



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie przeglądów i pomiarów w branży elektrycznej w budynkach kompleksu Politechniki Lubelskiej.

1. Nazwa zamówienia.

Wykonanie okresowych pomiarów instalacji elektrycznych i badanie ochrony przeciwporażeniowej w budynkach należących do Politechniki Lubelskiej.

2. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie okresowego 5-letniego przeglądu budowlanego instalacji elektrycznych na podstawie art. 62 ust.1 pkt.2 ustawy Prawo Budowlane, pod kątem wykonania pomiarów ochrony przeciwporażeniowej instalacji elektrycznych, badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej wraz z oględzinami w budynkach należących do Politechniki Lubelskiej.

3. Wykaz budynków (jednostek organizacyjnych):

	Jednostka organizacyjna	Lokalizacja obiektu	Powierzchnia użytkowa w m ²	Orientacyjna ilość gniazd 1- fazowych w szt.	Orientacyjna ilość gniazd 3-fazowych w szt.	Orientacyjna ilość tablic bezpiecznikowych w szt.
1.	Wydział Elektrotechniki i Informatyki	Ul. Nadbystrzycka 38A, 20-618 Lublin	6 042,25	760	42	28
2.	Wydział Budownictwa i Architektury	Ul. Nadbystrzycka 40, 20-618 Lublin	13 857,82	2 120	116	78
3.	Wydział Inżynierii Środowiska	Ul. Nadbystrzycka 40B	4 472	590	33	22
4.	Wydział Zarządzania i Wydział Matematyki i Informatyki Technicznej	Ul. Nadbystrzycka 38, 20-618 Lublin	7 224,12	690	38	26
5.	Centrum Innowacji i Zaawansowanych Technologii	Ul. Nadbystrzycka 36C, 20-618 Lublin	20 442,29	3 910	214	143



6.	Centrum Technologii Informatycznych i Lingwistyki Technicznej	Ul. Nadbystrzyck a 38B	2427	2160	145	18
----	---	------------------------------	------	------	-----	----

4. Opis prac:

- Pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenie zasilania (pomiar gniazd wtykowych, urządzeń, opraw oświetleniowych, tablic rozdzielczych).
- Pomiar rezystancji izolacji obwodów elektrycznych (główne zasilacze budynku, wewnętrzne linie zasilania tablic rozdzielczych, wszystkie obwody zasilane z poszczególnych rozdzielnic niskiego napięcia).
- Sprawdzenie i pomiar czasu oraz prądu zadziałania aparatów różnicowo-prądowych.
- Przegląd tablic rozdzielczych (sprawdzenie połączeń oraz doboru aparatów do obciążalności, sprawdzenie kompletności opisów i oznaczeń, dokręcenie poszczególnych styków i zacisków, odkurzenie wnętrza rozdzielni, sprawdzenie głównego wyłącznika rozdzielni)
- Przegląd oraz pomiar rezystancji uziemień instalacji i ciągłości połączeń instalacji piorunochronnej (identyfikacja poszczególnych złączy kontrolnych, pomiar rezystancji uziemienia oraz ciągłości połączeń, konserwacja złączy pomiarowych, wykonanie metryki urządzenia w przypadku jej braku).
- Z przeprowadzonych przeglądów i pomiarów należy sporządzić protokół (dla każdego budynku oddzielnie), który powinien zawierać, oprócz wszelkich informacji dotyczących oględzin i wykonanych badań (jego datę, nr protokołu, adres obiektu), również zestawienie istotnych wyników, odchyłeń od norm i przepisów wymieniając odpowiednie części instalacji, których to dotyczy.

Wszelkie prace powinny być wykonane zgodnie z:

- Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wydanymi przez Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie,
- Normą PN-HD 60364 Instalacje Elektryczne Niskiego Napięcia,
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) ,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.) ,
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. z 1999 roku nr 74 poz. 836),
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 822 z późn. zm.) ,
- Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.)..



5. Pozostałe informacje:

- Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę usługi będzie przekazanie protokołu z wykonanych prac.
- Maksymalny termin zakończenia prac to 4 (słownie: cztery) miesiące, licząc od daty podpisania Umowy.
- Przed przystąpieniem do robót Wykonawca zabezpieczy obszar wykonywania pomiarów przed możliwością porażenia osób trzecich. Wykonawca winien przestrzegać obowiązujące przepisy BHP i p.poż dotyczące prac przy instalacjach elektrycznych.
- Materiały niezbędne do wykonania wszelkich prac zapewni Wykonawca.
- Używane urządzenia i materiały muszą odpowiadać obowiązującym normom i posiadać aktualne legalizacje.
- Wykonawca wskaże osoby wykonujące prace i umożliwi z nimi kontakt telefoniczny.
- Prace mogą prowadzić wyłącznie osoby posiadające wymagane prawem uprawnienia do wykonywania prac objętych ofertą.
- Politechnika Lubelska zapewni swobodny dostęp do urządzeń objętych zakresem prac.
- Wykonawca wykona określone prace w miarę możliwości bez zakłócania normalnego funkcjonowania Uczelni.
- W razie awarii Wykonawca zabezpieczy instalację i urządzenia przed powstaniem dodatkowych szkód. O konieczności natychmiastowych napraw awaryjnych związanych z prawidłowym działaniem urządzeń Wykonawca niezwłocznie powiadomi służby techniczne Uczelni.
- Wszelkie prace będą wykonywane w dni robocze w godz. 7.00 – 15.00.
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wyrządzone szkody wynikające z niewłaściwego sposobu prowadzenia prac.