

Załącznik Nr 5

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa nr

zawarta w dniu2025 r. w Pasymiu pomiędzy:

Eko Pasym Sp. z o. o.

NIP: 7451847570 REGON:365987058

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Malwinę Nowicką

zwanym w dalszym ciągu umowy **Zamawiającym**

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

a łącznie zwanych dalej także „Stronami”, a z osobna „Stroną”,

Niniejsza umowa (zwana dalej „Umową”) została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Dostawa studni kanalizacyjnych żelbetowych do budowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Pasym ul. Słoneczna** znak sprawy ZP.I. 3. 2025 w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji – art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1320, dalej również „Ustawa”).

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest dostawa przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego studni kanalizacyjnych żelbetowych do budowy sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z parametrami studni stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy oraz ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

§ 2.

Termin realizacji umowy

Umowa została zawarta na czas określony, do dni (*dane zostaną uzupełnione na ofercie wykonawcy*) od dnia zawarcia umowy, tj. do r.

§ 3.

Wynagrodzenie

Cena ofertowa brutto wynosi..... (słownie: zł), w tym podatek VAT%, zgodnie z ofertą z dniar., złożoną przez Wykonawcę w postępowaniu przetargowym obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, a tym koszty jego dostarczenie i rozładowania.

§4

Dostawy i sposób ich realizacji

1. Towar będzie dostarczony w miejsce wskazane przez Zamawiającego (do jego siedziby, albo na budowę) transportem Wykonawcy bez dodatkowych opłat po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym z Zamawiającym.
2. Wykonawca odpowiada za uszkodzenia przedmiotu zamówienia powstałe w czasie transportu.

3. Na towar Wykonawca obowiązany jest posiadać: deklaracje zgodności z PN/EN.

§5

Płatności

1. Strony ustalają, że rozliczenie za dostarczony towar nastąpi na podstawie faktury zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego.
2. Należność Wykonawcy oparta na wystawionej fakturze zostanie przelana na konto jak na fakturze w terminie 30 dni dni od daty jej wystawienia.
3. Za termin dokonania zapłaty przyjmuje się datę przyjęcia przez Bank Zamawiającego polecenia przelewu.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 4 jest rachunkiem:
 - a) umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej;
 - b) znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.

§ 6

Wierzytelności

Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z wykonywania niniejszej umowy.

§ 7

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres 2 lat, licząc od dnia odbioru dostarczonego towaru.
2. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot dostawy jest fabrycznie nowy i wolny od wad i może być użytkowany zgodnie z przeznaczeniem.
3. Zamawiający dokona odbioru jakościowego i ilościowego. Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia zwrotu i wymiany wadliwego towaru i pokrycia kosztów Zamawiającego.
4. Reklamacje Zamawiającego załatwiane będą w terminie 7 dni licząc od daty zgłoszenia.
5. Oprócz uprawnień z gwarancji Zamawiającemu przysługują roszczenia z rękojmi

§ 8

Kary umowne

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień zwłoki w dostawie w terminie uzgodnionym przez strony
 - w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień zwłoki w niezakończonym reklamacji w terminie uzgodnionym przez strony.
 - w wysokości 20 % wartości umownej zamówienia pomniejszonej o wartość zamówienia zrealizowanego, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Zamawiający dokona potrącenia kwot kar umownych bezpośrednio przy zapłacie faktury VAT dotyczącej realizacji przedmiotu umowy a Wykonawca wyraża na to zgodę.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - w wysokości 20 % wartości umownej zamówienia pomniejszonej o wartość zamówienia zrealizowanego, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
4. W przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 9

Podwykonawstwo

1. Wykonawca będzie wykonywał usługi objęte umową siłami własnymi./Wykonawca będzie wykonywał usługi objęte niniejszą umową siłami własnymi oraz z pomocą podwykonawców* zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym do przetargu na podstawie art. 462 ust. 2 Ustawy, wg poniższych zasad:
 - 1.1. Wykonawca przy pomocy podwykonawców: wykona następujący zakres zamówienia:, pozostały zakres zamówienia Wykonawca wykona siłami własnymi;
 - 1.2. Wykonawca jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców;
 - 1.3. podzlecenie części zamówienia przez Wykonawcę podwykonawcom niewymienionym w pkt. 1.1. w trakcie realizacji przedmiotu umowy może nastąpić jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego, o ile nie zmieni to warunków umowy i pod warunkiem przedstawienia na żądanie Zamawiającego stosownych uprawnień podwykonawcy, do wykonywania zamówienia w odniesieniu do części zamówienia, która będzie wykonywana przez nowego podwykonawcę;
2. Wykonawca zobowiązuje się, że podwykonawcy wskazani w pkt. 1.1. nie będą powierzali wykonania całości lub części zamówienia dalszym podwykonawcom, chyba że Wykonawca uzyska zgodę od Zamawiającego na takie powierzenie.
3. W przypadku podzlecenia usług przez Wykonawcę bez zgody Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

§ 10

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być wprowadzone wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną, pod rygorem nieważności, na piśmie:
 - 1.1. zmiana może polegać na zmianie terminu realizacji dostawy lub odstąpieniu od realizacji dostawy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, przy czym za okoliczności niezależne od Wykonawcy Zamawiający uzna jedynie siłę wyższą rozumianą jako:
 - 1.1.1. "siła wyższa" to nadzwyczajna przeszkoda o charakterze obiektywnym, która przejawia się w nadzwyczajnych i zewnętrznych wydarzeniach, którym zapobiec Wykonawca nie mógł, jak np. wojna, restrykcje stanu wojennego, powstanie, rewolucja czy zamieszki albo w aktach władzy publicznej, jak np. zajęcie towaru, zakaz eksportu itp. lub inne nadzwyczajne sytuacje jeżeli mają wpływ na realizację zamówienia;
 - 1.1.2. jednocześnie "siła wyższa" to zdarzenie zewnętrzne w stosunku do powołującego się na nią Wykonawcy;
 - 1.2. zmiana postanowień niniejszej umowy polegająca na zmianie terminu realizacji dostawy lub odstąpieniu od realizacji dostawy, o której mowa w ust. 1 pkt 1.1. niniejszego paragrafu, może być wprowadzona po przesłaniu przez Wykonawcę do Zamawiającego, w terminie do 10 dni roboczych przed ostatecznym terminem realizacji dostawy, pisemnego wniosku z uzasadnieniem dokonania zmian postanowień niniejszej umowy jednoznacznie wskazującym, że istnieje związek przyczynowo- skutkowy między niemożnością dotrzymania terminu realizacji dostawy, a konkretnym zdarzeniem mającym charakter siły wyższej w rozumieniu punktu 1.1.1. i 1.1.2. niniejszego ustępu;
 - 1.3. zmiana postanowień niniejszej umowy polegająca na zmianie terminu realizacji dostawy nastąpi w formie stosownego aneksu do umowy, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Zmiana umowy może też polegać na zmianie postanowień umowy w wypadkach, o których mowa w art. 455 Ustawy.

3. Zamawiający przewiduje możliwości zmiany wartości umowy w wypadku zmiany ilości towaru, w stosunku do wcześniej określonego w zał. nr 1 do Umowy, wartością umowy będzie wówczas końcowa wartość faktycznie zrealizowanych dostaw.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że korespondencja pomiędzy Stronami, tj. Zamawiającym a Wykonawcą, będzie się odbywała w formie listów poleconych za potwierdzeniem odbioru. Strony dopuszczają przysyłanie korespondencji faksem/email pod warunkiem niezwłocznego jej potwierdzenia listem poleconym.
2. Czynności należące do Zamawiającego, wykonywane przez Odbiorcę:
 - a) złożenie zamówienia,
 - b) odebranie partii dostawy zgodnej z dokumentami
 - c) niezwłoczne zawiadomienie Wykonawcy o miejscu, terminie i ilości odebranej partii oleju opałowego, przesłanie faksem kopii dokumentu przewozowego jako potwierdzenia odbioru partii dostawy,
3. Za ostateczny termin wykonania umowy uważa się ostatni dzień dostawy zlecony w terminie obowiązywania Umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1605) oraz Kodeksu cywilnego.
5. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą załatwiane w drodze porozumienia Stron, w przypadku braku porozumienia rozstrzygającym spór będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Wszelkie dokumenty wiążące Strony umowy muszą być sporządzane wyłącznie w języku polskim.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym cztery egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

1. Załącznik nr 1- Parametry studni
2. Załącznik nr 2 – oferta wraz z wykazem materiałów

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....