

Szczecin, dnia 07.04.2025 r.

A-ZP.381.23.2025.AKW

Wyjaśnienie treści SWZ nr 1

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn.:

Opracowanie ekspertyzy dotyczącej stanu technicznego budynku administracji należącego do Uniwersytetu Szczecińskiego znajdującego się przy al. Papieża Jana Pawła II 31 w Szczecinie, w ramach projektu „Poprawa efektywności energetycznej budynku administracji Uniwersytetu Szczecińskiego przy al. Papieża Jana Pawła II 31, w Szczecinie- nr umowy FENX.01.01-IW.01-0062/24”

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień Publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320) zwanej dalej PZP, przekazuje pytania do specyfikacji warunków zamówienia wraz z odpowiedziami:

Pytanie nr 1:

W SWIZ w pkt 2.1 b ujęto inwentaryzację budynku, pytanie - czy w zakresie prac związanych z Ekspertyzą jest wykonanie inwentaryzacji budowlanej budynków, czy też Zamawiający posiada takową na bazie której można pracować przy opracowaniu Ekspertyzy.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada inwentaryzację budynku, która może zostać wykorzystana do opracowania Ekspertyzy technicznej. W załączeniu rysunki w formacie PDF oraz w wersji edytowalnej dwg.

Pytanie nr 2:

W pkt. 2.1 d) ujęto roboty ziemne- czego dotyczy ten podpunkt-odkrywek ścian piwnic ?.

Odpowiedź:

Tak, wskazany podpunkt dotyczy wykonania odkrywek zewnętrznej części ścian piwnicznych, do poziomu posadowienia budynku. Do Wykonawcy należy również uzyskanie zgody właściciela działki na wykonanie prac.

Pytanie nr 3:

W pkt. 15 podpunkt 1) wzoru umowy istnieje zapis "....doprowadzenie skutych lub rozebranych fragmentów do stanu pierwotnego" proszę o uszczegółowienie mając na

uwadze fakt ,że większość pomieszczeń jest użytkowana w standardzie typu: wykładziny podłogowe, tynki na ścianach pokryte farbami.

Odpowiedź:

Zapis dotyczący „doprowadzenia skutych lub rozebranych fragmentów do stanu pierwotnego” należy rozumieć jako obowiązek Wykonawcy do odtworzenia wszystkich elementów, które zostały usunięte lub uszkodzone w trakcie prowadzenia prac. Jeżeli Wykonawca zdemontuje lub uszkodzi fragment jakiegoś elementu, jest zobowiązany do jego odtworzenia.

Załączniki:

1. Inwentaryzacja – dach
2. Inwentaryzacja – I piętro
3. Inwentaryzacja – II piętro
4. Inwentaryzacja – III piętro
5. Inwentaryzacja – poddasze
6. Inwentaryzacja – parter
7. Inwentaryzacja – piwnica
8. Inwentaryzacja – przekroje
9. Jana Pawła II 31 Inwentaryzacja.dwg

prof. dr hab. Waldemar Tarczyński
Rektor Uniwersytetu Szczecińskiego
/podpisano podpisem kwalifikowanym elektronicznym/