**Przedmiot zamówienia na dozór i ochronę mienia   
WCR Warszawa – Ochota przy ul. Sękocińskiej 8. – Część I zamówienia**

1. Wykonawca w formie specjalistycznej uzbrojonej formacji ochronnej (SUFO) zobowiązuje się, począwszy od dnia **01.08.2025 r. od godziny 07:00 do   
   01.08.2027 r**. **do godziny 07.00**, realizować na rzecz użytkowników bezpośrednią ochronę fizyczną obiektu Wojskowego Centrum Rekrutacji Warszawa-Ochota mieszczącej się w Warszawie przy ul. Sękocińskiej 8 (WCR Warszawa-Ochota).
2. Usługa na rzecz WCR Warszawa-Ochota realizowana jest w systemie jednego portiera całodobowego (24 godzinnego) - portierni tj.: 24 godzinny system ochrony od 07:00 do 07:00, w dni robocze w godzinach 07.00-16.00 wykonywane są czynności biura przepustek wraz z monitoringiem natomiast w godzinach od 16:00 do 07:00 i w dni wolne od pracy usługa polega na działaniach prewencyjnych wewnątrz budynku wraz z jego stałym monitoringiem. Usługa wykonywana jest ilością jednego pracownika na zmianie ze środkami przymusu bezpośredniego.
3. Wykonawca zapewni patrol interwencyjny całodobowy na wezwanie –   
   we wszystkie dni kalendarzowe w roku. Patrol co najmniej dwuosobowy uzbrojony w broń palną krótką, ze środkami przymusu bezpośredniego   
   tj. kajdanki, pałki służbowe i ręczne miotacze substancji obezwładniających oraz telefon komórkowy. Pracownicy patrolu muszą posiadać przy sobie legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony oraz legitymację osoby dopuszczonej do posiadania broni.
4. Wykonawca sporządzi „Instrukcję ochrony WCR Warszawa-Ochota”   
   w uzgodnieniu z użytkownikiem na podstawie otrzymanych wyciągu z planu ochrony obiektu, nie później niż tydzień przed rozpoczęciem realizacji umowy.
5. Szczegółowe zadania i sposób działania pracowników ochrony określone są w opracowanej instrukcji ochrony.
6. Wszyscy pracownicy ochrony muszą odbyć szkolenie w zakresie specyfiki pełnienia służby ochronnej w obiekcie, organizowane przez Szefa WCR Warszawa-Ochota.
7. Wszyscy pracownicy ochrony realizujący usługę muszą być pracownikami ochrony fizycznej i posiadać legitymacje kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej.
8. Do zakresu działania Specjalistycznej Uzbrojonej Formacji Ochronnej (SUFO) należy:
9. ochrona fizyczna terenu, obiektu i urządzeń WCR Warszawa- Ochota;
10. monitorowanie pracy technicznych środków wspomagających ochronę obiektu WCR Warszawa-Ochota oraz informowanie uprawnionych pracowników WCR o ich sprawności;
11. przekazywanie Policji, Żandarmerii Wojskowej, Straży Miejskiej lub wojskowym organom porządkowym osób ujętych podczas wykonywania zadań ochronnych;
12. współpraca z Żandarmerią Wojskową, Strażą Miejską, wojskowymi organami porządkowymi i Policją, na zasadach określonych w odrębnych przepisach;
13. monitorowanie sygnałów alarmowych pochodzących z lokalnego systemu alarmowego zainstalowanego w chronionym obiekcie (zakres usługi, rodzaj monitorowanych sygnałów, rodzaj łącza, wykaz osób upoważnionych którym należy przekazywać odpowiadające sygnałom informacje oraz sposób ich przekazywania, strony uwzględnią w instrukcji ochrony);
14. zabezpieczenia we własnym zakresie doraźnej pomocy medycznej pracownikom ochrony, a także dla osób, wobec których zostały użyte środki przymusu bezpośredniego na ochranianym obiekcie;
15. udział w organizowanych raz na kwartał szkoleniach z pozorowanym naruszeniem systemu ochrony obiektu, w którym udział biorą siły ochronne oraz osoby funkcyjne odpowiedzialne za bezpieczeństwo obiektów. Ponadto udział w prowadzonym raz w roku z całym stanem osobowym jednostek wojskowych (WCR) szkoleniu z pozorowanym naruszeniem systemu ochrony przy udziale ŻW, Policji oraz innych sił mogących udzielić pomocy i wsparcia;
16. wykonywanie innych zadań określonych w instrukcjach ochrony,a zawierających min.: zadania w zakresie przestrzegania regulaminowego toku dyżuru i życia w obiektach;
17. realizacja usług ochrony po ogłoszeniu mobilizacji, wprowadzenia stanu wojennego lub w czasie wojny zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów   
    z dnia 24 listopada 2009 r. w sprawie militaryzacji jednostek organizacyjnych wykonujących zadania na rzecz obronności lub bezpieczeństwa państwa (Dz.U. z 2009 Nr 210, poz. 1612) w trybie i na zasadach odrębnie określonych przez Zamawiającego.

8. Do przedmiotu działania wykonawcy należy w szczególności:

* 1. ochrona fizyczna obiektu WCR Warszawa-Ochota;
  2. prowadzenie ciągłej obserwacji sytuacji w ochranianym obiekcie i terenie przyległym;
  3. reagowanie na każdy sygnał o naruszeniu systemu ochrony obiektu oraz ścisłe wykonywanie zadań ochronnych szczegółowo określonych w instrukcjach ochrony bez względu na porę doby i warunki atmosferyczne;
  4. kontrolowanie i egzekwowanie przestrzegania regulaminu przez osoby przebywające na terenie ochranianego obiektu oraz zasad porządku publicznego;
  5. zatrzymywanie sprawców przestępstw dokonanych na terenie ochranianego obiektu w celu niezwłocznego przekazania tych osób Policji, Straży Miejskiej lub Żandarmerii Wojskowej;
  6. prowadzenie kontroli ruchu osób wchodzących i wychodzących z ochranianego obiektu;
  7. prowadzenie kontroli ruchu pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających z terenu;
  8. nadzór nad ruchem osobowym na terenie WCR;
  9. kierowanie interesantów do uprawnionych osób funkcyjnych z WCR;
  10. prowadzenie dokumentacji służby dyżurnej określonej w instrukcji ochrony;
  11. przeciwdziałanie wszelkim zagrożeniom wynikającym z nie przestrzegania zasad porządkowych określonych w instrukcjach ochrony;
  12. ewidencjonowanie osób przebywających w obiekcie po godzinach pracy WCR posiadających zgodę Szefa WCR Warszawa-Ochota oraz prowadzenie ewidencji kluczy użytku bieżącego;
  13. prowadzenie depozytu przedmiotów, których wnoszenie na teren WCR jest zabronione;
  14. kontrolowanie stanu zabezpieczenia systemu ppoż. w ochranianym obiekcie;
  15. powiadamianie telefoniczne w przypadku wystąpienia awarii sieci energetycznej, telefonicznej i wodno­kanalizacyjnej odpowiednich instytucji i osób oraz podejmowanie działań mających na celu zapobieganie skutkom awarii;
  16. sporządzanie pisemnych meldunków z przebiegu służby w stosownej dokumentacji przynajmniej raz dziennie.

9. Zadania pracowników ochrony podczas pełnienia służby ochronnej:

1. szczegółowe zadania pracowników ochrony i sposób ich realizacji w miejscu pełnienia służby określone są w instrukcjach ochrony*;*
2. przystąpienie do wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę nie może nastąpić wcześniej niż przed uzgodnieniem i podpisaniem przez strony instrukcji ochrony;
3. Wykonawca będzie przekazywał zmawiającemu fakturę wraz z protokołem odbioru usług, w terminie do 5 dnia miesiąca następnego od miesiąca, za który będzie przysługiwało wynagrodzenie.
4. Wykonawca wyposaży pracowników ochrony w:
   1. latarkę na portierni – 1 szt.;
   2. telefon komórkowy – 1 szt.;
   3. apteczkę pierwszej pomocy - 1 szt.;
   4. opatrunek osobisty – 1 szt.
   5. ostrzegacz napadowy - 1 szt.;
   6. środki przymusu bezpośredniego w postaci:
      * 1. kajdanki - 1 szt.;
        2. pałka służbowa - 1 szt.;
        3. ręczny miotacz substancji obezwładniających – 1 szt.
   7. Umundurowanie w postaci munduru o jednolitym wzorze dla wszystkich pracowników ochrony, oznaczony w widocznym miejscu emblematem według wzoru wykonawcy.
5. Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji umowy przekaże do zamawiającego i użytkownika wykaz wszystkich pracowników ochrony przewidzianych do realizacji zadań ochronnych z podaniem numeru legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej. Ponadto przekaże kopie legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej, poświadczone za zgodność z oryginałem.
6. Wykonawca zobowiązuje się do:
   1. zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących świadczonej usługi ochrony. Obowiązek ten trwa również po rozwiązaniu bądź wypowiedzeniu umowy;
   2. wykonywania umowy z należytą starannością;
   3. powiadomienia użytkownika i zamawiającego z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem o wprowadzeniu nowego pracownika na obiekt oraz przesłanie zaktualizowanego wykazu osób przewidzianych do realizacji zadania wraz ze stosownymi dokumentami pracowników najpóźniej do wprowadzenia na obiekt nowego pracownika;
7. Wykonawca wyznaczy specjalistę ds. ochrony, który będzie upoważniony   
   do bezpośredniego nadzoru nad pracownikami ochrony i kontaktowania się   
   z  zamawiającym i użytkownikiem lub upoważnioną przez nich osobą. Specjalista ds. ochrony jest zobowiązany do kontroli pracowników przynajmniej …….. razy w tygodniu w tym 1 raz w godzinach nocnych.
8. Pracownicy ochrony są uprawnieni do kontroli dokumentów uprawniających do wstępu i przebywania na terenie chronionego WCR.
9. Pracownicy ochrony są uprawnieni do kontroli dokumentów uprawniających do wynoszenia mienia na podstawie dokumentów wystawianych przez Wojskowego Centrum Rekrutacji, oraz uniemożliwienia nielegalnego wejścia osób postronnych na teren ochranianego obiektu (budynku i terenu).
10. Wykonawca będzie realizował usługę przynajmniej czterema pracownikami w ciągu miesiąca.
11. Wykonawca zobowiązuje się:

Opracować i dostarczyć użytkownikowi na obiekt:

1. książkę meldunków,
2. książkę ewidencji kluczy,
3. książkę wydanych przepustek osobowych,
4. brudnopis.

**Firma powinna posiadać:**

1. Ważną koncesje wydaną przez stosowny organ na prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia (w przypadku konsorcjum wszyscy konsorcjanci powinni ją posiadać).
2. Ważne Świadectwo Bezpieczeństwa Przemysłowego co najmniej trzeciego stopnia, potwierdzającego zdolność do ochrony informacji niejawnych   
   o klauzuli co najmniej „Poufne”.
3. Wszyscy pracownicy ochrony muszą posiadać aktualne poświadczenia bezpieczeństwa uprawniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „POUFNE” lub wyższej, zaświadczenia o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych i posiadać stosowne legitymacje kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej.