedmiar robót. Ponadto informuję, iż na odcinku w kilometrze 0+101,20 – 0+232,80 należy wykonać frezowanie korekcyjne, wykonać remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznej i wbudować nową warstwę ścieralną. Natomiast na odcinku w kilometrze 0+070,00 – 0+101,2 należy wykorzystać istniejącą nawierzchnię bitumiczną poprzez frezowanie korekcyjne, uzupełnienie na tym odcinku podbudowy i warstwy wiążącej do docelowej szerokości jezdni 5,5 m oraz wbudować warstwę ścieralną. Warstwy konstrukcyjne na powyższych odcinkach stosować analogicznie do warstw konstrukcyjnych na pozostałych odcinkach ulicy.

Materiały z rozbiórki stają się własnością Zamawiającego. Wywóz materiałów z rozbiórki na terenie gminy Olszewo-Borki w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

Pytanie 4:

W związku z rozbieżnościami między przedmiarami robót które stanowią załącznik do umowy W związku z odpowiedzią Zamawiającego odnośnie wykonywania wszystkich robót zgodnie z dokumentacją projektową , prosimy o aktualizację przedmiarów załączonych do w/w postępowania bądź ich usunięcie z postępowania. Przedmiar robót jest elementem składowym dokumentacji projektowej zatem powinien odzwierciedlać prace konieczne do wykonania. Znaczne różnice m.in. w konstrukcji nawierzchni zaniżone w przedmiarach wprowadzają Wykonawców w błąd podczas wyceny. Można by tu stwierdzić, że Zamawiający celowo zaniża np. grubości warstw konstrukcyjnych w przedmiarach aby uzyskać niższą cenę od Wykonawcy. Mimo konieczności wykonania prac zgodnie z projektem Zamawiający wymaga aby kosztorysy ofertowe docelowo stanowiły załącznik do umowy (SWZ dział XIX pkt.6). Dodatkowo zał. 7 wzór umowy § 5 pkt 1 „Przedmiot umowy określony w § 2 umowy realizowany będzie zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym i kosztorysami ofertowymi, harmonogram zostanie dostarczony Zamawiającemu w dniu podpisania umowy. Zamawiający zgłosi Wykonawcy ewentualne uwagi do harmonogramu w ciągu 5 dni licząc od dnia podpisania niniejszej umowy. Brak zgłoszenia uwag oznacza zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo - finansowego. Harmonogram stanowi załącznik do umowy. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania kosztorysów ofertowych w formie analogicznej do przedmiarów robót Zamawiającego stanowiącego załącznik do SWZ, zachowując identyczną kolejność pozycji.” Czyli Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do „ wykonania kosztorysów ofertowych w formie analogicznej do przedmiarów robót Zamawiającego stanowiącego załącznik do SWZ, zachowując identyczną kolejność pozycji.” Brak poprawnych przedmiarów wpływa także na niekorzyść Zamawiającego w przypadku wystąpienia np. robót zamiennych bądź dodatkowych. Prosimy także o dołączenie do SWZ dokładnego opisu przedmiotu zamówienia gdyż na zamawiającym spoczywa obowiązek wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia w sposób nie budzący wątpliwości.

Odpowiedź na pytanie 4:

Zamawiający w załączeniu przedkłada skorygowany przedmiar robót.

Pytanie 5:

Prosimy o zaktualizowanie przedmiaru bądź podanie ilości elementów sor do wykonania

Odpowiedź na pytanie 5:

Zamawiający informuję że przedmiar na SOR został załączony w niniejszym postępowaniu.

Krzysztof Grała