

PROJEKT UMOWY

Gminą Gniewino z siedzibą w Gniewinie, ul. Pomorska 8, 84-250 Gniewino, NIP 588-21-25-449, REGON: 191675280, reprezentowaną przez Gminny Ośrodek Turystyki i Sportu, ul. Sportowa 10, 84-250 Gniewino w imieniu którego działa Dyrektora Pani Magdalena Pendzinska, NIP 588-21-25-449, zwanym dalej *Zamawiającym* zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a,

.....
.....

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest wybór oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej w treści umowy „ustawą Pzp”, w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji.

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiot umowy obejmuje świadczenie usług z zakresu konserwacji i pielęgnacji boisk sportowych zarządzanych przez Gminy Ośrodek Turystyki i Sportu w Gniewinie i swoim zakresem obejmuje:
 - a) Boisko główne (trawiaste) – 8000 m²
 - b) Boisko treningowe (trawiaste) – 6500 m²
 - c) Boisko sztuczne – 5600 m²
2. Wykonawca wykona usługi zgodnie z ofertą, która stanowi integralną część niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest wykonać zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa i z zachowaniem zasad BHP.
4. Prace powinny być wykonywane zgodnie z zaleceniami Zamawiającego.
5. Szczegółowy zakres prac, będących przedmiotem umowy oraz częstotliwość ich wykonywania zawarte są w opisie przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia lub zwiększenia ilości wykonanych zabiegów w zależności od kondycji boisk będących przedmiotem umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia, dysponuje odpowiednim sprzętem pozwalającym na właściwą realizację przedmiotu zamówienia.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonanych prac oraz bezpieczeństwo w trakcie ich wykonywania.

§ 2

Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji zamówienia: 12 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dnia r.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe całkowite w kwocie netto zł (słownie:.....) powiększone o podatek VAT tj. wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto zł (słownie).
2. Wynagrodzenie umowne brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy i stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 Kodeksu Cywilnego.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest płatne w 12 częściach (płatności częściowe), zgodnie z harmonogramem opisanym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół częściowy odbioru podpisany bez uwag i zastrzeżeń przez obie Strony.
5. Zamawiający dokona zapłaty za wykonane prace przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w prawidłowo wystawionej i dostarczonej fakturze VAT w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.

6. Należności określone w fakturach VAT wynikające z Umowy zostaną przekazane przez Gminę przelewem na konto Wykonawcy wskazane na prawidłowo wystawionej fakturze VAT. Płatności z tytułu przedmiotowej umowy będą realizowane wyłącznie na rachunek bankowy, który widnieje w Wykazie Podatników zarejestrowanych jako podatnicy VAT (Biała Lista) publikowanym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że rachunek bankowy wskazany do rozliczeń jakichkolwiek świadczeń pieniężnych wynikających z Umowy będzie zgodny z informacją ujawnioną w wykazie podmiotów, o których mowa w art. 96b ust. 3 ustawy o podatku od towarów i usług. W przypadku stwierdzenia przez Gminę niezgodności w tym zakresie - według stanu na dzień zlecenia płatności świadczenia pieniężnego wynikającego z Umowy – Gmina wstrzyma płatność do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego zgodnego z wykazem. Z tytułu ewentualnego opóźnienia w spełnieniu świadczenia w sytuacji opisanej powyżej, Wykonawcy nie przysługuje względem Gminy prawo do żądania zapłaty odsetek za opóźnienie lub odszkodowanie z tego tytułu.
7. Dopuszcza się składanie faktur elektronicznych na adres e-mail: efatury-gotis@gniewino.pl

§ 4

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu aktualnych przepisów Kodeksu Pracy lub obowiązujących w innych krajach z wyjątkiem przypadków prawem wyłączonych, osób wykonujących czynności w każdym wyszczególnionym zakresie, polegającym na wykonywaniu określonych poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) koszenie boisk sportowych
 - b) prace polegające na nawożeniu boisk sportowych,
 - c) prace polegające na aeracji/wertykulacji boisk piłkarskich.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo skontrolowania w zakresie ile i jakie osoby wykonują przedmiotowe zamówienie. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia,
 - d) zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli w sytuacji gdy Zamawiający powyżmie wątpliwość co do sposobu zatrudnienia personelu.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca lub podwykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 powyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę w rozumieniu aktualnych przepisów Kodeksu Pracy, obowiązujących w innych krajach z wyjątkiem przypadków prawem wyłączonych osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać: dokładne określenie osoby składającej oświadczenie; datę złożenia oświadczenia; wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu; podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy (załącznik do umowy);
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub innej instytucji w przypadku Wykonawców zagranicznych, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na

- ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
4. W razie niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu aktualnych przepisów Kodeksu Pracy obowiązujących w innych krajach z wyjątkiem przypadków prawem wyłączonych osób wykonujących wskazane w ust. 1 powyżej czynności, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną za każdy przypadek w wysokości określonej w § 8. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 powyżej czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 5

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
- a) zamawiający wymaga aby boiska sportowe były utrzymane w bardzo dobrej kondycji przez cały okres obowiązywania umowy (stosownie do pory roku)
 - b) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz poleceniami upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego,
 - c) po wykonaniu każdej z części przedmiotu zamówienia nastąpi pisemne odebranie prac (protokół częściowego odbioru) od Wykonawcy przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego w terminie 2 dni od otrzymania zgłoszenia od Wykonawcy o wykonaniu usługi. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości Wykonawca zobligowany jest do ponownego wykonania czynności nieprawidłowo wykonanej i dokonania czynności zaniechanej. Jeżeli Zamawiający bez uzasadnienia nie dokona odbioru zgłoszonych prac we wskazanym wyżej terminie prace uznaje się za wykonane bez uwag,
 - d) wykonanie przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności,
 - e) zapewnienie własnych materiałów i urządzeń do wykonania przedmiotu umowy,
 - f) zapewnienie warunków bezpieczeństwa podczas wykonywania usług oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności cywilnej za straty i szkody powstałe wskutek nieodpowiedniego wykonywania obowiązków; w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji umowy rzeczy osób trzecich Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawienia w terminie uzgodnionym z poszkodowanym, przy czym Wykonawca ponosi konsekwencje wynikłe z nieterminowego ich naprawienia,
 - g) utrzymanie terenu realizacji przedmiotu umowy w czasie wykonywania usług w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
 - h) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość usług lub termin ich wykonania,
 - i) stosowanie w czasie prowadzenia prac przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, ewentualne kary za przekroczenie w trakcie realizacji prac norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca oświadcza, iż:
- a) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym przedmiotem umowy, jak również zapoznał się z przedmiotem zamówienia i jest świadomy trudności jakie mogą ewentualnie wystąpić,
 - b) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał prawidłowej wyceny usług,

- c) posiada wymagane obowiązującymi przepisami zezwolenia, uprawnienia, konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy, jak również dysponuje niezbędnym zapleczem technicznym i osobowym do ich przeprowadzenia i nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania niniejszej umowy.
- 3. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - a) doraźne zlecenie usług ze wskazaniem zakresu rzeczowego ich wykonania,
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych usług oraz ich zgodność z umową,
 - c) dokonywanie odbiorów wykonanych usług,
 - d) terminowa zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy.
- 4. Zamawiający ma prawo:
 - a) wydawać Wykonawcy polecenia dotyczące w szczególności zmiany zakresu rzeczowego usług do wykonania, sposobu ich wykonania, usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń,
 - b) żądać od Wykonawcy dokonania poprawek, bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych usług, a także ich wstrzymania w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła w wywołać zagrożenie, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z umową.
- 5. Wszelkie zmiany w trakcie wykonywania usług mogą być dokonywane przez Wykonawcę, wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

§ 6

Wykonanie przedmiotu umowy przez Podwykonawców

WARIANT -bez udziału podwykonawców

- 1. Wykonawca wykona siłami własnymi cały zakres usług stanowiący przedmiot umowy.
- 2. Wykonawca nie powierzy podwykonawcom żadnego zakresu usług stanowiącego przedmiot umowy.

WARIANT – z udziałem podwykonawców

- 1. Podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca, działając zgodnie z art. 462 ust. 1 ustawy Pzp, powierzy realizację części przedmiotu zamówienia na zasadzie umowy o podwykonawstwo, następującym podmiotom trzecim, na których zasoby Wykonawca powoływał się w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia:
 - a) -
(Nazwa i adres podmiotu) (Zakres powierzonych usług)
- 2. Każdorazowy zamiar zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi objęte niniejszą umową musi być poprzedzony wyrażeniem zgody Zamawiającego na zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą lub pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą.
- 3. W celu uzyskania zgody, o której mowa w ust. 2, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji:
 - a) Informację w formie pisemnej o zamiarze zlecenia określonego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wykonania usług wraz z określeniem ich zakresu,
 - b) projekt umowy z danym Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, wraz z pisemną zgodą odpowiednio Podwykonawcy oraz dalszego Podwykonawcy na zawarcie umowy o treści zgodnej z projektem umowy,
 - c) zgodę Wykonawcy w formie pisemnej na zawarcie umowy o podwykonawstwo pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą,
- 4. Zgodnie z art. 463 ustawy Pzp, umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
- 5. Zamawiający w terminie 7 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 2, zgłasza sprzeciw w formie pisemnej do projektu tej umowy, w następujących przypadkach:
 - a) gdy projekt umowy nie spełnia wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, w szczególności w zakresie oznaczenia stron tej umowy, wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania usług oraz określenia przedmiotu i zakresu tej umowy,
 - b) gdy do projektu umowy nie załączono dokumentów określonych w ust. 3,

- c) gdy projekt umowy określa termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, faktury lub rachunku za wykonane usługi,
 - d) gdy projekt umowy zawiera wynagrodzenie za wykonanie usług powierzanych do wykonania Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przekraczające wartość wycenioną za te usługi w Ofercie Wykonawcy,
 - e) gdy zamieszczono w projekcie umowy postanowienia uzależniające uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę płatności od Wykonawcy lub podwykonawcy, od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - f) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot przez Wykonawcę kwot zabezpieczenia Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego,
 - g) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane usługi uniemożliwiającego rozliczenie tych usług pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy,
 - h) gdy projekt umowy nie spełnia wymagań określonych w ust. 4,
 - i) gdy projekt umowy nie zawiera obowiązków wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, określonych w niniejszym paragrafie oraz w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
6. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu lub zastrzeżeń w terminie 7 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego dokumentów określonych w ust. 3 lub ust. 7, poczytuje się za wyrażenie zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą na warunkach określonych w tych dokumentach.
7. W przypadku dokonania zmiany Podwykonawcy, Wykonawca składa informację w formie pisemnej o tej sytuacji wraz z uzasadnieniem. Ponadto zastosowanie mają warunki określone ust. 1 – 6 niniejszego paragrafu.
8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu Wykonawca zobowiązany będzie złożyć dokumenty dotyczące proponowanego podwykonawcy zgodnie z postanowieniami SWZ. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.
9. Powierzenie wykonania części niniejszego zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy (Podwykonawców), jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę, której przedmiotem są usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
11. Zamawiający w terminie 7 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego umowy, o której mowa w ust. 10, zgłasza sprzeciw w formie pisemnej do tej umowy, w przypadku stwierdzenia, że jej treść różni się od treści zaakceptowanego wcześniej jej projektu lub gdy jej treść nie spełnia warunków określonych w ust. 5. Niezgłoszenie sprzeciwu w wyżej określonym terminie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu, o którym mowa w ust. 11, Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do zmiany treści zawartej umowy o podwykonawstwo w celu dostosowania do zaakceptowanego przez Zamawiającego wzoru umowy lub do warunków określonych w ust. 5 - w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia sprzeciwu, pod rygorem cofnięcia zgody, o której mowa w ust. 2.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o wartości mniejszej niż 0,5% wartości brutto wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach

zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych brutto. Uchybienie powyższemu obowiązkowi skutkuje obowiązkiem zapłaty kary umownej określonej w § 7 umowy.

14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
15. Jeżeli w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 13, termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do wprowadzenia zmiany tej umowy w terminie 7 dni licząc od dnia przekazania Wykonawcy tej informacji, pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 umowy.
16. Do jakichkolwiek zmian w treści projektu umowy lub zawartej umowy o podwykonawstwo zastosowanie mają zapisy ust. 10 - 15.
17. Do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych usług stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

§ 7

Osoby upoważnione do wykonywania postanowień umowy

1. Osobą upoważnioną do realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest
2. Przedstawicielem Wykonawcy, działającym w jego imieniu i na jego rzecz, koordynującym realizację przedmiotu umowy jestlub osoba ją zastępująca.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za każdorazowe stwierdzone niedbalstwo w wykonaniu przedmiotu umowy, niezgodnie z warunkami umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3,
 - b) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy, w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto określonego w § 3, za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
 - c) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, lub projektu jej zmian, w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto określonego w § 3, za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
 - d) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto określonego w § 3, za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
 - e) w przypadku stwierdzenia podczas kontroli, że Wykonawca lub podwykonawca nie zatrudnia na podstawie umowy o pracę osoby/osób, o której mowa w § 4 niniejszej umowy, w wysokości 2.000,00 zł za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
 - f) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3,
 - g) w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
3. Wysokość kar umownych zastrzeżonych w ust. 1 nie może łącznie przekroczyć 20% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w § 3.
4. Zamawiający może potrącić należne kary umowne określone w ust. 1 z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 9

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany umowy dopuszczalne są wyłącznie w trybie zgodnym z treścią art. 455 ustawy Pzp.
2. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT.

§10

Klauzula waloryzacyjna

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad.
4. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku Vat i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
5. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
6. Dopuszcza się waloryzację cen jednostkowych netto według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez Główny Urząd Statystyczny w *Biuletynie Statystycznym GUS*. Celem waloryzacji jest tylko i wyłącznie urealnienie cen zakupu przedmiotu niniejszej umowy. Waloryzacja jest dopuszczalna w razie łącznego spełnienia następujących warunków:
 - a) złożenia pisemnego wniosku przez zainteresowaną stronę, przy czym każda ze stron ma prawo do jednokrotnej waloryzacji na swoją korzyść;
 - b) upływu sześciu miesięcy od rozpoczęcia realizacji umowy;
 - c) zmiany wskaźnika przekraczającej 5 punktów procentowych.
7. Waloryzację przeprowadza się w oparciu o otrzymane w formie pisemnej z GUS wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych – za miesiąc poprzedzający wpływ wniosku, o którym mowa powyżej, dla odpowiednich grup.
8. Zmiana cen wskutek waloryzacji wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i wywołuje skutek od dnia podpisania stosownego aneksu do umowy, który powinien zostać podpisany w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego stosownej informacji z GUS. W przypadku gdy Wykonawca wraz z wnioskiem do Zamawiającego przedłoży prawidłową informację z GUS, sporządzoną w formie pisemnej, dopuszcza się dokonanie waloryzacji na podstawie takowej informacji.

§11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustawy Prawo zamówień publicznych (a także przepisy wykonawcze do wymienionych ustaw).
2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i będą sporządzane w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy rozstrzygane polubownie a w przypadku nie dojścia do porozumienia będą rozstrzygane przez Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§12

Przetwarzanie danych osobowych

1. Administratorem danych jest Wójt Gminy Gniewino, ul. Pomorska 8, 84-250 Gniewino .
2. Administrator danych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. W celu skontaktowania się z Inspektorem Ochrony Danych należy wysłać wiadomość na adres email: iod@gniewino.pl
3. Dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonania niniejszej umowy.
4. Dane osobowe wymagane przez przepis prawa przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
5. Administrator danych może przekazywać dane osobowe innym podmiotom, które będą je przetwarzały, w szczególności:
 - a) będą upoważnione do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, celem wykonania ciężących na Administratorze danych obowiązków,
 - b) podmiotom, które na podstawie podpisanej umowy powierzenia przetwarzania danych, przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora danych.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu następnie archiwizowane przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji. Kategorię archiwalną w danym zakresie oznaczono jako B5, co oznacza, że po upływie 5 lat obowiązkowego okresu archiwizowania dokumentacja podlega brakowaniu.
7. Prawo, osoby której dane dotyczą obejmuje dostęp do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.
8. W przypadku, gdy podstawą do przetwarzania danych jest zgoda, osoby, której dane dotyczą, przysługuje prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
9. Każda osoba, której dane dotyczą, ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na przetwarzanie danych, które jest niezgodne z przepisami prawa. Organem nadzorczym w Polsce jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
10. Podanie danych osobowych jest:
 - a) warunkiem zawarcia umowy, gdy są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

§13

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 do umowy

HARMONOGRAM WYNAGRADZANIA

Lp.	Termin wykonania zamówienia	Procent kwoty wynagrodzenia
1	01.04 - 30.04	13% kwoty brutto
2	01.05 - 31.05	13% kwoty brutto
3	01.06 - 30.06	13% kwoty brutto
4	01.07 - 31.07	13% kwoty brutto
5	01.08 - 31.08	13% kwoty brutto
6	01.09 - 30.09	5% kwoty brutto
7	01.10 - 31.10	5% kwoty brutto
8	01.11 - 30.11	5% kwoty brutto
9	01.12 - 31.12	5% kwoty brutto
10	01.01 - 31.12	5% kwoty brutto
11	01.02 - 28.02	5% kwoty brutto
12	01.03 - 31.03	5% kwoty brutto

Załącznik nr 2 do umowy

.....
(miejscowość, data)

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Gmina Gniewino
ul. Pomorska 8
84-250 Gniewino**

zgodnie z treścią umowy § 4 niniejszej umowy oraz art. 95 ustawy z dnia 11 września 2019 r.
prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1320):

1) **oświadczam**, że liczba osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie, wykonujących
przedmiotowe zamówienie wynosi

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia;

Powyżsi pracownicy są zatrudnieni na podstawie

.....
Czytelny podpis Wykonawcy