

Kraków, 19 PAŹ 2023

KZ-03.4120.1.364.2023.NS+MKO

Gmina Miejska Kraków
Zarząd Dróg Miasta Krakowa
reprezentowana przez:
Panią Martę Mardylę
Firma Inżynieryjna TECHMA
os. Oświecenia 24/3
31-636 Kraków

Dotyczy: PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY UL. MODRZEWIOWEJ W KRAKOWIE NA ODCINKU OD WJAZDU DO KRAKOWSKIEGO CENTRUM REHABILITACJI DO UL. JELENIOWEJ WRAZ Z WYZNACZENIEM CHODNIKA, ZATOK POSTOJOWYCH, W TYM ZATOKI DLA AUTOKARÓW PO STRONIE WSCHODNIEJ ORAZ BUDOWY CHODNIKA PO STRONIE ZACHODNIEJ

Odpowiadając na wniosek (znak: T/89/P/MM/2023) z 20.09.2023 r. (data wpływu: 20.09.2023 r.), dotyczący zaopiniowania III wariantu koncepcji inwestycji jw., Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie informuje, że zamierzenie inwestycyjne dotyczy terenu bezpośrednio sąsiadującego z Zespołem Dawnych Koszar Austriackich (obecnie Małopolski Szpital Ortopedyczno-Rehabilitacyjny im. prof. Bogusława Frańczuka), który jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-887 decyzją z dnia 26.06.1991 r. w granicach działki nr 228/2 obr. 9 jedn. ew. Krowodrza, a także **w niewielkim fragmencie (na zakręcie przedmiotowej drogi) ingeruje w objętą ochroną działkę**. Ponadto na przedmiotowym obszarze obowiązującą zapisy miejscowego planu zagospodarowania „Wola Justowska - Modrzewiowa” przyjętego uchwałą Rady Miasta Krakowa nr XLV/586/12 z dnia 16 maja 2012 r.

Po zapoznaniu się z dołączonym do wniosku planem sytuacyjnym **III wariantu** koncepcji inwestycji (opiniowanej uprzednio przez Biuro MKZ w zakresie dwóch innych wariantów) pn.: *Rozbudowa al. Modrzewiowej na odcinku od wjazdu na teren KCR do ul. Jeleniowej* autorstwa mgr inż. Marty Mardylę oraz inż. Macieja Mądry z lipca 2023 r., MKZ informuje, że omawiany wariant jest akceptowalny pod względem konserwatorskim, jednakże inwestycja winna uwzględniać następujące zalecenia:

1. Zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) **na inwestycję w obrębie działki nr 228/2 obr. 9 jedn. ew. Krowodrza należy uzyskać wyprzedzająco pozwolenia konserwatorskie na roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów w formie decyzji administracyjnej**. W tym celu należy złożyć wnioski do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków wraz z niezbędnymi załącznikami, zgodnie

verte

z procedurami KZ-2 oraz KZ-9 i KZ-8 dostępnymi w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.


2. Rozwiązania materiałowe na terenie objętym inwestycją należy skorygować w poniższym zakresie:
 - nawierzchnie chodnika należy wykonać z szarych, bezfazowych płyt 50x50 cm, w układzie „na mijankę”,
 - zatoki z miejscami postojowymi należy wykonać z szarej, prostokątnej kostki betonowej,
 - nawierzchnie zjazdów należy wykonać z szarej kostki prostokątnej, zróżnicowanej pod względem wymiarów (analogicznej do kostki zastosowanej w sąsiedztwie budynku bloku operacyjnego na terenie szpitala ortopedycznego wpisanego do rejestru zabytków).

Wyklucza się zastosowanie na terenie objętym inwestycją projektowanej kostki brukowej typu Behaton.

Ponadto tut. Biuro informuje, że zamierzenie inwestycyjne znajduje się w strefie nadzoru archeologicznego, jednakże wnioskowany zakres prac nie wymaga nadzoru archeologa, ponieważ nie spowoduje istotnego zagrożenia zniszczenia warstw, w których mogą znajdować się relikty archeologiczne

Jednocześnie, jeżeli docelowo inwestycja będzie realizowana w trybie *Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 162), informujemy, że zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. f ww. ustawy do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji należy dołączyć opinię **właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków** – w odniesieniu do dóbr kultury chronionych na podstawie przepisów *Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*. Ze względu na brak przekazania Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków kompetencji w tym zakresie w *Porozumieniu pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Prezydentem Miasta Krakowa z dnia 11 maja 2010 roku, w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora*, **ostateczne uzgodnienie w tej sprawie leży w wyłącznych kompetencjach Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.**

Niniejsza opinia nie zwalnia z obowiązku uzyskania odrębnych uzgodnień wynikających z przepisów Prawa budowlanego lub innych przepisów szczególnych.

MIEJSKI KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Jerzy Zbiegień

Otrzymują:

1. 1 x Adresat + zał. (1 egz. planu syt. – wariant III)
2. 2 x aa + zał. (1 egz. planu syt. – wariant III)

Urząd Miasta Krakowa
BIURO MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
tel. +48 12 616 65 00, fax +48 12 616 65 01, mkz@um.krakow.pl
31-144 Kraków, ul. Biskupia 18
www.krakow.pl

