

NAZWA ELEMENTU	<b>PROJEKT NASADZEŃ ZASTĘPCZYCH</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Przebudowa budynku garażowo-magazynowego wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką zbiorników wodnych na działce nr ewid. 868/2 i części działki nr ewid. 857/41, obręb 0001, w Andrychowie</b>
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>Działki nr ewid.: 857/41, 868/2 Jedn. Ewid.: 121801_4 Obręb ewid.: 0001_Andrychów Powiat: wadowicki</b>
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK, NA KTÓRYCH OBIEKT BUDOWLANY JEST USYTUOWANY	<b>121801_4.0001.857/41, 121801_4.0001.868/2</b>
INWESTOR	<b>Wojewódzki Szpital Psychiatryczny ul. J. Dąbrowskiego 19 34-120 Andrychów</b> wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000015878, NIP: 551-21-23-091, REGON: 000805666, reprezentowany przez Piotr Kopijasz – Dyrektor Szpitala

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Działając zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo Budowlane* (Dz. U. z 2023r. poz. 682) oświadczam, że w projekcie architektoniczno-budowlanym o nazwie:

**Przebudowa budynku garażowo-magazynowego wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką zbiorników wodnych na działce nr ewid. 868/2 i części działki nr ewid. 857/41, obręb 0001, w Andrychowie**  
bierze udział:

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA
<i>Projektant główny:</i> mgr inż. arch. Sławomir Koń ul. Niepokonanych 3, Rzeszów	do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej A – 131/90	Architektura

oraz, że został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

*Projektant główny:*  
mgr inż. arch. Sławomir Koń  
ul. Niepokonanych 3, Rzeszów

Rzeszów, 01.11.2024r.

**ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW DO WŁAŚCIWEJ IZBY  
SAMORZĄDU ZAWODOWEGO ORAZ DECYZJE O NADANIU PROJEKTANTOM  
UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Sławomir Koń**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A-131/90**,  
jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP  
pod numerem: **PK-0052**.

Członek czynny od: 25-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-09-2024 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PK-0052-7636-BYD4-9F7Y-Y5AB**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny  
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl)  
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WYKONAWCZY  
W RZESZOWIE  
dział Architektury i Nadzoru  
Budowlanego

Rzeszów, dnia 22 maja 1990r.

Nr. A-131/90

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

§ 2 ust.1, pkt 1,  
Na podstawie § 4 ust.1 i 2, § 7 i § 13 ust.1 pkt 1 lit. ---  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dn.20 lutego  
1975 r. w sprawach samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8,  
poz 46 i Dz.U. Nr 42 z 1988 r./ stwierdza się, że

Obywatel/ka/ SŁAWOMIR KON - mgr inż. architekt

urodzony/ta/ dnia 29 lipca 1959r. w Rzeszowie  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji  
projektanta ---  
w specjalności architektonicznej ---  
w zakresie

Obywatel/ka/ SŁAWOMIR KON

jest upoważniony/a/ do:

- I/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budowlach  
osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów  
głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - kierowania, nadzorowania  
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania  
konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania  
stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem  
konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji  
statycznie niewyznaczalnych.

URZĄD A4 - 73/90





# OPIS DO PROJEKTU NASADZEŃ ZASTĘPCZYCH

*Przebudowa budynku garażowo-magazynowego wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką zbiorników wodnych na działce nr ewid. 868/2 i części działki nr ewid. 857/41, obręb 0001, w Andrychowie*

## 1 Wstęp

### 1.1 Podstawa opracowania

- projekt zagospodarowania terenu
- inwentaryzacja dendrologiczna
- wizja lokalna

### 1.2 Przedmiot i cel opracowania

Projekt nasadzeń zastępczych wykonano dla zadania : *"Przebudowa budynku garażowo-magazynowego wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką zbiorników wodnych na działce nr ewid. 868/2 i części działki nr ewid. 857/41, obręb 0001, w Andrychowie"* w związku z koniecznością wycinki drzew pod projektowany chodnik oraz miejsca postojowe. Projekt nasadzeń zamiennych stanowić ma ekwiwalent zieleni usuniętej z działki nr 857/41, w ramach rekompensaty ekologicznej. Zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, przewidziano do usunięcia 10 sztuk drzew.

## 2 Plan nasadzeń zastępczych

Proponuje się wykonanie nasadzeń zastępczych wzdłuż projektowanego ciągu pieszego tj. posadzenie nowych drzew w układzie pokazanym na rysunku PN1, w miarę możliwości w równych odległościach od chodnika,

### 2.1 Technologia sadzenia

Sadzenie drzew należy przeprowadzać w następujący sposób:

Przed posadzeniem roślin konieczne jest oczyszczenie terenu z chwastów i innych zanieczyszczeń. Rośliny można sadzić z zaprawianiem dołków – napełnieniem glebą żyzną, próchniczą oraz obornikiem lub kompostem. W ramach przygotowania dołu pod drzewo należy wykonać przekop próbny w celu upewnienia się, że w miejscu wyznaczonym pod posadzenie drzewa nie występują niezainwentaryzowane sieci uzbrojenia podziemnego

Doły wykopuje się tuż przed dostarczeniem roślin. Rozmiary dołów winny być dostosowane do wielkości bryły korzeniowej, najczęściej wystarczającymi wielkościami dołów są: szerokość 50x50 cm, głębokość 60-70 cm. Przyjmuje się, że dół powinien być 30 cm szerszy i głębszy od pojemnika. Ściany dołów nie powinny być gładkie – należy ponacinać je szpadlem, tak by wyrastające nowe

korzenie miały lepsze warunki do wzrostu, dno dołu należy spulchnić, górna część dołu (1/3 jego wysokości) powinna być szeroko i luźno przekopana. Drzewka wsadzamy do dołów i ostrożnie przysypujemy ziemią, pamiętając o stopniowym zagęszczaniu gleby. Nasada pnia drzew nie powinna być przysypana ziemią (niebezpieczeństwo wystąpienia chorób grzybowych). System korzeniowy powinien jednak być w całości przykryty ziemią, aby bryła korzeniowa nie przesychała. Podłoże w obrębie bryły korzeniowej należy odpowiednio zagęścić, aby przy korzeniu nie powstawały wolne przestrzenie.

Po posadzeniu drzew należy uformować misę wokół pnia o średnicy 60 cm i obficie podlać wodą. Następnie misę wyściółkować warstwą kory przekompostowanej o grubości 5 cm, która powinna być sterylna (tzn. pozbawiona nasion chwastów i zarodników grzybów), pozbawiona zanieczyszczeń chemicznych i odpadów. Odczyn zastosowanej kory powinien być obojętny. Warstwa ta hamuje rozwój nowych chwastów. Dodatkowo ściółka osłania ziemię przed gorącymi promieniami słońca latem, a zimą przed mrozem i dłużej utrzymuje wilgoć przy korzeniach.

Każde drzewo powinno być palikowane. Paliki drewniane do drzew powinny być okorowane, zaimpregnowane, o średnicy min. 7 cm, długości 250 cm, po 3 szt. na każde drzewo. Paliki powinny być połączone w górnej części 3 poprzecznymi ryglami. Paliki powinny zostać wbite w ziemię tak, by nie uszkadzały bryły korzeniowej. Bezpośrednie mocowanie drzewa do palików należy wykonać pod koroną drzewa taśmą elastyczną o szer. min. 4 cm - po jednej taśmie do każdego palika. Mocowanie powinno być przeprowadzone w sposób korygujący ewentualne krzywienie drzewa. Należy zachować odstęp pala od pnia wiążąc taśmę w ósemkę. Paliki nie mogą ocierać żadnej części drzewa.

## *2.2 Terminy sadzenia*

Rośliny z tzw. Upraw w gruncie sadi się wczesną wiosną – od połowy marca do połowy maja (po rozmarznięciu gleby) i jesienią – od połowy października do końca listopada (przed zamarznięciem gleby). Sadzenie w okresie wiosennym jest wskazane dla roślin o niedostatecznej mrozoodporności. Rośliny prowadzone w szkółce w pojemnikach, sadzone z dobrze uformowaną bryłą korzeniową można sadić przez cały okres wegetacji. Sadzenie winno odbywać się w sprzyjających warunkach atmosferycznych tj. pochmurny, deszczowy i bezwietrzny dzień. Przez kilka tygodni po posadzeniu należy pamiętać o intensywnym podlewaniu by nie narażać rośliny na przesuszenie, zwłaszcza w okresie letnim.

## *2.3 Dobór roślin*

Materiał roślinny musi być zdrowy, bez uszkodzeń mechanicznych oraz śladów występowania patogenów,



niewłaściwego nawożenia. Materiał szkółkarski nie może posiadać odrostów podkładki poniżej miejsca szczepienia, musi być czysty odmianowo, etykietowany, wyprodukowany zgodnie z zasadami agrotechniki szkółkarskiej. Jeśli materiał będzie pochodził ze szkółek krajowych, powinny one być wpisane do ewidencji producentów prowadzonych przez Wojewódzkich Inspektorów Inspekcji Ochrony Roślin i posiadać numer rejestracyjny.

Rośliny powinny być zdrewniałe i zahartowane. Materiał szkółkarski powinien być prawidłowo uformowany z zachowaniem cech charakterystycznych dla gatunku/odmiany, a także równomiernego rozkrzewienia i rozgałęzienia. Korona drzew powinna być uformowana prawidłowo pod względem konstrukcyjnym (przewodnik z odpowiednio wykształconym pączkiem szczytowym, brak widlastych rozwidleń pnia, konary rozmieszczone równomiernie). Powinny być zachowane odpowiednie proporcje między pniem i koroną oraz między podkładką i dobrze z nią zrośniętą częścią szlachetną.

System korzeniowy powinien być dobrze wykształcony, odpowiedni dla gatunku/odmiany i wieku rośliny. Nie powinien nosić śladów uszkodzeń. Bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta i odpowiednio duża (zależnie od gatunku, odmiany i wieku rośliny). Bryły drzew liściastych muszą być zabezpieczone tkaniną, rozkładającą się najpóźniej po 1,5 roku po posadzeniu roślin (np. matą jutową). Rośliny pojemnikowane powinny posiadać silnie przerośniętą bryłę korzeniową i być uprawiane w pojemnikach o pojemności proporcjonalnej do wielkości rośliny, nie krócej niż rok, a nie dłużej niż dwa lata, w pojemniku może znajdować się tylko jeden egzemplarz rośliny. Korzenie powinny być równomiernie rozłożone w pojemniku i widoczne po zewnętrznej stronie bryły. Nie mogą być zbyt zbite (sfilcowane). Wiek wykorzystanego w nasadzeniach zastępczych materiału szkółkarskiego musi przekraczać 10 lat.

## *2.4 Pielęgnacja*

Bezpośrednio po posadzeniu i w początkowym okresie wzrostu rośliny wymagają podlewania do czasu zakorzenienia się. Należy też uwzględniać nawożenie na glebach słabych – wystarczy zasilać je co 2-3 lata, gdy zauważymy zastój we wzroście lub żółknięcie, opadanie liści oraz kwiatów. Można użyć torfu i nawozów mineralnych (np. Plon, Azofoska, Polifoska w ilości 0,25 kg pod roślinę).

Nawozy stosuje się na wilgotną glebę – po deszczu lub obfitym podlewaniu. Nawozić można do końca czerwca w każdym sezonie wegetacyjnym.

Późniejsza pielęgnacja obejmuje:

- regularne podlewanie drzew – adekwatne do warunków pogodowych, zapewniające optymalny rozwój roślin i stymulujące korzenie do rozwoju
- pielenie mis wokół drzew z częstotliwością zapewniającą utrzymanie powierzchni w stanie nie zachwaszczonym, usuwanie odrośli przy drzewach,

- w razie potrzeby regularne uzupełnienie kompostu z kory
- przycinanie koron drzew (formujące, pielęgnacyjne)
- nawożenie – kompleksowe, mineralne nawożenie roślin w zależności od potrzeb (drzew nie należy nawozić bezpośrednio przy pniu, lecz po obwodzie misy, aby pobudzić korzenie do rozwoju), sukcesywne wiosenne i letnie nawożenie nawozami wieloskładnikowymi do optymalnej dla rozwoju roślin zawartości NPK
- prowadzenie interwencyjnych i prewencyjnych zabiegów ochrony roślin
- poprawianie mocowania palików i wiązań

#### 2.4 Wykaz materiału roślinnego

Łącznie zaplanowano 10 sztuk drzew ozdobnych gatunku Klon zwyczajny kulisty o obwodach pni nie mniejszych niż 10 cm na wysokości 100 cm i wysokości górnego szczepienia minimum 180 cm (od ziemi do pierwszych gałęzi korony) w rozstawie od 7 do 20 metrów, z uwzględnieniem istniejących drzew, zgodnie z rysunkiem.

Dla drzew o obwodzie pnia 10-12 cm za prawidłową przyjmuje się wielkość bryły korzeniowej o Ø ok. 60 cm oraz wysokość osadzenia korony ok. 200 cm.

#### WYKAZ MATERIAŁU ROŚLINNEGO DO NASADZEŃ

Lp./Nr na mapie	Nazwa gatunkowa (polska/łacińska)	Parametry (opis)	Liczba sadzonek (sztuki)
1	Klon zwyczajny kulisty / Acer platanoides „Globosum”	Liście zielone, Pa>180 cm	10

#### B/CZĘŚĆ GRAFICZNA

Plan nasadzeń zastępczych drzew pokazano na mapie PN1, stanowiącej załącznik nr 1

