# Załącznik nr 4

# UMOWA NR CRU /2024

zawarta w dniu ……………. roku w Miechowie, pomiędzy:

**Szpitalem św. Anny w Miechowie**, ul. Szpitalna 3, 32-200 Miechów,

reprezentowanym przez: Dyrektora – lek. med. Mirosław Dróżdż

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

**……………**, NIP …………. zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

…………………….…….

# § 1

# Przedmiotem umowy są: Roboty montażowe na instalacji wodociągowej oraz demontaż i montaż hydrantów p.pożarowych na sieci wodociągowej na terenie Szpitala św. Anny w Miechowie zgodnie ze złożoną ofertą w zapytaniu ofertowym na Platformie Zakupowej o numerze sprawy: 11/ZO/2024, postępowanie prowadzone za pośrednictwem Platformy zakupowej (ID ……..).

1. Szczegółowy zakres zadania przedstawia załączony przedmiar robót i kosztorys ofertowy.
2. Wykonawca wszystkie roboty objęte umową wykona bez korzystania z podwykonawców.
3. Wykonawca wszystkie roboty objęte umową wykona w terminie, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i technologicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaganiami projektowymi i normami oraz należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją .
4. Wykonawca ponosi skutki prawne za ewentualne szkody osób trzecich spowodowane prowadzeniem robót, w związku z niewłaściwym oznakowaniem i zabezpieczeniem robót.
5. Prace remontowe zostaną wykonane z materiałów Wykonawcy - zgodnie z kosztorysem ofertowym.

# § 2

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony**, tj. 6 tygodni od dnia podpisania umowy.**
2. Za wykonanie Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie ………….. zł netto, co stanowi ………………..zł brutto.
3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
4. Należność, o której mowa w ust. 1. Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy, w terminie **30 dni** od dnia otrzymania faktury, wystawionej przez Wykonawcę.

# § 3

1. W przypadku wymienionym w § 6 ust.3 Zamawiający wstrzyma zapłatę do czasu usunięcia wad.
2. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia z zastrzeżeniem § 6 ust. 3.
4. Wykonawca nie może przelać na rzecz podmiotu trzeciego wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, w tym również wierzytelności przyszłych, bez uprzedniej pisemnej zgody zamawiającego.

# § 4

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia/ dochodzenia kary umownej od Wykonawcy:
	1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,5%** wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
	2. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości **20%** wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1.
3. Wykonawca uprawniony jest do dochodzenia kary umownej od Zamawiającego w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości **20%** wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1.
4. Strona może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżoną karę umowną.

# § 5

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie **7 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W wypadku określonym w ustępie poprzedzającym postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania.

# § 6

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres **24 m-cy** od daty odbioru końcowego.
2. Rozpoczęcie czynności odbiorowych nastąpi po zakończeniu przedmiotu umowy w ciągu
**7 dni** od daty zawiadomienia Zamawiającego na piśmie. Zakończenie odbioru nastąpi w ciągu **14 dni roboczych** od rozpoczęcia czynności odbiorowych.
3. W przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze Zamawiający nie dokona odbioru,
a Wykonawca zobowiązany usunąć je na własny koszt w ustalonym terminie przez Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu.

# § 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
2. W przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w niniejszej umowie, Zamawiającemu służy prawo rozwiązania umowy w każdym czasie.
3. Umowa może być rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie wywiązywania się z terminów świadczenia usług serwisowych przez Wykonawcę.
4. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

# § 8

1. Nadzór nad prawidłową realizację umowy ze strony Zamawiającego, będzie pełnił mgr Józef Augustyn – Kierownik Działu Infrastruktury – tel. 41 38 20 319.
2. Nadzór nad prawidłową realizacją umowy ze strony Wykonawcy będzie pełnił:

.................................................................., tel. .................................................................... .

# § 9

W przypadku roszczeń związanych z niniejszą umową sprawy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

# § 10

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Integralną częścią umowy jest złożona przez wykonawcę oferta w postępowaniu 11/ZO/2024
( ID:………………. – platforma zakupowa).

# § 11

Niniejszą umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jedna dla Wykonawcy trzy dla Zamawiającego.

Zamawiający: Wykonawca: