Załącznik nr 3

Projektowane postanowienia umowy

**Umowa PU/25**

zawarta w Suchej Beskidzkiej w dniu ……...2025r.

pomiędzy:

**Zespołem Opieki Zdrowotnej w Suchej Beskidzkiej** z siedzibą w Suchej Beskidzkiej, przy ul. Szpitalnej 22, 34-200 Sucha Beskidzka, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa –Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS: 0000079161, posiadający numer NIP: 5521274352, numer REGON: 000304415,

zwanym dalej w treści umowy **„Zamawiającym”**, w imieniu którego działa:

lek. Marek Haber - Dyrektor Zespołu

a

……………………z siedzibą:

KRS: , Regon: , NIP:

zwaną dalej w treści umowy „Dostawcą” w imieniu, której działa:

…………………………………………………………………………………………………

W wyniku wyboru oferty Dostawcy złożonej w toku zapytania ofertowego na **Modernizacja ogrodzenia od strony południowej Szpitala w Suchej Beskidzkiej**

znak: ZOZ.V.010/DZP/17/PU/25) prowadzonego przez Zamawiającego, została zawarta umowa o następującej treści:

**Przedmiot umowy**

**§ 1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania modernizacji ogrodzenia od strony południowej w Szpitalu w Suchej Beskidzkiej obejmującej w szczególności:

- demontaż starego ogrodzenia,

- wykonania cokołów z fundamentami;

- montaż paneli ogrodzeniowych wraz z słupkami

 zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz zgodnie z treścią specyfikacji.

**§ 2**

Zamawiający zobowiązuje się do powołania inspektora nadzoru w osobie Krzysztofa Szczęcha, który działa w jego imieniu.

**§ 3**

Wartość robót, o których mowa w § 1 wynosi:

netto: **zł**

()

słownie

brutto: **zł**

()

słownie

**§ 4**

# Termin i warunki wykonania

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do 60 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania umowy:
3. poprzez jego przedłużenie ze względu na przyczyny leżące po stronie Zamawiającego dotyczące np. braku przygotowania/przekazania placu budowy.
4. poprzez jego przedłużenie w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych powodujących brak możliwości wykonania robót ze względów technologicznych, warunków atmosferycznych - warunki niekorzystne dla robót zewnętrznych np. ciągłe opady deszczu powyżej 2 dni roboczych.

**§ 5**

# Warunki płatności

Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, przelewem bankowym w terminie do 60 dni od daty wystawienia faktury.

**§ 6**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do właściwego utrzymania i zabezpieczenia placu budowy oraz do zachowania szczególnej ostrożności i zabezpieczenia wyjścia/wejścia na teren Szpitala w trakcie demontażu paneli ogrodzeniowych. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa BHP i ochrony przeciwpożarowej.

2. Wszelkie maszyny, materiały i urządzenia niezbędne do wykonania robót dostarczy Wykonawca.

3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie składował wszelkie urządzenia pomocnicze i usuwał zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne w wyznaczonym miejscu. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt i własnymi środkami do ich usunięcia.

4.Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą - Prawo budowlane i innych uprawnionych organów kontrolnych oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych stosownymi przepisami.

5. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia poniższych działań, celem przestrzegania obowiązujących wymagań bezpieczeństwa pracy:

1) Przed rozpoczęciem zlecenia:

- podpisać protokół współdziałania w Sekcji BHP ZOZ Sucha Beskidzka

- uzyskać w sekcji BHP ZOZ Sucha Beskidzka instruktaż w zakresie zagrożeń

 bezpieczeństwa i zdrowia dla własnych pracowników (pracowników

 podwykonawców).

 2) W trakcie realizacji zlecenia Wykonawca zobowiązany jest wykonywać pracę

 zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane na placu budowy w związku z prowadzonymi robotami.

7. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać zasad środowiskowych zgodnie z Załącznikiem nr 2 do umowy.

8. Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, pozostawienie go w stanie sprzed rozpoczęcia robót (rekultywacja terenów zielonych).

9. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawa dot. gospodarowania odpadami, określonymi w szczególności w ustawie o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) oraz w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r. (Dz. U. 2024 poz. 399 z późn. zm.).

**§ 7**

1. Materiały i urządzenia potrzebne do wykonania usługi, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w Polsce.

2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenie do akceptacji Zamawiającemu wszystkich materiałów i wyrobów przed ich zastosowaniem.

3. Na każde żądanie Zamawiającego, w imieniu którego działa inspektor nadzoru Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów:

* certyfikat na znak bezpieczeństwa,
* dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w Polsce,
* dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w ochronie przeciwpożarowej.

4. Wykonawca przedmiotu zamówienia jest odpowiedzialny za jakość wykonania prac oraz za zgodność z zaleceniami Inspektora Nadzoru.

**§ 8**

1. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu zamówienia w dniu  zakończenia prac.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli sposobu wykonywania prac w  trakcie ich prowadzenia.

3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia.

4. Strony postanawiają, iż z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

5. W przypadku usunięcia stwierdzonych wad, Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Inspektora Nadzoru Zamawiającego celem odbioru ich wykonania.

6. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeśli w  czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad.

**Gwarancja**

**§ 9**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy, stanowi ona rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady.
2. Termin gwarancji wynosi 24 miesiące na wykonane prace licząc od daty odbioru. Bieg terminu gwarancji lub rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad i usterek powykonawczych Wykonawca zostanie powiadomiony o zaistniałej usterce.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć zgłoszone usterki w terminie do 7 dni od zgłoszenia usterki
5. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń powstałych z winy użytkownika.

# Kary umowne

**§ 10**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w wysokości
2. 0,3% wartości umowy brutto, o której mowa w § 3 umowy za każdy dzień, w przypadku zwłoki w usłudze (niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy), nie więcej niż 5% wartości umowy brutto.
3. 10% wartości umowy brutto, o której mowa w § 3 umowy w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. W przypadku gdy wartość szkody przewyższa wartość kary umownej Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Łączna wartość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 20% Wynagrodzenia netto.

**§ 11**

**Współpraca w zakresie BHP i ochrony przeciwpożarowej**

 1. Strony zobowiązują się do współpracy, celem zapewnienia bezpiecznych i higienicznych warunków pracy dla wszystkich osób zaangażowanych w proces pracy, na poniższych zasadach:

1) Zamawiający zobowiązuje się do:

a) udostępnienia obszaru niezbędnego do zrealizowania przedmiotu umowy

b) bieżącego informowania Wykonawcy o zagrożeniach, które mogą pojawić się w obiekcie i zagrażać personelowi Wykonawcy.

2) Wykonawcę zobowiązuje się do:

a) organizowania procesu pracy zgodnie z przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony środowiska naturalnego,

b)zapobieganie przed przenikaniem szkodliwych czynników środowiska pracy,

c) zapewnienia przestrzeganie przez personel przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,

d) bieżącego informowania Koordynatora d/s BHP o stwierdzonych zagrożeniach,

e) zatrudniania personelu posiadającego:

- aktualne profilaktyczne badania lekarskie wykonane przez lekarza medycyny pracy,

-aktualne szkolenie bhp.

2. Strony ustalają zasady postępowania w sytuacji wystąpienia zagrożenia:

1) niezwłocznie zaalarmować osoby przebywając w strefie zagrożenia

2) w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia wydać pracownikom polecenie przerwania pracy i udania się do bezpiecznej strefy

3) powiadomić Koordynatora ds. BHP

4) wznowienie pracy może nastąpić na polecenie Koordynatora ds. BHP po całkowitym wyeliminowaniu stwierdzonego zagrożenia

3. Strony wyznaczają Kierownika Działu Technicznego do sprawowania funkcji Koordynatora ds. BHP, który upoważniony jest do podejmowania poniższych działań:

1) prowadzenia kontroli w obszarze prowadzonej działalności celem zapewnienia, że prowadzona działalność jest wykonywana zgodnie z podpisana umową,

2) wydawania poleceń w przypadku wystąpienia niezgodności lub zagrożeń.

4. Wyznaczenie Koordynatora ds. BHP nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapewnienia bezpiecznych i higienicznych warunków pracy dla zatrudnianego personelu.

5. Zamawiający w załączeniu przekazuje „Informację o zagrożeniach” jako załącznik nr 3 do umowy, celem przekazania tej informacji personelowi Wykonawcy w ramach

**§ 12**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Zamawiający jest zobowiązany do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.

2. Reklamacje realizuje się poprzez skierowanie na piśmie konkretnego roszczenia do Wykonawcy.

3. Wykonawca ustosunkuje się do zgłoszonego przez Zamawiającego roszczenia w  terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

4. W razie odmowy przez Wykonawcę uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w  ust.3, Zamawiający może wystąpić na drogę sądową.

**§ 13**

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 14**

1. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności na osobę trzecią bez zgody podmiotu

 tworzącego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności zgodnie z art. 54

 ust. 5 i 6 Ustawy o działalności leczniczej.

2. Wyklucza się stosowanie przez strony umowy konstrukcji prawnej, o której mowa

 w art.518 Kodeksu Cywilnego ( w szczególności Wykonawca nie może zawrzeć

 umowy poręczenia z podmiotem trzecim) oraz wszelkich innych konstrukcji

 prawnych skutkujących zmiana podmiotową po stronie wierzyciela.

**§ 15**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 16**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1- kosztorys ofertowy

Załącznik nr 2- zasady środowiskowe

Załącznik nr 3- Informacja o zagrożeniach

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**

**Załącznik nr 2 do umowy nr …………z dnia ……………..**

**Zasady środowiskowe**

 Uprzejmie informujemy, że w Zespole Opieki Zdrowotnej w Suchej Beskidzkiej został wdrożony i jest utrzymywany System Zarządzania Środowiskowego zgodnie z normą ISO 14 001: 2015 i w związku z tym prosimy:

1. Przestrzegać wymagań prawnych w zakresie podpisanej umowy z Zespołem Opieki Zdrowotnej w Suchej Beskidzkiej
2. Minimalizować zużycie nośników energii i surowców naturalnych podczas realizacji umowy
3. Minimalizować ilość wytwarzanych odpadów
4. Segregować odpady i przekazywać je uprawionemu podmiotowi zgodnie z obowiązującymi wymaganiami prawnymi w tym zakresie
5. Umożliwić Inspektorowi Działu Technicznego lub Asystentowi Dyrektora

 d/s Techniczno - Eksploatacyjnych przeprowadzenie kontroli co do

 postępowania na zgodność z przyjętymi zasadami środowiskowymi

Zabrania się:

1. Wwozić na teren ZOZ jakichkolwiek odpadów
2. Składować substancje lub ich mieszaniny w sposób mogący zanieczyścić: powietrze atmosferyczne, wodę i glebę
3. Myć pojazdy na terenie ZOZ
4. Spalać odpady
5. Wylewać substancje lub ich mieszaniny do gleby lub kanalizacji deszczowej.

 W sytuacjach wątpliwych należy zwracać się do Pełnomocnika ds. Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością i Środowiskiem (I piętro, pokój nr 120).

 Przedstawiciel Firmy Przedstawiciel ZOZ Sucha Beskidzka

 …………………………. ………………………….