



Projektowanie

Nadzór

Kontrola stanu technicznego

Opinie techniczne

Pracownia Projektowa i Obsługi Budownictwa

Michał Miklas

ul. Wierzbńskiego 128

88 – 100 Inowrocław

tel. 691 982 308

e-mail: ppiob.miklas@gmail.com

NIP: 556-245-91-37

REGON: 369190552

Nr konta: 12 1020 1505 0000 0802 0192 6732

Egz. 1

PROJEKT WYKONAWCZY

Część I		ARCHITEKTURA	
Nazwa zamierzenia budowlanego:	BUDOWA KRĘGIELNI WRAZ Z SALĄ ZABAW I INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ		
Adres obiektu budowlanego:	działka nr 326/2, obręb 0003, Janikowo jednostka ewidencyjna 040705_4, Janikowo-M		
Kategoria obiektu:	XV		
Inwestor:	Gmina Janikowo ul. Przemysłowa 6, 88-160 Janikowo		

WYKAZ PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Funkcja	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant:	mgr inż. arch. Sylvia Jankowska	upr. nr KPOKK IARP 78/2011 w spec. architektonicznej bez ograniczeń nr ew. KP-0269	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Katarzyna Świst-Grodowska	upr. nr KPOKK IARP 84/2012 w spec. architektonicznej bez ograniczeń nr ew. KP-0271	

Inowrocław, 10.02.2025r.

ZAWARTOŚĆ			STRONA
PROJEKT WYKONAWCZY cz. ARCHITEKTONICZNA			
strona tytułowa			1
opis techniczny do projektu wykonawczego cz. architektoniczna			2-15
CZĘŚĆ RYSUNOWA			
nr rys.	PZT - 1	tytuł rys.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
	Aw-1.1		RZUT PARTERU (fragment osie 1-4)
	Aw-1.2		RZUT PARTERU (fragment osie 5-8)
	Aw-1.3		RZUT POSADZKI
	Aw-1.4		RZUT SUFITÓW
	Aw - 2		RZUT DACHU
	Aw - 3.1		PRZEKROJE A-A, B-B
	Aw - 3.2		PRZEKROJE C-C, D-D
	Aw - 4		ELEWACJE
	Aw - 5		ZESTAWIENIE OKIEN I DRZWI ZEWNĘTRZNYCH ORAZ WITRYN ZEWNĘTRZNYCH I WEWNĘTRZNYCH
	Aw - 6		ZESTAWIENIE DRZWI WEWNĘTRZNYCH - PEŁNYCH

OPIS TECHNICZNY PROJEKT WYKONAWCZY

do zamierzenia polegającego na:
BUDOWIE KRĘGIELNI WRAZ Z SALĄ ZABAW I INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ
na działce o nr ewidencyjny 326/2, obręb ewid.: 3 w Janikowie, gmina Janikowo

1. DANE OGÓLNE

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektu użyteczności publicznej o funkcji rekreacyjnej na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Janikowie, w bezpośrednim sąsiedztwie hali widowiskowo-sportowej.

Parterowy, niepodpiwniczony budynek został zaprojektowany z podziałem na trzy wzajemnie przenikające się funkcjonalnie części (ze wspólnym zapleczem szatniowo – sanitarnym): kręgielnię, salę zabaw dla dzieci młodszych i część gastronomiczną. Zakłada się możliwość jednoczesnego przebywania w tym pomieszczeniu ponad 50 osób.

W strefie wejściowej zaplanowano szatnię odzieży wierzchniej, aneks z ladą na potrzeby obsługi kręgielni (kasa, sterowanie grami, wypożyczanie specjalistycznego obuwia) oraz zespół węzłów sanitarnych z podziałem na: toaletę damską, męską i dostosowaną dla osób niepełnosprawnych.

Kolejny zespół pomieszczeń sanitarnych zaprojektowano z wejściem z sali zabaw dla dzieci.

Do obsługi części gastronomicznej zostanie wykonany bar z niezbędnym zapleczem, skomunikowany bezpośrednim wejściem/wyjściem na zewnątrz. Zakłada się, że bar będzie obsługiwany przez najemcę zatrudniającego ok. 3 osoby w systemie zmianowym. W strefie o ograniczonym dostępie przewidziano zaplecze kuchenne (przygotowanie przekąsek, zmywanie, magazyny, pomieszczenie socjalne i pom. porządkowe z szafą na detergenty do użytku wyłącznie strefy gastronomicznej).

1.2 Podstawa opracowania

- projekt architektoniczno-budowlany,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- obowiązujące przepisy i normy.

1.2.1 Dokumentacja uzupełniająca

Niniejsze opracowanie jest częścią projektu wielobranżowego, należy go rozpatrywać razem z projektem konstrukcji i projektami branżowymi.

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 Lokalizacja i istniejący stan zagospodarowania

Na terenie przedmiotowej działki znajduje się hala widowiskowo-sportowa w połączeniu z zadaszoną trybuną stadionu miejskiego wraz z infrastrukturą niezbędną do jej funkcjonowania oraz żelbetowa płyta sezonowego lodowiska z bandami systemowymi – płyta przewidziana do pozostawienia jako podbudowa posadzki projektowanego obiektu po uprzednim demontażu band lodowiska i kanału mroźniowego z przykryciem z płyty żelbetowej oraz opróżnieniem instalacji mroźniowej zatopionej w pycie.

Teren inwestycji jest ogrodzony, globalnie płaski.

2.2. Projektowane zagospodarowanie

W ramach przedmiotowego zamierzenia zostanie wykonana również:

- przebudowa części powierzchni utwardzonych terenu,
- rozbudowa zewnętrznych instalacji: elektroenergetycznej,
- zabezpieczenie istniejącej sieci elektroenergetycznej,
- przebudowa oświetlenia zewnętrznego w strefie planowanego obiektu,
- wykonanie przyłącza wody,
- wykonanie instalacji zewnętrznej i przyłącza kanalizacji sanitarnej,
- urządzenie placu na kontenery na odpady stałe z możliwością ich segregacji.

2.2.1. droga pożarowa – istniejący układ dróg wewnętrznych częściowo spełnia wymagania w tym zakresie, należy dokonać korekty jednego z krawężników (wskazanych na rysunku PZT – w celu zachowania odległości drogi pożarowej od budynku nie mniejszej niż 5 m, szerokości drogi 4m i wewnętrznego łuku drogi – 7,0m) oraz wskazać na PZT nawierzchnię utwardzić zgodnie z parametrami nośności podbudowy wymaganej dla drogi pożarowej (nawierzchnia umożliwiająca przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni, co najmniej 100kN o nachyleniu podłużnym nie większym niż 5%).

Poziomy projektowanego fragmentu drogi pożarowej należy dowiązać do istniejących fragmentów dróg, do których będzie przylegać projektowany fragment.

Wody opadowe z powierzchni drogi i dojeżdż zostaną odprowadzone powierzchniowo na przyległy teren zielony.

Warstwę humusu oraz nasypów niekontrolowanych należy usunąć.

Warstwę nasypów niekontrolowanych utylizować, zgodnie z obowiązującymi przepisami, ewentualnie uzupełnić gruntem niewysadzinowym.

Humus należy składować, po wykonaniu obiektu, humus zostanie ponownie wykorzystany do podsypywania wzdłuż elewacji wschodniej.

Droga pożarowa o nawierzchni tłuczniowej

- warstwa wierzchnia – kliniec 0-31,5mm (sjenit lub melafir) gr. 10cm
- warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0-63mm (sjenit lub melafir) gr. 15cm
- warstwa ochronna 5cm
- geowłóknina min. 90g/m²
- warstwa odsączająca z piasku gr. 30cm

Krawężniki betonowe 15x30x100 cm ułożone na ławie betonowej z oporem wykonanej z betonu C12/15;

podjazd dla niepełnosprawnych o nawierzchni z kostki betonowej grub. 6cm:

- 6cm kostka betonowa, kolor antracyt,
- 4cm podsypka cementowo piaskowa,
- podbudowa z betonu C8/10 gr. 12cm
- nasyp budowlany/ warstwa odsączająca z piasku gr. 50cm

Schody terenowe

- stopnie blokowe betowe, kolor antracyt
- podbudowa z betonu C8/10 gr. 12cm
- nasyp budowlany/ warstwa odsączająca z piasku

Palisada betonowa

- wydzielenie podjazdów i schodów terenowych palisadą betonową 12x12x80cm na warstwie betonu C8/10.

dojścia do budynku o nawierzchni z kostki betonowej grub. 6cm:

- 6cm kostka betonowa, kolor antracyt,
- 4cm podsypka cementowo piaskowa,
- podbudowa z betonu C8/10 gr. 12cm
- warstwa odsączająca z piasku gr. 25cm

Obrzeża betonowe 8x25x100 cm ułożony na podsypce piaskowo-cementowej.

Dojścia przed wejściami/wyjściami powinny mieć powierzchnię antypoślizgową, która spełnia swoje cechy również w trudnych warunkach atmosferycznych – w badaniu wg PN-EN 13036-4 lub PN-EN 14231 wartość poślizgu (PTV lub SRV) nawierzchni mokrej nie może być niższa niż 36 jednostek.

Nawierzchnia przed wejściem głównym zostanie utwardzona z nachyleniem podłużnym mniejszym niż 6% (zalecane nachylenie do 5%), konieczne jest zapewnienie wypłaszczonej powierzchni manewrowej na długości 1,5m przed wejściem.

2.2.2. Stanowiska postojowe dla samochodów

do obsługi projektowanego budynku zostanie wykorzystana istniejąca infrastruktura parkingowa, odległość stanowiska postojowego przeznaczonego dla osób z niepełnosprawnościami od głównego wejścia do budynku musi być minimalna, należy oznakować minimum jedną kopertę poprzez malowanie całości tła stanowiska na kolor niebieski.

Według Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach obowiązują dwa rodzaje oznakowań stanowisk przeznaczonych do parkowania pojazdów przewożących osoby z niepełnosprawnościami:

- znak pionowy z piktogramem pokazującym osobę na wózku inwalidzkim (D-18 z tabliczką T-29 oraz znakiem poziomym P-18 z symbolem P-24 i niebieską nawierzchnią) – zaleca się stosować na parkingach wielostanowiskowych oraz przy wyznaczonych kilku kopertach obok siebie,
- znak pionowy nazywany kopertą (D-18a z tabliczką T-29 oraz znakiem poziomym P-20 z symbolem P-24 i niebieską nawierzchnią) zaleca się stosować w strefach gdzie dopuszczony jest postój pojazdów (ale nie ma wydzielonych stanowisk) i gdzie występują pojedyncze koperty.

Do znaków poziomych zaleca się stosowanie farby antypoślizgowej.

2.2.3. Zieleń

Miejsca przeznaczone pod zieleń należy odpowiednio przygotować.

Po usunięciu wszelkich zanieczyszczeń i resztek po-budowlanych wykorzystać warstwy humusu zdjęte podczas korytowania drogi.

Wzdłuż elewacji wschodniej, na skarpie planowane jest wykonanie nasadzeń traw ozdobnych lub/i krzewów uzyskujących wysokość do 1,5m, na pozostałej powierzchni – trawy niskie.

3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I CHARAKTERYSTYCZNYCH PARAMETRÓW BUDYNKU:

POWIERZCHNIA TERENU	dz nr 326/2, obręb ewid.: 3 w Janikowie		55 543,00m ²	
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	obiekt projektowany		1 253,88 m ²	
POWIERZCHNIE UTWARDZONE	projektowany fragment drogi pożarowej	240,00m ²	RAZEM	326,56m ²
	dojścia do budynku/ schody terenowe/ podjazd dla niepełnospr.	86,56m ²		

KUBATURA	6 954,64m ³
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	1 200,00m ²
WYSOKOŚĆ BUDYNKU	7,35m
DŁUGOŚĆ BUDYNKU	42,68m
SZEROKOŚĆ BUDYNKU	29,50m
LICZBA KONDYGNACJI	1

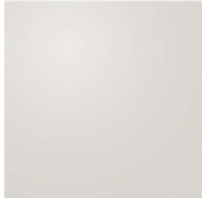
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO,


Zaprojektowano 1-kondygnacyjny, niepodpiwniczony budynek na planie prostokąta

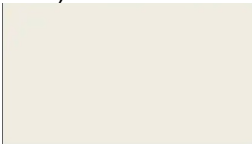


w technologii stalowej, kryty dachem dwuspadowym o kącie pochylenia połaci 7°, tj. 12,28%.



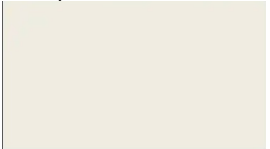
Elewacja i dach z płyt warstwowych wykończonych blacha w jednolitym kolorze - jasno-szarym ze stolarką okienną i drzwiową w kolorze grafitowym.

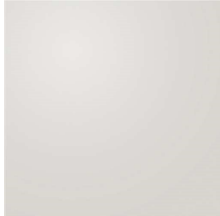
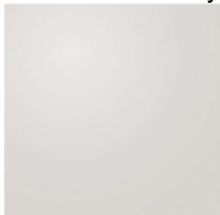
4. ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

nr	nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]	okładzina posadzki	wykończenie ścian	sufit podwieszany	wyposażenie stałe	wyposażenie ruchome
01	WIATROŁAP	5,01m ²	panele winylowe gr 2,5mm na klej klasa użyteczności 23/33/42 klasa ogniową B (fl) s1; kolor: jasno-szary niejednorodny; pas ostrzegawczy – systemowy z poliuretanu;	gruntowanie, malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową, głęboki mat, odporną na szorowanie na mokro, klasa 2 wg PN-EN 13300, Rodzaj I wg PN-C-81914,	samonośny sufit podwieszany SP1	wycieraczka wpuszczana w posadzkę, aluminiowa z wkładem tekstylno-gumowym wys. 22mm;	
02	SALA GIER STREFA WEJŚCIA	47,36m ²	panele winylowe gr 2,5mm na klej klasa użyteczności 23/33/42 klasa ogniową B (fl) s1; kolor: jasno-szary niejednorodny;	listwa przypodłogowa aluminiowa, kolor jasny szary	nie		2x sofa wym.220x60 (So 4)
03	SZATNIA	29,23m ²			nie	zabudowa meblowa: lada podawcza; wieszaki na odzież wierzchnią;	krzesło
04	KASA	5,41m ²			nie	zabudowa meblowa: lada podawcza;	krzesło
05	POMIESZCZNI SOCJALNE	7,14m ²		łazienka - do wysokości min. 2,00m płytki ceram. wym. 20x20gr 6,5cm kolor Pastel Szary Jasny mat, 	samonośny sufit podwieszany SP1	1x umywalka, 1x muszla ustępowa, 1x prysznic.	1x dozownik na mydło, 1x zasobnik ręczników papierowych, 1x kosz na śmieci, 1x zasobnik na papier toaletowy, 1x szczotka do wc
				powyżej linii płytek wkleić płytę g-k zlicowaną z okładziną malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową;			
				pom. socjalne - malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową +listwa przypodłogowa aluminiowa,	samonośny sufit podwieszany SP1		szafa ubraniowa wym. 45x60cm (Sz1), stolik wym. 50x50cm, (St socj.), 2xkrzesło

nr	nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]	okładzina posadzki	wykończenie ścian	sufit podwieszany	wyposażenie stałe	wyposażenie ruchome
06	MAGAZYN SPOŻYWCZY	6,67m ²		malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową +listwa przypodłogowa aluminiowa,	samonośny sufit podwieszany SP1		regaly do magazynowania zmywarka
07	KOMUNIKACJA	8,65m ²		malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową +listwa przypodłogowa aluminiowa,	nie		gaśnica ABF 6kg
08	ZMYWALNIA NACZYŃ	10,31m ²	panele winylowe gr 2,5mm na klej klasa użyteczności 23/33/42 klasa ogniową B (fl) s1; kolor: jasno-szary niejednorodny;	do wysokości min. 2,00m płytki ceram. wym. 20x20gr 6,5cm kolor Pastel Szary Jasny mat, 	samonośny sufit podwieszany SP2	1x umywalka, 1x zlew dwu-komorowy, 1x zmywarka do naczyń blat roboczy, 2xregał przelotowy na naczynia (REG 1). roleta aluminiowa na okienku zwrotu naczyń	1x dozownik na mydło, 1x zasobnik ręczników papierowych,
08 A	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	2,00m ²			samonośny sufit podwieszany SP1	1x zlew gospodarczy (h-50cm),	1x regał na detergenty wym. 95x40cm
09	PRZYGOTOWALNIA PRZEKĄSEK	15,08m ²			samonośny sufit podwieszany SP2	1x umywalka, 1x zlew dwu-komorowy, 1x płyta grzewcza elektryczna, 1x wyciąg kuchenny 1x lodówka, szafki kuchenne.	1x dozownik na mydło, 1x zasobnik ręczników papierowych,
10	MAGAZYN NAPOJÓW	8,62m ²		malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową +listwa przypodłogowa aluminiowa	nie		
11	BAR	15,21m ²		malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową +listwa przypodłogowa aluminiowa	nie	zabudowa meblowa, 1x zlew jedno-komorowy,	
12	SALA GIER ZE STREFĄ KIBICÓW	660,12m ²		malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową +listwa przypodłogowa aluminiowa	nie	6 torów do kręgli, stoły do gry w bilard, tablica do gry w darta.	2x gaśnica ABC 6kg, Sofy, stoły z krzesłami (wg. rys.)

nr	nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]	okładzina posadzki	wykończenie ścian	sufit podwieszany	wyposażenie stałe	wyposażenie ruchome
13	WC DAMSKIE	16,12m ²	panele winylowe gr 2,5mm na klej klasa użyteczności 23/33/42 klasa ogniową B (fl) s1; kolor: jasno-szary niejednorodny;	do wysokości min. 2,00m płytki ceram. wym. 30x60cm kolor „złamana„ biel (białe wino)  powyżej linii płytek wkleić płytę g-k zlicowaną z okładziną malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową;	samonośny sufit podwieszany SP1	ścianki systemowe kabin WC, 3x umywalka, 3x muszla ustępowa,	3x dozownik na mydło, 1x zasobnik ręczników papierowych, 1x kosz na śmieci, 3x zasobnik na papier toaletowy, 3x szczotka do wc
14	WC NIEPEŁNOSP.	5,39m ²		do wysokości min. 2,00m płytki ceram. wym. 30x60cm kolor grafitowy  powyżej linii płytek wkleić płytę g-k zlicowaną z okładziną malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową;	samonośny sufit podwieszany SP1	1x umywalka, 1x muszla ustępowa, 4x poręcz dł.75-90cm (podnoszone);	1x dozownik na mydło, 1x zasobnik ręczników papierowych, 1x kosz na śmieci, 1x zasobnik na papier toaletowy, 1x szczotka do wc
15	WC MĘSKIE	11,95m ²		do wysokości min. 2,00m płytki ceram. wym. 30x60cm kolor ciemna- zieleń  powyżej linii płytek wkleić płytę g-k zlicowaną z okładziną malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową;	samonośny sufit podwieszany SP1	2x umywalka, 1x muszla ustępowa, 2x pisuar 1x kratka ściekowa.	2x dozownik na mydło, 1x zasobnik ręczników papierowych, 1x kosz na śmieci, 1x zasobnik na papier toaletowy, 1x szczotka do wc

nr	nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]	okładzina posadzki	wykończenie ścian	sufit podwieszany	wyposażenie stałe	wyposażenie ruchome
16	WC MĘSKIE	9,83m ²	panele winylowe gr 2,5mm na klej klasa użyteczności 23/33/42 klasa ogniwą B (fl) s1; kolor: jasno-szary niejednorodny;	do wysokości min. 2,00m płytki ceram. wym. 30x60cm kolor ciemna- zieleń  powyżej linii płytek wkleić płytę g-k zlicowaną z okładziną malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową;	samonośny sufit podwieszany SP1	2x umywalka, 1x muszla ustępowa, 2x pisuar 1x kratka ściekowa.	2x dozownik na mydło, 1x zasobnik ręczników papierowych, 1x kosz na śmieci, 1x zasobnik na papier toaletowy, 1x szczotka do wc
17	WC NIEPEŁNOSP.	5,39m ²		do wysokości min. 2,00m płytki ceram. wym. 30x60cm kolor grafitowy  powyżej linii płytek wkleić płytę g-k zlicowaną z okładziną malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową;	samonośny sufit podwieszany SP1	1x umywalka, 1x muszla ustępowa, 4x poręczę długości 75–90 (podnoszone); przewijak dla dzieci	1x dozownik na mydło, 1x zasobnik ręczników papierowych, 1x kosz na śmieci, 1x zasobnik na papier toaletowy, 1x szczotka do wc
18	WC DAMSKIE	13,94m ²		do wysokości min. 2,00m płytki ceram. wym. 30x60cm kolor „złamana„ biel (białe wino)  powyżej linii płytek wkleić płytę g-k zlicowaną z okładziną malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową;	samonośny sufit podwieszany SP1	ścianki systemowe kabin WC, 3x umywalka, 2x muszla ustępowa,	3x dozownik na mydło, 1x zasobnik ręczników papierowych, 1x kosz na śmieci, 2x zasobnik na papier toaletowy, 2x szczotka do wc

nr	nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]	okładzina posadzki	wykończenie ścian	sufit podwieszany	wyposażenie stałe	wyposażenie ruchome
19	POMIESZCZENIE SOCJALNE	6,75m ²		<p>łazienka - do wysokości min. 2,00m płytki ceram. wym. 20x20gr 6,5cm kolor Pastel Szary Jasny mat,</p>  <p>powyżej linii płytek wkleić płytę g-k zlicowaną z okładziną malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową;</p>	samonośny sufit podwieszany SP1	1x umywalka, 1x muszla ustępowa, 1x prysznic.	1x dozownik na mydło, 1x zasobnik ręczników papierowych, 1x kosz na śmieci, 1x zasobnik na papier toaletowy, 1x szczotka do wc
				<p>pom. socjalne - malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową +listwa przypodłogowa aluminiowa,</p>		szafka kuchenna ze zlewem,	szafa ubraniowa wym. 45x60cm, stolik 50x50cm, 2xkrzesło
20	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	5,89m ²	<p>panele winylowe gr 2,5mm na klej klasa użyteczności 23/33/42 klasa ogniową B (fl) s1; kolor: jasno-szary niejednorodny;</p>	<p>do wysokości min. 2,00m płytki ceram. wym. 20x20gr 6,5cm kolor Pastel Szary Jasny mat,</p>  <p>powyżej linii płytek wkleić płytę g-k zlicowaną z okładziną malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową;</p>	samonośny sufit podwieszany SP1	1x zlew gospodarczy (h-50cm),	1x regał na detergenty wym. 95x40cm

nr	nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]	okładzina posadzki	wykończenie ścian	sufit podwieszany	wyposażenie stałe	wyposażenie ruchome
21	SALA ZABAW DLA DZIECI	240,56m ²		malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową +listwa przypodłogowa aluminiowa	nie	urządzenia do zabaw: trampolina, zjeżdżalnia, labirynty itp.	stoły z krzesłami dla dzieci, 4 x sofa wym. 180x60 (So3)
22	MAGAZYN SPRZĘTU	27,79 m ²	panele winylowe gr 2,5mm na klej klasa użyteczności 23/33/42 klasa ogniwą B (fl) s1; kolor: jasno-szary niejednorodny;	malowanie 2x na kolor biały farbą lateksową +listwa przypodłogowa aluminiowa	nie		
23	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	16,03m ²	gres techniczny kolor szary cokół z płytek jak posadzka		nie		1x gaśnica ABC 6kg
24	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	13,71m ²	gres techniczny kolor szary cokół z płytek jak posadzka		nie		
25	SPRĘŻARKOWNIA	5,84m ²	panele winylowe gr 2,5mm na klej klasa użyteczności 23/33/42 klasa ogniwą B (fl) s1; kolor: jasno-szary niejednorodny;		nie	sprężarka, osuszacz powietrza.	

5.1 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

OZN. NA RYS.	RODZAJ	OPIS
S0.1	ściany fundamentowa	– ściana z betonu monolitycznego wodoszczelnego +/-0.00,
S0	ściany cokołowe	- tynk żywiczny kolor grafitowy, RAL 7016, - styropian XPS o gr. 15cm, - belka podwalinowa żelbetowa z betonu wodoszczelnego (niewykończona) do wys. +0.40, w miejscach otworów okiennych o wys. 300cm obniżone do wysokości +0.30, w miejscach otworów drzwiowych obniżone do poziomu posadzki,
S1	ściana zewnętrzna	- płyta warstwowa z rdzeniem z wełny mineralnej współczynnik przenikania ciepła max. 0,2 W/(m ² *K) w układzie poziomym, grub. 20cm, kolor jasno - szary RAL 7035; mocowanie do podkonstrukcji stalowej; <u>uwaga:</u> - wszystkie słupy stalowe obudować okładziną ogniochronną do nośności ogniowej R30 do spodu płyty dachowej (ostateczną grubość okładziny dobrać zgodnie z wytycznymi wybranego dostawcy wg. współczynnik masywności elementów stalowych) - układ płyt elewacyjnych (warstwowych) musi zapewniać odporność ogniową jako ściana zewn. EI30;

5.2 ŚCIANY WEWNĘTRZNE

OZN. NA RYS.	RODZAJ PRZEGRODY	OPIS
S2	ściana wewnętrzna murowana	- tynk wewnętrzny wap. - gipsowy - bloczki silikatowe gr. 12 i 24cm (wg rysunków Aw-1.1 i Aw-1.2) - tynk wewnętrzny wap. – gipsowy <u>Uwaga, wysokość ścian (wg rysunków Aw-1.1 i Aw-1.2):</u> - do pełnej wysokości pomieszczenia; - do wysokości 3,60m - do wysokości 2,80m-w strefie toalet ogólnodostępnych.
S3	przedścianka wysok. 3,60m. pom. nr 12 sala gier	1x płyta g/k na stelażu aluminiowym do wysok. 3,60m.
S4	ścianka podwieszana w konstrukcji stalowej od +1,00m do +3,60m pom. nr 12 sala gier	1x płyta g/k na stelażu stalowym – wg proj. konstrukcji

6. DACH

OZN. NA RYS.	RODZAJ PRZEGRODY	OPIS
D	dach	- płyta warstwowa dachowa poliuretan PIR gr. 16cm - płatwie wg. proj. konstrukcji - dźwigar dachowy wg. proj. konstrukcji <u>uwaga:</u> - dźwigar dachowy zabezpieczyć do R30 przez malowanie farbą ogniochronną pęczniejącą; - Przekrycie dachu powinno być nierozprzestrzeniające ognia, a palna izolacja cieplna przekrycia powinna być oddzielona od wnętrza budynku przegrodą o klasie odporności ogniowej nie niższej niż R E 15 – wykonać przekrycie w klasie BROOF (t1) spełniające zgodnie z opinią ITB wymagania §219WT.

7. POSADZKI

OZN. NA RYS.	RODZAJ PRZEGRODY	OPIS
P1	posadzka na istniejącej płycie lodowiska	<ul style="list-style-type: none"> - wykończenie posadzki- panele winylowe gr. 2,5mm - wylewka samopoziomująca gr. 3,0mm - jastrych cementowy gr. 7,5cm - warstwa separacyjna - folia PE gr.0,3 - styropian EPS100 gr.2x6cm - izolacja przeciwwilgociowa - folia PE gr.0,3 - istniejące uwarstwienie płyty lodowiska
P2	posadzka na istniejącej nawierzchni asfaltowej	<ul style="list-style-type: none"> - wykończenie posadzki- panele winylowe gr. 2,5mm - wylewka samopoziomująca gr. 3,0mm - jastrych cementowy gr. 7,5cm - warstwa separacyjna - folia PE gr.0,3 - styropian EPS100 gr.2x6cm - izolacja przeciwwilgociowa - folia PE gr.0,3 - płyta betonowa C10/12 gr. 15cm - podsypka z piasku $I_s=0,98$ gr. ok. 22cm - istniejąca nawierzchnia asfaltowa
P3	posadzka w pom. technicznych (pom. nr 23 i 24)	<ul style="list-style-type: none"> - płytki gress na kleju gr. 1,5mm - jastrych cementowy gr. 6,5cm - warstwa separacyjna - folia PE gr.0,3 - styropian EPS100 gr.2x6cm - izolacja przeciwwilgociowa - folia PE gr.0,3 - istniejące uwarstwienie płyty lodowiska
P4	posadzka pod torami do kręgli (poziom -0,45m)	<ul style="list-style-type: none"> - płyta betonowa gr. 9cm - warstwa separacyjna - folia PE gr.0,3 - styropian EPS100 gr.2x6cm - izolacja przeciwwilgociowa - folia PE gr.0,3 - istniej. nawierzchnia asfaltowa (istniej. poziom ok.-0,60m)

8. OKNA I DRZWI ZEWNĘTRZNE - szczegóły okien w zestawieniu stolarki okiennej.

Zaprojektowano okna i drzwi zewnętrzne aluminiowe:

- kolor RAL 7016
- szklenie szkłem bezpiecznym, należy unikać stosowania szkła posrebrzonego lub bardzo refleksyjnego.
- drzwi muszą być lekkie i łatwe w obsłudze,
- płyta cokołu na dole drzwi o wysokości 40 cm,
- klamki muszą być łatwe w identyfikacji, umieszczone na wys.80 – 120 cm nad poziomem podłogi (nie zaleca się stosowanie klamek w formie dźwigni i klamek gałkowych).

Okna o wartości współczynnika przenikania ciepła okien $U \leq 0,9$ W/m²K,
wartość współczynnika przenikania ciepła dla całych drzwi $U \leq 1,3$ W/m²K.

Elementy szklane należy oznaczyć dwoma pasami z samoprzylepnej folii polimerowej w kolorze żółtym przeznaczonej do stałego mocowania na powierzchniach szklanych umieszczonymi na wysokości:
od 130 cm do 140 cm (pierwszy pas) i od 90 cm do 100 cm (drugi pas).

9. DRZWI WEWNĘTRZNE:

Do pom. technicznych nr: 23 i 24: drzwi stalowe - wypełnienie „plaster miodu”, malowane farbą poliestrową kolor antracyt struktura. Ościeżnica regulowana.

Aluminiowe wewnętrzne - rama skrzydła i ościeżnicy wykonana z kształtowników aluminiowych jednokomorowych bez przegrody termicznej.

- kolor RAL 7016
- szklenie szkłem bezpiecznym, należy unikać stosowania szkła posrebrzonego lub bardzo refleksyjnego.
- drzwi muszą być lekkie i łatwe w obsłudze,
- płyta cokołu na dole drzwi o wysokości 40 cm,

Elementy szklane należy oznaczyć dwoma pasami z samoprzylepnej folii polimerowej w kolorze żółtym przeznaczonej do stałego mocowania na powierzchniach szklanych umieszczonymi na wysokości:
od 130 cm do 140 cm (pierwszy pas) i od 90 cm do 100 cm (drugi pas).

pozostałe:

Drzwi podwyższonej odporności na zarysowania, ścieranie oraz wysokiej odporności na uszkodzenia mechaniczne.

Rama skrzydła z klejonej drewna iglastego wypełniona płytą wiórową, okleina HPL w kolorze antracyt, na przyldze wyprofilowana listwa ze stali nierdzewnej.

Ościeżnica (do postawienia na gotowej posadzce – poziom „0”): stalowa kątowna, wyposażona w trzy zawiasy, uszczelkę gumową obwiedniową. Lakierowana farbą proszkową podkładową.

Drzwi do pom. nr: 14, 17, 19 (oznaczone na rzucie: „S”) - wzmocnienia pod samozamykacze;

10. SUFITY

Wykonać jako samonośne, na pod-konstrukcji aluminiowej - zgodnie z instrukcją wybranego dostawcy systemu z uwzględnieniem rozpiętości w poszczególnych pomieszczeniach, kolor biały.

W pomieszczeniach mokrych stosować system przeznaczony do pomieszczeń mokrych, na ruszcie antykorozyjnym.

Konstrukcje sufitów zamknąć od góry dodatkową płytą g/k w celu ograniczenia zbierania się kurzu na przegrodzie poziomej.

11. WYKOŃCZENIE:

Wykończenie posadzek

W pom. technicznych nr: 23 i 24: gres techniczny (niešķliwiony) na kleju.

Wym. 30x30cm, kolor jasno – szary (mat).

Pozostałe posadzki: wykończenie - panele winylowe gr. 2,5mm, wym. 121,29x60,33.

Klasa użyteczności 23-34 (z przeznaczeniem do intensywnie użytkowanych przestrzeni), odporność na wilgoć.

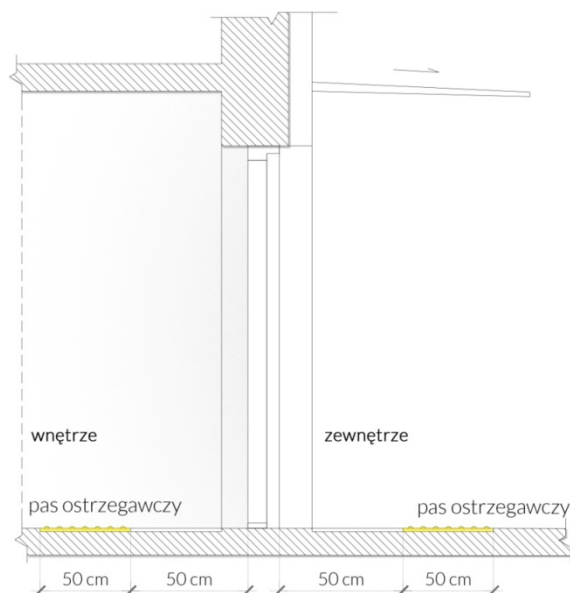
Antypoślizgowość: R10.

Wzór: odwzorowanie kamienia, kolor jasno szary, wykończenie matowe (jednaki wzór we wszystkich pomieszczeniach z wyjątkiem pom. technicznych nr: 23 i 24).

Dylatacja okładziny posadzki na około 8 mm od ścian.

Wejście główne do budynku zostanie zasygnalizowane pasem ostrzegawczym w kolorze żółtym szerokości 50 cm ułożonym w odległości 50 cm przed drzwiami i za drzwiami.

Płytki ostrzegawcze z wytrzymałego poliuretanu odpornego na promieniowanie UV.



Wykończenie ścian

Opis rodzaju wykończenia ścian w poszczególnych pomieszczeniach znajduje się w zestawieniach pomieszczeń.

W pomieszczeniach mokrych należy stosować fugi epoksydowe i klej nie gorszy niż C2TE.

Na ścianach GK i tynkowanych stosować malowanie emulsją lateksową, co najmniej podwójne.

We wszystkich pomieszczeniach „mokrych” (tj. w toaletach, łazienkach, zmywalni naczyń, przygotowalni przekąsek i pomieszczeniach porządkowych):
 zastosować izolację z folii w płynie na całej powierzchni podłóg z wyprowadzeniem na ściany do wysokości co najmniej 30 cm
 oraz na ścianach wokół umywalk i zlewów z fartuchem co najmniej 50 cm od skrajów każdego z tych elementów (z każdej strony),
 w obrębie natrysków zastosować izolację z folii w płynie na całą wysokość pomieszczenia z zachowaniem marginesu 30cm poza obrys natrysku.

W toaletach i łazienkach zapewnić lustro co najmniej: nad każdą umywalką, wmontowane w płytki.

12. BALUSTRADY

Schody zewnętrzne służące do pokonania wysokości przekraczającej 0,5 m (przed wejściami, na elewacjach: południowej i zachodniej) zabezpieczyć balustradami ze stali nierdzewnej z rury Ø42,4 mm (słupki, poręcz) z czterema uchwytami przelotowymi i rurkami wypełniającymi Ø 1,5 (system).
 Sposób mocowania: do podłoża na stopie montażowej Ø 93,5 mm.

Minimalna wysokość balustrady, mierzona do wierzchu poręczy 1,1m,
 maksymalny prześwit lub wymiar otworu pomiędzy elementami wypełnienia balustrady 0,2m.

Pochylnie przeznaczoną dla osób niepełnosprawnych zabezpieczyć obustronne poręczami ze stali nierdzewnej odpowiadające warunkom określonym w § 298 WT.

13. INNE ELEMENTY ŚLUSARSKIE

Wewnętrzna wycieraczka wpuszczana w posadzkę: aluminiowa z wkładem tekstylno-gumowym wys. 22mm
 Wycieraczka (gumowa lub stalowa) muszą być układane tak, by ich powierzchnia była na jednym poziomie z wykończeniem posadzki posadzką (wycieraczki w zagłębieniu).

Zadaszenia nad wejściami – systemowe daszki szklane - szkło VSG 66.4 czarne montowane na rotulach, na konstrukcji stalowej RAL 7016.

14. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE

Obudowa z płyt warstwowych w układzie poziomym, kolor RAL 7035,
 Na cokole - tynk cokołowy, kolor ciemno-szary, RAL 7016;
 Stolarka drzwiowa i okienna w kolorze RAL 7016
 Obróbki blacharskie w kolorze RAL 7016
 Obudowy czerpni i wyrzutni stosować w kolorze płyty warstwowej;

15. MEBLE I WYPOSAŻENIE

Sala gier ze strefą kibiców będzie wyposażona w 6 torów do kręgli, monitory, stoły do bilard i tarczę do gry w darta oraz bar z płyty meblowej laminowanej w kolorze czarnym.

Sala zabaw dla dzieci będzie wyposażona w różnorodne elementy takie jak: trampolina, zjeżdżalnia, labirynty itp.

Szatnię wyposażyć w ladę z płyty meblowej laminowanej w kolorze czerwonym oraz systemowe wieszaki na odzież wierzchnią (stojące), w kasie wykonać ladę z płyty meblowej laminowanej w kolorze czerwonym i regał na buty ladę z płyty meblowej laminowanej w kolorze białym.

Między pomieszczeniem przygotowalni posiłków, a zmywalnią – regał przelotowy ze stali nierdzewnej.
 Otwór zwrotu naczyń(wym. 80x120, hp=85) od strony zmywalni zamknięcie roletą aluminiowa.
 Meble wolnostojące – wg. specyfikacji.

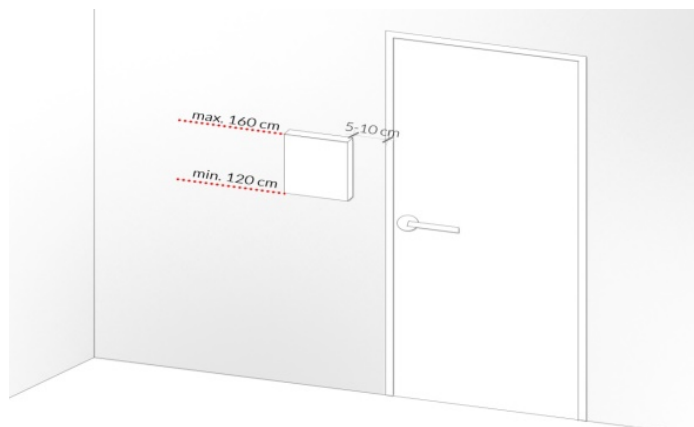
Uwaga:

wykonawca zobowiązany jest przedstawić przed zakupem Inwestorowi i nadzorowi autorskiemu wybór mebli oraz próbki materiałów z których zostaną wykonane meble wbudowane i wolnostojące.

Przy wszystkich drzwiach do toalet oraz przy drzwiach do sali zabaw należy umieścić tabliczki informujące o funkcji pomieszczenia w formie wizualnej oraz dotykowej (alfabet Braille'a).

Informacja dotykowa powinna znajdować się na ścianie, po stronie klamki, na wysokości min. 120 cm (dół tabliczki) i maks. 160 cm (góra tabliczki), w odległości 5-10 cm od ościeżnicy drzwi (pomiar od krawędzi ościeżnicy do bliżej położonej krawędzi tabliczki).

Tabliczki muszą być dobrze oświetlone światłem sztucznym o natężeniu minimum 100 lx.



Na etapie aranżacji obiektu należy zaprojektować i zlokalizować w holu ogólnym tablicę informacyjną, obrazującą plan budynku, z zaznaczeniem punktu „*tu jesteś*” w formie graficznej z uwzględnieniem konieczności odczytania informacji przez osoby niewidzące i słabowidzące.

Na tablicy należy zamieścić informacje o funkcji danego pomieszczenia/ strefy w obiekcie, o lokalizacji wyjść ewakuacyjnych, lokalizacji toalet. Nie należy oznaczać przestrzeni nie mających znaczenia dla ruchu osób jak np. powierzchnie techniczne niedostępne dla osób postronnych korzystających z obiektu. Pokazane powinny być tylko przestrzenie ogólnodostępne oraz drogi komunikacji.

UWAGA: wykonawca jest zobowiązany do opracowania projektu graficznego systemu identyfikacji i orientacji wizualnej oraz dotykowej (alfabet Braille'a) i przedstawienia go do akceptacji Zamawiającemu.

Piktogramy należy zaprojektować i wykonać zgodnie z normą PN-ISO 3864-1:2006

„Symbole graficzne – Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa – Część 1:

Zasady projektowania znaków bezpieczeństwa stosowanych w miejscach pracy i w obszarach użyteczności publicznej”.