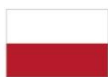




Fundusze
Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

ZP.271.30.2024



Gmina Żukowo
ul. Gdańska 52
83-330 Żukowo

ZP.271.29.2024

dot.: postępowania: . „ **Budowa żłobka w Dąbrowie w formule zaprojektuj i wybuduj – w ramach projektu „Maluch +”**

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA / WNIOSKI

Zamawiający informuje, że w terminie określonym w art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.1320) wykonawca zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień.

Pytanie 1

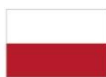
Czy Zamawiający dopuszcza, aby budynek został wykonany w technologii modułowej o konstrukcji stalowej? Dopuszczenie systemu modułowego w technologii stalowej zwiększy grono oferentów w przedmiotowym postępowaniu i korzystnie wpłynie na zwiększenie konkurencyjności ofert.

Ponadto zamawiający uzyska dodatkowe korzyści:

- zwiększona trwałość, solidność, bezpieczeństwo obiektu;
- szkielet stalowy jest znacznie trwalszy i odporny na działanie czynników atmosferycznych i biologicznych;
- uzyskanie większej przestrzeni użytkowej, ponieważ szkielet stalowy może przenosić większe obciążenia przy zastosowaniu mniejszych przekroji konstrukcyjnych;
- większa odporność ogniowa możliwa do uzyskania, aniżeli w przypadku konstrukcji drewnianej;
- większa sztywność całego systemu stalowego, przejawiająca się mniejszą pracą, co tym samym ogranicza możliwość powstania jakichkolwiek szczelin w obiekcie (zwiększona szczelność cieplna);
- większe możliwości zastosowania rozwiązań termoizolacyjnych (wełna, piana styropian etc.);



Fundusze
Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

ZP.271.30.2024

- łatwiejsze i dużo większe możliwości kształtowania połączeń stalowych aniżeli drewnianych;
- możliwość zmiany aranżacji obiektu; – swoboda w realokacji całego obiektu lub pojedynczych modułów;
- korzystniejsze możliwości utylizacji i recyklingu szkieletu stalowego, co czyni wzniesiony budynek za prawdziwy przykład budownictwa ekologicznego.

Odpowiedź

Dopuszcza się zastosowanie konstrukcji stalowej w realizacji zadania pod warunkiem zachowania parametrów wymaganych w zamówienia oraz realizacji zadania zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie 2

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający wyraża zgodę na złożenie oferty w technologii prefabrykowanej, modułowej drewnianej, 3D.

Odpowiedź

W zależności od producenta mogą to być moduły 3D lub prefabrykowane przegrody 2D, z których składa się moduł.

Pytanie 3

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na rozliczenie faktury w okresie comiesięcznym zgodnie z ustalonym harmonogramem ?

Odpowiedź

Zamawiający przewiduje wynagrodzenie w okresach comiesięcznych zgodnie ze zrealizowanym zaawansowaniem prac związanych z realizacją zamówienia.

Pytanie 4

Czy Zamawiający jest w posiadaniu i może udostępnić warunki przyłączenia gazu ?

Odpowiedź

Uzyskanie warunków przyłączy należy do obowiązków Wykonawcy.

Pytanie 5

Czy Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą projektu warsztatowego budynku ?

Odpowiedź

Zamawiający nie wymaga złożenia z ofertą projektu warsztatowego budynku.

Pytanie 6

W związku z zapisem: „Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć i przekazać Zamawiającemu...” proszę o wyjaśnienie czy spełnieniem warunku jest posiadanie polisy obrotowej OC z tytułu prowadzonej działalności.



Fundusze
Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

ZP.271.30.2024

W SWZ jest zapis:

7. W związku z zawarciem umowy o roboty budowlane wykonawca będzie zobowiązany do posiadania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące w swym zakresie co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót. Suma ubezpieczenia nie może być niższa niż cena brutto oferty. Wykonawca przedstawi zamawiającemu umowę nie później niż w terminie wprowadzenia na budowę.

Wnosimy o usunięcie zapisu: "własnego lub".

Odpowiedź

Zgodnie z par. 12 ust. 1 umowy "Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć i przekazać Zamawiającemu nie później niż w terminie 7 dni od daty zawarcia niniejszej umowy uzgodnioną i zaakceptowaną przez Zamawiającego aktualną umowę lub umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych, ruchem pojazdów i innych prac objętych przedmiotem Umowy, na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość wynagrodzenia Wykonawcy wynikająca z niniejszej umowy. (...)" Polisa obrotowa obejmuje co do zasady całą działalność Wykonawcy, tzn. wszystkie roboty i inne prace wykonywane przez Wykonawcę. Zamiarem Zamawiającego jest oddzielne ubezpieczenie (oddzielną polisą) przedmiotu umowy, tak by ewentualne inne płatności z polisy nie blokowały płatności ubezpieczenia na rzecz Zamawiającego (np. wskutek wcześniejszej wypłaty wszystkich środków z danego ubezpieczenia w związku z innymi zdarzeniami). W związku z tym posiadanie polisy obrotowej nie będzie spełnieniem wymogu z § 12.

Pytanie 7

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie konstrukcji stalowej prefabrykowanej?

Odpowiedź

Patrz odpowiedź na pytanie nr 1.

Niniejsze odpowiedzi są wiążące dla wszystkich wykonawców i stanowią integralną część SWZ.