Zebrzydowice, dnia 15.04.2025 r.

GMINA ZEBRZYDOWICE

ul. Ks. A. Janusza 6

43-410 ZEBRZYDOWICE

NIP 5482430901

-IR

IR- P 5/2025

# **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**

Wójt Gminy Zebrzydowice, 43 - 410 Zebrzydowice ul. ks. A Janusza 6 tel. 0-32 4755107 zaprasza do wzięcia udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne o wartości szacunkowej poniżej 130 000 zł na realizację zadania p.n.:

**Projekt i budowa Sali gimnastycznej przy szkole podstawowej w Marklowicach Górnych – projekt.**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla rozbudowy szkoły podstawowej w Marklowicach Górnych o salę gimnastyczną wraz z zapleczem szatniowo-magazynowym oraz zagospodarowanie terenu przyległego.

Opracowanie projektowe powinno być zgodne z dołączoną koncepcją budowy sali gimnastycznej (stanowiącą załącznik do postępowania) w zakresie przyjętych rozwiązań programu funkcjonalno- użytkowego oraz rozwiązań architektoniczno-budowlany.

Opracowanie powinno zawierać:

1) Koncepcję zagospodarowania terenu oraz rozwiązań architektoniczno- budowlanych w 2 wariantach – projekt wstępny.

2) Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno – budowlany.

3) Projekty techniczne - wykonawcze branż w zakresie projektowanej rozbudowy i części koniecznych do funkcjonowania obiektu jako całości:

1. zagospodarowania terenu, miejsc postojowych, małej architektury, zieleni (nasadzeń drzew i krzewów),
2. architektonicznej, aranżacji wnętrz, kolorystyki i zestawienia wyposażenia, konstrukcyjnej, instalacji wodno-kanalizacyjnych, hydrantów, instalacji elektrycznych, oświetlenia LED, instalacji fotowoltaicznej
3. instalacji centralnego ogrzewania,
4. instalacji wentylacji i klimatyzacji, odzysku ciepła (rekuperacji), chłodu,
5. systemu kontroli dostępu.

4) Instrukcję bezpieczeństwa przeciwpożarowego, projekt oznakowania ewakuacyjnego i sprzętu przeciw pożarowego.

5) Przedmiary robót.

6) Kosztorys inwestorski.

7) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

8) Charakterystykę energetyczną.

9) Operat kosztów eksploatacyjnych hali (energii elektrycznej, cieplnej, kosztów serwisowania urządzeń).

10) Wyposażenia i dostosowania dla osób z niepełnosprawnością, w tym rozgrywania zawodów osób z niepełnosprawnościami,

11) Projekty w innych branżach, jeżeli okażą się niezbędne w trakcie projektowania.

12) Wymienione projekty winny być opracowane w 4 egz., branża kosztowa i STWIOR w 3 egz. oraz CD/DVD lub pendriver w 2 egz. wszystkich ww. elementów dokumentacji - w wersji modyfikowalnej (rozszerzenia: format doc, ath) i niemodyfikowalnej (rozszerzenia: pdf); wymagane jest aby pliki wersji elektronicznej odpowiadały teczkom wersji drukowanej, rysunki zawierały podpisy projektantów i inne elementy naniesione na wersję drukowaną).

13) Złożenie kompletnych wniosków o pozwolenie na budowę, wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami czy decyzjami, zgodnie z Prawem Budowlanym.

14) Uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.

15) uzgodnienia z rzeczoznawcami ds. przeciwpożarowych i higieniczno – sanitarnych w zakresie wymaganym prawem (uzgodnienia PZT, PZB i PT).

Opracowania, o których mowa w ust 1. powinny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i wymaganiami Ustawy Prawo Budowlane.

1. **Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71700000-5 Usługi nadzoru i kontroli

71600000-4 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej

71500000-3 Usługi związane z budownictwem

71400000-2 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i

zagospodarowania terenu

71300000-1 Usługi inżynieryjne

71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne

Termin związania z ofertą - 30 dni kalendarzowych.

1. Termin realizacji umowy:

- wykonanie 2 wariantów koncepcji - **do 30 dni od podpisanie umowy**

**-** wykonanie projektu wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę **– do 13 miesięcy od podpisania umowy**

Specyfikacja warunków zamówienia zamieszczona będzie na platformie zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/zebrzydowice>

Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

* informacje dotyczące przedmiotu zamówienia – Kierownik Referatu IR - Krzysztof Mucha – tel. 32 / 4755106
* informacje dotyczące postępowania – Katarzyna Trzcińska – tel. 32/ 4755107

Termin składania ofert **- do dnia 30.04.2025 r. do godz. 09:30** na platformie zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/zebrzydowice>.

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **30.04.2025 r.** o godz. **09:35**.

**Wójt Gminy Zebrzydowice**

**Janusz Król**