

Umowa nr

zawarta w dniu 2025 r. pomiędzy Gminą Lublin NIP 9462575811 reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Lublin przez, z siedzibą: ul Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a
zwanym w dalszej części umowy **Inżynierem Kontraktu** reprezentowanym przez upoważnione do zaciągania zobowiązań osoby:

.....
zwanymi dalej także osobno **Stroną** lub łącznie **Stronami**.

§ 1**Tryb zawarcia Umowy**

Umowa niniejsza (zwana w dalszej części **Umową**) zawarta została po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych, dalej zwana: ustawą Pzp, w wyniku którego oferta Inżyniera Kontraktu została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest **pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu oraz nadzór nad rozliczaniem robót przy realizacji zadania Rozbudowa al. Unii Lubelskiej w Lublinie na odcinku od ronda Lubelskiego Lipca '80 do wysokości zjazdu na teren „VIVO! Lublin” wraz z rozbiórką i budową obiektów mostowych na rzece Bystrzycy.**
2. Zakres zadania, na którym będzie pełniona funkcja Inżyniera Kontraktu obejmuje roboty we wszystkich branżach objętych zakresem inwestycji, w szczególności branże: mostowa, konstrukcyjno-budowlana, drogowa, sanitarna, elektroenergetyczna, teletechniczna, kanał technologiczny, zieleń, geotechnika.
3. Inżynier Kontraktu w granicach posiadanego umocowania, wynikającego z treści umowy oraz przepisów ustawy Prawo Budowlane będzie przedstawicielem Zamawiającego w ramach umowy o roboty budowlane zawartej z Wykonawcą robót budowlanych oraz umowy nadzoru autorskiego zawartej z biurem projektowym.
4. Szczegółowy zakres zamówienia oraz wyszczególnienie robót i czynności nad którymi sprawowany będzie nadzór zawarty jest w Opisie przedmiotu zamówienia – załączniku nr 1 do Umowy.
5. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy przy użyciu sprzętu i materiałów zapewnionych przez Inżyniera Kontraktu we własnym zakresie i na własny koszt.
6. Ilekroć w niniejszej Umowie jest mowa o:
- **Kontrakcie** - należy przez to rozumieć umowę z Generalnym Wykonawcą Robót Budowlanych – której przedmiotem jest Rozbudowa al. Unii Lubelskiej w Lublinie na odcinku od ronda Lubelskiego Lipca '80 do wys. zjazdu na teren „VIVO! Lublin” wraz z rozbiórką i budową obiektów mostowych na rzece Bystrzycy.
7. Niniejsza inwestycja jest planowana do dofinansowania z programu / projektu: „Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej na lata 2021-2027 / Rozwój zintegrowanego systemu transportu publicznego na terenie miasta Lublin”.

§ 3 Przedstawiciele Stron

1. Inżynier Kontraktu oświadcza, że posiada wykwalifikowany Zespół Nadzoru, uprawniony do nadzorowania robót, posiadający doświadczenie, wiedzę fachową oraz kwalifikacje, w składzie:
 - 1) Przedstawiciel Inżyniera,
 - 2) Inspektor nadzoru branży drogowej,
 - 3) Inspektor nadzoru branży mostowej,
 - 4) Inspektor nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej,
 - 5) Inspektor nadzoru branży sanitarnej,
 - 6) Inspektor nadzoru branży telekomunikacyjnej,
 - 7) Inspektor nadzoru branży elektroenergetycznej,
 - 8) Specjalista ds. rozliczeń robót i sprawozdawczości,
 - 9) Uprawniony geodeta,
 - 10) Specjalista ds. zieleni/ochrony środowiska,
 - 11) Specjalista ds. materiałowych–technolog,
 - 12) Radca Prawny,
 - 13) Inni pracownicy niezbędni do prawidłowej realizacji inwestycji między innymi: geotechnik, ornitolog itp.
2. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest skierować do wykonania usługi objętej przedmiotem umowy personel wskazany na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w ofercie oraz wykazie osób. **Wykaz osób, skierowanych przez Inżyniera Kontraktu do realizacji zamówienia publicznego – stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.** Inżynier Kontraktu udostępni wszystkim zainteresowanym, a przede wszystkim Przedstawicielowi Zamawiającego informacje o składzie Zespołu Nadzoru oraz wskaże sposób, w jaki można uzyskać kontakt z Zespołem.
3. Wszelkie zmiany składu osobowego przedstawionego przez Inżyniera Kontraktu w załączniku nr 2 do niniejszej umowy, jako odpowiedzialnego za wykonywanie przedmiotu umowy lub uczestniczącego w jego wykonywaniu, wymagają zgody Zamawiającego.
4. Zamawiający może wyrazić zgodę na dokonanie zmian, o których mowa w ust. 3 tylko w przypadku kiedy nowo wprowadzane osoby będą posiadały wykształcenie, uprawnienia oraz doświadczenie zawodowe wypełniające odpowiednie wymagania zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia i określone w warunkach udziału w postępowaniu, w wyniku którego oferta Inżyniera Kontraktu została wybrana jako najkorzystniejsza. W przypadku jeżeli zmiana dotyczyłaby Przedstawiciela Inżyniera lub Inspektora nadzoru branży drogowej, dodatkowym warunkiem jest, aby doświadczenie zaproponowanej przez Inżyniera Kontraktu nowej osoby było nie mniejsze niż doświadczenie osoby wskazanej do pełnienia tej funkcji przez Inżyniera Kontraktu na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, tj. nie mniejsze niż doświadczenie będące podstawą do oceny oferty Inżyniera Kontraktu w kryterium „Doświadczenie Zespołu Inspektorów Nadzoru”.
5. Zmiany składu osobowego wymienionego w załączniku nr 2 do niniejszej umowy nie wymagają sporządzania pisemnego aneksu, jednak mogą nastąpić tylko na zasadach określonych w umowie.
6. Jeżeli wystąpią uzasadnione przyczyny, wówczas Inżynier Kontraktu może w trakcie realizacji umowy wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę personelu wskazanego w załączniku nr 2 do umowy. Wniosek ten musi zawierać stosowne uzasadnienie zmiany personelu, wskazanie osób wyłączanych i osób wprowadzanych do Zespołu Nadzoru. Do przedmiotowego wniosku Inżynier Kontraktu musi ponadto załączyć dokumenty potwierdzające, że nowo wprowadzane osoby spełniają wymagania określone w ust. 4.
7. Wniosek, o którym mowa w ust. 6, musi być złożony przez Inżyniera Kontraktu co najmniej 5 dni przed planowanym skierowaniem nowej osoby do wykonywania usługi objętej przedmiotem zamówienia i wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego.
8. Inżynier Kontraktu zapewni ciągłość pracy personelu, o którym mowa w ust. 1.

9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość nakazania Inżynierowi Kontraktu zmiany personelu, za pomocą którego realizuje zamówienie, w przypadku stwierdzenia, że osoby realizujące usługi wykonują je nienależycie. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany zgodnie z żądaniem Zamawiającego i w terminie wskazanym przez Zamawiającego dokonać stosownych zmian. Jeżeli zmiana dotyczy osób pełniących funkcje wskazane w załączniku nr 2 do umowy Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do zachowania procedury zmian określonej w niniejszym paragrafie.
10. Osobą uprawnioną do kontaktów z Zamawiającym po stronie Inżyniera Kontraktu jest osoba pełniąca funkcję Przedstawiciela Inżyniera.
11. Osobą uprawnioną do kontaktów ze strony Zamawiającego jest będzie wyznaczony Przedstawiciel Zamawiającego.
12. Inżynier Kontraktu zapewni pobyt na budowie osób stanowiących Zespół Nadzoru przewidzianych do bezpośredniego nadzorowania robót budowlanych i usług niezbędnych do realizacji Inwestycji w trakcie wykonywania i rozliczania poszczególnych branż i elementów Inwestycji przez Wykonawcę robót budowlanych, jego Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym robót. Czas pracy osób stanowiących Zespół Nadzoru określony jest wymiarem ich zadań niezbędnych do realizacji inwestycji, w tym w dni wolne, w godzinach nocnych oraz w przypadku prowadzenia robót budowlanych w wydłużonym czasie pracy.
13. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający będzie miał umożliwiony pełny dostęp do wszelkich dokumentów i informacji będących w posiadaniu Inżyniera, w godzinach pracy Zamawiającego.
14. Przedstawiciel Inżyniera, specjalista ds. rozliczeń robót i sprawozdawczości muszą być obecni na budowie lub w biurze Inżyniera lub pod wcześniej podanym nr telefonu w każdym dniu roboczym (za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) co najmniej w godzinach 8:00-16:00.
15. Podczas nieobecności któregośkolwiek Inspektora, wynikającego z okresu urlopowego lub choroby, Inżynier Kontraktu ma obowiązek zapewnić zastępstwo krótkoterminowe.
16. Zespół Nadzoru powinien stawiać się do biura Inżyniera lub na budowie lub w siedzibie Zamawiającego, na każde żądanie Zamawiającego.
17. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli czasu pracy Zespołu Nadzoru. W przypadku stwierdzenia nieusprawiedliwionej nieobecności Zamawiający naliczy karę umowną zgodnie z § 11 ust. 2 pkt 1) umowy.

§ 4

Obowiązki stron

1. **Do obowiązków Inżyniera Kontraktu w zakresie zarządzania Kontraktem i nadzoru inspektorskiego należy:**
 - 1) Sprawowanie obowiązków i uprawnień nadzoru inwestorskiego we wszystkich branżach, wynikających z przepisów obowiązującej ustawy Prawo Budowlane, niniejszej umowy oraz umowy z Wykonawcą robót budowlanych.
 - 2) Realizowanie nadzorów inwestorskich przez osoby pozostające w dyspozycji Inżyniera Kontraktu, posiadające stosowne uprawnienia budowlane w nadzorowanych branżach, aktualne zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. W terminie 5 dni od podpisania umowy Inżynier Kontraktu przekaże Przedstawicielowi Zamawiającego dokumenty potwierdzające spełnienie przez osoby prowadzące nadzór inwestorski powyższych wymagań.
 - 3) Prowadzenie dokumentacji Kontraktu wymaganej przez Prawo budowlane, przedmiotową umowę, umowę z Wykonawcą robót budowlanych oraz Instytucję Finansującą.
 - 4) Opiniowanie harmonogramów rzeczowo – finansowych Wykonawcy robót budowlanych w terminie 5 dni od daty otrzymania, na każdym etapie budowy. W trakcie trwania budowy Inżynier Kontraktu nadzoruje realizację zgodnie z tym harmonogramem oraz informuje

Wykonawcę robót budowlanych i Zamawiającego o ewentualnej konieczności jego uaktualnienia. W przypadku braku uaktualnionego harmonogramu przez Wykonawcę robót budowlanych w wyznaczonym terminie, Inżynier ma prawo wnioskować o wstrzymanie płatności faktur Wykonawcy robót budowlanych.

- 5) Sprawdzanie realizacji warunków ustalonych w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID), decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i w innych decyzjach i uzgodnieniach opiniujących realizację projektu.
- 6) Wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją Inwestycji.
- 7) Zapewnienie Zamawiającemu wszelkiej fachowej pomocy w związku z realizacją inwestycji w zakresie obowiązków nadzoru inwestorskiego na każdym etapie realizacji zadania.
- 8) Stałą współpracę z Zamawiającym, obejmującą również wymianę informacji oraz koordynację działalności Inżyniera Kontraktu z wymaganiami Zamawiającego.
- 9) Informowanie Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem o wszelkich zagrożeniach technologicznych i technicznych pojawiających się w toku realizacji inwestycji.
- 10) Inżynier Kontraktu ma prawo korzystać z usług nadzoru autorskiego projektantów, ma prawo do uzyskania od Projektanta wyjaśnień na wątpliwości dotyczące projektu i zawartych w nim rozwiązań. Zgłaszanie projektantowi zastrzeżeń do dokumentacji wynikłych podczas realizacji robót budowlanych i prac konserwatorskich i wyegzekwowanie od projektanta stosownych poprawek oraz kwalifikowanie nadzorów do zapłaty.
- 11) Pracownicy Zespołu Nadzoru powinni być obecni na terenie budowy w każdym dniu, w którym prowadzone są roboty zgodnie z § 3 z zakresu danej branży.
- 12) W przypadku niezadowalającego postępu robót budowlanych do obowiązków Inżyniera Kontraktu będzie należało pisemne poinformowanie Zamawiającego o wszystkich środkach, które należy podjąć w celu zaradzenia zaistniałej sytuacji oraz wypełnienia zobowiązań wynikających z umowy o roboty budowlane.
- 13) Inżynier Kontraktu ma obowiązek realizować wszystkie inne polecenia i zarządzenia Zamawiającego niewymienione powyżej zgodne z przepisami prawa oraz niniejszą umową, które będą niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy w celu szeroko rozumianego zabezpieczenia interesu Zamawiającego.
- 14) Reprezentowanie Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w powierzonych sprawach związanych z realizacją Inwestycji.
- 15) Udział przy przekazaniu Wykonawcy robót budowlanych terenu budowy wraz z przygotowaniem niezbędnych do tego dokumentów.
- 16) Kontrola terenu budowy oraz wszelkich miejsc, w których materiały i urządzenia będą pozyskiwane, wytwarzane, montowane, składowane lub przygotowywane do wbudowania.
- 17) Prowadzenie inspekcji na terenie budowy w celu kontrolowania jakości wykonywanych robót oraz wbudowanych materiałów, zgodnie z wymaganiami umowy o roboty budowlane, dokumentacją projektową oraz praktyką inżynierską.
- 18) Kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę robót budowlanych zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy.
- 19) Bieżąca kontrola oznakowania realizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych w zakresie zgodności z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzonych robót. W przypadku stwierdzenia braków w oznakowaniu Inżynier Kontraktu niezwłocznie wyegzekwuje od Wykonawcy robót budowlanych usunięcie tych braków.
- 20) Udzielanie Wykonawcy robót budowlanych wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących realizacji Inwestycji.
- 21) Wnioskowanie o usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę robót budowlanych i Podwykonawców, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy.

- 22) Wstrzymanie robót w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z umową, przepisami BHP, dokumentacją projektową lub STWiORB.
- 23) Nadzorowanie wykonywania robót w nocy i w dni wolne od pracy.
- 24) Organizowanie Narad Technicznych nie rzadziej niż raz w tygodniu, sporządzania protokołów z tych narad i przekazywania ich zainteresowanym stronom w terminie 3 dni od dnia narady. W naradach technicznych uczestniczyć będzie cały Zespół Nadzoru. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o terminie i miejscu narady technicznej na 3 dni przed wyznaczonym terminem narady oraz zapewnić Zamawiającemu transport na Naradę oraz do siedziby Zamawiającego (ew. na budowę), po zakończonej Naradzie.
- 25) Organizowanie Rady Budowy nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu, sporządzania protokołów z rad budowy i przekazywanie ich zainteresowanym stronom w ciągu 3 dni. W radach budowy uczestniczyć będzie co najmniej Przedstawiciel Inżyniera Kontraktu oraz specjalista ds. rozliczeń i sprawozdawczości. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o terminie i miejscu Rady Budowy na 7 dni przed wyznaczonym terminem Rady oraz zapewnić Zamawiającemu transport na Radę oraz do siedziby Zamawiającego (ew. na budowę), po zakończonej Radzie.
- 26) Kontrola i odbiór robót w tym zanikających zgodnie z warunkami określonymi w STWiORB oraz w umowie z Wykonawcą robót budowlanych.
- 27) Zatwierdzanie wszelkiej dokumentacji projektowej między innymi projektów warsztatowych, montażowych, wykonawczych, zamiennych i technologicznych sporządzanych przez Wykonawcę robót budowlanych oraz uzyskania akceptacji przez projektanta sprawującego nadzór autorski, w terminie 5 dni od złożenia przez Wykonawcę robót budowlanych.
- 28) Weryfikowanie rysunków sporządzanych przez Wykonawcę robót budowlanych i jeżeli zachodzi taka konieczność uzyskania akceptacji projektanta sprawującego nadzór autorski, w terminie 5 dni od złożenia.
- 29) Dokonywanie ocen geologicznych w sytuacjach tego wymagających w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę robót budowlanych, w tym wykonywanie badań kontrolnych w celu sprawdzenia ocen przedłożonych przez Wykonawcę robót budowlanych.
- 30) Sprawdzanie wykonanych robót i powiadomienia Wykonawcy robót budowlanych o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych. Pisemne zgłaszanie usunięcia wad przez Wykonawcę robót budowlanych w terminach zgodnych z umową z Wykonawcą robót budowlanych.
- 31) Przygotowanie do odbioru częściowego i końcowego robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę robót budowlanych dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorach robót.
- 32) Sprawdzanie miesięcznych zestawień ilości i wartości wykonanych robót oraz wystawiania częściowych Świadczeń Płatności w terminie 5 dni od złożenia przez Wykonawcę robót budowlanych wniosku o płatność, a na zakończenie inwestycji przygotowanie końcowego Świadczenia Płatności,
- 33) Poświadczenie terminu zakończenia robót w Dzienniku budowy,
- 34) Dostarczenie Zamawiającemu sprawdzonych i potwierdzonych wszelkich raportów, akt, certyfikatów przygotowanych przez Wykonawcę robót budowlanych po wykonaniu robót.
- 35) Zapobieganie nieuzasadnionym roszczeniom Wykonawcy robót budowlanych.
- 36) Powiadamianie Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót budowlanych oraz rozbieżnościach między dokumentacją projektową a stanem faktycznym na terenie budowy oraz niezwłocznym wyjaśnianiu ich z projektantem.
- 37) Ocena merytoryczna i prawna roszczeń Wykonawcy robót budowlanych i przedstawiania Zamawiającemu na piśmie projektów rozstrzygnięć w sprawie roszczeń Wykonawcy robót budowlanych wraz z uzasadnieniem prawnym i faktycznym, w odpowiednich terminach umożliwiających wykonanie przez Zamawiającego postanowień umowy o roboty budowlane lecz nie dłużej niż 14 dni od wpłynięcia roszczenia. W szczególnych

skomplikowanych przypadkach Zamawiający może wyrazić zgodę na przedłużenie w/w terminu.

- 38) Przygotowanie wszelkich protokołów konieczności, protokołów ustaleń, w terminie 5 dni od otrzymania wniosku bądź innego dokumentu złożonego przez Wykonawcę robót budowlanych, do zatwierdzenia przez Zamawiającego.
- 39) Rozliczanie umowy o roboty budowlane w przypadku jej rozwiązania/wypowiedzenia.
- 40) Występowanie z interwencjami w sprawach przyspieszenia lub opóźnienia tempa robót.
- 41) Wystawianie wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych przez Zamawiającego i Instytucję Finansującą.
- 42) Udział w ocenie i rozstrzyganiu / rozstrzyganiu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją Inwestycji.
- 43) Rozliczenie Inwestycji i przygotowania dowodów likwidacji środków trwałych (LT) oraz przekazania przejęcia środków trwałych OT i PT w terminie 30 dni od daty odbioru ostatecznego robót.
- 44) Wspieranie Zamawiającego w negocjacjach z Wykonawcą robót budowlanych odnośnie nierozstrzygniętych roszczeń i sporów.
- 45) Zatwierdzanie projektów umów, umów zawieranych przez Wykonawcę robót budowlanych z podwykonawcami, usługodawcami, dostawcami, pod względem merytorycznym i prawnym (w szczególności zgodności z Kontraktem, w tym z harmonogramem rzeczowo-finansowym) oraz zgodności z kosztorysem ofertowym, w terminie 4 dni od daty otrzymania od Wykonawcy robót budowlanych. Inżynier kontraktu na bieżąco ma obowiązek stosować i kontrolować zapisy Kontraktu dotyczące Podwykonawców. Inżynier Kontraktu weryfikuje również, czy Podwykonawcy zatrudnieni przez Wykonawcę robót budowlanych na budowie wykonują rzeczywiście te roboty, które Wykonawca robót budowlanych w swej ofercie dla Zamawiającego deklarował jako roboty planowane do podzlecenia. Inżynier kontraktu ma obowiązek stwierdzać kompletność dokumentów sprzedaży wykonanych robót tj. potwierdzenie przelewów dla Podwykonawców oraz oświadczeń Podwykonawców o niezaleganiu z płatnościami Wykonawcy robót budowlanych w stosunku do Podwykonawców. W przypadku nieprzedstawienia potwierdzenia dokonania płatności dla Podwykonawców Inżynier ma prawo wnioskować o wstrzymanie płatności faktur Wykonawcy robót budowlanych. Projekty umów i umowy zatwierdzane będą przez radcę prawnego Inżyniera kontraktu.
- 46) Nadzór nad sporządzeniem przez Wykonawcę robót budowlanych dokumentacji powykonawczej. Stwierdzenia zakończenia robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego oraz jego zgodności z STWiORB i przedłożenia go do akceptacji Przedstawicielowi Zamawiającego w celu ustalenia terminu ostatecznego odbioru.
- 47) Obecność w trakcie wykonywania przez Wykonawcę robót budowlanych monitoringu sieci i przykanalików. Zapoznanie się z pełną dokumentacją z wykonanych monitoringów, a następnie sporządzenia i przedstawienia Zamawiającemu sprawozdania w terminie 10 dni od otrzymania dokumentacji z monitoringu od Wykonawcy robót budowlanych.
- 48) Wykonywanie zdjęć w okresie od rozpoczęcia robót budowlanych do terminu obowiązywania umowy w każdym miesiącu w celu stworzenia zwartej dokumentacji fotograficznej realizacji projektu, oraz filmów w formacie do emisji w internecie (film o długości min. 60 sekund). Raz w miesiącu zdjęcia i filmy będą wykonywane z drona. Zdjęcia i filmy będą przekazywane przy każdym raporcie miesięcznym Inżyniera na nośniku elektronicznym.
- 49) Wykonywanie obowiązków Inżyniera Kontraktu wynikających z reprezentowania i wspierania Zamawiającego w odniesieniu do rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej, zapisów w STWiORB.
- 50) Sprawdzanie i opiniowanie zmian składu osobowego zespołu Wykonawcy robót pod względem zgodności z zapisami SWZ w terminie 3 dni od daty otrzymania od Wykonawcy robót budowlanych.
- 51) Opiniowanie polis ubezpieczeniowych, gwarancji należytego wykonania, ubezpieczenia

odpowiedzialności cywilnej, tytułów własności sprzętu, zabezpieczenia z tytułu rękojmi za wady Wykonawcy robót budowlanych na warunkach określonych przez Zamawiającego w umowie z Wykonawcą robót budowlanych.

- 52) Weryfikacja i opiniowanie wniosków Wykonawcy robót budowlanych dotyczących waloryzacji pod względem merytorycznym, prawnym, finansowym oraz zgodności z zapisami umowy z Wykonawcą robót budowlanych.
- 53) Weryfikacja cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego Wykonawcy robót budowlanych oraz przygotowanie wniosków w imieniu Zamawiającego pod względem waloryzacji.
- 54) Inżynier kontraktu ma obowiązek zapewnienia obsługi prawnej związanej z realizacją umowy.
- 55) Opracowywanie opinii i ekspertyz dotyczących wad wykonania przedmiotu umowy w trakcie realizacji.
- 56) Uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz archiwizacja wszystkich protokołów prób i badań przeprowadzonych w trakcie budowy.
- 57) Sporządzanie wszelkich notatek ze spotkań i przekazywanie ich do akceptacji zainteresowanym stronom.
- 58) Inżynier Kontraktu jest zobowiązany świadczyć usługi z należytą dbałością, efektywnością oraz starannością, zgodnie z najlepszą praktyką zawodową i doświadczeniem. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany działać we współpracy z Zamawiającym.

2. Do obowiązków Inżyniera Kontraktu w zakresie ochrony środowiska należy:

- 1) Monitorowanie, przez cały czas trwania Kontraktu, wywiązywania się Wykonawcy robót budowlanych z obowiązku przestrzegania odpowiednich norm i przepisów z zakresu ochrony środowiska i ochrony przyrody, ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie oraz z przestrzegania wydanych dla inwestycji decyzji z zakresu ochrony środowiska i ochrony przyrody i w razie stwierdzenia nieprawidłowości podejmowania stosownych działań zmierzających do niezwłocznej poprawy sytuacji. W szczególności Inżynier Kontraktu będzie zwracać uwagę na ewentualne negatywne skutki spowodowane działaniami Wykonawcy robót budowlanych w związku z realizacją robót: uciążliwość w postaci kurzu, hałasu i zapachu; skażenie gleby,
- 2) Sprawdzanie poprawności i prawidłowości wykonywania czynności określonych we właściwych decyzjach OOS oraz postanowieniach dotyczących nadzoru środowiskowego i przyrodniczego.
- 3) Nadzorowanie prac Wykonawcy robót budowlanych związanych z wycinką drzew i krzewów oraz nasadzeń.

3. Do obowiązków Inżyniera Kontraktu w zakresie prac geodezyjnych należy:

- 1) Nadzór nad pracami geodezyjnymi prowadzonymi przez geodetów Wykonawcy robót budowlanych. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest dysponować odpowiednim zespołem geodezyjnym, aby zagwarantować prawidłowy nadzór nad prowadzonymi pomiarami geodezyjnymi dokonywanymi przez Wykonawcę robót budowlanych.
- 2) Nadzór geodezyjny zobowiązany jest do faktycznego sprawdzenia w terenie nie mniej niż 20% pomiarów geodezyjnych wykonywanych przez geodetów Wykonawcy robót budowlanych w tym pomiarów wykonanych elementów robót oraz elementów konstrukcyjnych (powierzchnie wykonanych nawierzchni – warstwy ścieralnej, nawierzchni chodników i ścieżek rowerowych, długości wybudowanych elementów drogowych) oraz sprawdzenia wytyczenia punktów głównych trasy, wysokości wykonanych warstw konstrukcyjnych elementów konstrukcyjnych oraz reperów roboczych, bilansu robót ziemnych w każdej branży itp. Nadzór geodezyjny zobowiązany jest sprawdzić poprawność wytyczenia elementów robót, obmiarów i szkiców obmiarowych oraz poprawność inwentaryzacji częściowej i powykonawczej w ciągu 3 dni.

4. Do obowiązków Inżyniera Kontraktu w zakresie prac technologa i laboratorium Inżyniera Kontraktu należy:

- 1) Prowadzenie na koszt własny badań i pomiarów kontrolnych przez niezależne Laboratorium do badań kontrolnych wykonywanych robót budowlanych przewidzianych w STWiORB. Godziny pracy zespołu nadzoru laboratoryjnego oraz Inspektora

- ds. materiałowych – technologia należy dostosować do godzin pracy Wykonawcy robót budowlanych. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy zapewnić gotowość pracy Laboratorium.
- 2) Sprawdzanie, czy jakość materiałów budowlanych oraz technologia ich wbudowania spełniają wymagania określone w umowie o roboty budowlane. Wyniki tych badań są podstawą odbioru. Pobieraniem próbek i wykonaniem badań na miejscu budowy zajmuje się Inżynier Kontraktu w obecności Wykonawcy robót budowlanych. Badania odbywają się również wtedy, gdy Wykonawca robót budowlanych zostanie powiadomiony o ich terminie, jednak nie będzie przy nich obecny. Badania laboratoryjne sprawdzające jakość materiałów proponowanych przez Wykonawcę robót budowlanych do realizacji robót, badania kontrolne wskazane przez Inżyniera Kontraktu przez niezależne Laboratorium będą prowadzone na koszt Inżyniera Kontraktu.
 - 3) Przekazywanie Wykonawcy robót budowlanych pisemnych informacji o zastrzeżeniach dotyczących urządzeń laboratoryjnych Wykonawcy robót budowlanych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. W przypadku braku uwzględnienia zastrzeżeń Inżyniera Kontraktu przez Wykonawcę robót budowlanych, w sytuacji w której dalsze prowadzenie badań przez Wykonawcę robót budowlanych może wpłynąć ujemnie na rzetelność wyników, Inżynier Kontraktu natychmiast wstrzyma użycie do robót budowlanych niewłaściwie badanych materiałów i dopuści je dopiero wtedy, gdy powody zgłoszenia zastrzeżeń zostaną usunięte.
 - 4) W przypadku wystąpienia rozbieżnych wyników badań pomiędzy laboratorium Wykonawcy robót budowlanych a laboratorium Inżyniera Kontraktu, Zamawiający zleci wykonanie badań weryfikujących / dodatkowych wybranemu przez siebie laboratorium. Koszty badań weryfikujących / dodatkowych poniesie ten podmiot (Inżynier Kontraktu lub Wykonawca robót budowlanych), którego wyniki nie zostaną potwierdzone.
 - 5) Specjalista ds. materiałowych – technolog odpowiada w szczególności za:
 - a) prace laboratorium,
 - b) opracowywanie wyników badań kontrolnych wraz z opisem tych badań pod względem zgodności z STWiORB,
 - c) opiniowanie receptur przedstawionych przez Wykonawcę robót budowlanych do akceptacji zgodnie z wymaganiami STWiORB,
 - d) podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do stosowania lub odrzuceniu materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów oraz urządzeń przewidzianych do realizacji robót. Decyzje te muszą być oparte na dokumentacji projektowej i szczegółowej specyfikacji technicznej oraz normach i przepisach związanych realizacją kontraktu,
 - e) akceptowanie materiałów zgodnych z wymaganiami STWiORB ze wskazanych przez Wykonawcę robót budowlanych źródeł,
 - f) odejmowanie decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta,
 - g) techniczną kontrolę prowadzonych prac w zakresie zgodności z dokumentacją projektową i STWiORB, koordynowanie prac związanych z analizą specyfikacji materiałowych, nadzór i ocenę przydatności materiałów (gruntów, kruszyw, betonów, mas bitumicznych, cementów itp.) zgodnie z STWiORB i obowiązującymi normami, audyty dostawców i producentów materiałów, weryfikację i kontrolę raportów zawierających wyniki badań, nadzór nad prowadzonymi robotami w zakresie przestrzegania technologii prac,
 - h) nadzorowanie badań, pomiarów i pobierania próbek przez Wykonawcę robót budowlanych, kontrola laboratorium Wykonawcy robót budowlanych ,
 - i) egzekwowanie od Wykonawcy robót budowlanych wykonywania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwości co do ich jakości.
 - 6) Przez „niezależne” laboratorium należy rozumieć laboratorium prowadzone przez podmiot, który nie jest powiązane w żaden sposób z Wykonawcą robót budowlanych.
 - 7) Inżynier Kontraktu ma wykonać minimum 20% badań wskazanych w STWiORB dla Wykonawcy robót budowlanych lecz nie mniej niż 1 badanie z danego asortymentu robót.

Wyniki badań i sprawozdań będą załączane do raportów miesięcznych Inżyniera Kontraktu.

5. Do obowiązków Inżyniera Kontraktu w zakresie dokumentowania wykonywania zamówienia należy:

- 1) Wykonywanie raportów miesięcznych: Inżynier Kontraktu w ciągu 10 dni po zakończeniu każdego miesiąca rozliczeniowego przedłoży Kierownikowi Projektu „Raport miesięczny”, wyszczególniający wykonane prace i kontrolne badania laboratoryjne oraz poinformuje o postępie robót, uzyskiwanym poziomie jakości robót, sprawach finansowych oraz występujących problemach w realizacji umowy na roboty budowlane. Raport będzie zawierał:
 - a) opis postępu robót i powstałych problemów,
 - b) zaangażowanie sił i środków Wykonawcy robót budowlanych,
 - c) zaangażowanie finansowe,
 - d) postęp robót i płatności w podziale na kategorie robót w powiązaniu z planem na każdy miesiąc,
 - e) plan robót i finansów na kolejny miesiąc i na 1 kwartał naprzód,
 - f) graficzne przedstawienie postępu robót w powiązaniu z harmonogramem rzeczowo-finansowym robót budowlanych,
 - g) graficzną prezentację postępu robót na planie i/lub rysunkach obiektów,
 - h) fotografie dokumentujące postęp robót,
 - i) wykaz zmian w stosunku do dokumentacji projektowej,
 - j) wykaz roszczeń i etap ich rozpatrzenia,
 - k) badania kontrolne wykonanych robót.
- 2) Wykonanie raportu końcowego: Po zakończeniu robót budowlanych, w terminie 10 dni od daty odbioru końcowego przed odbiorem ostatecznym, Inżynier Kontraktu przedłoży Zamawiającemu raport końcowy zawierający:
 - a) krótki opis nadzorowanej inwestycji,
 - b) zestawienie podstawowych parametrów zrealizowanej inwestycji,
 - c) opis struktury organizacyjnej Inżyniera Kontraktu i Zespołu Nadzoru,
 - d) opis struktury organizacyjnej budowy Wykonawcy robót budowlanych,
 - e) zestawienie podwykonawców robót zatrudnionych przy realizacji inwestycji,
 - f) okres realizacji inwestycji,
 - g) końcowe zestawienie kosztów i ilości zrealizowanych robót,
 - h) omówienie wszystkich zmian projektowych,
 - i) ocenę jakości wykonanych robót,
 - j) omówienie występowania ewentualnych wad wykonanych robót i sposobu ich napraw, uwagi i wnioski z przebiegu realizacji inwestycji dotyczące - dokumentacji projektowej, warunków umowy, STWiORB, czasu trwania umowy o roboty budowlane, technologii robót.

6. Zamawiający stosownie do art. 95 ust 1 Pzp, wymaga aby czynności związane z wykonywaniem prac, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1) ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Inżyniera Kontraktu na podstawie stosunku pracy, w szczególności:

- 1) wszelkie czynności administracyjno-biurowe związane z pełnieniem funkcji personel biurowy administracyjny (sekretariat);
- 2) czynności związane z pełnieniem funkcji specjalisty ds. rozliczeń robót i sprawozdawczości.

Obowiązek ten dotyczy również Podwykonawców – Inżynier Kontraktu jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.

Inżynier Kontraktu lub Podwykonawca zatrudni osoby te na okres niezbędny do wykonania danych czynności; w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez pracownika lub pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, Inżynier Kontraktu jest obowiązany do zatrudnienia na to

miejsce inną osobę.

Powyższe wymaganie nie dotyczy czynności wykonywanych przez osobę/y prowadzącą/e jednoosobową działalność gospodarczą.

Czynności nadzoru nad wykonywaniem przedmiotowych prac realizowane przez personel Inżyniera Kontraktu nie podlegają rygorowi zatrudnienia na podstawie stosunku pracy. Powyższe dotyczy także osób wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów.

7. W celu weryfikacji zatrudniania, przez Inżyniera Kontraktu lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania:

- 1) oświadczenia Inżyniera Kontraktu lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w związku z realizacją zamówienia, określającego liczbę osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, rodzaje umów o pracę i wymiary etatów,
- 2) poświadczonych za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Inżyniera Kontraktu lub Podwykonawcę, kopii umów o pracę zawartych z osobami wykonującymi czynności w ramach niniejszej umowy - zanonimizowanych w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników),
- 3) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Inżyniera Kontraktu lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
- 4) poświadczonych za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Inżyniera Kontraktu lub Podwykonawcę, kopii dowodów potwierdzających zgłoszenie poszczególnych pracowników przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowanych w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych.

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. W/w dokumenty Inżynier Kontraktu ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od daty doręczenia Inżynierowi Kontraktu wezwania Zamawiającego.

8. Inżynier Kontraktu lub Podwykonawca na każdym etapie realizacji umowy zobligowany jest do informowania Zamawiającego o zmianach dotyczących osób wykonujących czynności wskazane w ust. 6. W przypadku zmiany osób wykonujących w/w czynności Inżynier Kontraktu w terminie 3 dni roboczych od zatrudnienia nowych osób przekaże Zamawiającemu oświadczenie, że nowe osoby wykonujące czynności, o których mowa w ust. 6 są zatrudnione przez Inżyniera Kontraktu, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę oraz wskazaniem podmiotu który je zatrudnia. Przepis ust. 7 stosuje się.

9. **Uprawnienia i obowiązki Zamawiającego:**

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo uczestnictwa w Radach Budowy i Naradach Technicznych.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do udziału we wszystkich odbiorach robót.
- 3) Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) dostarczenia dokumentacji budowlanej i wykonawczej,
 - b) terminowe regulowanie należności za przygotowanie i realizację inwestycji,
 - c) nadzór nad wypełnieniem obowiązków przez Inżyniera Kontraktu,
 - d) weryfikacja merytoryczna świadectw płatności,
 - e) weryfikacja faktur na roboty i usługi obejmujące pełnienie nadzoru i rozliczania projektu,
 - f) uzyskiwanie od Inżyniera Kontraktu niezbędnych informacji do sprawozdań i raportów według wymagań dotyczących nadzorowanej inwestycji itp.,
 - g) akceptowanie po zatwierdzeniu przez Inżyniera Kontraktu wszelkiej dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę robót budowlanych i usług niezbędnych do

- realizacji projektu,
- h) akceptowanie wprowadzania zmian w robotach i dokumentacji projektowej,
- i) zlecanie prac zwiększających koszt Projektu,
- j) postanowienie o przedłużeniu Kontraktu,
- k) potwierdzenie zakończenia robót.

§ 5 Termin Realizacji

1. Inżynier Kontraktu będzie realizował przedmiot niniejszej umowy **maksymalnie 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy, w tym:**
 - 1) Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu oraz nadzór w trakcie realizacji inwestycji i jej rozliczenie po zrealizowaniu wszystkich robót budowlanych – **28 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**
 - 2) Termin określony w pkt 1) może ulec skróceniu lub wydłużeniu (**wydłużenie maksymalnie do 36 miesięcy od daty zawarcia umowy**) w zależności od przebiegu procesu budowlanego i wystąpienia zdarzeń których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
 - 3) W przypadku wydłużenia terminu wykonania robót budowlanych będących przedmiotem Kontraktu, Inżynier Kontraktu zobowiązany będzie do ich nadzorowania zgodnie z postanowieniami umowy. Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu z uwagi na wydłużenie terminu nie ulegnie zmianie (dotyczy sytuacji opisanej w pkt 2).
2. Strony ustalają, że przez termin wykonania przedmiotu umowy rozumieją datę podpisania protokołu ostatecznego odbioru usługi.
3. Protokół ostateczny odbioru usługi będzie spisany po zrealizowaniu przez Inżyniera Kontraktu wszystkich prac objętych przedmiotem zamówienia w szczególności po: zrealizowaniu wszystkich nadzorowanych robót budowlanych, uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie zrealizowanych obiektów budowlanych, spisaniu protokołu końcowego odbioru robót budowlanych, wystawieniu świadectwa płatności końcowej za zrealizowane roboty budowlane oraz ostatecznym rozliczeniu inwestycji.

§ 6 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Inżynier Kontraktu otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:zł netto (słownie: złotych) + podatek VAT według stawki wynoszącej 23 % w kwocie zł (słownie: złotych), tj. **kwotę brutto** (słownie:złotych).
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy w rozumieniu art. 632 § 1 Kodeksu Cywilnego i zostało ustalone jako stałe w okresie obowiązywania umowy oraz nie podlega zmianom, z zastrzeżeniem zapisów §16 ust. 3 pkt 2). Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje całość kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy niezbędnych do jego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (w tym podatek VAT w wysokości 23 % – dotyczy podmiotów będących płatnikiem podatku VAT).
3. Inżynier Kontraktu oświadcza, że wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1, w całości wyczerpuje jego roszczenia wobec Zamawiającego z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wypłata należnego wynagrodzenia za wykonywaną usługę, następować będzie w formie płatności częściowych, nie częściej niż raz na trzy miesiące, w wysokości proporcjonalnej do stosunku w jakim pozostawać będzie wartość zrealizowanych robót budowlanych, do ceny ofertowej określonej w Kontrakcie z zastrzeżeniem poniższych zasad:
 - 1) suma wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu objęta fakturami częściowymi nie może przekroczyć 90% kwoty brutto określonej w ust. 1,
 - 2) pozostała część wynagrodzenia należnego Inżynierowi Kontraktu, zostanie wypłacona po odbiorze przedmiotu umowy potwierdzonym protokołem ostatecznym odbioru usługi,

- o którym mowa w § 5 ust. 2 i 3 umowy, po dostarczeniu wszystkich dokumentów związanych z zakończeniem realizacji inwestycji i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.
5. Podstawą do wystawienia faktur częściowych przez Inżyniera Kontraktu będzie pozytywny odbiór częściowy przedmiotu umowy potwierdzony protokołem częściowym odbioru robót budowlanych wykonanych na inwestycji będącej przedmiotem Kontraktu.
 6. Faktura końcowa będzie wystawiona na kwotę rozliczającą wynagrodzenie umowne Inżyniera Kontraktu po odbiorze przedmiotu umowy potwierdzonym protokołem ostatecznym odbioru usługi, o którym mowa w § 5 ust. 2 i 3 umowy.
 7. Strony ustalają, iż Inżynier Kontraktu z tytułu realizacji zamówienia wystawi fakturę (lub faktury) z zastosowaniem następujących danych:
Nabywca: Gmina Lublin, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 9462575811,
Odbiorca: Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego w Lublinie, ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, NIP 7123149401.
Od dnia wejścia w życie przepisów nakładających obligatoryjne stosowanie Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) w przypadku wystawienia dokumentu w sposób niezgodny z powyższymi ustaleniami Stron, w szczególności bez podania danych zamawiającej jednostki organizacyjnej, nie rozpoczyna się bieg terminu płatności zobowiązania wynikającego z faktury.
 8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Inżyniera Kontraktu, w terminie 30 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z załączonym protokołem częściowego / końcowego odbioru robót potwierdzonym przez Zamawiającego.
 9. W przypadku opóźniania w zapłacie faktury Inżynier Kontraktu ma prawo żądać odsetek ustawowych.
 10. Okoliczności uzasadniające zmianę terminu wykonania Umowy określone w § 16 ust. 3 pkt 1) nie dają prawa do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Inżynierowi Kontraktu.
 11. Zamawiający, w wykonaniu obowiązku określonego w art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, dalej „Ustawa o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych”, oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 5 i pkt 6 Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych tj. jest przedsiębiorcą innym aniżeli mikroprzedsiębiorca, mały przedsiębiorca lub średni przedsiębiorca w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji [UE] nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).
 12. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do wskazywania każdorazowo - w treści faktur VAT lub innych dokumentów wystawianych w związku z realizacją Umowy - numeru rachunku bankowego znajdującego się aktualnie (tj. najpóźniej na dzień wystawienia danego dokumentu) w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, o którym to wykazie mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług, zwanego dalej „białą listą podatników VAT”. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się ponadto do nie dokonywania zmian polegających na usunięciu (wykreśleniu) wskazanego numeru rachunku bankowego z białej listy podatników VAT - w okresie od dnia wystawienia danego dokumentu do upływu terminu płatności należności objętej danym dokumentem. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku podania przez Inżyniera Kontraktu numeru rachunku bankowego nie znajdującego się na białej liście podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia umownego, a termin zapłaty tego wynagrodzenia liczony będzie od momentu podania numeru rachunku bankowego znajdującego się na białej liście podatników VAT.

§ 7 Ubezpieczenie

1. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się zawrzeć na czas obowiązywania Umowy, umowę lub

DZ-P.231.1.16.2025	Wzór umowy – zał. nr 9 do SWZ	Strona 12 z 26
--------------------	-------------------------------	----------------

umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) Inżyniera Kontraktu z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem szkody powstałe w związku z wykonywaniem usług objętych przedmiotem Umowy.

2. Umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 muszą zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich. Koszt umowy, lub umów, o których mowa w ust. 1, w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Inżynier Kontraktu.
3. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do utrzymywania przez okres obowiązywania niniejszej umowy ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, w tym do zapłacenia wszystkich należnych składek.
4. Suma gwarancyjna wynosić będzie nie mniej niż kwota brutto określona w § 6 ust. 1 - na jedno i wszystkie zdarzenia.
5. Inżynier Kontraktu w terminie 7 dni od zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu komplet dokumentów potwierdzających ubezpieczenie o którym mowa w ust. 1.
6. Przez komplet dokumentów ubezpieczeniowych, o którym mowa w ust. 5, rozumie się m. in. polisę ubezpieczeniową (lub inny dokument potwierdzający przez ubezpieczyciela zawarcie umowy ubezpieczeniowej) wraz z załącznikami, klauzulami, aneksami i ogólnymi warunkami umowy oraz potwierdzenie zapłaty składki ubezpieczeniowej.
7. W sytuacji, gdy zajdzie konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotowego zamówienia, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczeniowej, na co najmniej takich samych warunkach.
8. W przypadku, gdy składka ubezpieczeniowa opłacana jest w ratach, których termin płatności upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia Inżynier Kontraktu zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzenie zapłaty każdej raty.
9. Ubezpieczenie przewidziane niniejszą umową nie ogranicza odpowiedzialności i zobowiązań Inżyniera Kontraktu wynikających z innych ustaleń umownych.

§ 8 Pełnomocnictwo

1. W ramach udzielonego niniejszą umową pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego w procesie realizacji inwestycji, Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do prowadzenia działań wynikających z niniejszej umowy z należytą starannością.
2. Inżynier Kontraktu oświadcza, iż nie jest zaangażowany ani nie angażuje się w żadną działalność, która mogłaby być sprzeczna z interesami Zamawiającego w związku z niniejszą umową.
3. Inżynier Kontraktu nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań (w szczególności finansowych) w imieniu Zamawiającego.

§ 9 Podwykonawcy

1. Inżynier Kontraktu oświadcza, że przedmiot umowy wykona bez udziału Podwykonawców / z udziałem Podwykonawców. Inżynier Kontraktu oświadcza, iż powierzy Podwykonawcom następujący zakres prac:
1)
2. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest zawrzeć z Podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.
3. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się, że nie powierzy Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom innych prac niż wskazane w ofercie, bez zgody Zamawiającego.
4. Zamawiający na bieżąco w trakcie realizacji umowy może kontrolować, czy prace wykonywane są zgodnie z oświadczeniem Inżyniera Kontraktu zawartym w ust. 1.
5. Inżynier Kontraktu jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania i zaniechania.
6. Inżynier Kontraktu ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które

wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

7. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Inżynier Kontraktu zobowiązany jest podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w usługi (o ile są już znane). Inżynier Kontraktu zobligowany jest również do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także do przekazania informacji na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

§ 10 Komunikacja Stron

1. Komunikacja pomiędzy Stronami prowadzona będzie w formie pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą poczty elektronicznej będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść dokumentu przesłanego pocztą elektroniczną zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie listu lub osobiste złożenie na kancelarii przesłanego dokumentu najpóźniej następnego dnia roboczego. Data otrzymania tak potwierdzonego e-maila będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Wszelkie pisma skierowane do Inżyniera Kontraktu należy wysłać na adres biura Inżyniera Kontraktu lub na adres podany przez Inżyniera kontraktu.
4. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres: Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego w Lublinie ul. Krochmalna 13 j, 20-401 Lublin, e-mail: zdtm@zdtm.lublin.eu.
5. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 3 i 4 Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczony.
6. Inżynier kontraktu jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację pisemnie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.

§ 11 Kary umowne

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewłaściwe wykonanie postanowień niniejszej Umowy.
2. Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdą stwierdzoną nieobecność osób, o których mowa w § 3 ust. 1 odpowiedzialnych ze strony Inżyniera Kontraktu za realizację przedmiotu umowy w danej branży podczas realizacji prac w tej branży zgodnie z § 3 ust. 12 oraz § 4 ust. 1 pkt 11) w wysokości 2 000 zł,
 - 2) za niedotrzymanie terminu określonego przez Zamawiającego dotyczącego zmiany osoby o której mowa w § 3 ust. 9 w wysokości 2 000 zł - za każdy stwierdzony przypadek,
 - 3) za nieusunięcie lub usunięcie w sposób nienależyty wad dokumentacji sporządzonej przez Inżyniera Kontraktu lub przez niedopilnowanie w terminie projektanta do usunięcia wad w dokumentacji projektowej w ramach niniejszej umowy w terminie określonym przez Zamawiającego, w wysokości 1 000 zł - za każdy stwierdzony przypadek,
 - 4) za niedotrzymanie terminów, do których Inżynier Kontraktu jest zobowiązany niniejszą umową w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu - nie dotyczy sytuacji opisanej w pkt 2) 6), 12) oraz 14) niniejszego ustępu,
 - 5) za zgubienie dokumentów dotyczących inwestycji lub przekazanych przez Zamawiającego w celu realizacji przedmiotu umowy, w wysokości 3 000 zł za każdy taki przypadek / stwierdzenie,
 - 6) za nieprzedłożenie przez Inżyniera Kontraktu polisy ubezpieczeniowej w terminie o którym mowa w § 7 ust. 5 lub nieodnowienia i nieprzedstawienia Zamawiającemu nowej polisy w terminie określonym w § 7 ust. 5, w wysokości 400 zł za każdy dzień braku

- udokumentowania posiadania ubezpieczenia,
- 7) za wykonywanie przedmiotu niniejszej umowy przez podmiot inny niż Inżynier Kontraktu lub jego Podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego – w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przypadek,
 - 8) za wykonywanie przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawców w przypadku wcześniejszego oświadczenia Inżyniera Kontraktu o wykonaniu przedmiotu umowy bez udziału Podwykonawców - w wysokości 5% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przypadek,
 - 9) w przypadku dokonania czynności prawnej mającej na celu przeniesienie przez Inżyniera Kontraktu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przypadek,
 - 10) w sytuacjach opisanych w § 12 ust. 3 pkt 4) i 6), w wysokości 5% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przypadek,
 - 11) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu – w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 umowy,
 - 12) za zwłokę w przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 7 – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 ust. 1 – w każdym stwierdzonym przypadku, za każdy dzień zwłoki,
 - 13) w przypadku naruszenia przez Inżyniera Kontraktu przepisów § 4 ust. 6 Inżynier zapłaci karę umowną w wysokości 2 000,00 zł za każde takie naruszenie.
 - 14) w przypadku nie wprowadzenia zmian w umowie z podwykonawcą, o których mowa w § 17 ust. 12 lub niepoinformowania Zamawiającego o powodach braku dokonania takich zmian w terminie 14 dni od zawarcia aneksu – w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki.
3. Kwoty kar umownych będą płatne w terminie 14 dni roboczych od daty otrzymania przez Inżyniera Kontraktu pisemnej informacji o ich wysokości, będącej jednocześnie wezwaniem do zapłaty.
 4. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia, rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej.
 5. Naliczenie i zapłata kar umownych nie zwalnia Inżyniera Kontraktu z obowiązku ukończenia prac lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
 6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z należnego Inżynierowi Kontraktu wynagrodzenia.
 7. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej wartość zastrzeżonych kar umownych, jak również w innych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach wynikających z Kodeksu Cywilnego.
 8. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od Umowy jak i rozwiązanie Umowy ze skutkiem natychmiastowym bądź za wypowiedzeniem przez którąkolwiek ze Stron nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych na podstawie niniejszego paragrafu.
 9. Kary umowne są niezależne od siebie i należą się w pełnej wysokości, nawet w przypadku, gdy w wyniku jednego zdarzenia naliczana jest więcej niż jedna kara umowna. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 40 % wartości brutto, o której mowa w § 6 ust. 1.

§ 12

Odstąpienie / rozwiązanie umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Inżynier Kontraktu

- może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron będzie dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem podstawy faktycznej i prawnej, w terminie 3 miesięcy od daty powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
 3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiada Inżynier Kontraktu w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym, a ponadto w przypadku:
 - 1) zwłoki Inżyniera Kontraktu w rozpoczęciu wykonywania przedmiotu umowy o co najmniej 14 dni,
 - 2) przerwania wykonywania prac objętych przedmiotem umowy z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu, jeśli przerwa będzie dłuższa niż 7 dni,
 - 3) likwidacji przedsiębiorstwa Inżyniera Kontraktu, a także jeżeli w inny sposób przedsiębiorstwo Inżyniera Kontraktu zakończyło swój byt prawny,
 - 4) jeżeli Inżynier Kontraktu wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dwukrotnego wezwania Zamawiającego poprawa w ich wykonywaniu nie nastąpiła,
 - 5) jeżeli Inżynier Kontraktu skierował do realizacji Umowy osoby nie posiadające wymaganych uprawnień i pomimo wezwań Zamawiającego nie dokonał ich zmian,
 - 6) jeżeli Inżynier Kontraktu nie jest w stanie zapewnić zastępstwa osób o których mowa w § 3 ust. 2 przez osoby spełniające wymagania określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia postępowania w wyniku, którego została zawarta niniejsza umowa o udzielenie zamówienia publicznego,
 - 7) jeżeli Inżynier Kontraktu bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego zawrze Umowę mającą na celu przeniesienie na osobę/osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy,
 - 8) w przypadku ujawnienia okoliczności świadczących o wykonywaniu Umowy w porozumieniu z Wykonawcą robót budowlanych lub jego Podwykonawcami na szkodę Zamawiającego,
 - 9) jeżeli zawarta umowa z instytucją współfinansującą lub z Wykonawcą robót budowlanych zostanie w trakcie obowiązywania niniejszej umowy rozwiązana bądź unieważniona przez sąd,
 - 10) nieotrzymania dofinansowania dla inwestycji będącej przedmiotem nadzoru lub otrzymania dofinansowania w ograniczonej kwocie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od części zakresu umowy i jednoczesnego zmniejszenia wynagrodzenia lub odstąpienia od umowy ze skutkami wyłącznie na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie prac prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od umowy.
 4. Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie świadczeń składających się na przedmiot umowy, prawidłowo wykonanych do chwili odstąpienia od umowy, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, tj. potwierdzonych protokołami częściowymi odbioru robót budowlanych o których mowa w § 6 ust. 5.
 5. Odstąpienie od umowy będzie wywierało skutek pomiędzy Stronami umowy z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień z rękojmi, gwarancji i kar umownych, zabezpieczenia i odszkodowania.
 6. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. W takim przypadku Inżynier Kontraktu może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Inżynier Kontraktu wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 6 ust. 1, tj. w wysokości zł (słownie:).
2. Strony uzgadniają, że pełna kwota wniesionego zabezpieczenia służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym z tytułu kar umownych.
3. W terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonaną (to jest podpisania protokołu ostatecznego odbioru usługi, o którym mowa w § 5 ust. 2 i 3 umowy) Zamawiający zwolni niewykorzystaną część zabezpieczenia (maksymalnie 70% wniesionego zabezpieczenia).
4. 30 % wniesionego zabezpieczenia, zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, w tym z tytułu kar umownych i w części niewykorzystanej zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Nie dopuszcza się możliwości tworzenia zabezpieczenia z potrąceń kwot z kolejnych faktur za częściowo wykonane prace.
6. W przypadku zaistnienia sytuacji uzasadniającej zmianę (przedłużenie) terminu realizacji przedmiotu umowy w okolicznościach przewidzianych w § 16 ust. 3 pkt 1) umowy Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Powyższe oznacza również, że w przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w innej formie niż pieniądź, Inżyniera Kontraktu zobowiązany jest do odpowiedniego przedłużenia terminu zwolnienia części zabezpieczenia, o której mowa w ust. 3.
7. W przypadku jeżeli Inżynier Kontraktu wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w innej formie niż pieniądź, a okres obowiązywania przedmiotowego zabezpieczenia jest krótszy niż okres, na który powinno być zabezpieczenie wniesione (dotyczy sytuacji opisanej w art. 452 ust. 8 ustawy Pzp), Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
8. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający jest uprawniony do zmiany formy na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
Zdanie poprzednie stosuje się odpowiednio w przypadku niewykonania obowiązku określonego w ust. 6 zdanie drugie.
9. Wypłata, o której mowa w ust. 8 nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
10. Zapisy ust. 7 – 8 stosuje się odpowiednio w przypadku zmian formy wniesionego zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy.
11. W trakcie realizacji umowy Inżynier Kontraktu może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

§ 14

Cesja wierzytelności

Dokonanie przez Inżyniera Kontraktu na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności, przysługujących Inżynierowi Kontraktu wobec Zamawiającego na podstawie umowy może nastąpić jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Naruszenie powyższego postanowienia umowy przez Inżyniera Kontraktu traktowane będzie przez Zamawiającego jako przypadek nienależytego wykonywania umowy, a samo dokonanie cesji wierzytelności bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, skutkować będzie nieważnością takiej czynności.

§ 15

Autorskie prawa majątkowe

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 6 umowy, Inżynier Kontraktu łącznie z przekazaną dokumentacją przekazuje na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.
2. W ramach ustalonego wynagrodzenia Inżynier Kontraktu:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy oraz broszury, zwanych dalej „utworami”;
 - 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
3. Z chwilą faktycznego wydania poszczególnych utworów, o których mowa w ust. 2 Zamawiającemu, na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do tych utworów jako całości, jak i do poszczególnych ich elementów, co oznacza nabycie przez Zamawiającego pełnego i nieograniczonego prawa do wykorzystywania tych utworów, ich kopiowania i rozpowszechniania w całości oraz fragmentach, w dowolny sposób, a także w dowolnym zakresie, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) użytkowania na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
 - 2) utrwalanie na wszelkich rodzajach nośników, w szczególności dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, pendrive itd.);
 - 3) zwielokrotnianie dowolną techniką w dowolnej ilości na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu;
 - 4) wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 5) wprowadzania do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu;
 - 6) publiczne wystawianie, wyświetlanie i odtwarzanie (prezentacja);
 - 7) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną;
 - 8) nadawanie za pośrednictwem satelity;
 - 9) reemisja;
 - 10) wymiana nośników, na których utwór utrwalono;
 - 11) wykorzystanie w utworach multimedialnych;
 - 12) wykorzystanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy;
 - 13) wprowadzanie zmian, skrótów;
 - 14) sporządzenie wersji obcojęzycznej, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora;
 - 15) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym;
 - 16) wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem egzemplarzy.
4. Zamawiający może wykonywać autorskie prawa majątkowe do dokumentacji przy użyciu wszelkich nośników oraz technologii, a także może ją przenosić na osoby trzecie oraz wykorzystywać ją w całości lub fragmentach, w kraju i za granicą.
5. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
6. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu utworów w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich, a w przypadku wystąpienia jakichkolwiek naruszeń w tym względzie zobowiązuje się ponieść pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tego tytułu.

§ 16

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian Umowy - w rozumieniu art. 454 stawy Prawo zamówień publicznych - z zastrzeżeniem zmian wprowadzanych na podstawie ust. 3 niniejszego paragrafu oraz art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki istotnych zmian treści umowy:
 - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia określonego w zdaniu pierwszym § 5 ust. 1, w przypadku:
 - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie Umowy w określonym pierwotnie terminie – o czas działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania. Pod pojęciem siły wyższej, Strony rozumieją zdarzenia zewnętrzne w stosunku do powołującego się na nią podmiotu, a zarazem nadzwyczajne i w konsekwencji nieuchronne oraz w danym układzie stosunków niemożliwe do przewidzenia, czyli o „przemożnej” mocy oddziaływania, przed którego skutkami nie było żadnej obrony, a zwłaszcza zdarzenie o charakterze katastrofalnych w skutkach działań przyrody (m.in.: powódzie, pożary, wyładowania elektryczne w czasie burzy powodujące uszkodzenia ważnych urządzeń itp.), zdarzenia nadzwyczajne w postaci zaburzeń życia zbiorowego (m.in. działania wojenne, zamieszki krajowe, rewolty, epidemie, zarazy, stany nadzwyczajne, itp.), akty władzy ustawodawczej i wykonawczej (np. wyłączenie, embargo informacyjne lub towarowe itp.), które utrudniają lub uniemożliwiają terminowe wykonanie przedmiotu Umowy. Inżynier Kontraktu, powołując się na wystąpienie po jego stronie siły wyższej, każdorazowo zobowiązany jest uprawdopodobnić tę okoliczność wraz ze szczegółowym wskazaniem ilości i rodzaju trudności / ograniczeń w odniesieniu do konkretnych elementów / branż / etapów robót oraz przedstawić informacje dotyczące okresu w jakim w/w prace nie mogły być prowadzone ze względu na bezpośredni związek z wystąpieniem siły wyższej. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia uwag do danych przedstawionych w tym zakresie przez Inżyniera Kontraktu i wezwania Inżyniera Kontraktu do przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem siły wyższej na terminowe wykonanie umowy. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do powiadomienia Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności, o której mowa powyżej, niezwłocznie, nie później niż w terminie trzech dni roboczych od dnia jej zaistnienia, a jeśli nie będzie to możliwe w tym terminie – niezwłocznie, nie później niż na drugi dzień, po ustaniu przeszkody.
 - b) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań w szczególności zmiany terminu zakończenia i odbioru robót budowlanych dotyczących nadzorowanej inwestycji – o czas niezbędny do usunięcia przeszkody w prowadzeniu robót objętych przedmiotem umowy oraz o czas niezbędny do zakończenia i odbioru robót budowlanych oraz prawidłowego rozliczenia inwestycji - bez możliwości zwiększenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1. Przez wszelkie prace powiązane z przedmiotem niniejszej umowy należy rozumieć wszelkie prace wykonywane w ramach odrębnych umów zawartych z Wykonawcą robót budowlanych lub innymi podmiotami, których zakres prac realizowany jest na tym samym obszarze, co zakres prac realizowanych w ramach przedmiotowej umowy lub w bezpośrednim sąsiedztwie tego obszaru.

Zmiana terminu realizacji umowy zobowiązuje Inżyniera Kontraktu do zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres wynikający ze zmiany umowy zgodnie z postanowieniami § 13 umowy.
 - 2) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Inżynierowi Kontraktu, o którym mowa w § 6

ust. 1, w przypadku:

- a) zmiany stawki podatku VAT. Stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT;
- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Wynagrodzenie ulegnie zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów pracy ponoszonych przez Inżyniera Kontraktu w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana kosztów pracy wynika ze zmiany przepisów prawa dot. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie jeżeli Inżynier Kontraktu:
- udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Inżyniera Kontraktu,
 - wykaże jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Inżyniera Kontraktu w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Inżyniera Kontraktu. W szczególności Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany do przedstawiania na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów składających się na wynagrodzenie wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie poszczególnych rodzajów kosztów przez Inżyniera Kontraktu;

- c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wynagrodzenie ulegnie zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Inżyniera Kontraktu w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie jeżeli Inżynier Kontraktu:
- udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Inżyniera Kontraktu,
 - wykaże jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Inżyniera Kontraktu w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Inżyniera Kontraktu. W szczególności Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany do przedstawiania na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów składających się na wynagrodzenie wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie poszczególnych rodzajów kosztów przez Inżyniera Kontraktu.

- d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

Wynagrodzenie ulegnie zmianie odpowiednio do zmiany wysokości kosztów ponoszonych przez Inżyniera Kontraktu w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, o ile zmiana tych kosztów wynika ze zmiany przepisów prawa dot. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wprowadzenie przedmiotowych zmian wynagrodzenia możliwe będzie jeżeli Inżynier Kontraktu:

- udowodni, że zmiana w/w przepisów będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Inżyniera Kontraktu,

- wykaże jaką część wynagrodzenia stanowią koszty pracy ponoszone przez Inżyniera Kontraktu w trakcie realizacji zamówienia oraz jak zmiana przepisów wpłynie na wysokość tych kosztów.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia zastrzeżeń dotyczących wysokości kosztów pracy przedstawionych przez Inżyniera Kontraktu. W szczególności Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany do przedstawiania na żądanie Zamawiającego kalkulacji kosztów składających się na wynagrodzenie wraz z dowodami potwierdzającymi ponoszenie poszczególnych rodzajów kosztów przez Inżyniera Kontraktu.

- e) waloryzacji wynagrodzenia, o której mowa w § 17,
- 3) powierzenie Podwykonawcy dodatkowego zakresu prac po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego Podwykonawcy wskazanego przez Inżyniera Kontraktu z jednoczesną zmianą (rozszerzeniem) zapisu § 9 umowy poprzez wprowadzenie do niego stosownych zapisów dotyczących udziału Podwykonawcy.
- 4) zmiana Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy lub rezygnacja z realizacji określonego zakresu zamówienia za pomocą Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Inżynier Kontraktu powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Inżynier Kontraktu samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Inżynier Kontraktu powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Podwykonawcą, na którego zasoby powoływał się Inżynier Kontraktu w złożonej ofercie, na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, jest:
- 5) zmiana zasad określających sposób dokonywania płatności częściowych opisanych w § 6 ust. 4, w szczególności dotyczących terminu i wysokości dokonywania płatności – w zakresie wynikającym ze zmian w planie finansowym Zamawiającego.

§ 17

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Na podstawie art. 439 ust. 1 Ustawy Pzp, Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Inżynierowi kontraktu, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu zawartego w ofercie.
2. Warunkiem koniecznym do wprowadzenia zmian w wysokości wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu będzie zmiana poziomu cen materiałów lub kosztów ponoszonych przez Inżyniera Kontraktu w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia. Waloryzacja nie może służyć do poprawiania błędów Inżyniera Kontraktu dokonanych w trakcie kalkulacji ceny oferty. Nie może również prowadzić do zmniejszenia ryzyka związanego z niedoszacowaniem oferty przez Inżyniera Kontraktu.
3. Zmiany w wysokości wynagrodzenia dokonywane będą na podstawie pisemnego wniosku złożonego przez Stronę. Wniosek winien zawierać w szczególności:
 - 1) weryfikację poziomu zmiany cen lub kosztów, o której mowa w ust. 4,
 - 2) kalkulację wpływu planowanych do wprowadzenia zmian na wysokość całkowitego wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu brutto określonego w § 6 ust. 1,
 - 3) skumulowaną całkowitą wartość zmiany wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu związaną z waloryzacją wprowadzoną na podstawie zapisów niniejszego paragrafu – uwzględniającą wszystkie wcześniejsze waloryzacje,
 - 4) w przypadku jeżeli planowane do wprowadzenia zmiany prowadziłyby do naruszenia progu, o którym mowa w ust. 5, do wniosku należy dołączyć dodatkowo kalkulację,

- o której mowa w ust. 6,
- 5) oświadczenie Inżyniera Kontraktu, że dokonał szczegółowej analizy opartej na obiektywnych źródłach potwierdzających, że zmiany o których mowa w ust. 2 prowadzą do zmiany kosztów ponoszonych przez Inżyniera Kontraktu w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Weryfikacja poziomu zmiany cen lub kosztów będzie prowadzona na poniższych zasadach:
- 1) Strony będą brały pod uwagę miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego – w ujęciu miesiąc do poprzedniego miesiąca. Wskaźnik zmiany cen (wzc) zostanie obliczony według poniższych zasad:
- a) Wskaźnik zmiany cen na potrzeby przedmiotowej umowy zostanie obliczony jako iloczyn miesięcznych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych (w ujęciu miesiąc do miesiąca) dla kolejnych miesięcy okresu branego pod uwagę we wniosku o waloryzację. Wskaźnik zostanie obliczony według następującego wzoru:

$$wzc = \left(\frac{wm\ 1}{100} \circ \frac{wm\ 2}{100} \circ \frac{wm\ 3}{100} \circ \dots \circ \frac{wm\ n}{100} \right) \circ 100$$

gdzie:

wzc – wskaźnik zmiany cen

wm 1 – miesięczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych dla pierwszego miesiąca (branego pod uwagę przy obliczeniach)

wm 2; wm 3 – miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych dla kolejnych miesięcy (branych pod uwagę przy obliczeniach)

wm n – miesięczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych dla ostatniego miesiąca (branego pod uwagę przy obliczeniach)

- b) w przypadku pierwszej waloryzacji:
- jako pierwszy miesięczny wskaźnik zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych (wm 1) zostanie przyjęty wskaźnik ogłoszony w miesiącu, dla którego przypada koniec pierwszego miesiąca realizacji umowy, a w sytuacji, o której mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu – wskaźnik ogłoszony w miesiącu, w którym odbyło się otwarcie ofert,
 - jako ostatni miesięczny wskaźnik zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych (wm n) zostanie przyjęty ostatni wskaźnik ogłoszony przed dniem złożenia wniosku o waloryzację,
- c) dla drugiej i kolejnych waloryzacji:
- jako pierwszy miesięczny wskaźnik zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych (wm 1) zostanie przyjęty wskaźnik ogłoszony dla pierwszego miesiąca realizacji umowy, który nie był brany pod uwagę przy poprzednich waloryzacjach,
 - jako ostatni miesięczny wskaźnik zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych (wm n) zostanie przyjęty ostatni wskaźnik ogłoszony przed dniem złożenia wniosku o waloryzację,
- 2) warunkiem do wprowadzenia zmian w wysokości wynagrodzenia (złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia) będzie wskaźnik zmiany cen, o którym mowa w pkt 1): waloryzacji: mniejszy niż 92 lub większy niż 108 – (spadek cen o więcej niż 8% lub wzrost cen o więcej niż 8%).
- 3) Zmiana dotyczy zarówno wzrostu, jak i spadku poziomu cen.
- 4) Zgodnie ze wnioskiem Strony, waloryzacji podlegać będzie część wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, przysługująca Inżynierowi kontraktu za prace pozostałe do wykonania po dniu złożenia wniosku, określona na podstawie umowy. Waloryzacja nie będzie dotyczyć tych części przedmiotu umowy, które zostały wykonane przed datą złożenia wniosku o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia oraz tych, które zgodnie z umową miały być wykonane do dnia złożenia wniosku o waloryzację, chyba, że ich wykonanie jest opóźnione z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Za wykonane

prace uważa się prace wykonane i odebrane (odbior częściowy) zgodnie z postanowieniami § 6 ust. 5.

- 5) Z uwagi na fakt, iż wartość wskaźnika zmiany cen publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wynika z przyczyn niezależnych od stron umowy i dotyczy każdej ze stron, zwaloryzowane wynagrodzenie zostanie obliczone z uwzględnieniem solidarnego i równomiernego rozdzielenia pomiędzy strony skutków zmiany poziomu cen. Zwaloryzowane wynagrodzenie netto zostanie obliczone według wzoru:

$$zw = w \circ \left(1 + \frac{wzc - 100}{200} \right)$$

gdzie:

wzc – wskaźnik zmiany cen

wm 1 – miesięczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych dla pierwszego miesiąca (branego pod uwagę przy obliczeniach)

wm 2; wm3 – miesięczne wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych dla kolejnych miesięcy (branych pod uwagę przy obliczeniach)

wm n – miesięczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych dla ostatniego miesiąca (branego pod uwagę przy obliczeniach)

5. Łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia wprowadzanych na podstawie niniejszego paragrafu w trakcie obowiązywania Umowy nie może przekroczyć 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy z dnia zawarcia umowy.
6. W przypadku jeżeli kalkulacje, o których mowa w ust. 3 pkt 2) lub 3) wykazałyby, że w skutek zmian wynagrodzenia związanych ze złożeniem wniosku, o którym mowa w ust. 3, łączna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia wprowadzanych na podstawie niniejszego paragrafu w trakcie obowiązywania Umowy przekroczyłaby próg, o którym mowa w ust 5, Strona składająca wniosek skoryguje odpowiednio i proporcjonalnie wszystkie zmiany wynagrodzenia zawarte we wniosku, w taki sposób, aby łączna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia wprowadzanych na podstawie niniejszego paragrafu w trakcie obowiązywania Umowy nie przekroczyła progu, o którym mowa w ust. 5.
7. Strona może wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 3:
- 1) pierwsza waloryzacja – nie wcześniej niż 12 miesięcy po zawarciu umowy – z zastrzeżeniem ust. 8,
 - 2) druga i kolejne waloryzacje – nie wcześniej niż 12 miesięcy od wprowadzenia poprzedniej waloryzacji.
8. Jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, Strona może wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 3 nie wcześniej niż 12 miesięcy od dnia upływu terminu składania ofert.
9. Strona przyjmująca wniosek, o którym mowa w ust. 3 może zażądać od Strony wnioskującej złożenia wyjaśnień, uzupełnień lub dodatkowych kalkulacji, w szczególności jeżeli złożony wniosek jest niekompletny lub sporządzony niezgodnie z zasadami wynikającymi z treści przedmiotowej umowy.
10. W przypadku rozbieżnych stanowisk Stron w szczególności co do kompletności i prawidłowości wniosku, o którym mowa w ust. 3, sposobu przeprowadzonych kalkulacji, decydujące będzie stanowisko Zamawiającego.
11. Strony po zaakceptowaniu wniosku, o którym mowa w ust. 3, wyznaczają datę podpisania aneksu do umowy.
12. Inżynier Kontraktu, którego wynagrodzenie zostało zmienione na podstawie zasad określonych w niniejszym paragrafie, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) przedmiotem umowy są dostawy lub usługi,
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
13. Inżynier Kontraktu, w sytuacji o której mowa w ust. 12, zobowiązany jest poinformować

pisemnie Zamawiającego o dokonanej zmianie wynagrodzenia podwykonawcy lub powodach braku dokonania takiej zmiany.

§ 18

Gwarancja i rękojmia

1. Na wykonany przedmiot umowy, w tym na całą przekazaną Zamawiającemu dokumentację Inżynier Kontraktu udziela gwarancji na okres 24 miesiące licząc od dnia podpisania protokołu ostatecznego odbioru usługi, o którym mowa w § 5 ust. 2.
2. W ramach gwarancji Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek elementu przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Inżyniera Kontraktu.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę w przedmiocie umowy przed upływem tego terminu.
4. Inżynier Kontraktu wystawi i wyda Zamawiającemu w dniu odbioru ostatecznego usługi dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot umowy.
5. Dokument gwarancyjny o którym mowa w ust. 4 powinien obejmować co najmniej postanowienia określone w ust. 1, 2, 3, 6 niniejszego paragrafu.
6. W przypadku otrzymania wadliwej dokumentacji lub jej części Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji może żądać usunięcia wad w terminie 10 dni od daty powiadomienia Inżyniera Kontraktu przez Zamawiającego o zaistniałych wadach.
7. Inżynier Kontraktu ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie określonym w umowie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
8. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w okresie gwarancji wad, Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 10 dni.
9. Termin usunięcia wad, o którym mowa w ust. 8, może zostać przedłużony za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, o ile na skutek zaistnienia ważnych przyczyn formalnych np. konieczności uzyskania niezbędnych uzgodnień, opinii, nie będzie możliwe ich usunięcie w ciągu 10 dni.
10. W przypadku rozbieżnych stanowisk co do istnienia i zakresu wad jakościowych przedmiotu umowy, Strony mogą zlecić wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty wykonania tej ekspertyzy poniesie Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. W przypadku, gdy w terminie 7 dni strony nie ustalą osoby wspólnego, niezależnego eksperta, wówczas prawo wyboru eksperta przysługiwać będzie Zamawiającemu.

§ 19

Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz.Urz. Eu L 119, s.1) – dalej RODO – informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego w Lublinie (dalej: „ZDiTM w Lublinie”) ul. Krochmalna 13j, 20-401 Lublin, tel. 81 466-57-00, e-mail: zdtm@zdtm.lublin.eu
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych - odo@zdtm.lublin.eu lub pisemnie na adres administratora danych.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz następujących przepisów prawa:
 - 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych;
 - 2) Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.

4. Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku archiwizacji dokumentów wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach – na podstawie art. 6 ust. 1 lit c RODO.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp. Pana/Pani dane osobowe mogą również zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia postępowania, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów obowiązującego prawa.
6. Pani/Pana dane będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowania obejmuje cały czas trwania umowy. Po wykonaniu umowy będziemy przechowywać dane przez okres wskazany w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt ZDiTM w Lublinie ustalonym przez Archiwum Państwowe w Lublinie, który jest dostępny do wglądu w siedzibie Administratora.
7. Posiada Pani/Pan:
 - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, przy czym jeżeli wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1 – 3 RODO (tj. prawa dostępu do swoich danych i otrzymania ich kopii) wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator - Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu i jego załączników;
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.
8. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, jeśli Pani/Pana zdaniem, przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych - narusza przepisy unijnego rozporządzenia RODO. Organem nadzorczym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Podanie danych osobowych w związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nie jest obowiązkowe, ale może być warunkiem niezbędnym do wzięcia w nim udziału. Wynika to stąd, że w zależności od przedmiotu zamówienia, zamawiający może żądać ich podania na podstawie przepisów ustawy Pzp oraz wydanych do niej przepisów wykonawczych.
11. W odniesieniu do Pani/Pana danych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

§ 20
Postanowienia końcowe

1. Niniejsza umowa podlega prawu polskiemu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Prawo budowlane i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.
3. W przypadku, gdyby okazało się, że poszczególne postanowienia Umowy są nieważne albo nie wywołują zamierzonych skutków prawnych, nie będzie to naruszało ani ważności, ani skuteczności pozostałych postanowień Umowy. W takich przypadkach strony zobowiązują się do zastąpienia tych postanowień innymi, które w sposób najbardziej zbliżony wyrażą ekonomiczny i prawny sens postanowień zastąpionych.
4. Wszelkie uprawnienia i roszczenia Zamawiającego, wynikające z umowy, przysługują mu niezależnie od uprawnień i roszczeń, wynikających z obowiązujących przepisów prawa, i nie uchylają ani nie ograniczają w jakimkolwiek stopniu tych uprawnień i roszczeń, w tym między innymi roszczeń odszkodowawczych oraz roszczeń i praw kształtujących przysługujących Zamawiającemu na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
5. Ewentualne spory które nie zostaną przez Strony rozwiązane polubownie, będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Załączniki wymienione w treści Umowy stanowią jej integralną część.
7. Umowę spisano w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Inżyniera Kontraktu i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Wykaz osób.

ZAMAWIAJĄCY

INŻYNIER KONTRAKTU

.....

.....

.....