

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG  
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH  
MAWO  
Wojciech Jastrzębski  
Ul.Kilińskiego 6a  
34-120 Andrychów  
REGON 070399708  
tel. 033 875-36-91  
tel.kom. 0502367416  
NIP 551-104-01-38

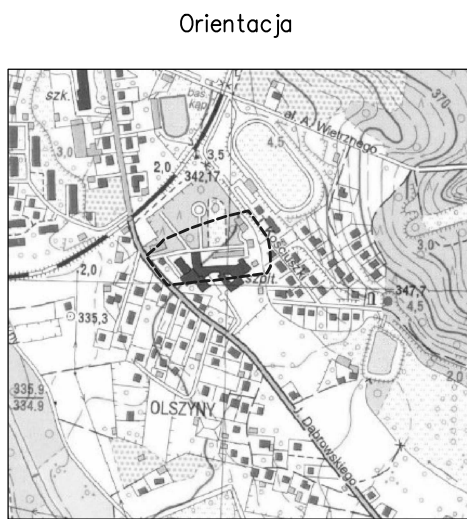
woj. małopolskie  
j.ewd.: 121801\_4, Andrychów-miasto  
obręb: 0001, Andrychów  
Działka: 857/41, 868/2  
ID: NGK.6640.1.5675.2024

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA: 1:500

Sekcja mapy: 7.120.06.01.2.1, 7.120.06.01.2.2  
7.120.06.01.2.3, 7.120.06.01.2.4  
Układ współrzędnych: 2000/7  
Układ wysokości: EVRS 2007(EVRF2007)

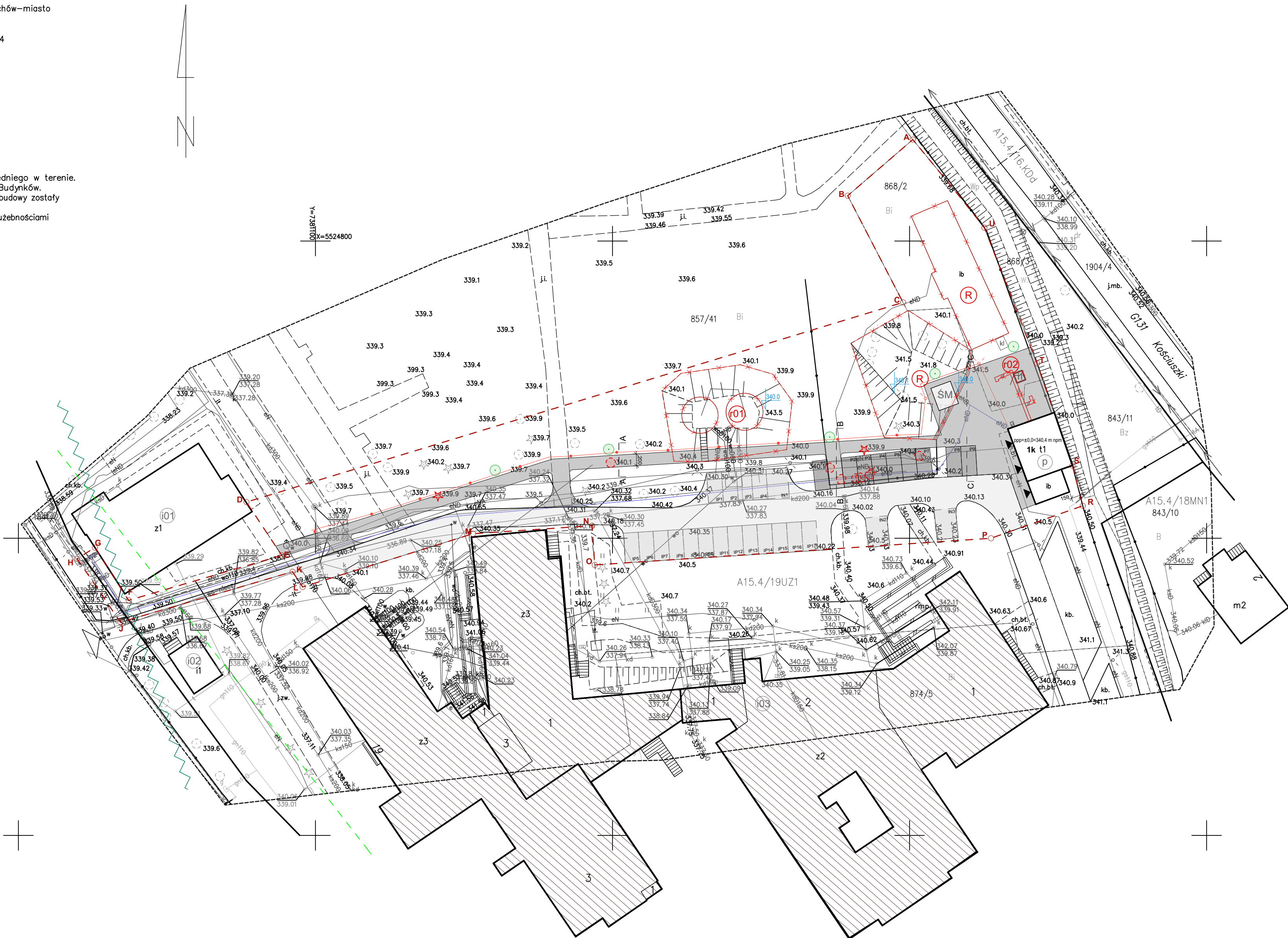
Mapa wykonana na podstawie materiałów z PODGiK oraz pomiaru bezpośredniego w terenie. Granice działek ewidencyjnych przyjęto wg danych z Ewidencji Gruntów i Budynków. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz nieprzekraczalne linie zabudowy zostały przeniesione z MPZP. Działki w zakresie aktualizacji nie zostały sprawdzone pod względem obciążenia służebnościami gruntowymi. Nie wyklucza się istnienia w terenie innego uzbrojenia podziemnego nie zgłoszonego do inwentaryzacji przez instytucje branżowe.

Zakres opracowania -----  
MPZP w Wadowicach:  
--- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu  
UZ1-Tereny ochrony zdrowia  
MN1-Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  
KDd-Tereny dróg dojazdowych



Data sporządzenia mapy 28.10.2024  
Wykonał:

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera pozytywnie zweryfikowany operat techniczny. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	NGK.6640.1.5675.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Wadowicki
Wykonawca prac geodezyjnych	Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjno-Kartograficznych MAWO Wojciech Jastrzębski 34-120 Andrychów ul. Kilińskiego 6a
Numer oraz data sporządzenia protokołu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	NGK.6640.1.5675.2024_59732 z dn. 04.12.2024
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Wojciech Jastrzębski 9750



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA  
TERENU, skala 1:500

dla inwestycji o nazwie:

Przebudowa budynku garażowo-magazynowego wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną oraz rozbiórka zbiorników wodnych na działce nr ewid. 868/2 i części działki nr ewid. 857/41, obręb 0001, w Andrychowie

Adres inwestycji  
jednostka ewidencyjna: 121801\_4,  
obręb ewidencyjny: 0001 Andrychów miasto,  
działki nr ewid. 857/41, 868/2

Inwestor  
Wojewódzki Szpital Psychiatryczny w Andrychowie  
ul. Jarosława Dąbrowskiego 19  
34-120 Andrychów

LEGENDA:

- B** - linie rozgraniczające teren inwestycji - działka nr ew. 868/2 i fragment działki nr ew. 857/41  
**L** - obr. 0001 Andrychów miasto
- budynek Szpitala wpisany do gminnej ewidencji zabytków i objęty ochroną na mocy Uchwały nr XLIV-356-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w Andrychowie
- linie rozgraniczające obszary o różnym przeznaczeniu - wg Uchwały nr XLIV-356-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w Andrychowie
- przeznaczenie terenu o oznaczeniu A15.4/19.UZ1 - wg Uchwały nr XLIV-356-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w Andrychowie: tereny ochrony zdrowia
- przeznaczenie terenu o oznaczeniu A15.4/18.MN1 - wg Uchwały nr XLIV-356-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w Andrychowie: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- przeznaczenie terenu o oznaczeniu A15.4/16.KDd - wg Uchwały nr XLIV-356-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w Andrychowie: tereny dróg dojazdowych
- strefa ochrony ujęć wód powierzchniowych wg Uchwały nr XLIV-356-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w Andrychowie
- strefa ochrony obszaru Otoliny Parku Krajobrazowego Beskidu Niskiego wg Uchwały nr XLIV-356-09 Rady Miejskiej w Andrychowie z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Andrychów w zakresie parcel położonych w Andrychowie
- istniejący wjazd na przedmiotowy teren - działkę nr ew. 857/41
- istniejące obiekty budowlane na obszarze inwestycji
- istniejące obiekty budowlane na obszarze inwestycji objęte opracowaniem, przeznaczone do rozbiórki
- istniejące obiekty budowlane na obszarze inwestycji przeznaczone do rozbiórki wg Decyzji nr 323/2024 i 324/2024 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Wadowicach z dn. 28.10.2024
- istniejące obiekty budowlane na obszarze inwestycji objęte opracowaniem, przeznaczone do przebudowy
- liczba kondygnacji
- projektowane utwardzenie terenu z kostki brukowej
- projektowane miejsca postojowe o wymiarach 2,5 x 5,0 m utwardzone (kostka brukowa)
- istniejący teren utwardzony
- istniejące miejsca postojowe o wymiarach 2,5 x 5,0 m utwardzone (kostka brukowa)
- istniejące miejsca postojowe dla osób z niepełnosprawnością o wymiarach 3,6 x 5,0 m utwardzone (kostka brukowa)
- proj. słupy oświetlenia terenu z oprawami LED, typu parkowego -(h=4m)
- proj. oprawy oświetlenia terenu - doziemne naswietlacze
- projektowane miejsce składowania odpadów stałych
- projektowane rzędne terenu
- wejścia do przebudowanego budynku garażowo-magazynowego
- istniejące drzewa liściaste
- istniejące drzewa iglaste
- istniejące drzewa przeznaczone do wycinki
- projektowane nasadzenia
- istniejąca wewnętrzna linia zasilająca przeznaczona do wymiany
- projektowana wewnętrzna linia zasilająca oświetlenie terenu

Zamierzenie budowlane Przebudowa budynku garażowo-magazynowego wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną oraz rozbiórką zbiorników wodnych na działce nr ewid. 868/2 i części działki nr ewid. 857/41, obręb 0001, w Andrychowie			
Adres inwestycji jednostka ewidencyjna: 121801_4, obręb ewidencyjny: 0001 Andrychów miasto, działki nr ewid. 857/41, 868/2			
Projektant mgr inż. arch. Sławomir Koń	Nr uprawnień A-131/90		Podpis
Projektant - branża elektryczna mgr inż. Sebastian Mroczek	Nr uprawnień PDK/0256/PWOE/18		Podpis
Opracowanie			
mgr inż. Piotr Indyk mgr inż. arch. Katarzyna Kułpa mgr inż. arch. Monika Kolodziejczyk	inż. Kacper Wawro mgr inż. arch. Agata Tur mgr inż. arch. Aleksandra Skoczybas mgr inż. arch. Karolina Broda	mgr inż. arch. Jakub Gontarz inż. arch. Dominika Chudy mgr inż. arch. Aleksandra Kras mgr inż. arch. Natalia Pierozak	mgr inż. arch. Monika Postróżna mgr inż. arch. Katarzyna Szajna mgr inż. arch. Paweł Klaja mgr inż. arch. Małgorzata Musiał
Tytuł rysunku PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Skala 1:500		Data 1.11.2024	Nr rys. Z1