

BAI.6740.10.2025.IZ

Iława, 30.01.2025 r.

## DECYZJA NR 29/2025

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia: **14.01.2025 r.**

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt  
architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

**dla: Zarząd Powiatu Iławskiego działający przez Powiatowy Zarząd Dróg w Iławie  
ul. Kościuszki 33A  
14-200 Iława**

**obejmujące: rozbiórkę istniejącego mostu i budowę nowego przepustu w ciągu drogi powiatowej  
Nr 1307N w msc. Jerzwałd**

**położonego: na działce nr 443, 191 obręb Jerzwałd (0010) gm. Zalewo**

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - a) obiekty budowlane podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
  - b) budowa winna być wykonywana zgodnie z wyżej zatwierdzonym projektem budowlanym, który jest integralną częścią niniejszej decyzji i stanowi załącznik nr 1, zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami prawa, w tym bhp i ochrony środowiska, pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane,
  - c) powiadomić wszystkich właścicieli (zarządców) sieci uzbrojenia technicznego i zarząd drogi przed rozpoczęciem robót budowlanych. Uzyskać ewentualne pozwolenie na zajęcie pasa drogowego oraz zezwolenie na wycinkę drzew,
  - d) spełnić warunki Decyzji z dnia 28 listopada 2024 r. znak: GR.ZUZ.4210.318.2024.MRC Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.
- 2) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - a) ustanowić kierownika budowy i rozbiórki,
  - b) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności inżynierskiej mostowej - § 2 ust. 1 pkt 15) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.
- 3) Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego należy uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie - mając na względzie art. 56 ust. 1a,

wynikających z treści art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 1, 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

## UZASADNIENIE

W dniu 14.01.2025 r. inwestor: Zarząd Powiatu Iławskiego działający przez Powiatowy Zarząd Dróg w Iławie zwrócił się do Starosty Powiatu Iławskiego z wnioskiem o pozwolenie na budowę obejmujące: rozbiórkę istniejącego mostu i budowa nowego przepustu w ciągu drogi powiatowej nr 1307N w msc. Jerzwałd na dz. nr 443, 191 obręb: Jerzwałd gm. Zalewo.

Do wniosku dołączono trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego w postaci papierowej i oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Tutejszy organ stwierdził zgodność projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego z ustaleniami Decyzji Nr 5/24 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 17 czerwca 2024 r. znak: GP.6733.5.2024.CT Burmistrza Susza, Decyzji z dnia 28 listopada 2024 r. znak: GR.ZUZ.4210.318.2024.MRC Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, wymogami ochrony środowiska, zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi, kompletność opisanych wyżej projektów, w tym dołączenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego oraz kopii zaświadczeń potwierdzających wpis projektanta i projektanta sprawdzającego na listę właściwej izby samorządu zawodowego, aktualnych na dzień ich opracowania i sprawdzenia. Wymienione wyżej projekty opracowane i sprawdzone zostały przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które na dzień ich opracowania i sprawdzenia były członkami właściwej izby samorządu zawodowego. Dołączono do nich również oświadczenie projektantów zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, stosownie do zapisu art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy - Prawo budowlane.

Wobec spełnienia przez Inwestora wymagań określonych w art. 32 ust. 4, art. 33 ust. 2 i art. 35 ust. 1, biorąc pod uwagę przepis art. 35 ust. 4 powołanej ustawy, a także po wnikliwym przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do **Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie** za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie art. 107 § 1 pkt 7 Kpa informuję o prawie do zrzeczenia się odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna - art. 127a § 2 Kpa, co oznacza, że nie jest od niej możliwe wniesienie odwołania ani skargi do sądu administracyjnego.

### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Wolne od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust. 1 lub 2 lub 3 lub 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.).



Z up. STAROSTY

*Jarosław Fręchotka*  
CZŁONEK ZARZĄDU

.....  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

#### Otrzymują:

1. Inwestor,
2. a/a.

#### Do wiadomości:

1. Burmistrz Zalewa /e-Doręczenie/,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu,
3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Iławie.

Opr. *h*