**STRONA TYTUŁOWA**

|  |  |
| --- | --- |
| Obraz zawierający czarne, ciemność  Opis wygenerowany automatycznie | Obraz zawierający tekst, Czcionka, zrzut ekranu, Jaskrawoniebieski  Opis wygenerowany automatycznie |

**NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO**

**ELEMENT NR 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

**INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

|  |  |
| --- | --- |
| **NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO** | **PROJEKT BUDOWLANY NA POTRZEBĘ BUDOWY WINDY ZEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU GŁÓWNYM DO ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO NR 5 W SOSNOWCU**  **WRAZ Z PRZEBUDOWĄ CZĘŚCI ELEWACJI.** |
| **ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO** | UL. PLAC MEDYKÓW 1, 41-200 SOSNOWIEC |
| **KATEGORIA OBIEKTU BUD.** | XI |
| **IDENTYFIKATOR DZIAŁKI** | 247501\_1.0009.7416 |
| **POWIAT** | SOSNOWIEC |
| **GMINA** | M. SOSNOWIEC |
| **OBRĘB EWIDENCYJNY** | OBRĘB 0009 |
| **NR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ** | 7416 |
| **INWESTOR:** | SP ZOZ WOJEWÓDZKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY  NR.5 IM. ŚW. BARBARY W SOSNOWCU  UL. PLAC MEDYKÓW 1, 41-200 SOSNOWIEC |

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA**

|  |  |
| --- | --- |
| **PRACOWNIA PROJEKTOWA APKA PIOTR BOGUSŁAWSKI** | ADRES: UL. STRZEMBOSZA 9A/93, 20-153 LUBLIN  NIP: 9462437032  TEL. 666 846 912  MAIL: [INFO@APKAPRACOWNIA.PL](mailto:info@apkapracownia.pl)  ADRES DO KORESPONDENCJI:  UL. STANKOWIZNA 44/66 05-300 MIŃSK MAZOWIECKI |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **SPECJALNOŚĆ** | **PROJEKTANT** | **NR UPR.** | **ZAKRES** | **PODPIS** |
| Architektoniczna | mgr inż. arch.  Jacek Jarzyna | MA/KK/009/02 | Projekt architektoniczno-budowlany |  |
| Architektoniczna  (sprawdzający) | mgr inż. arch.  Marcin Kozłowski | W/04/2022 | Projekt architektoniczno-budowlany |  |

**OPRACOWANIE SKŁADA SIĘ Z JEDNEGO TOMU. ZAWIERA:**

* ELEMENT NR 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI TOM 1/1
* ELEMENT NR 2 – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM 1/1
* ELEMENT NR 3 – PROJEKT TECHNICZNY (nie podlega zatwierdzeniu i stanowi odrębny element projektu budowlanego)
* ELEMENT NR 4 – ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO TOM 1/1

|  |  |
| --- | --- |
| **NR TOMU: 1 z 1** | **DATA OPRACOWANIA: 09 2024** |

**SPIS TREŚCI**

* **CZĘŚĆ OPISOWA PROJETKU**

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO str. 3
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI str. 4
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI str. 5
4. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI str. 5
5. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW str. 5
6. UKŁAD KOMUNIKACYJNY str. 5
7. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ str. 5
8. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU str. 6
9. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI str. 6
10. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI, DANE LICZBOWE str. 6
11. INFORMACJE I DANE str. 6
12. RODZAJ OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU str. 6
13. CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZLOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ str. 7
14. OKREŚLENIE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO - JEŚLI ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO str. 7
15. CHARAKTER, CECHY ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI str. 7
16. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ str. 7
17. INNE NIEZBĘDNE DANE str. 7
18. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU str. 8

* **CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr rysunku / strony** | **Tytuł rysunku** | **Skala** |
| 1 | A0 | Lokalizacja planowanej inwestycji na mapie zasadniczej  (licencja mapy zasadniczej nr WGG.6642.1645.2024\_2475\_CL1) | 1:1000 |
| 2 | A1-a | Mapa do celów projektowych | 1:500 |
| 3 | A1 | Projekt zagospodarowania ternu | 1:500 |

**CZĘŚĆ OPISOWA PROJETKU**

1. **PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania działki w zakresie budowy windy zewnętrznej przeznaczonej dla osób o ograniczonej zdolności poruszania się przy wejściu głównym do szpitala. Szyb windowy dostępny będzie z poziomu terenu i zapewni dostęp na poziom parteru i piętra +1.

Teren inwestycji znajduje się na działce nr ew. 7416 w obrębie 0009 przy ul. Plac Medyków 1 w Sosnowcu i dotyczy budynku frontowego szpitala o oznaczeniu „D” oraz „E” gdzie znajduje się wejście główne.

**Część opisową i część graficzną projektu sporządzono na podstawie**:

* Wytyczne min. g.p. i b. z dnia 15.12.94 dz. ust. nr.10 poz. 47 oraz z dnia 7 .07.94 dz. ust. nr. 89 poz. 414 oraz min. inwest. i rozwoju z dnia 07.06.2019 poz. 1065 z póz. zm. oraz ustawą z dnia 07-07-1994 dz. ust. poz. 1333, z 3 sierpnia 2020r. prawo budowlane z późniejszymi zmianami.
* Wytyczne inwestora
* Program funkcjonalno-użytkowy
* Dokumentacja w posiadaniu inwestora
* Dokumentacja badań podłoża gruntowego
* Inwentaryzacja stanu istniejącego
* Mapa do celów projektowych w skali 1:500
* Mapa zasadnicza w skali 1:1000
* Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr. 798/xlvii/2021 z dn. 30 września 2021 roku. Teren o oznaczeniu AC.57UZ usługi zdrowia zgodnie z mpzp.
* Rozporządzenie Ministra z dnia11.09.2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r, poz. 1609);
* Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2013 Nr 169, poz.1650 z późn. zm.).
* Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. (Dz.U. 2019 poz. 595) w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą
* Ustawa z dnia 07-07-1994 Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami tekst jednolity z dnia 7 lipca 2020 poz. 1333.
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.) Prawo budowlane (Dz. U. z dn. 07.07 1994 z późn. zm.).
* Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 ze zm.)
* Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r.w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030)
* Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 8sierpnia 2023r.w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 1563).
* Inne przepisy i normy dotyczące ochrony przeciwpożarowej.
* „Standardy dostępności dla polityki spójności 2021 – 2027”. Załącznik nr 2 do Wytycznych dotyczących realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021-2027 wydanych przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej. Data wydania: 29.12.2022.

<https://www.funduszeeuropejskie.gov.pl/media/138487/Zalacznik_nr_2_Standardy_dostepnosci.pdf>

* "Standard dostępności szpitali" wydany przez Ministerstwo Zdrowia. Data wydania: marzec 2022 <https://zdrowie.gov.pl/uploads/pub/pages/page_1103/text_images/Standard%20dost%C4%99pno%C5%9Bci%20Szpitali.pdf>

1. **ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

Teren przeznaczony pod inwestycję leży przy ulicy Plac Medyków 1 w rejonie ulic Żeromskiego, Inwestycyjnej, w dzielnicy Pogoń w Sosnowcu na granicy z Będzinem. Na mapie do celów projektowych zaznaczono granice terenu objętego opracowaniem i oznaczono go literami ABCD-A.

Teren inwestycji od strony zachodniej, północnej i wschodniej otoczony jest granicą pomiędzy miastami Sosnowiec i Będzin. Od strony południowej teren działki graniczy z działkami niezabudowanymi z lądowiskiem dla helikopterów na działce 53. Frontowy budynek szpitala jest budynkiem 4 kondygnacyjnym z podpiwniczeniem. Parter budynku z holem wejściowym do budynku znajduje się około 130cm ponad poziomem terenu zewnętrznego.

Dojazd do działki zapewniony jest od strony ulicy Żeromskiego oraz do budynków szpitala drogami wewnętrznymi. Budynek oraz plac przed budynkiem głównym znajdują się od strony północno-zachodniej. Plac od strony północno-zachodniej stanowi główną drogę pieszą od strony transportu publicznego w ulicy Żeromskiego oraz parkingów.

Plac przecięty jest dwoma drogami dojazdowymi oraz otoczony drogą od strony wschodniej. Teren utwardzony placu głównego wykonany jest z płyt chodnikowych 50x50 i 35x35cm z krawężnikami. Drogi dojazdowe o szer. około 6m na terenie działki pokryte są asfaltem. Od strony ulicy Żeromskiego oraz otaczających parkingów ruch pieszy w kierunku budynku szpitala odbywa się poprzez plac. Plac otoczony jest terenem zielonym porośniętym trawą i urządzoną zielenią niską. Na terenie placu dodatkowo znajdują się ławki, pojemniki na odpady oraz pojemnik na odpady z tworzyw sztucznych.

Teren przedmiotowej działki jest nachylony z niewielkim spadkiem w kierunku południowo-wschodnim i wynosi w najwyższym punkcie 286.76m n.p.m. oraz 284.35m n.p.m. w strefie wejściowej do budynku. Różnica terenu wynosi około 2,4m. Na trasie dojścia do budynku znajdują się schody z pięcioma stopniami, fundament pod maszty oraz dwa przejścia przez drogi dojazdowe.

Do budynku z poziomu terenu prowadzą schody ośmiostopniowe. Obecnie schody zostały doposażone w platformę przyschodową dla osób niepełnosprawnych. Od strony schodów wejściowych znajduje się wyznaczone miejsce parkingowe dla osób niepełnosprawnych oraz pozostałe miejsca parkingowe. Teren placu jest całkowicie wykończony.

1. **PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI**
2. **URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI**

Prace budowlane w zakresie terenu zewnętrznego będą dotyczyły budowy szybu windowego od strony elewacji północnej wraz z wykonaniem dojścia i dojazdu do wejścia do windy z poziomu terenu zewnętrznego w celu zapewnienia i poprawy dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Projektowany szyb z systemowym zadaszeniem nad wejściem do windy obsługiwać będzie poziom terenu, podwyższony poziom 0, kondygnację +1.

Dźwig i szyb windowy zaprojektowano jako samonośny, oddylatowany od budynku szpitalnego.

* Projektowane wymiary zewnętrzne szybu: 2,25x1,94m,
* Projektowana wysokość szybu: ok.9,55m

1. **SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW**

* Ścieki bytowe

Projektowana inwestycja nie będzie generować ścieków bytowych.

* Wody opadowe

Całość wody opadowej zgodnie z §28 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1065) z dachu projektowanego szybu odprowadzana będzie bezpośrednio część istniejącego dachu poprzez uformowany spadek dachu, następnie woda poprzez rury spustowe odprowadzana będzie na własny teren chłonny lub do istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej.

Poziom powierzchni terenu działki budowlanej objętej inwestycją nie ulega zmianom, nie będzie podwyższony lub obniżony powyżej lub poniżej poziomu terenu działek sąsiednich w sposób powodujący zmiany stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu znajdującej się na tym terenie wody opadowej ani kierunku odpływu ze źródeł ze szkodą dla terenów sąsiednich. Wody opadowe z pozostałych elementów budynku i terenów utwardzonych są odprowadzane bezpośrednio na teren zielony, gdzie są rozsączone w gruncie.

1. **UKŁAD KOMUNIKACYJNY**

Dla realizacji i prawidłowego funkcjonowania szybu windowego planowane jest wykonanie utwardzenia nawierzchni od linii istniejącego chodnika do wejścia do windy.

* Projektowana długość utwardzonego dojścia do windy: 2,4m
* Projektowana szerokość utwardzonego dojścia do windy: 2,25m

Pozostały, istniejący układ komunikacji pieszej i komunikacji jezdnej na działce nie ulegnie zmianie.

1. **SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ**

Działka budowlana posiada istniejący od strony północnej bezpośredni dostęp do drogi publicznej,   
ul. Żeromskiego. Wewnętrzny układ komunikacyjny działki nie ulega zmianie.

1. **PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU**

W miejscu projektowanego szachtu windowego przebiega trasa instalacji kanalizacji sanitarnej ksD200 oraz kanalizacji deszczowej kdD300. Przyjęte rozwiązania projektowe w projekcie budowlanym zapewniają brak ingerencji w istniejące instalacje. Przebieg instalacji pozostanie niezmienny.

1. **UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI**

Ukształtowanie powierzchni terenu działki budowlanej objętej inwestycją nie ulega zmianom. Obszar opracowania

Masy ziemne pozyskane z wykopu pod fundamenty szachtu zostaną wywiezione z placu budowy. Wierzchnia warstwa gleby, zostanie spryzmowana i wykorzystana w późniejszym etapie jako ziemia służąca do wyrównania terenu i pod nasadzenia.

1. **ZESTAWIENIE POWIERZCHNI, DANE LICZBOWE**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ZESTAWIENIE POWIERZCHNI** | **STAN ISTNIEJĄCY** | | **STAN PROJEKTOWANY** | |
| **[m²]** | **[%]** | **[m²]** | **[%]** |
| POWIERZCHNIA DZIAŁKI | 100 873 m² | 100% | 100 873 m² | 100% |
| POWIERZCHNIA PROJEKTOWANEJ WINDY | - | - | 5,49 m² | 0,0054% |
| POWIERZCHNIA PROJEKTOWANEJ KOSTKI | - | - | 5,40 m² | 0,0053% |
| POWIERZCHNIA ZABUDOWY | 20 157 m² | 19,9825% | 20 162,49 m² | 19,9879% |
| POWIERZCHNIA DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW | 38 530 m² | 38,1965% | 38 535,4 m² | 38,2018% |
| POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA | 42 186 m² | 41,8209% | 42 180,6 m² | 41,8155% |
| POWIERZCHNIA CAŁKOWITA | 62 800 m² | - | 62 810,98 m² | - |
|  | **[m³]** | **[%]** | **[m³]** | **[%]** |
| KUBATURA | 323 953 m³ | - | 324 019,37 m³ | - |
|  |  |  |  |  |
| WSKAŹNIK INTENSYNOWŚCI ZABUDOWY | 0,7 |  |  |  |

1. **INFORMACJE I DANE**
2. **RODZAJ OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Obszar planowanej inwestycji znajduje się w strefie oznaczonej symbolem AC.57UZ:

* przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej – usług zdrowia;
* przeznaczenie dopuszczalne: usługi gastronomii, handlu, oświaty, kultu religijnego,
* parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
  + - maksymalna wysokość zabudowy: 25,0 m, w tym maksymalna wysokość budynków: 20 m,
    - geometria dachów: dach płaski,
    - gabaryty projektowanej zabudowy: minimalna szerokość elewacji frontowej budynków 10,0 m,
    - wskaźnik intensywności zabudowy: od 0,01 do 3,0
    - maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: 40%,
    - minimalna powierzchnia biologicznie czynna: 25%;
* szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
  + - minimalna powierzchnia działek ewidencyjnych uzyskanych w wyniku scalania i podziału   
      nieruchomości – 1000 m²,
    - minimalna szerokość frontów działek ewidencyjnych uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości – 10,0 m;
* dopuszczenie realizacji form zieleni urządzonej wraz z urządzeniami rekreacyjnymi;
* dopuszczenie lokalizacji lądowiska;
* dojazd do terenu poprzez istniejący zjazd z drogi DK86 oraz poprzez istniejący system dróg zlokalizowanych na terenie miasta Będzin.

1. **CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZLOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ**

Teren, na którym zaprojektowano szacht windowy nie jest objęty ochroną konserwatorską

1. **OKREŚLENIE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO - JEŚLI ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO**

Projektowane budynki leżą poza granicami wpływu eksploatacji górniczej. Brak jest w pobliżu kopalni.

1. **CHARAKTER, CECHY ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI**

Projektowana winda ma charakter nieuciążliwy dla środowiska, a oddziaływanie we wszystkich komponentach środowiska, mieści się w granicach działki Inwestora. Obiekt nie oddziałuje w znaczący sposób na środowisko.

1. **WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Planowane zamierzenie budowlane nie zmienia istniejących warunków ochrony przeciwpożarowej. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej opisano w elemencie nr 2 projektu budowlanego tj. w projekcie architektoniczno-budowlanym.

1. **INNE NIEZBĘDNE DANE**

Prosta i nieskomplikowana forma architektoniczna, konstrukcja szybu windowego oraz zakres robót budowlanych nie wymagają określenia dodatkowych specyficznych i charakterystycznych danych potrzebnych do realizacji inwestycji. Wszystkie dane są zawarte w części opisowej i rysunkowej projektu.

1. **OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

Planowana inwestycja - wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr ew.7416, obr. 0009 przy ul. Plac Medyków 1 w Sosnowcu w myśl *art. 3 pkt. 20 oraz art. 20 ust. 1 pkt. 1c Ustawy z dnia 7 lipca1994 r. Prawo budowlane* nie będzie powodować oddziaływania na działki sąsiednie i nie ogranicza ich możliwości w sposobie użytkowania lub zagospodarowania. Odległości od granic budynku i urządzeń z nim związanych mieszczą się w zakresie ustalonym w rozporządzeniu o warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Obszar oddziaływania zamyka się w granicy działki inwestycyjnej. Z uwagi na usytuowanie projektowanych części budynku szpitala nie będzie występowało zjawisko zacieniania oraz przesłaniania na działkach sąsiednich.

Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie:

* Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Obwieszczenie Marszałka Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 7 lipca 2020r. poz. 1333)
* Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [DZ.U. z 7 czerwca 2019, poz. 1065, z późniejszymi zmianami] §12, §13, §31, §36, §57, §60 oraz §271 i §272
* Załącznika do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r., poz. 112)

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU**