Sygn. akt. Załącznik nr …… do umowy

……………………….. dnia ……………………..

**KARTA GWARANCYJNA**

**Gwarant:**

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

(nazwa i adres Gwaranta)

**Uprawniony:**

Gmina Żukowo …………………………

Dotyczy zamówienia publicznego pn:

„**…………. ……………………………………………………………..”**

**Umowa nr ………………… ……………. z dnia …………………………**

**§ 1**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości przedmiotu umowy na wszelkie roboty budowlane oraz usługi (dalej Roboty ) w ramach ww. umowy a także zapewnia, że Roboty te zostały wykonane zgodnie z umową, Specyfikacją Warunków Zamówienia, w tym Opisem przedmiotu zamówienia a także zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady Robót powstałe na skutek niezachowania przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków Wykonawcy określonych powyżej.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność gwarancyjną za wykonane roboty, niezależnie od tego czy wykonał je sam czy za pomocą podwykonawców. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność gwarancyjna za cały zakres umowy.

**§ 2**

1. Niniejsza gwarancja jakości obowiązuje przez okres:
   1. …………………………………………..
   2. ………………………………………..

licząc od dnia odbioru zleconego zakresu robót.

1. Okres obowiązywania gwarancji jakości ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania, korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.
2. Jeżeli w wykonywaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej, rzecz wolną od wad (lub część rzeczy) albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin biegnie na nowo od chwili odbioru przez Zamawiającego dostarczonej rzeczy wolnej od wady (lub części rzeczy) lub dokonanej naprawy.

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
3. Ilekroć w postanowieniach niniejszej Karty Gwarancyjnej jest mowa o usunięciu wad należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy na nową, wolną od wad.
4. W przypadku, gdy dana rzecz objęta przedmiotem umowy, była już dwukrotnie naprawiana Zamawiający uprawniony jest do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad.

**§ 4**

Odpowiedzialność Wykonawcy za wady obejmuje wady, które ujawniły się po dokonaniu odbioru umowy przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji jakości ma obowiązek usunąć również wady po upływie okresu gwarancji jakości, jeżeli zostały one ujawnione i zgłoszone Wykonawcy przed upływem okresu gwarancji jakości.

**§ 5**

Jeżeli warunki gwarancji jakości udzielonej przez producenta/dostawcę materiałów, z których Wykonawca korzystał realizując przedmiot umowy, przewiduje dłuższy okres gwarancji jakości niż wskazany w §2, to przyjmuje się, że Wykonawca udziela gwarancji jakości na te urządzenia lub materiały na okres nie krótszy niż okres gwarancji jakości udzielonej przez producenta/dostawcę.

**§ 6**

Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę o stwierdzonej wadzie pisemnie, faksem, mailem lub telefonicznie. Zgłoszenie telefoniczne winno być niezwłocznie potwierdzone na piśmie.

**§ 7**

W przypadkach spornych Zamawiający wyznaczy datę i miejsce oględzin mających na celu ich wyjaśnienie. Z oględzin Zamawiający sporządzi protokół zawierający poczynione ustalenia. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego.

**§ 8**

W przypadku odmowy usunięcia wad lub nieusunięcia ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad na koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za zwłokę. Jednocześnie Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości i rękojmi, na warunkach określonych w umowie oraz w karcie gwarancyjnej, za wykonane przez podmiot trzeci roboty i użyte do nich materiały i urządzenia. Powyższe nie wyłącza innych uprawnień wynikających z gwarancji jakości lub rękojmi za wady.

**§ 9**

W przypadku ujawnienia wad nieusuwalnych – jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może od umowy odstąpić. Jeżeli wady nieusuwalne nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

**§ 10**

Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołem podpisanym przez obie strony, wskazującym termin usunięcia wad.

**§ 11**

W ramach niniejszej gwarancji jakości Zamawiający może także domagać się usunięcia szkód, które wady spowodowały a także szkód powstałych w trakcie usuwania wad.

**§ 12**

1. Zamawiający wyznaczy co najmniej trzy terminy przeglądów gwarancyjnych. Przewidywane terminy przeglądów gwarancyjnych:

1) po upływie 6 miesięcy,

2) po upływie 12 miesięcy,

3) przed upływem terminu gwarancji.

1. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie, faksem lub mailowo z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników spowodowanego wadą wykonanej roboty lub wbudowanego urządzenia Zamawiający może wyznaczyć przegląd w dniu stwierdzenia zagrożenia. Data i godzina przeglądu może być wskazana Wykonawcy faksem lub mailem.
3. Wykonawca jest zobowiązany uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych. Ustalenia z dokonanego przeglądu gwarancyjnego będą ważne i skuteczne mimo braku stawiennictwa Wykonawcy, prawidłowo zawiadomionego o terminie i miejscu przeglądu gwarancyjnego.
4. Z każdego przeglądu gwarancyjnego Strony sporządzą stosowny protokół.

WYKONAWCA

………………………………………..

(podpis osoby upoważnionej

do reprezentowania firmy )