



WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI

Szczecin, dnia 05 maja 2023 r.

Znak:

AP-1.7840.1.45 - 2.2023.MKB

DECYZJA NR 35 / 2023

Na podstawie:

- art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*, (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U. z 2022 r., poz. 2000 j.t.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 14.04.2023 r.,

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu
oraz projekt architektoniczno - budowlany
i udzielam pozwolenia na budowę**

dla inwestora:

**Województwo Zachodniopomorskie
Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie
ul. Szczecińska 31
75 – 122 Koszalin**

nazwa i adres zamierzenia budowlanego:

Rozbudowa przepustu nad ciekim „Stramniczka”, zlokalizowanego w pasie drogi wojewódzkiej nr 163, w ciągu ulicy Krzywoustego w Kołobrzegu:

- w obrębie 19 Kołobrzeg na działce nr 85/7,
 - w obrębie Niekaniny gm. Kołobrzeg na działce nr 203 i 77/1,
- w obrębie 19 Kołobrzeg na działce nr 42 - pod wodami płynącymi cieką „Stramniczka”.**

Autor projektu: **mgr inż. Radosław Partyka** nr upr. ZAP/0088/POOM/09, uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności mostowej. Wpisany na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ZAP/BM/0287/09,

z zachowaniem następujących warunków:

1. przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany, zgodnie z art. 42 ustawy Prawo budowlane:
 - 1) zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34 ust. 3b, w przypadku budowy lub wykonywania robót budowlanych określonych w art. 42 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane,
 - 2) ustanowić kierownika budowy, zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 2,
2. w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy prowadzi się dziennik budowy zgodnie z przepisami rozdziału 5a, zgodnie z art. 45 ustawy Prawo budowlane,

3. przed rozpoczęciem budowy, kierownik budowy jest obowiązany zgodnie z art. 45 a ustawy Prawo budowlane:
 - 1) zabezpieczyć teren budowy,
 - 2) umieścić na terenie budowy tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
4. Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności mostowej.

UZASADNIENIE

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa z rozbudową przepustu nad ciekim „Stramniczka”, zlokalizowanego w pasie drogi wojewódzkiej nr 163 na terenie gminy miejskiej i wiejskiej Kołobrzeg;

- w obrębie 19 Kołobrzeg na działce nr 85/7,
 - w obrębie Niekaniny gm. Kołobrzeg na działce nr 203 i 77/1,
- w obrębie 19 Kołobrzeg na działce nr 42 pod wodami płynącymi cieku „Stramniczka”.

Zakres robót obejmuje:

1. rozbudowę przepustu kamienno - ceglano - betonowego pod drogą wojewódzka nr 163, w tym:
 - rozbiórkę głowic wojewódzka nr 163,
 - wymianę gruntu pod konstrukcją przepustu,
 - wbudowanie konstrukcji z blachy falistej w światło przepustu i wydłużenie przepustu z 9,00 mb do 18,11 mb.,
 - budowę nowych głowic przepustu,
 - umocnienie skarp i dna rowu,
 - po stronie wylotu wbudowanie nasypu o wys. 0.80 m pod poszerzenie korony drogi,
2. budowę przepustu pod zjazdem z drogi wojewódzkiej nr 163. Konstrukcja przepustu
 - podatna z blach falistych o przekroju kołowym. Długość przepustu - 9,50 mb.,
 - odtworzenie skarp i rowów wraz z ich umocnieniem,
3. wymianę nawierzchni bitumicznej, wraz z jej wzmocnieniem, na odcinku o długości 50mb drogi wojewódzkiej nr 163.

Celem przedsięwzięcia jest zwiększenie nośności przepustu i zapewnienie bezkolizyjnego ruchu pojazdów i pieszych oraz przepływu miarodajnego wody pod drogą.

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor załączył następujące dokumenty:

- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania i projektu architektoniczno - budowlanego pt. „budowa przepustu w ciągu DW163 w km 2+581 w m. Kołobrzeg”, sporządzony w kwietniu 2023 r. ,w tym:
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej,
- decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, z dnia 16.01.2023 (znak pisma: SZ.ZUZ.2.4210.424.2022.PB), o pozwoleniu wodnoprawnym,

- decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, z dnia 24.03.2023 (znak pisma: SZ.ZUZ.2.4210.14.2023.PB), o zmianie decyzji z dnia 16.01.2023 (znak pisma: SZ.ZUZ.2.4210.424.2022.PB),
- wypis z miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Kołobrzeg z wyłączeniem Dźwirzyna, Grzybowa, Korzyścienka i Płn. części Korzystna - pismo z dnia 16.08, znak pisma: GKO.II.6727.1.63.2022,
- decyzji prezydenta Miasta Kołobrzeg, z dnia 06.09.2022 r. , znak pisma: UA.6733.8.2022.VIII), o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno budowlany jest zgodny - z planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr Rady Gminy Kołobrzeg z dnia 30.12.1991r. . w sprawie *uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kołobrzeg z wyłączeniem Dźwirzyna, Grzybowa, Korzyścienka i Płn. części Korzystna* (Dz. Urz. Woj. Koszalińskiego nr 3 z 1992) , ze zm.,

- decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno budowlany jest zgodny z obowiązującymi przepisami , w tym, techniczno – budowlanymi.

Projekt budowlany został sporządzony przez osobę posiadającą prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie określonych w art. 12 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane. Osoba ta posiada uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie oraz należy do właściwej izby samorządu zawodowego. Projektant zgodnie z art. 34 ustawy Prawo budowlane, do projektu budowlanego dołączył oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego nałożono na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru budowlanego – (Dz.U. Nr 138 z 2001r. poz. 1554).

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna- art. 127a k.p.a. zgodnie z art. 130 §4 k.p.a. decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art.7 pkt 2 Ustawy o opłacie skarbowej.



z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

mgr inż. *Maria Rodziewicz*
DYREKTOR
Wdziału Architektury i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora: Pan Radosław Partyka (+ 1 egz. projektu)
Biuro Projektowe „P.O. Most”
ul. Duńska 27D/6, 71 - 795 Szczecin
2. Gmina Miasto Kołobrzeg
ul. Ratuszowa 13, 78 - 100 Kołobrzeg

Do wiadomości:

3. Wójt Gminy Kołobrzeg (pismo , znak: GKO.II.6727.1.63.2022)
ul. Trzebiatowska 48a, 78 - 100 Kołobrzeg
4. Prezydent Miasta Kołobrzeg
Ratuszowa 13, 78 - 100 Kołobrzeg (Dec. , pismo, znak: UA.6733.8.2022.VIII)
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Koszalinie (SZ.ZUZ.2.4210.424.2022.PB)
ul. Zwycięstwa 111, 75 – 601 Koszalin
6. Zachodniopomorski Wojewódzki
Inspektor Nadzoru Budowlanego (+ 1 egz. projektu),
w gmachu
7. a/a.

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dołączając na piśmie:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy - w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony
- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego,
 - 3) wymogu dołączenia kopii:
 - a) zaświadczeń, nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

- b) uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, nie stosuje się do uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagana jest decyzja o pozwoleniu na budowę można przystąpić, z zastrzeżeniem art. 55 i art. 57, po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.
 3. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego należy uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli:
 - 1) na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii:
 - a) V, IX-XVI,
 - b) XVII - z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie,
 - c) XVIII - z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego,
 - d) XX,
 - e) XXII - z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów,
 - f) XXIV - z wyjątkiem stawów rybnych,
 - g) XXVII - z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych,
 - h) XXVIII-XXX.
 4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
 5. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
 6. Zgodnie z art. 59, organ nadzoru budowlanego wydaje decyzję w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego po przeprowadzeniu obowiązkowej kontroli.

