

**Miasto Kostrzyn nad Odrą**  
**Ul. Graniczna 2**  
**66-470 Kostrzyn nad Odrą**

Nasz znak: PW/ 0018

/24

Kostrzyn nad Odrą, dn. 2025-01-03 r.

## **WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI**

**Ważne na okres 2 lat od daty wystawienia**  
**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ**  
**żłobek miejski (nr działki 383/10)**  
**w miejscowości Kostrzyn nad Odrą.**

### **1. Przyłącza wodociągowe.**

- 1.1. Zapewniamy niezbędną ilość wody w ilości: **4m<sup>3</sup>/dobę** na potrzeby socjalno-bytowe.
- 1.2. Zapewniamy niezbędną ilość wody w ilości: **3 dm<sup>3</sup>/s** na cele przeciwpożarowe do wewnętrznego gaszenia pożaru.
- 1.3. Zapewniamy niezbędną ilość wody w ilości: **10 dm<sup>3</sup>/s** na cele przeciwpożarowe do zewnętrznego gaszenia pożaru.
- 1.4. Należy zaprojektować odrębny pobór i pomiar wody na cele p. poż.
- 1.5. Wnioskodawca zobowiązany jest:
  - 1.5.1. Przyłącze wodociągowe zaprojektować od istniejącego wodociągu **PE 225** oznaczonego na załączonym podkładzie geodezyjnym.
  - 1.5.2. Przyłącze wodociągowe zaprojektować rurą min. **PE 125**.
- 1.6. Wodomierz główny zbudować na uniwersalnym uchwycie do montażu wodomierzy DN. 15 – DN. 40 w studni wodomierzowej lub w pomieszczeniu do tego przeznaczonym.
- 1.7. Na instalacji wewnętrznej za wodomierzem głównym zainstalować zawór zwrotny przeciwskażeniowy oraz filtr skośny do wody.
- 1.8. Przyłącze należy wybudować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.

### **2. Przyłącze kanalizacji sanitarnej.**

- 2.1. Wyrażamy zgodę na odbiór ścieków bytowych i do kanalizacji sanitarnej w ilości **4 m<sup>3</sup>/dobę**.
- 2.2. Włączenie należy wykonać do studni **S2** na projektowanej kanalizacji sanitarnej (budowa w 2025r.) w działce 383/7 oznaczonej na załączonym podkładzie geodezyjnym.
- 2.3. Na przyłączy kanalizacji sanitarnej zainstalować klapę zwrotną w celu przeciwdziałania ewentualnym zdarzeniom cofnięcia się ścieków z kanalizacji.

### **3. Przyłącze kanalizacji deszczowej**

- 3.1. Zapewniamy odbiór wód opadowych z powierzchni utwardzonych w ilości **max. 5,0 l/s** (z dachów, parkingów).
- 3.2. Włączenie należy wykonać do studni **S1** na kanalizacji **kd 500** oznaczonej na załączonym podkładzie geodezyjnym.

- 3.3. Na przyłączy kanalizacji deszczowej przed włączeniem do kanalizacji **kd 500** należy zainstalować regulator przepływu z nastawą **Q max 5,0 l/s**.
- 3.4. Przed wprowadzeniem wód opadowych do kanalizacji deszczowej z parkingów należy zaprojektować separator koalescencyjny substancji ropopochodnych.
- 3.5. Należy zaprojektować zbiornik retencyjny w celu gromadzenia wód opadowych.
- 3.6. Zrzut wód opadowych nastąpi w porach suchych po uzgodnieniu z MZK Sp. z o.o.

#### **4. Uwagi**

- 4.1. MZK Sp. z o.o. należy zgłosić wykonanie wykopów oraz przyłączy celem dokonania kontroli poszczególnych etapów prac.
- 4.2. Przed zasypaniem wykopu należy wykonać inwentaryzację geodezyjną i powykonawczą.
- 4.3. Wykopy po ułożeniu instalacji należy zasypywać warstwowo i zagęszczać mechanicznie zgodnie z odpowiednimi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.
- 4.4. Trasę przebiegu przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego należy oznaczyć taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną koloru niebieskiego z wtopioną wkładką metalową.
- 4.5. Umowa na dostawę wody i odprowadzenie ścieków zostanie zawarta na pisemny wniosek z MZK Sp. z o.o. po dokonaniu odbioru technicznego przyłączy.
- 4.6. Projekt lub plan sytuacyjny przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego przedłożyć do zatwierdzenia w Miejskich Zakładach Komunalnych Sp. z o.o. - Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Kostrzynie n/O ul. Kopernika 4a.
- 4.7. Po wykonaniu inwentaryzacji powykonawczej przyłączy należy dostarczyć do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji plik w formacie Shapefile (\*.shp) na płycie CD tworzonej w Państwowym Układzie Współrzędnych Geodezyjnych 2000 strefa 5.
- 4.8. Włączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przyłącza dokona MZK Sp. z o.o. po uprzednim uzgodnieniu terminu przez strony.
- 4.9. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między usytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu włączenie do sieci nastąpi po uzgodnieniu z MZK Sp. z o.o. ul. Kopernika 4a 66-470 Kostrzyn nad Odrą.
5. Działka na której planowana jest inwestycja znajduje się w strefie ochrony pośredniej Ujęcia Wody ul. Prosta 26, a więc podlega Rozporządzeniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 26 maja 2014 r. z Rozporządzeniem Zmieniającym z dnia 11 grudnia 2017r. w sprawie ustanowienia strefy ochrony ujęcia wód podziemnych przy ul. Prostej w Kostrzynie nad Odrą. Rozporządzenia te w istotny sposób ograniczają rodzaj prowadzonej działalności na terenach znajdujących się w obrębie strefy ochrony pośredniej.

#### **6. Przepisy prawne:**

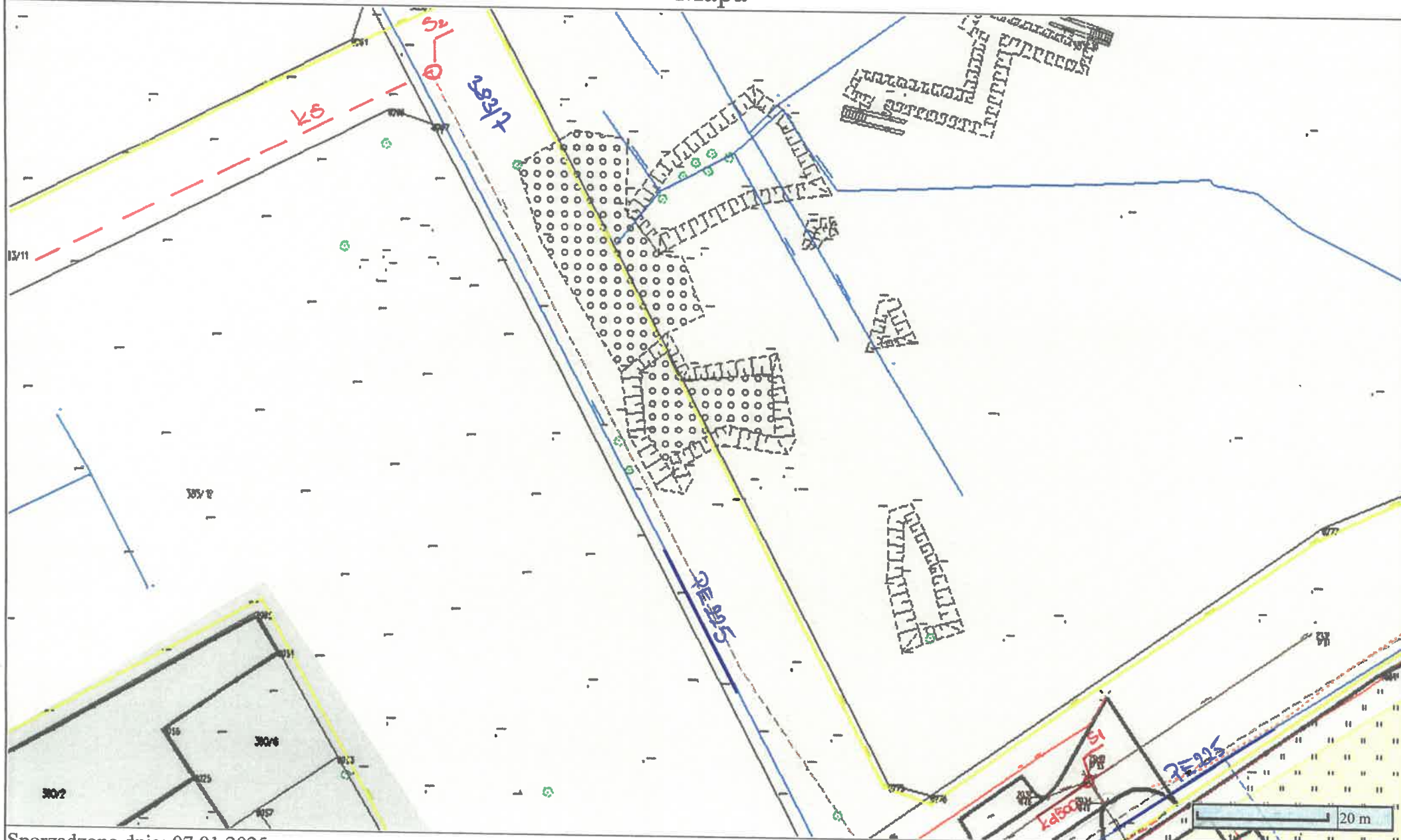
- 6.1. Ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (t.j. Dz.U. 2019, poz. 1437) ze zmianami.
- 6.2. Aktualny regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta Kostrzyna nad Odrą.
- 6.3. Ustawa z 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2018, poz. 2268).
- 6.4. Rozporządzenie Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych ( t.j. Dz. U. 2016 poz. 1757).
- 6.5. Ustawa z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2019, poz. 1189) ze zmianami.

#### **7. Załączniki:**

- 7.1. Podkład z zaznaczonymi sieciami wodociągowymi i kanalizacyjnymi.

MIEJSKIE ZAKŁADY KOMUNALNE  
Spółka z o.o.  
PREZES Zarządu  
mgr inż. Grzegorz Kłaptocz

# Mapa



Sporządzono dnia: 07.01.2025 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

PE 225

- usadociąg PE 225

projektowana kanalizacja sanitarna ze studni

Kd 500 SI

MIEJSKIE ZAKŁADY KOMUNALNE

Spółka z o.o.  
Zakład Wodociągów i Kanalizacji  
Zastępca Kierownika Zakładu Wodociągów

mgr inż. Piotr Miśko

