

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45262520-2	Roboty murowe
45324000-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa pomieszczeń piwnicznych w budynku mieszkalnym przy ul. Kartuskiej 72 w Gdańsku
ADRES INWESTYCJI : ul. Kartuska 72
INWESTOR : DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA
 GMINA MIASTA GDANSKA
 ul. Żaglowa 11
 80-560 Gdańsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Sebastian Kremer
DATA OPRACOWANIA : 17.02.2025

WYKONAWCA :

INVESTOR :

Data opracowania
17.02.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111300-1 Roboty rozbiórkowe		Rozbiórki			
1. 1	KNRW 4-01 0346-3		Rozebranie ścianek działowych 2,3*(4,12+3,57+1,12+1,9)	m ² m ²	 24,633000	
					RAZEM	24,633000
1. 2	KNRW 4-01 0314-3 korekta obmiaru		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem gniazd dla belek 0,54*(1,2*2,2*3) 0,0002	m ³ m ³ m ³	 4,276800 0,000200	
					RAZEM	4,277000
1. 3	KNRW 4-01 0353-4		Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych 4	szt szt	 4,000000	
					RAZEM	4,000000
1. 4	KNRW 4-01 0804-7		Naprawa posadzek cementowych, zerwanie posadzki 31,32+10,7+16,5+6,1+5,1	m ² m ²	 69,720000	
					RAZEM	69,720000
1. 5	KNNR 6 0801-5		Rozebranie podbudowy 69,72	m ² m ²	 69,720000	
					RAZEM	69,720000
1. 6	KNRW 4-01 0701-2		Odbicie tynków wewnętrznych, (ściany, filary, pilastry), tynki cementowo-wapienne 2,2*(30,25+36,84+13,27)	m ² m ²	 176,792000	
					RAZEM	176,792000
1. 7	KNRW 4-01 0701-11		Odbicie tynków wewnętrznych, stropy, tynki cementowo-wapienne 69,72	m ² m ²	 69,720000	
					RAZEM	69,720000
1. 8	KNR 19-01 0116-5		Usunięcie z budynku gruzu i ziemi, z piwnicy 23,021	m ³ m ³	 23,021000	
					RAZEM	23,021000
1. 9	KNRW 4-01 0109-9 korekta obmiaru		Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km 0,12*24,633+4,277+0,1*4+0,05*69,720+0,1*69,72+0,02*176,792+ 0,02*69,72 -0,0002	m ³ m ³ m ³	 23,021200 -0,000200	
					RAZEM	23,021000
1. 10	KNRW 4-01 0109-10		Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km Krotność = 14 23,021	m ³ m ³	 23,021000	
					RAZEM	23,021000
1. 9'	kalk. własna		Opróżnienie pomieszczeń piwnic wraz z wywozem i utylizacją 2	konte- ner konte- ner	 2,000000	
					RAZEM	2,000000
2	45262520-2 Roboty murowe		Prace budowlane			
2. 11	KNRW 4-01 0314-7		Obmurowanie końców belek nadprożowych 18,900	m m	 18,900000	
					RAZEM	18,900000
2. 12	KNRW 4-01 0314-5		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek nadprożowych 1,2*(2+3+1+1+1+4)+1,5*3	m m	 18,900000	
					RAZEM	18,900000
2. 13	KNRW 4-01 0304-1 korekta obmiaru		Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, cegłą na zaprawie cementowo-wapiennej 0,54*0,9*2+0,54*2*1,48 -0,0004	m ³ m ³ m ³	 2,570400 -0,000400	
					RAZEM	2,570000
2. 14	KNRW 2-02 1203-1		Drzwi stalowe, piwniczne, do 2·m2 0,9*2,1*5	m ² m ²	 9,450000	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	korekta obmiaru		0,05	m ²	0,050000	
					RAZEM	9,500000
2.15	KNRW 2-02 1101-1		Podkłady betonowe, w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej, układanie ręczne, na podłożu gruntowym, beton zwykły 69,72*0,1	m ³	6,972000	
	korekta obmiaru		-0,002	m ³ m ³	-0,002000	
					RAZEM	6,970000
2.16			Zabezpieczenie pozostałych części piwnicy w czasie prowadzenia prac (w tym istniejące instalacje)	kpl		
			1	kpl	1,000000	
					RAZEM	1,000000
2.17	ZKNR C 1 0302-1		Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, bardzo nasiąkliwe	m ²		
			69,72	m ²	69,720000	
					RAZEM	69,720000
2.18	ZKNR C 1 0308-5		Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej, na powierzchni poziomej od góry, przeciw przesączaniu wody	m ²		
			69,72	m ²	69,720000	
					RAZEM	69,720000
2.19	KNRW 2-02 0608-3		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa	m ²		
			69,72	m ²	69,720000	
					RAZEM	69,720000
2.20	KNRW 2-02 0606-1		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m ²		
			69,72	m ²	69,720000	
					RAZEM	69,720000
2.21	KNRW 2-02 1116-2		Posadzki cementowe wraz z cokolikami, zatarte na gładko grubości 25-mm	m ²		
			69,72	m ²	69,720000	
					RAZEM	69,720000
2.22	KNRW 2-02 0126-2		Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2-cegły, z cegieł budowlanych pełnych	m ²		
			2,2*(5,21+3,63+2,15+1,03+1+1,78+0,9+1,73)	m ²	38,346000	
					RAZEM	38,346000
2.23	KNRW 2-02 1105-3		Gruntowanie podłoża	m ²		
			246,730	m ²	246,730000	
					RAZEM	246,730000
2.24	KNRW 2-02 0902-1		Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (bal-kony, loggie), ręcznie	m ²		
			2,2*(31,7+6,37+10,53+9,55+7,06+13,02+11,22+11,28+11,42)	m ²	246,730000	
					RAZEM	246,730000
2.25	KNRW 2-02 0902-2		Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (bal-kony, loggie), mechanicznie	m ²		
			69,72	m ²	69,720000	
					RAZEM	69,720000
2.26	KNRW 2-02 1510-1		Malowanie farbami emulsyjnymi, wewnętrzne tynki gładkie bez grunto-wania, 2-krotne	m ²		
			246,730+69,72	m ²	316,450000	
					RAZEM	316,450000
2.27	KNRW 2-02 1510-2		Malowanie farbami emulsyjnymi, wewnętrzne tynki gładkie bez grunto-wania, dodatek za każde dalsze malowanie	m ²		
			Krotność = 2			
			316,450	m ²	316,450000	
					RAZEM	316,450000
2.28			Wykonanie inwentaryzacji stanu ścian i ew. pęknięć przed wykonaniem prac (w tym dokumentacja fotograficzna)	kpl		
			1	kpl	1,000000	
					RAZEM	1,000000