

**Polska – Roboty budowlane – Przebudowa i rozbudowa budynku Zakładu Patomorfologii Klinicznej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną w formule zaprojektuj i wybuduj**

**OJ S 220/2024 12/11/2024**

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane**

---

## 1. Nabywca

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu

E-mail: [dzp@ump.edu.pl](mailto:dzp@ump.edu.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

---

## 2. Procedura

### 2.1. Procedura

Tytuł: Przebudowa i rozbudowa budynku Zakładu Patomorfologii Klinicznej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną w formule zaprojektuj i wybuduj

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest: przebudowa i rozbudowa budynku Zakładu Patomorfologii Klinicznej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną w formule zaprojektuj i wybuduj. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Programie Funkcjonalno- Użytkowym - załączniku nr 3 do SWZ Zamawiający definiuje pojęcia używane w niniejszej SWZ w następujący sposób: Budynek średniowysoki – w rozumieniu § 8 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Budynek użyteczności publicznej - W rozumieniu § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Budynek mieszkalny wielorodzinny - W rozumieniu § 3 pkt 4 lit. a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Roboty budowlane – w rozumieniu art. 3 pkt. 7 ustawy Prawo Budowlane, Budynek – w rozumieniu art. 3 pkt. 2 ustawy Prawo Budowlane, Pozwolenie na budowę – w rozumieniu art. 3 pkt. 12 ustawy Prawo Budowlane, Projekt budowlany – w rozumieniu art. 34 ustawy Prawo Budowlane, Projekt wykonawczy – w rozumieniu § 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Identyfikator procedury: dfc21982-ceec-48d3-b28c-5adcd6174fc3

Wewnętrzny identyfikator: PN-77/24

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

#### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000

Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71200000

Usługi architektoniczne i podobne, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71500000

Usługi związane z budownictwem, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania, 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji, 45233140 Roboty drogowe, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45333000 Roboty instalacyjne gazowe, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

### 2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Poznań

Poddział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: IA. PODSTAWY WYKLUCZENIA, o których mowa w art. 108 ust. 1 i w art. 109 ust. 1 PZP oraz w przepisach związanych z wprowadzeniem sankcji na Federację Rosyjską zostały szczegółowo opisane w punkcie 13 SWZ. IB. Warunki udziału w postępowaniu zostały szczegółowo opisane w punkcie 18 SWZ. II. INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA, ORAZ PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH znajduje się w punkcie 19 SWZ III. Do oferty każdy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, w postaci Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (dalej JEDZ), sporządzone zgodnie ze wzorem zawartym w załączniku nr 4 do SWZ. Jednolity dokument (JEDZ), sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Do oferty każdy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania związanych z sankcjami na Federację Rosyjską, o którym mowa w punkcie 19.1 ppkt 2 SWZ IV. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z 19.5 SWZ. V. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykluczony zostanie wykonawca o jakim mowa w: a) art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) NR 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1); b) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2023 r., poz. 1497). VI. Zamawiający wymaga wniesienia wadium. 1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych) 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy: 1) W pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: BH w Warszawie O/Poznań, 35 1030 1247 0000 0000 4772 4198. Tytułem: Wadium nr sprawy PN-77/24. 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 299). 3. Wadium w formie poręczeń lub gwarancji: 1) wnoszone jest w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 2 ppkt 2–4, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci

elektronicznej. 2) powinno być wystawione na Zamawiającego. 3) koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 Ustawy. Wadium to musi być bezwarunkowe, realizowane na pierwsze żądanie Zamawiającego. 4. Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na wskazany w pkt. 2. ppkt 1) rachunek bankowy Zamawiającego, najpóźniej przed upływem terminu składania ofert. 5. W tytule przelewu, a także treści poręczenia lub gwarancji Wykonawca winien umieścić nazwę przedmiotu zamówienia, którego dotyczy wadium. VII. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy. VIII. Zamawiający wymaga wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie za zamówienie podstawowe. Szczegółowo opisane w pkt. 34 SWZ i projekcie umowy. IX. Zamawiający przewiduje przeprowadzenie obowiązkowej wizji lokalnej zgodnie z punktem 27 SWZ. X. Zamawiający informuje, że przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

### **5. Część zamówienia**

---

#### **5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: Przebudowa i rozbudowa budynku Zakładu Patomorfologii Klinicznej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną w formule zaprojektuj i wybuduj  
Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest: przebudowa i rozbudowa budynku Zakładu Patomorfologii Klinicznej wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną w formule zaprojektuj i wybuduj. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Programie Funkcjonalno- Użytkowym - załączniku nr 3 do SWZ Zamawiający definiuje pojęcia używane w niniejszej SWZ w następujący sposób: Budynek średniowysoki – w rozumieniu § 8 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Budynek użyteczności publicznej - W rozumieniu § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Budynek mieszkalny wielorodzinny - W rozumieniu § 3 pkt 4 lit. a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Roboty budowlane – w rozumieniu art. 3 pkt. 7 ustawy Prawo Budowlane, Budynek – w rozumieniu art. 3 pkt. 2 ustawy Prawo Budowlane, Pozwolenie na budowę – w rozumieniu art. 3 pkt. 12 ustawy Prawo Budowlane, Projekt budowlany – w rozumieniu art. 34 ustawy Prawo Budowlane, Projekt wykonawczy – w rozumieniu § 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. 3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień objętych prawem opcji, szczegółowo opisanych w załączniku nr 3 do SWZ – PFU.

Wewnętrzny identyfikator: PN-77/24

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000

Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71200000

Usługi architektoniczne i podobne, 71300000 Usługi inżynieryjne, 71500000

Usługi związane z budownictwem, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego,

71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71240000

Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71242000

Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 45110000

Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45223000

Roboty budowlane w zakresie konstrukcji, 45233140 Roboty drogowe, 45300000

Roboty instalacyjne w budynkach, 45330000

Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45333000 Roboty instalacyjne gazowe,

45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Opcje:

Opis opcji: 3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień objętych prawem opcji, szczegółowo opisanych w załączniku nr 3 do SWZ – PFU. Zapisy dotyczące skorzystania z prawa opcji zostały zamieszczone w projekcie umowy, w szczególności w § 25.

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Miejscowość: Poznań

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 14 Miesiące

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP)

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena

Waga (wartość punktowa, dokładna): 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Gwarancja

Waga (wartość punktowa, dokładna): 25

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie projektanta  
Waga (wartość punktowa, dokładna): 15

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/979637>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma zakupowa

Adres URL: <https://platformazakupowa.pl/pn/ump>

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/979637>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych), szczegółowo opisane w punkcie 25 SWZ 2.

Zamawiający wymaga wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto podanej w ofercie za zamówienie podstawowe. Szczegółowo opisane w punkcie 34 SWZ

Termin składania ofert: 21/11/2024 10:00:00 (UTC+2)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/11/2024 11:00:00 (UTC+2)

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

#### 5.1.15. Techniki

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

TED eSender: Publications Office of the European Union

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu  
Numer rejestracyjny: 7770003104  
Departament: Dział Zamówień Publicznych  
Adres pocztowy: ul. Fredry 10  
Miejscowość: Poznań  
Kod pocztowy: 61-701  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)  
Kraj: Polska  
Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych  
E-mail: [dzp@ump.edu.pl](mailto:dzp@ump.edu.pl)  
Telefon: 061 854 60 13  
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/ump>  
Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/ump>  
**Role tej organizacji:**  
Nabywca

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Numer rejestracyjny: 5262239325  
Departament: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 00-676  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska  
Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefon: (22) 458 78 01  
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>  
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union  
Numer rejestracyjny: PUBL  
Miejscowość: Luxembourg  
Kod pocztowy: 2417  
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Kraj: Luksemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 640139-2024

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Opis: Zmiana terminu składania i otwarcia ofert

#### **10.1. Zmiana**

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: Zmiana terminu składania i otwarcia ofert

### 11. Informacje o ogłoszeniu

---

#### **11.1. Informacje o ogłoszeniu**

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 25e43a3b-78e7-43de-973e-1f3d2a524064 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 08/11/2024 07:22:53 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

#### **11.2. Informacje o publikacji**

Numer publikacji ogłoszenia: 687850-2024

Numer wydania Dz.U. S: 220/2024

Data publikacji: 12/11/2024