

## UMOWA projekt

zawarta w Ostrowcu Świętokrzyskim w dniu ..... pomiędzy **Wielospecjalistycznym Szpital w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Szymanowskiego 11**, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000002506, zwanym dalej „Zamawiającym”

NIP: 661 – 19 – 59 – 864; REGON: 000311473, BDO: 000186894, reprezentowanym przez:

.....  
a:

.....  
wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr ....., zwanym dalej „Dostawcą” reprezentowanym przez: .....

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z dnia .....r. strony zawierają umowę następującej treści:

### § 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa w rozumieniu prawa zamówień publicznych, materiałów medycznych i eksploatacyjnych wg opisu zawartego w załączniku ofertowym. Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z dnia ..... r. jest zgodna z Załącznikiem nr 1.
2. Specyfikacja warunków zamówienia oraz oferta Dostawcy do sprawy znak ZP/.../2024 stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Wartość zamówienia wynosi netto: ..... zł, brutto z 8% VAT: ..... zł  
Słownie brutto: .....

### § 2.

1. Towar będzie dostarczany przez Dostawcę i na koszt Dostawcy **do magazynu Zamawiającego** na podstawie bieżących zamówień wystawianych przez Zamawiającego i przesyłanych za pośrednictwem e – mail, w terminie ... dni roboczych od daty otrzymania zamówienia. Magazyn czynny w godzinach: pn-czw. 7.00-15.00 piątek do 13.00.
2. Koszty transportu obciążają Dostawcę i ich wartość wliczona jest do ceny zawartej w ofercie.
3. Wszelkie szkody powstałe podczas transportu obciążają Dostawcę.
4. Ilość zamawianych artykułów będzie wynikała z bieżących i uzasadnionych potrzeb, co jest równoznaczne z możliwością niezrealizowania przedmiotu umowy w ilościach i zakresie określonym w ofercie. Minimalna wartość zamówienia, którą Zamawiający przewiduje zrealizować to 80% wartości Wskazanej w § 1 ust. 3.

### § 3.

Dostawca dostarcza Zamawiającemu artykuły z oferty Dostawcy w asortymencie dopuszczonym do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym zgodnie z Ustawą z dnia 7 kwietnia 2022 r. o wyrobach medycznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 974) oraz ustawą z dnia 18.03.2011r. o Urzędzie Rejestracji Produktów Leczniczych, Wyrobów Medycznych i Produktów Biobójczych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1223 z późn. zm.).

### § 4.

1. Po każdej dostawie Dostawca wystawi fakturę VAT o wartości tej dostawy.
2. Zaproponowane w ofercie ceny nie ulegną zmianie do czasu zrealizowania całości przedmiotu umowy, za wyjątkiem sytuacji przewidzianych niniejszą umową.
3. Zmiany wysokości należnego wynagrodzenia w odniesieniu do zobowiązań niezrealizowanych są dopuszczalne w przypadku:
  - 3.1. ustawowej zmiany obowiązujących stawek podatku VAT w odniesieniu do asortymentu objętego umową.
  - 3.2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonej na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3.3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy i Dostawca w sposób obiektywny udowodni ich wielkość;
  - 3.4. zmiany zasad gromadzenia i wysokość wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r.
4. Zmiana umowy może obejmować w zakresie dozwolonym przepisami ustawy Pzp, w szczególności:

- 4.1. zmianę jakości, zmianę parametrów lub innych cech charakterystycznych dla przedmiotu zamówienia, w tym zmianę numeru katalogowego produktu, bądź nazwy własnej produktu,
  - 4.2. zmianę elementów składowych przedmiotu zamówienia w ramach wartości umowy,
  - 4.3. zmianę sposobu konfekcjonowania.
  - 4.4. zmianę wartości nie przekraczającą 10% wartości zamówienia określonej w umowie
  - 4.5. zwiększenie liczby / ilości zamawianego asortymentu w danej pozycji w stosunku do liczby/ilości objętej umową poprzez rezygnację z określonej liczby ilości innego niewykorzystanego asortymentu na rzecz danej pozycji pod warunkiem, iż cena jednostkowa pozycji zwiększanej ilościowo oraz wartość umowy nie może ulec podwyższeniu, a zmiana zostanie zaakceptowana przez strony
5. Warunkami dokonania zmian wskazanych w ust. 4 powyżej będą:
- 5.1. wprowadzony zostanie na rynek przez Dostawcę produkt zmodyfikowany bądź udoskonalony i po jego darmowym przetestowaniu Zamawiający uzna że, jest on takiej samej lub lepszej jakości, bądź
  - 5.2. nastąpi przejściowy brak produktu objętego umową przy jednoczesnej możliwości dostarczenia produktu zamiennego o parametrach nie gorszych od produktu objętego umową, bądź
  - 5.3. będzie to konieczne ze względu na zmianę przepisów prawa, bądź
  - 5.4. zmiana w inny sposób dostarczy pożytku Zamawiającemu.
6. Zmiana, o której mowa w ust 3. pkt 3.1. może polegać na zmianie ceny brutto, przy niezmienionej cenie netto.
7. Zmiany, o których mowa w ust 3. pkt 3.2.-3.4 mogą nastąpić pod warunkiem, że okoliczności wskazane w tych punktach będą miały wpływ na koszty wykonania umowy i Dostawca w sposób obiektywny udowodni ich wielkość. Zmiana wynagrodzenia w tym przypadku może nastąpić maksymalnie w kwocie odpowiadającej udokumentowanemu przez Dostawcę wzrostowi kosztów realizacji niniejszej umowy z tytułu wejścia w życie zmian wskazanych w ust. 3 pkt. 3.2-3.4. Zmiany w umowie tym zakresie wprowadzane mogą być na podstawie aneksu, za obopólną zgodą stron.

## § 5.

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany wynagrodzenia Dostawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub środków używanych lub usług do realizacji umowy, na następujących warunkach:

**a)** cena produktu dostarczanego w ramach umowy może ulec zmianie gdy Dostawca wykaże, że cena wytworzenia lub zakupu tego produktu lub koszty jego dostawy wzrosły o co najmniej 10%. Przez zmianę cen wytworzenia lub zakupu produktu lub kosztów jego dostawy rozumie się wzrost odpowiednio cen wytworzenia lub zakupu produktu lub kosztów jego dostawy, lub obniżenie tych cen lub kosztów, względem ceny lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia dostawcy zawartego w ofercie, przy czym dla obliczenia tej zmiany nie uwzględnia się cen materiałów lub środków wskazanych w §4 ust. 3 umowy;

**b)** zmiana ceny poszczególnego produktu dostarczanego w ramach umowy, na skutek zastosowania przepisów z niniejszego ustępu, może ulec zmianie maksymalnie o 15% w stosunku do ceny pierwotnie zawartej w umowie.

**c)** postanowień umownych w zakresie waloryzacji wskazanych w niniejszym ustępie nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w pkt. b),

**d)** zmiana wysokości wynagrodzenia opisana w niniejszym ustępie może nastąpić w przypadku ziszczenia się warunków z pkt. a) oraz złożenia przez zainteresowaną Stronę pisemnego wniosku wraz z dowodami lub oświadczeniami zawierającymi informacje pozwalające na dokonanie zmiany umowy, w szczególności wskazującymi zmianę cen produktów lub usług używanych do realizacji umowy, których ceny uległy zmianie oraz informację o wysokości ceny tych produktów lub usług przyjętej w celu ustalenia wynagrodzenia dostawcy zawartego w ofercie oraz w dacie złożenia wniosku o waloryzację. Przy czym każda ze stron ma prawo żądać wyjaśnienia lub uzupełnienia dowodów w terminie 14 dni. Zamawiający ma prawo odmowy waloryzacji w przypadku braku wykazania przez Dostawcę zaistnienia przesłanek i warunków pozwalających na dokonanie waloryzacji;

**e)** zmiana umowy na podstawie postanowień zawartych w niniejszym ustępie może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty podpisania umowy oraz na warunkach przewidzianych w §5 ust. 1 umowy,

**f)** zmiana umowy na podstawie postanowień zawartych w niniejszym ustępie, nastąpi począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po dacie zawarcia aneksu, w ten sposób, że zmiana ceny jednostkowej dostarczanego artykułu będzie równa połowie wzrostu wskaźnika, o którym mowa w lit. a) wykazanego przez Dostawcę na zasadach określonych w lit. d), jednak wzrost ceny poszczególnego produktu w okresie trwania umowy nie może przekroczyć 15% jego ceny pierwotnie ustalonej umową.

**g)** zmiana ceny poszczególnego produktu na podstawie postanowień zawartych w niniejszym ustępie będzie dokonywana:

- w przypadku pierwszej waloryzacji - od ceny produktu pierwotnie ustalonej umową,
- w przypadku każdej kolejnej waloryzacji - od ceny produktu, ustalonego w wyniku poprzedniej waloryzacji,
- maksymalnie dwukrotnie w czasie trwania umowy i zgodnie z jej postanowieniami, w tym do momentu osiągnięcia limitu o którym mowa w pkt b).

#### § 6.

1. Rozliczenie należności za dostarczone materiały medyczne nastąpi fakturą VAT wystawioną przez Dostawcę.
2. Faktura VAT będzie płatna w terminie ... dni od daty jej otrzymania na konto Dostawcy podane na fakturze.
3. Jednocześnie na czas trwania umowy Zamawiający upoważnia Dostawcę do wystawiania faktur bez podpisu Zamawiającego.
4. Cesja wierzycelności pieniężnej należnej od Zamawiającego na osobę trzecią wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Dostawca zobowiązuje się do niezawierania umowy poręczenia przez osoby trzecie za długi Zamawiającego należne na podstawie niniejszej umowy (w rozumieniu art. 876-887 KC). W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Dostawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości świadczenia, które poręczyciel spełnił wobec Dostawcy.
6. Na podstawie art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług udziela Dostawcy zgody na wystawianie i przysyłanie faktur, duplikatów faktur oraz ich korekt, a także not obciążeniowych i not korygujących w formacie pliku elektronicznego PDF na wskazany adres poczty e-mail: kancelaria@zoz.ostrowiec.pl

#### § 7.

1. Dostawca zapewnia, że dostarczony towar będzie spełniał wszelkie normy jakościowe oraz będzie wolny od wad.
2. W przypadku gdy dostarczony towar nie odpowiada wymogom określonym w **ust.1** Zamawiający pozostawia go do dyspozycji Dostawcy z jednoczesnym powiadomieniem telefonicznym o zaistniałym fakcie.
3. Dostawca zobowiązuje się przyjąć reklamację i dokonać wymiany towaru na pełnowartościowy w ciągu 2 dni roboczych od dnia, w którym zostało potwierdzone za pomocą faxu złożenie powiadomienia reklamacyjnego.
4. W przypadku niedokonania wymiany towaru reklamowanego na wolny od wad, a także w przypadku niezrealizowania zamówienia w wyznaczonym terminie Zamawiający może dokonać zakupu tego towaru, lub zamiennika lub towaru o równorzędnych lub zbliżonych parametrach (spełniającego wymogi zamówienia), u innego Dostawcy i może obciążyć Dostawcę będącego stroną umowy różnicą pomiędzy ceną zakupu a ceną z oferty przetargowej.

#### § 8.

Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy za dwutygodniowym wypowiedzeniem w przypadku wystąpienia 3 lub więcej reklamacji ilościowych lub jakościowych.

#### § 9.

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Dostawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

#### § 10.

1. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z winy Dostawcy, Dostawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości netto niezrealizowanej wartości netto zamówienia. Niezrealizowaną wartość umowy określa się poprzez odjęcie od wartości netto zamówienia, wskazanej w §1 ust. 4 umowy, wartości netto zrealizowanych dostaw na podstawie umowy. Maksymalna wysokość kary umownej to kwota odpowiadająca 10% wartości netto zamówienia, o którym mowa w §1 ust. 4.
2. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności określonego w § 6 ust. 2, Dostawca może naliczać ustawowe odsetki.

#### § 11.

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Rozpatrywanie ewentualnych sporów, strony poddają sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.

#### § 12.

1. Umowa obowiązuje od dnia ..... r. do ..... (2 lata).
2. Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę, po wcześniejszym pisemnym wezwaniu do należytej realizacji umowy, szczególnie w przypadku:
  - dostawy towaru nie spełniającego wymagań wskazanych w umowie lub zamówieniu i nie dokonania jego wymiany w ramach reklamacji przewidzianej umową, lub
  - braku realizacji lub odmowy dostawy zgodnie z zamówieniem.

3. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy poprzez przedłużenie okresu jej obowiązywania maksymalnie o 6 miesięcy w następujących przypadkach:
- a) gdy w okresie wskazanym w ust. 1 Zamawiający nie dokonał zamówienia o wartości wskazanej w § 1 ust. 4
  - b) gdy zmiana wartości zamówienia nie przekracza 10% wartości zamówienia określonej w umowie i jest niższa niż progi unijne.
4. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu zamówienia będzie:
- ze strony Zamawiającego: ....., tel. ....e-mail: .....
  - ze strony Dostawcy: ....., tel. / e-mail: .....

**§ 13.**

O zmianie lub rozwiązaniu umowy będzie decydować wola obu stron.  
Ewentualne zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 14.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**DOSTAWCA**

Umowa dzierżawy – projekt

zawarta w Ostrowcu Świętokrzyskim dniu ..... r. pomiędzy:

**Wielospecjalistycznym Szpitalem w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Szymanowskiego 11**, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Kielcach pod nr KRS 0000002506, posiadającym NIP - 661-19-59- 864; REGON -000311473, nr BDO: 000186894

zwanym dalej „**Dzierżawcą**” reprezentowanym przez :

.....

z jednej strony, a:

.....**NIP:** ..... **REGON:**

.....

zwanym dalej „**Wydzierżawiającym**”

reprezentowaną przez:

.....

W wyniku złożonej oferty z dnia ..... r. strony zawierają umowę następującej treści:

**§ 1. [Przedmiot umowy]**

1. Wydierżawiający oświadcza, że jest właścicielem aparatów do ciągłej terapii nerkozastępczej (3 szt.), o symbolach:.....
2. Wydierżawiający oddaje do używania Dzierżawcy aparaty określone w ust. 1, a Dzierżawca przyjmuje aparaty w dzierżawę.
3. Wydanie aparatów wraz z instrukcją obsługi i ich uruchomienie nastąpi niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy i będzie stwierdzone sporządzonym protokołem.
4. Miejscem użytkowania dzierżawionych aparatów będzie Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii Dzierżawcy.
5. Dzierżawca ponosić będzie koszty związane z bieżącą eksploatacją aparatów opisanych w ust.1 wykluczając koszty napraw oraz przeglądów okresowych.
6. Wydierżawiający oświadcza, że aparaty będące przedmiotem dzierżawy są wolne od wad i obciążeń na rzecz osób trzecich, które uniemożliwiałyby dzierżawcy korzystanie z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem.

**§ 2. [Czas umowy]**

Umowa zostaje zawarta na okres od ..... r. do ..... r.

**§ 3. [Czynsz dzierżawy]**

1. Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydierżawiającemu miesięczny czynsz dzierżawny w kwocie netto ..... zł/3 szt. (tj. .... zł/szt.), brutto z 23 % podatkiem VAT ..... zł/3 szt. (tj. .... zł/szt.)
2. Czynsz dzierżawny naliczany będzie od dnia uruchomienia aparatów i podpisania protokołu, o którym mowa w § 1 ust. 3.
3. Płatność dokonywana będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wydierżawiającego w terminie .... dni od daty otrzymania faktury przez Dzierżawcę, przelewem na konto Wydierżawiającego.
4. W razie nie uregulowania przez Dzierżawcę płatności w wyznaczonym terminie, Wydierżawiający ma prawo żądać zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.
5. Cesja wierzytelności pieniężnej należnej od Zamawiającego na osobę trzecią wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Strony dopuszczają zmiany umowy, zgodnie z § 3 ust. 3 umowy dostawy.

**§ 4. [Gwarancja]**

1. Wydierżawiający udziela Dzierżawcy gwarancji na zasadach określonych w Szczegółowych Warunkach Zamówienie w załączniku nr 1 - na okres trwania umowy. Okres gwarancji liczony jest od daty uruchomienia aparatów.

2. Uszkodzenia mechaniczne aparatu powstałe z winy Dzierżawcy oraz użytkowanie aparatów niezgodne z instrukcją obsługi stanowią podstawy do utraty gwarancji.

#### **§ 5. [Obowiązki Dzierżawcy]**

1. Dzierżawca zobowiązuje się używać przedmiot umowy zgodnie z przeznaczeniem i zlecać naprawy gwarancyjne tylko i wyłącznie Serwisowi Technicznemu Dzierżawcy:

.....  
Ewentualne naprawy gwarancyjne będą wykonywane przez Serwis w siedzibie Dzierżawcy.

2. Dzierżawca przejmuje odpowiedzialność materialną za powierzony przedmiot umowy i oświadcza, że posiada odpowiednie umiejętności związane z obsługą aparatów opisanych w §1 ust.1.
3. Dzierżawca zobowiązuje się do utrzymania przedmiotu umowy we właściwym stanie i korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z instrukcją obsługi oraz stosowania wyłącznie materiałów zużywalnych przewidzianych przez producenta aparatów.
4. Dzierżawca nie jest uprawniony do oddania przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę, ani do bezpłatnego używania osobom trzecim bez pisemnej zgody Wydierżawiającego.
5. Wydierżawiający ma obowiązek przeprowadzania okresowej konserwacji dzierżawionych aparatów zgodnie z zapisami instrukcji obsługi. Konserwacji podlegają także aparaty przekazane do eksploatacji lecz nieużytkowane (aparat rezerwowo). Dzierżawca dopilnuje terminów konserwacji, powiadamiając Wydierżawiającego o konieczności jej wykonania na m-c przed terminem.

#### **§ 6. [Obowiązki Wydierżawiającego]**

Wydierżawiający zobowiązuje się ubezpieczyć przedmiot dzierżawy na własny koszt.

#### **§ 7. [Rozwiązanie Umowy]**

1. Dzierżawcy służy prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania terminów wypowiedzenia, w przypadku:
  - 1) trzykrotnego nie usunięcia zgłoszonej awarii w terminie do 48 godzin od jej wystąpienia.
2. Wydierżawiającemu służy prawo wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania terminów wypowiedzenia, w przypadku:
  - 1) oddania przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę, albo do bezpłatnego używania osobom trzecim bez zgody Wydierżawiającego;
  - 2) używania przedmiotu dzierżawy w sposób sprzeczny z umową lub przeznaczeniem.
3. Umowa dzierżawy aparatów ulega rozwiązaniu z dniem rozwiązaniem umowy podstawowej – umowy dostawy nr ZP/...../2024/A
4. Dzierżawca może rozwiązać niniejszą umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku braku realizacji przez Użyczającego obowiązków wynikających z umowy, w szczególności wskazanych w §2 ust. 1 i §4 umowy. Rozwiązanie umowy może nastąpić w drodze pisemnego wypowiedzenia umowy, po uprzednim wezwaniu Użyczającego przez Biorącego w użyczenie do należytej realizacji umowy i braku usunięcia nieprawidłowości w terminie wyznaczonym przez Biorącego w użyczenie.

#### **§ 8. [Postanowienia Końcowe]**

1. Po okresie obowiązywania umowy Dzierżawca zwróci przedmiot umowy w stanie nie pogorszonym, z wyjątkiem zużycia wynikającego z bieżącej eksploatacji, chyba, że strony postanowią inaczej.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
3. Zmiana umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.
4. Wszystkie sprawy sporne pomiędzy stronami będą rozstrzygane na drodze mediacji, a w przypadku braku porozumienia przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Dzierżawcy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron

**DZIERŻAWCA**

**WYDIERŻAWIAJĄCY**