

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa budynku garażowo-magazynowego oraz przebudowa innego obiektu budowlanego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na garaż oraz budowa instalacji oświetlenia zewnętrznego, monitoringu, miejsc postojowych wraz z układem komunikacyjnym i przebudowa instalacji elektrycznej oraz rozbiórka zbiorników wodnych na działce nr ewid. 868/2 i części działki nr ewid. 857/41, obręb 0001, w Andrychowie
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	obr. 0001 Andrychów, powiat wadowicki dz. nr ew. 868/2, część działki nr ew. 857/41
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	obręb ewidencyjny: 0001 Andrychów miasto dz. nr ew. 868/2, 857/41 ul. J. Dąbrowskiego 19, Andrychów
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	121801_4.0001.868/2 121801_4.0001.857/41
INWESTOR	Wojewódzki Szpital Psychiatryczny ul. J. Dąbrowskiego 19 34-120 Andrychów
SPIS ZAWARTOŚCI:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 2. Ekspertyza techniczna budynku garażowo-magazynowego 3. Decyzja nr. 323/2024 znak: PINB.5144.8.2024.1 z dnia 28.10.2024 r. 4. Decyzja nr. 324/2024 znak: PINB.5144.9.2024.1 z dnia 28.10.2024 r. 5. Zalecenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak: ZN-I.5183.368.2022.APa z dnia 10.11.2022 6. Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego 7. Zaświadczenie o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego MPZP

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa budynku garażowo-magazynowego oraz przebudowa innego obiektu budowlanego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na garaż oraz budowa instalacji oświetlenia zewnętrznego, monitoringu, miejsc postojowych wraz z układem komunikacyjnym i przebudowa instalacji elektrycznej oraz rozbiórka zbiorników wodnych na działce nr ewid. 868/2 i części działki nr ewid. 857/41, obręb 0001, w Andrychowie
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	obr. 0001 Andrychów, powiat wadowicki dz. nr ew. 868/2, część działki nr ew. 857/41
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	obręb ewidencyjny: 0001 Andrychów miasto dz. nr ew. 868/2, 857/41 ul. J. Dąbrowskiego 19, Andrychów
INWESTOR	Wojewódzki Szpital Psychiatryczny ul. J. Dąbrowskiego 19 34-120 Andrychów

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
<i>Projektant główny:</i> mgr inż. arch. Sławomir Koń ul. Niepokonanych 3, Rzeszów	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej A – 131/90	Architektura	

Rzeszów, 01.11.2024 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

I. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji

Podczas realizacji obiektu mogą wystąpić zagrożenia typowe dla robót budowlanych. Sposoby zapobiegania tym zagrożeniom podano w punktach niniejszego opracowania.

Ponadto należy przestrzegać przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 13 z dnia 10 kwietnia 1972 r.) oraz przepisów zawartych w Dz. U. nr 129 poz. 844 z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

II. Zakres robót

Przedmiotem opracowania jest projekt o nazwie **Przebudowa budynku garażowo-magazynowego oraz przebudowa innego obiektu budowlanego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na garaż oraz budowa instalacji oświetlenia zewnętrznego, monitoringu, miejsc postojowych wraz z układem komunikacyjnym i przebudowa instalacji elektrycznej oraz rozbiórka zbiorników wodnych na działce nr ewid. 868/2 i części działki nr ewid. 857/41, obręb 0001, w Andrychowie**. Zakres robót dla budynków będzie obejmował: roboty murowe, dociepleniowe i tynkarskie, wymianę stolarki, roboty ciesielskie, roboty na wysokości, prace dodatkowe.

Roboty murowe, dociepleniowe i tynkarskie:

- uzupełnienie ubytków w murze, zamurowanie otworów okiennych i drzwiowych
- roboty murowe związane z przygotowaniem nawierzchni do nałożenia izolacji, w tym przygotowanie podłoża i ewentualne naprawy strukturalne
- ocieplenie elewacji budynku styropianem o grubości 20 cm metodą lekką mokrą
- nakładanie nowego tynku elewacyjnego

1) Roboty należy wykonywać z rusztowań pomocniczych lub stałych pomostów

2) Stanowiska robocze należy utrzymywać w czystości i porządku

3) Materiał na stanowisku roboczym powinien być tak układany, aby nie nastąpiło przeciążenie pomostów i była zapewniona swoboda ruchów pracownika

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

- Demontaż istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej
- Roboty murowe związane z przygotowaniem otworów okiennych i drzwiowych, również likwidacja części otworów
- Instalacja nowej stolarki okiennej i drzwiowej – jedno okno oraz trzy bramy garażowe segmentowe

1) Obszar wymiany okien lub drzwi powinien być odpowiednio zabezpieczony taśmami, barierkami lub tablicami ostrzegawczymi.

2) Przy pracy z klejami lub silikonami należy zapewnić odpowiednią wentylację, aby uniknąć wdychania szkodliwych oparów.

3) Szyby należy usuwać w sposób kontrolowany, aby zapobiec ich pęknięciu i skałeczeniom. Zaleca się użycie folii ochronnej lub taśm zabezpieczających przed rozpryskiem odłamków.

4) Obowiązkowe jest użycie kasków ochronnych, rękawic antyprzecięciowych, okularów ochronnych i obuwia z wzmocnionymi noskami.

Roboty ciesielskie

- Wykonanie tymczasowych konstrukcji drewnianych na placu budowy, takich jak rusztowania
- W razie konieczności wymiana elementów konstrukcyjnych dachu.

1) Przy posługiwaniu się piłą tarczową zabronione jest cięcie drewna bez prawidłowo założonych osłon i klina rozszczepiającego.

2) Przy pracy ręczną piłą mechaniczną drewno przeznaczone do cięcia powinno być unieruchomione. Odsuwanie ręką dolnej osłony przy włączonym silniku jest zabronione.

Ręczne podawanie w pionie materiałów długich np. desek, jest dozwolone do wys. 3 m.

3) Prace ciesielskie z drabin przystawnych zabezpieczonych można wykonywać tylko do wysokości 3 m.

Roboty na wysokości

- Prace związane z dociepleniem elewacji budynku, w tym montaż rusztowań
- Prace związane z wymianą konstrukcji dachowej, a także wymianą pokrycia
- Nałożenie tynku wymaga użycia sprzętu do pracy na wysokości, w tym rusztowań, podestów roboczych i sprzętu ochrony osobistej

Przy pracach na rusztowaniach i innych podwyższeniach nieprzeznaczonych na pobyt stały ludzi na wysokości ponad 1,0 m nad poziomem podłogi lub terenu należy stosować się do niżej wymienionych wymagań:

- 1) pomosty i inne urządzenia muszą być stabilne i zabezpieczone przed nieprzewidywalną zmianą położenia oraz posiadały odpowiednią wytrzymałość,
- 2) powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnego materiału,
- 3) podłoga powinna być trwale przymocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu.
- 4) należy zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia, do stanowisk pracy,
- 5) należy zapewnić stabilność rusztowania i odpowiednią ich wytrzymałość na przewidywane obciążenie,
- 6) przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego.

Prace dodatkowe

- Roboty porządkowe po zakończeniu przebudowy, w tym usunięcie odpadów budowlanych, czyszczenie powierzchni oraz zabezpieczenie terenu.

Prace budowlane będą realizowane zgodnie z projektem technicznym oraz obowiązującymi normami i przepisami budowlanymi.

III. Warunki prowadzenia robót w warunkach szczególnego zagrożenia

W związku z pracą na wysokości oraz pracami na konstrukcji drewnianej o niepewnym stanie technicznym, konieczne jest przestrzeganie ścisłych przepisów dotyczących bezpieczeństwa pracy. Pracownicy będą wyposażeni w odpowiednią odzież ochronną oraz sprzęt zabezpieczający, a prace będą nadzorowane przez wykwalifikowany personel.

Rusztowania budowlane

Montażu rusztowań należy dokonać w oparciu o obowiązujące w tym temacie przepisy (PN-M47900/1,2,3,4) i dokumentację techniczno-ruchową danego typu rusztowania.

Drabiny

Stosowanie drabiny przenośnej powinny spełniać wymagania PN.

Zabrania się:

- stosowania drabin uszkodzonych,
- stosowania drabin jako drogi stałego transportu, a także do przenoszenia ciężarów o masie powyżej 10 kg,
- ustawiania drabiny na niestabilnym podłożu,
- opierania drabiny o śliskie płaszczyzny, obiekty lekkie, o stosy materiałów nie zapewniających stabilności drabiny,
- ustawiania drabiny w bezpośrednim sąsiedztwie maszyn i innych urządzeń.

Eksploatacja elektronarzędzi

Każdorazowo przed rozpoczęciem pracy należy sprawdzić wzrokowo stan wtyczki i przewodu zasilającego, szczególnie przy wprowadzeniu przewodu do wtyczki i elektronarzędzia.

Eksploatacja elektronarzędzia z uszkodzonymi wtyczkami lub przewodami zasilającymi grozi porażeniem prądem elektrycznym, oparzeniem łukiem elektrycznym i powstaniem pożaru.

Roboty spawalnicze

Spawanie i cięcie metali może być wykonywane tylko przez osoby uprawnione.

Zabrania się przeprowadzania kabli elektrycznych do spawania razem z przewodami gumowymi lub metalowymi przeznaczonymi do przesyłu gazów służących do spawania lub cięcia.

Butle z gazami używane do spawania powinny być ustawione w pozycji pionowej bądź zbliżonej do pionowej i zabezpieczone przed upadkiem, przy pomocy obręczy metalowych lub łańcuchów. Stosowanie drutu do przymocowywania butli jest zabronione.

Pracownicy zatrudnieni przy spawaniu i cięciu metali powinni być zaopatrzeni w odpowiedni do rodzaju pracy sprzęt ochrony osobistej, jak nakrycie głowy, odzież ochronną, fartuch spawalniczy, rękawice ochronne, okulary ochronne, ręczne tarcze ochronne, przyłbice ochronne, w razie potrzeby w indywidualny sprzęt przed upadkiem z wysokości.

IV. Instruktaż pracowników

Każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót majster lub kierownik winien przeprowadzić instruktaż pracowników. W czasie instruktażu należy omówić:

- zakres robót przewidzianych do realizacji
- zapoznać pracowników z dokumentacją dotyczącą zakresu robót
- zwrócić uwagę na mogące wystąpić zagrożenia i sposoby ich uniknięcia
- sposoby postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- rodzaje stosowanych przez pracowników środków ochrony osobistej

Ochrona przeciwpożarowa

Prace pożarowo niebezpieczne i z otwartym ogniem mogą być prowadzone w miejscach do tego wyznaczonych po uprzednim uzyskaniu zgody od właściciela terenu.

Miejsca, w których prowadzone są prace wymienione w pkt. 1 należy wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy.

Przedmioty palne należy odsunąć na bezpieczną odległość od miejsca prowadzenia tych prac.

Jeżeli przedmiotów tych nie można usunąć należy je zabezpieczyć przed działaniem rozprysków spawalniczych i ognia przez osłonięcie (np. kocem z wełny mineralnej).

Wszystkie kable, przewody elektryczne, gazowe powinny być zabezpieczone przed rozpryskami spawalniczymi.

Drogi elewacyjne powinny być wolne. Dróg tych nie wolno tarasować, składać na nich materiałów, zostawiać sprzętu.

W razie zaistnienia pożaru wezwać straż pożarną.

Odzież robocza i sprzęt ochrony osobistej

Przy pracach w których występuje zagrożenie odpryskami (kucie, szlifowanie, cięcie) stosować okulary ochronne.

Przy obsłudze narzędzi wibracyjnych stosować rękawice antywibracyjne.

Przy kuciu i innych czynnościach o dużym natężeniu hałasu stosować do uszu tłumiki hałasu.

Przy pracach w studzienkach, kanałach, tunelach i na wysokości przy których istnieje zagrożenie urazu głowy stosować hełmy ochronne.

Na stanowiskach o dużym zapyleniu należy stosować zabezpieczenia dróg oddechowych i oczu (maski, półmaski, okulary ochronne).

Na stanowiskach pracy, gdzie istnieje niebezpieczeństwo upadku z dowolnej wysokości – stosować szelki bezpieczeństwa, aparaty przeciwspadowe względnie inne zabezpieczenia aktualne do danego stanowiska roboczego.

Do prac w terenie mokrym, w wykopach, używać butów gumowych.

V. Przechowywanie i przemieszczanie materiałów niebezpiecznych

Materiały mogące stwarzać zagrożenie dla zdrowia ludzi to m.in. wszelkiego rodzaju materiały malarskie, środki impregnacyjne oraz materiały hydroizolacyjne.

Materiały niebezpieczne należy przechowywać w miejscach i opakowaniach przeznaczonych do tego celu i odpowiednio oznakowanych.

Pomieszczenia, aparatura, środki transportu, zbiorniki i opakowania, w których są stosowane, przemieszczane lub przechowywane materiały niebezpieczne powinny być odpowiednie do właściwości tych materiałów.

W czasie transportu, składowania i stosowania materiałów niebezpiecznych należy stosować odpowiednie środki ochrony zbiorowej i indywidualnej - chroniące pracowników przed szkodliwym lub niebezpiecznym działaniem tych materiałów.

VI. Zagospodarowanie placu budowy

Ogrodzenie placu budowy

Plac budowy należy ogrodzić w całości ogrodzeniem prowizorycznym z siatki stalowej ocynkowanej rozpiętej na słupkach drewnianych z dwoma bramami: jedną wjazdową, drugą wyjazdową z placu budowy. Przy bramach wjazdowych należy umieścić tablice ostrzegawcze informacyjne z napisem:

UWAGA SAMOCHÓD - WYJAZD Z PLACU BUDOWY

Oznakowanie terenu budowy

Obok głównego wjazdu na budowę w miejscu widocznym należy umieścić tablicę informacyjną odpowiadającą obowiązującym przepisom.

Wykopy należy zabezpieczyć barierami ochronnymi lub oznakować taśmami ostrzegawczymi umieszczonymi w odległości min. 1.0 m od krawędzi wykopu.

Ponadto w miejscach widocznych należy umieścić tablice ostrzegawcze o treści:

UWAGA GŁĘBOKIE WYKOPY.

Obok zaplecza socjalnego należy umieścić w sposób trwały i zabezpieczony przed zniszczeniem tablicę z ogłoszeniem zawierającym:

- przewidywane terminy rozpoczęcia i zakończenia wykonywania robót bud.
- maksymalną liczbę pracowników zatrudnionych na budowie w poszczególnych okresach
- informacje dotyczące planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Drogi na placu budowy i place składowe

Istniejące.

Woda

Z istniejącego budynku sąsiadującego.

Energia elektryczna

Z istniejącego budynku sąsiadującego.

Zabezpieczenie budowy w sprzęt gaśniczy

Zaplecze administracyjno-socjalne należy wyposażyć w gaśnicę proszkową o zawartości 2 kg środka gaśniczego. Gaśnicę należy umieścić w szafce z napisem: GAŚNICA.

Transport na placu budowy

Dojazd do placu budowy przewidziano przez istniejący teren utwardzony z kostki brukowej na terenie działki.

Składowanie materiałów

W trakcie realizacji budowy nie przewiduje się gromadzenia zapasów materiałowych większych niż kilkudniowe.

Dostarczane na plac budowy materiały będą przeznaczone do bezpośredniego wbudowania, w związku z tym część materiałów będzie składowana w pobliżu miejsca wbudowania.

VII. Dokumentacja budowy

Dokumentacja budowy tj. projekty budowlane, dziennik budowy, dziennik BHP oraz wszelkie dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji urządzeń technicznych takie jak DTR-ki, instrukcje obsługi należy przechowywać u kierownika budowy w sposób zabezpieczający przed zniszczeniem. Instrukcje obsługi urządzeń należy również umieścić na stanowiskach roboczych.

mgr inż. arch. Sławomir Koń
ul. Niepokonanych 3, Rzeszów
Rzeszów, 01.11.2024 r.