WZÓR

SPI.022…...2025

**Umowa Nr…../2025**

na zadanie**:**

**Modernizacja i montaż nowych przeciwpożarowych wyłączników prądu spełniających wymogi rozporządzenia MSWIA z 07.06.2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów wraz z oświetleniem awaryjnym i ewakuacyjnym w budynkach Szkoły Podstawowej nr 1 w Jarosławiu”.**. (zwana dalej "Umową")

zawarta dnia ………………… roku w Jarosławiu pomiędzy:

Szkołą Podstawową Nr 1 im.św.Kr. Jadwigi , 37-500 Jarosław , ul.3 Maja 30 zwaną dalej "Zamawiającym",

reprezentowaną, na podstawie pełnomocnictwa nr 46/2021 z dnia19 sierpnia 2021r. wydanego przez Burmistrza Miasta Jarosławia, przez Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1 im. św. Kr. Jadwigi w Jarosławiu, 37-500 Jarosław, ul.3 Maja 30

-Olafa Pokrywka,

przy kontrasygnacie głównego księgowego Aneta Knap

a

.............................................................................................................................................

Adres/siedziba:

.............................................................................................................................................

Tel.: ...............................................

E-mail: …………………………………………

Nr REGON: ....................................

Nr NIP: ...........................................

Nr rachunku bankowego: ……………………………………………

Reprezentowany przez……………………………………………..

zwanym w dalszej części dalej "Wykonawcą" ,

zwanymi dalej łącznie także "Stronami"

na podstawie paragrafu 7 ust.1 pkt 2 Zarządzenia Nr 6.2021 Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1 im.św.Kr. Jadwigi w Jarosławiu w sprawie Regulaminu udzielania zamówień, do których nie stosuje się przepisów ustawy w Szkole Podstawowej Nr 1 Im. Św. Królowej Jadwigi w Jarosławiu.

Strony zawierają umowę, zwaną w dalszej części umową, o następującej treści:

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1**

Przedmiotem Umowy jest:

1. modernizacja i montaż nowych przeciwpożarowych wyłączników prądu spełniających wymogi rozporządzenia MSWIA z 07.06.2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów wraz z oświetleniem awaryjnym i ewakuacyjnym w budynkach Szkoły Podstawowej nr 1 w Jarosławiu 1.

Zakres zamówienia określa:

1)dokumentacja projektowa i wykonawcza oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych zwane razem dalej jako „Dokumentacja”;

2)oferta Wykonawcy.

Nazwa i kod PCV (Wspólny Słownik Zamówień )

CPV główny -45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45343000-3 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45312100-8 -Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

31500000-1 Urządzenia oświetleniowe i lampy elektryczne

31520000-7 Lampy i oprawy oświetleniowe

45450000-6 Roboty wykończeniowe, pozostałe

2. Strony postanawiają, iż:

1) Umowa będzie wykonana zgodnie z:

a) ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. -Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018r., poz.1202 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j.Dz.U. 2023 poz.882)

b) innymi obowiązującymi przepisami prawa,

c) odpowiednimi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

§ 2

1.Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego i terminowego wykonania usługi zgodnie z

obowiązującymi przepisami, w zakresie zgodnym z wymaganiami przepisów polskiego

prawa, wiedzą techniczną.

2. Wykonawca oświadcza, że w celu prawidłowej realizacji umowy, zapoznał się z

warunkami terenowymi/lokalowymi i technicznymi we wskazanych lokalizacjach i nie

wnosi do nich zastrzeżeń oraz, że otrzymał wszelkie informacje niezbędne do realizacji

umowy. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy związane z terenem objętym pracami lub

zakresem umowy zgłoszone po terminie zawarcia umowy nie mogą być podstawą do

dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez

Wykonawcę przesunięcia terminu zakończenia prac.

3. Wykonawca każdorazowo uprzedzi przedstawiciela zamawiającego telefonicznie lub

przez skrzynkę elektroniczną, przynajmniej na 3 dni robocze przed planowanym

terminem wykonania usług będących przedmiotem umowy, celem umożliwienia

sprawnego udostępnienia Wykonawcy terenu i pomieszczeń objętych pracami

wynikającymi z umowy. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje, środki techniczne

oraz kadrę umożliwiającą wykonanie zadań objętych umową zgodnie z jej

postanowieniami oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

4. Wykonawca zapewni we własnym zakresie sprzęt umożliwiający prace na wysokości.

5. Wykonawca oświadcza, że wszelkie czynności podejmowane w ramach realizacji

przedmiotu zamówienia, wykonywane będą przez pracowników Wykonawcy

posiadających odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie oraz uprawnienia.

6. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zakończeniu prac i gotowości do odbioru,

zgodnie z zapisami § 6 umowy.

7. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia fabrycznie nowego, nieużywanego i

kompletnego wyposażenia i instalacji , które spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Spraw

Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej

budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j.Dz.U. 2023 poz.882),

wolnego od jakichkolwiek usterek, wad fizycznych i prawnych, w kategorii pierwszej, dopuszczonego

do obrotu gospodarczego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, posiadającego stosowane

wymagane przepisami prawa: atesty lub dopuszczenia do obrotu gospodarczego,

aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności. Wykonawca

dostarczy przed dokonaniem odbioru karty gwarancyjne produktów oraz karty

techniczne.

8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu zamówienia przez

osobę/osoby posiadające wymagane uprawnienia .

9. Wykaz imion i nazwisk pracowników Wykonawcy realizujących usługi będące

przedmiotem zamówienia stanowi załącznik nr 3 do oferty. Zmiana osób (pracowników

i współpracowników) wykazanych do realizacji umowy, zgodnie z treścią załącznika nr 3

do oferty, wymaga zgody Zamawiającego.

10. Realizacja usługi przez Wykonawcę odbywać się będzie od poniedziałku do piątku w

godzinach od 13.00 do 21.00 w okresie do 20.06.2025 roku, po tym okresie w godz.7.00 do 15.00 ,

do końca realizacji przedmiotu zamówienia.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe na osobie lub w

mieniu Zamawiającego, w tym wyrządzone również osobom trzecim, powstałe w czasie

wykonywania usługi, wynikające z jego własnego działania i zaniechania, jak również z

działania i zaniechania jego pracowników oraz osób trzecich, którymi posłuży się przy

wykonywaniu umowy, chyba, że powstanie szkód nastąpiło z wyłącznej winy

Zamawiającego.

11. Wykonawca oświadcza, że będzie organizować i wykonywać prace realizowane w ramach

przedmiotu umowy w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy, w

tym: zapewni niezbędne środki i materiały dla bezpiecznego wykonania powierzonych

zadań (maszyny i urządzenia, rusztowania, środki ochrony zbiorowej, środki ochrony

indywidualnej, etc.). Obowiązki określone dla Wykonawcy dotyczą wszystkich osób

zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji umowy, wykonujących pracę na rzecz

wykonawcy na podstawie stosunku pracy albo umowy cywilnoprawnej. Wykonawca

ponosi odpowiedzialność prawną za stan bezpieczeństwa pracy zatrudnionych przez

siebie pracowników. Wykonawca jest zobowiązany współdziałać z Zamawiającym w

zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji prac.

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się oraz zapoznał swoich pracowników,

wykonujących przedmiot umowy z Informacją o zagrożeniach i zasadach bezpieczeństwa

stanowiącą załącznik do umowy. Za wszelkie działania i zaniechania tych osób

Wykonawca będzie odpowiadał tak jak za działania własne.

13. Wykonawca po zakończeniu robót przywróci pomieszczenia do stanu przed

Realizacja zamówienia tj. wykona wszelkie niezbędne prace mające na celu przywrócenie czystości

pomieszczenia i estetyki miejsc, w których prowadzone były prace.

14. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może dokonać przelewu praw wynikających z

niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

15. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, Wykonawca zobowiązany jest

do:

1) zabezpieczenia terenu robót, zapewnienia warunków bezpieczeństwa, właściwej

organizacji robót przez cały czas ich realizacji i czas trwania umowy,

uwzględnieniem okoliczności wykonywania prac w czynnym budynkach szkoły

(obiekt nie będzie wyłączony z użytkowania),

2) zorganizowania, zagospodarowania oraz należytego zabezpieczenia miejsca

robót,

3) utrzymywania terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,

4) montażu urządzeń i instalacji z najwyższą starannością, zgodnie z zaleceniami producenta,

zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie normami i

przepisami oraz w taki sposób, aby nie zniszczyć oraz nie uszkodzić wyposażenia,

w pomieszczeniach, w których będą prowadzone prace w zakresie związanym z

realizacją przedmiotu zamówienia,

5) natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o nieszczęśliwych wypadkach

lub zagrożeniach na budowie,

6) bieżącego utrzymania porządku na terenie robót, w tym zapewnienia na własny

koszt kontenera na odpady i wywozu tych odpadów - miejsce usytuowania

kontenera musi zostać uzgodnione z Zamawiającym,

7) bieżącego usuwania i utylizacji wszelkich zbędnych materiałów, nieczystości oraz

gruzu,

8) postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy

zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2023

r. poz. 1587) i ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.

U. z 2022 r. poz.2556),

9) uwzględnienia wykonania prac uciążliwych (w szczególności powodujących duży

hałas, zapylenie, utrudnienia komunikacyjne) w godzinach uzgodnionych z

Zamawiającym,

10) przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonanych

robót przed ich zniszczeniem,

11) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wykonanych robót, ich części bądź

urządzeń z winy Wykonawcy w toku realizacji umowy – naprawienia ich i

doprowadzenia do stanu poprzedniego,

12)zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru,

13) uczestniczenia w czynnościach odbioru,

14) usunięcia stwierdzonych wad ujawnionych w okresie odbioru oraz w okresie i w

ramach gwarancji i rękojmi za wady – w terminach wyznaczonych w umowie,

15) po zakończeniu i wykonaniu robót - do usunięcia wszelkich zanieczyszczeń,

uporządkowania terenu robót, przywrócenia go do stanu pierwotnego,

naprawienia ewentualnych szkód powstałych w wyniku prowadzenia robót, na

własny koszt,

16) pokrycia kosztów napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg, placów,

parkingów, chodników i zieleńców zniszczonych przez Wykonawcę lub inne

podmioty, za które ponosi on odpowiedzialność, w związku z realizacją umowy

**Odpowiedzialność Wykonawcy**

**§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, że:

1) zapoznał się ze wszystkimi dokumentami, okolicznościami oraz warunkami (w tym warunkami lokalizacyjno-terenowymi), które są niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, rozmieszczeniem pomieszczeń i warunkami technicznymi wykonania Przedmiotu zamówienia i nie wnosi do nich zastrzeżeń,

2) dokonał niezbędnych sprawdzeń, wyliczeń, w celu zapewnienia rzetelności wykonania przedmiotu zamówienia i wykluczenia ewentualnych roszczeń związanych z błędną kalkulacją ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, chyba że tych zmian nie dało się przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności.

2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za przedmiot zamówienia od dnia rozpoczęcia prac na obiekcie, do dnia przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu, po zakończeniu czynności odbioru.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu podczas wykonywania przedmiotu zamówienia, wynikające z jego własnego działania i zaniechania, jak również za działania i zaniechania jego pracowników oraz osób trzecich, którymi posłuży się przy wykonywaniu umowy.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość materiałów oraz ich zgodność z wymaganiami przepisów prawa oraz wymaganiami Zamawiającego, określonymi w dokumentacji opisującej przedmiotu zamówienia.

5. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialności za narzędzia, materiały i inne mienie Wykonawcy pozostawione w pomieszczeniach Zamawiającego.

**TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

**§ 4**

Wykonawca jest zobowiązany przekazać przedmiot zamówienia w terminie :

do 100 dni od dnia zawarcia umowy.

**WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

**§ 5**

1.Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 Umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto, za całość robót tj. wraz z podatkiem VAT, w kwocie: brutto: …………………. zł słownie: ……………………………………………………………. zł brutto i VAT w stawce …% tj. netto………………………………………………………………zł słownie: ……………………………………………………………. zł.

Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, będzie niezmienne niezależnie od wszelkich zmian kosztów lub terminów realizacji Inwestycji.

2.W kwocie wynagrodzenia określonego w niniejszym paragrafie mieszczą się wszystkie wydatki poniesione przez Wykonawcę i osoby, którymi się posługuje w związku z wykonaniem postanowień niniejszej Umowy,

3.Płatność za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi przelewem w terminie do 14 dni, od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, po pozytywnym odbiorze wykonanego przedmiotu zamówienia, od daty jej doręczenia Zamawiającemu, według następujących danych:

Nabywca:

Gmina Miejska Jarosław

Ul.Rynek 1

37-500 Jarosław

NIP 7922031550

Odbiorca (Płatnik):

Szkoła Podstawowa nr 1

37-500 Jarosław

Ul.3 Maja 30

4.Zamawiający stwierdza, że posiada niezbędne środki na uregulowanie należności za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy w dziale 801 rozdział 80101 § 6050 klasyfikacji budżetowej.

5.Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6.Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatki VAT.

7.Wykonawca oświadcza, że jest\* / nie jest \* czynnym podatnikiem podatku VAT.

**ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

**§ 6**

1.Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu Umowy .

2.Odebranie przedmiotu Umowy nastąpi w formie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego bez zastrzeżeń przez Strony niniejszej umowy, w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.

3.W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku czynności odbiorowych, iż przedmiot Umowy został wykonany wadliwie, Zamawiający odmówi dokonania odbioru, sporządzając protokół odmowy odbioru.

4.Wykonawca ponownie zgłosi gotowość do odbioru po uzupełnieniu lub usunięciu wad

przedmiotu Umowy, a Zamawiający ponownie przystąpi do rozpoczęcia czynności odbiorowych.

**PODWYKONAWSTWO**

**§ 7**

1.Powierzenie przez Wykonawcę podwykonawcom wykonania całości lub części przedmiotu niniejszej Umowy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

2.W przypadku niezapłacenia przez Wykonawcę podwykonawcy kwoty mu należnej, Zamawiający po uprzednim bezskutecznym wezwaniu do złożenia wyjaśnień przez Wykonawcę w terminie 7 dni, uprawniony będzie do zapłacenia bezpośrednio podwykonawcy , przy czym zapłacona kwota zostanie potrącona z kwoty najbliższej faktury Wykonawcy wraz z kosztami związanymi z zapłatą podwykonawcy.

3.Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działania i zaniechanie podwykonawców, którym powierzy wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy.

4.Wykonawca oświadczy we wniosku o wyrażenie przez Zamawiającego zgody na podwykonawstwo, że osoby wykonujące jako podwykonawcy całość albo poszczególne części Dokumentacji posiadają stosowne uprawnienia do projektowania oraz przynależą do właściwej Izby Zawodowej.

**KARY UMOWNE**

**§ 8**

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania będą kary umowne.

2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy– w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu zakończenia robót,

2) za zwłokę w usunięciu wad - w wysokości 1,0 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

3) za odstąpienie od Umowy z przyczyn lub winy leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od Umowy z przyczyn lub winy leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, z wyłączeniem przyczyn od niego niezależnych.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

**§ 9**

1.Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli:

1)Wykonawca nie wykonuje przedmiotu zamówienia zgodnie z Umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego albo przerywa prace ze swojej winy na okres dłuższy niż 7 dni lub opóźnia się z wykonaniem prac przez okres 7 dni,

2)Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu Umowy o okres dłuższy niż 7 dni lub nie kontynuuje prac mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego.

2.Jeżeli okoliczności opisane w ust. 1 pkt. 1) lub 2) ograniczają się do części przedmiotu Umowy, Zamawiający może, według swojego wyboru, odstąpić od Umowy – bez wyznaczania dodatkowego terminu – albo od tej części przedmiotu Umowy albo od całej reszty niespełnionego świadczenia albo od Umowy w całości.

3.Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od Umowy lub jej części Zamawiający ma prawo złożyć w terminie do 30 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do odstąpienia, lub w przypadku terminów określonych w ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 od dnia następnego po upływie tych terminów.

4.W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Zamawiający może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

**GWARANCJA I RĘKOJMIA**

**§ 10**

1.Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia. Z tytułu udzielonej rękojmi Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1 , zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w Umowie określony lub wynikający z jego przeznaczenia, a w szczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi.

2.Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady Dokumentacji ujawnione w okresie gwarancji lub rękojmi w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy, niezależnie od pozostałych uprawnień z tytułu rękojmi.

3.Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie Dokumentacji.

4.Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Dokumentacji i ustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tego tytułu wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie Dokumentacji.

5.Wykonawca odpowiada za wadę Dokumentacji również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.

6.Zamawiający w ramach rękojmi ma prawo:

1) żądać usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym jego upływie odstąpi od Umowy – jeżeli wady są istotne, lub obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku – jeżeli wady nie są istotne,

2) odstąpić od Umowy, gdy wady nie dadzą się usunąć lub gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeżeli wady są istotne,

3) żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, gdy wady nie dadzą się usunąć albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeżeli wady nie są istotne.

7.Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.

8.W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**PRZEDSTAWICIELE STRON**

**§ 11**

1.Wykonawca wyznacza …………………………………...……………. jako Kierownika robót w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, tel…………………….... e-mail……………..

2.Zamawiający wyznacza Magdalena Cisek-Skiba jako koordynatora prac w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, tel .166213476, e-mail sekretariat@sp1.jaroslaw.pl

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 12**

1.Ewentualne spory wynikłe z Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

2.Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3.Wszelkie oświadczenia Stron, dotyczące niniejszej Umowy w tym odstąpienie lub wypowiedzenie pod rygorem nieważności wymagają zachowania formy pisemnej.

**§ 13**

Integralną częścią Umowy są zaproszenie do złożenia oferty i oferta Wykonawcy z załącznikami.

**§ 14**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 15**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzymuje Zmawiający i 1 egz. Wykonawca.

PODPISY :

Zamawiający: Wykonawca

Kontrasygnata gł. Ksiegowego: