

Dnia2025 r.

KARTA GWARANCYJNA

ZASADY realizacji gwarancji i rękojmi na wykonanym zadaniu pn:

„Remont nawierzchni betonowej Drogi Startowej”

1. **Wykonawca udziela** Zamawiającemu **gwarancji jakości przez okres 12 miesięcy** na roboty budowlane objęte przedmiotem Umowy zgodnie z zawartą Umową nr z dnia**2025r.**, liczone od daty podpisania **protokołu odbioru końcowego robót**.

Na wyroby objęte gwarancją producenta Wykonawca przedłoży w dniu odbioru robót dokumenty potwierdzające gwarancję producenta **w formie kserokopii** potwierdzone „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę.

2. **Wykonawca**, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, **ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy**, liczoną od daty podpisania **protokołu odbioru końcowego robót**. Wykonanie uprawnień z tytułu gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność wykonawcy z tytułu rękojmi. W rękojmi za wady zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego, w szczególności art. 579 Kc z zastrzeżeniem treści zapisów ww. Umowy.

W przypadku gdy okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jest dłuższy niż okres rękojmi za wady określony zgodnie z przepisami Kc, okres rękojmi ulega wydłużeniu na okres równy okresowi udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości.

3. Data odbioru i podpisanie **protokołu odbioru końcowego robót** –**2025 r.**
4. Zamawiający zobowiązuje się do przechowywania **dokumentacji powykonawczej** w tym **dokumentów gwarancyjnych** w celu umożliwienia kwalifikacji zgłaszanych wad, usterek i awarii.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu gwarancji oraz rękojmi, o których mowa w pkt 1 i w pkt 2 także po upływie ich terminu, jeżeli Zamawiający **zgłosi wadę** w przedmiocie Umowy **przed upływem tego terminu**. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia terminu ważności należytego wykonania Umowy na wymagany okres z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia.
6. Zamawiający wyznaczy **odbiór gwarancyjny** przed upływem terminu okresu gwarancji oraz rękojmi, o których mowa w pkt 1 i w pkt 2. Jeżeli nie zostaną stwierdzone wady w przedmiocie Umowy w trakcie trwania gwarancji.
7. **Zasady gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane i użyte materiały oraz dostarczone i zamontowane urządzenia** do jej realizacji są wykazane poniżej:
 - 1) **Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości**, o której mowa w pkt 1 i **z tytułu rękojmi za wady**, o której mowa w pkt 2 rozpoczyna się od daty **protokolarnego (bezusterkowego) odbioru końcowego robót**.

- 2) Wykonawca zobowiązany jest usunąć **na własny koszt** wady, usterki i awarie ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi, które wynikają z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek elementu przedmiotu Umowy lub jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
- 3) Jeżeli wada fizyczna elementu objętego niniejszą gwarancją spowodowała uszkodzenie elementów, dla których okres gwarancji już upłynął lub nie były objęte gwarancją, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad lub naprawy uszkodzonych elementów.
- 4) Strony ustalają **przegląd** w okresie gwarancji i rękojmi **przed upływem roku w terminie ustalonym przez Zamawiającego** chyba, że zajdzie konieczność zwołania przeglądu wcześniej z przyczyn wad/usterek/awarii **ujawnionych podczas użytkowania**.
- 5) Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę w przypadku ujawnienia w okresie gwarancyjnym i rękojmi o ujawnionych wadach/usterkach/awariach.
- 6) W przypadku, o którym mowa w pkt 7 ppkt 5) **ujawnienia w okresie gwarancyjnym i rękojmi wady/ustereki/awarii** Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usuwania wad/usterek/awarii w terminie 5 dni od daty powiadomienia przez Zamawiającego W przypadku gdy wada/ustereka/awaria uniemożliwia użytkowanie obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami, Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego przystąpienia do usuwania wad przedmiotu Umowy.
- 7) Z przeprowadzonych i wykonanych przez Wykonawcę usuniętych wad przedmiotu Umowy, zostanie sporządzony protokół, w którym zostaną wyszczególnione wady przedmiotu Umowy. Protokół zostanie podpisany przez Przedstawicieli Zamawiającego i przedstawiciela Wykonawcy.
- 8) Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym Umową, Zamawiający może zlecić ich usunięcie podmiotowi stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskania zgody Wykonawcy i upoważnienia sądu, bez utraty praw wynikających z rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
- 9) Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad/usterek/awarii.

Warunki gwarancji przyjął:

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA