

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR		BOGUSŁAW SŁABY UL. NIEMENA 14, 35-111 RZESZÓW			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Z POMPOWNIĄ KONTENEROWĄ, ZBIORNIKIEM I POLIZNIKOWĄ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ ORAZ BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ – ETAP I, ODCINKI W1 – W5 I S1 – S14			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miasto: RZESZÓW ul. ŚW. JAKUBA Kategoria obiektu budowlanego: XXVI			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK		186301_1.227.647/4, 186301_1.227.543/3, 186301_1.227.544/1, 186301_1.227.544/3, 186301_1.227.544/4, 186301_1.227.545/3, 186301_1.227.545/2, 186301_1.227.554, 186301_1.227.669, 186301_1.227.664/1, 186301_1.227.661, 186301_1.227.650/5, 186301_1.227.649/1, 186301_1.227.660			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. EWA PAWLUS	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci sanitarnych i uzbrojenia terenu nr UAN/III/7342/60/93	Branża sanitarna	SIERPIEŃ 2023	
Sprawdzający	mgr inż. BARTŁOMIEJ BASIAK	do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr PDK/0130/PWOS/15	Branża sanitarna	SIERPIEŃ 2023	
Projektant	mgr inż. KKRZYSZTOF GŁĄB	do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych PDK/0165/PWOE/05	Branża elektryczna	SIERPIEŃ 2023	

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

Dokumenty dołączone do projektu

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego
3. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Projekt zagospodarowania terenu

1. Opis techniczny sieci wod - kan
2. Opis techniczny policznikowej inst. elektrycznej
3. Część rysunkowa
 - Projekt zagospodarowania terenu – rys. 1.1, 1.2, 1.3

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Wojciech Konior

Z-CA DYREKTORA WYDZIAŁU ARCHITEKTURY
Urzędu Miasta Rzeszowa

str. 2 – 3

str. 4 – 5

str. 6

str. 7 – 9

str. 10 – 12

str. 13 – 15

ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA

z dnia: 14.08.2023 r.

znak: AR-7.6743.753.2023.17/15

Nr UAN/III/7342/60/93

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1, pkt. 1 i § 13 ust. 1, pkt. 4 lit. a

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza
z późn. zm./Dz. U. Nr. 42 z 1988r. poz. 334, Dz. U. Nr. 69 z 1991r. poz. 299/
się, że: Obywatel(ka) Ewa Pawłus c. Kazińska

(Imię i nazwisko)

magister inżynier inżynierii środowiska

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 23 grudnia 1954 r. w Wiśleposiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci sanitarnych uzbrojenia terenu.

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) mgr inż. Ewa Pawlus jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, i gazowych uzbrojenia terenu.

Decyzja niniejsza o znówelizowanej treści, stosownie do powołanych na wstępie przepisów prawa oraz pisma Ministerstwa Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie z dnia 1989-06-06, UAN/N/2/BB/2/12/89, anuluje decyzję z dnia 1988-03-14, UAN/VII/8886/30/88, wydaną przez Głównego Architekta Wojewódzkiego tut. Urzędu w zakresie powołanej specjalności technicznej budowlanej.

Od ustaleń przedmiotowej decyzji przysługuje Pani prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie w terminie dni 14-tu od daty doręczenia - za pośrednictwem Wojewody Przemyskiego.

Otrzymuje:

1. Pani mgr inż. Ewa Pawlus
ul. Kupały 1
Przemysł
2. A/a

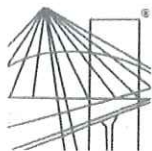


WOJEWODY

mgr inż. Edward Gerula
Inspektor Wojewódzki
w Wydziale Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

m. p.

(podpis i pieczęć).



**PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/0054/0003/15

Rzeszów, 2015-06-30

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10, § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pan Bartłomiej Basiak

magister inżynier

(kierunek studiów - inżynieria środowiska)

ur. dnia 13 lutego 1985 r. miejsce urodzenia – Rzeszów

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0130/PWOS/15

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

U Z A S A D N I E N I E

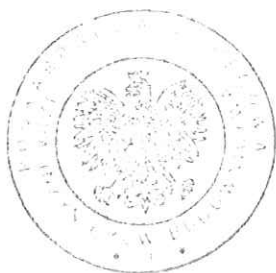
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

mgr inż. Andrzej Mamczur.....

inż. Stanisław Dołęgowski.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Bartłomiej Basiak

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;**
- 2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;**
- 3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;**
- 4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego;**
- 5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

II. Na mocy § 10, § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.



Skład Orzekający PDK OIIB

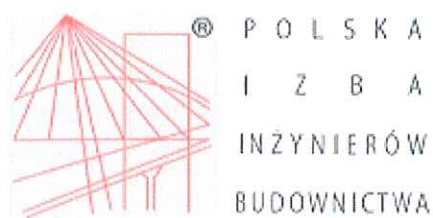
mgr inż. Andrzej Mamczur.....

inż. Stanisław Dołęgowski.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

Otrzymują:

1. Pan Bartłomiej Basiak
ul. Podwisłocze 38b/108
35-309 Rzeszów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-W4E-WBV-W2Q *

Pani Ewa Pawlus o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0499/02

adres zamieszkania Waniliowa 26, 35-232 Rzeszów

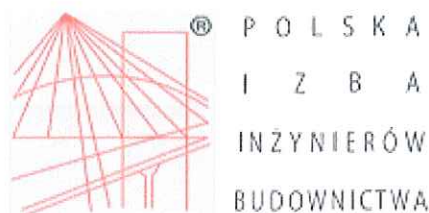
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-29 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-X9Z-67D-HJC *

Pan Bartłomiej Basiak o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0142/15
adres zamieszkania ul. Podwiślocze 38B/ 108, 35-309 Rzeszów
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-29 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2351 z 2021 r. z późn. zmianami), oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia pod nazwą: *Budowa odcinka sieci wodociągowej wraz z pompownią kontenerową, zbiornikiem i policznikową instalacją elektryczną, oraz budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr 647/4, 543/3, 544/1, 544/3, 544/4, 545/3, 545/2, 554, 669, 664/1, 661, 650/5, 649/1, 660 obr. 227 w Rzeszowie przy ul. Św. Jakuba – etap I, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.* 545/4 28.08.23

Projektant branża sanitarna:

mgr inż. Ewa Pawlus
nr upr./nr decyzji o nadaniu uprawnień:
UAN/III/7342/60/93

Sprawdzający branża sanitarna:

mgr inż. Bartłomiej Basiak
nr upr./nr decyzji o nadaniu uprawnień:
PDK/0130/PWOS/15 paw

Projektant branża elektryczna:

mgr inż. Krzysztof Głab
nr upr./nr decyzji o nadaniu uprawnień:
PDK/0165/PWOE/05

Głab

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej – ETAP I, realizowany w ramach zadania inwestycyjnego p.n.: „Budowa odcinka sieci wodociągowej wraz z pompownią kontenerową i zbiornikiem, budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej”. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr 647/4, 543/3, 544/1, 544/3, 544/4, 545/3, 545/2, 554, 669, 664/1, 661, 650/5, 649/1, 660, 545/4, obr. 227 w Rzeszowie przy ul. Św. Jakuba.

28.08.23 ✓

Trasę projektowanego uzbrojenia zaprojektowano zgodnie z:

- warunkami technicznymi przyłączenia wydanymi przez MPWiK w Rzeszowie, znak TT401/2430/2022 z dnia 13.10.2022;
- decyzją Prezydenta Miasta Rzeszowa o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, znak AP-P.6733.18.26.2022.BS, z dnia 25.01.2023r.,
- decyzją Prezydenta Miasta Rzeszowa, znak TU.416.485.2022.DM z dnia 20.10.2022, w sprawie warunków wejścia w drogę
- opinią OUDP nr GE-K.6630.152.2023 z dnia 05.05.2023r.
- obowiązującymi normami i wytycznymi do projektowania.

Przebieg projektowanych sieci pokazano na mapie do celów projektowych w skali 1:500, w części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu (rys.1 – 3).

Zakres opracowania obejmuje budowę sieci wodociągowej PE 125 na odcinku W1 – W5, o długości 564,80 m, oraz budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC 200 na odcinku S1 – S14, o długości 491,0 m. Na sieci wodociągowej projektuje się trzy zawory odpowietrzające, a na sieci kanalizacji sanitarnej projektuje się 14 studni rewizyjnych.

Dodatkowo opracowanie obejmuje projekt budowy kontenerowej przepompowni oraz zbiornika dla sieci wodociągowej.

Przewidywana ilość wody oraz wytwarzanych ścieków:

- | | |
|--|---|
| - ilość mieszkańców- | 56 |
| - średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę | $Q_{d\text{ śr}} = 13,6 \text{ m}^3/\text{d}$ |
| - średni dobowy odpływ ścieków | $Q_{d\text{ śr}} = 13,6 \text{ m}^3/\text{d}$ |

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Inwestycja zlokalizowana jest we wschodniej części Rzeszowa, w dzielnicy Bzianka.

Rozpatrywany obszar, przez który przebiegają projektowane sieci, to działki prywatne niezabudowane oraz z projektowanymi budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Teren w okolicy jest uzbrojony – sieci wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.

Miejsce włączenia do istniejącej sieci wodociągowej oraz projektuje się na działce nr 647/4, natomiast włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na działce nr 543/3 obr. 227. Proponowane trasy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej to najkorzystniejsza możliwość lokalizacji sieci na tym terenie.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowana inwestycja nie wymaga zmiany użytkowania i przeznaczenia terenu, na którym będzie realizowana, ani jego trwałego wykupu. Na potrzeby inwestycji, na czas budowy, zostanie czasowo zajęty pas terenu o szerokości od 1,5 – 6,0 m.

Trasa przebiegu projektowanych sieci nie przebiega przez tereny zadrzewione czy zakrzaczone, dlatego też żadna roślinność nie zostanie zniszczona podczas realizacji inwestycji.

3.1 Sieć wodociągowa

Włączenie projektowanej sieci do istniejącego wodociągu dn 125 mm zaprojektowano na działce nr 647/4 obr. 227.

Projektowana sieć wodociągowa zostanie wykonana z rur z tworzywa sztucznego SDR 17 PE HD 100RC PN10 o średnicy 125x7,4 mm, zgrzewanych doczołowo.

Na rurociągu projektuje się armaturę kołnierзовą z żeliwa.

Głębokość ułożenia projektowanej sieci wynika z konieczności zachowania minimalnego przykrycia oraz z ukształtowania terenu. Średnia głębokość wynosi około 1,4 m.

3.2. Zbiornik wyrównawczy z pompownią

Na terenie działki 545/4 obr. 227 zaprojektowano wodociągowy zbiornik wyrównawczy o pojemności 40 m³ wraz z kontenerową pompownią wody, mające na celu podniesienie ciśnienia na obszarze w rejonie ul. Św. Jakuba.

Kontener techniczny, w którym zlokalizowany będzie zestaw pompowy ma wymiary: Lz=4800 mm, Sz=2500 mm, Hz=2660 mm (Hw=2500mm).

Zbiornik został zaprojektowany z dwupłaszczyznowej rury PEHD dn 2500mm o długości 8,5m. W zbiorniku zostanie zamontowany komin włączowy PE100 dn 1200mm i obsypany umocniony nasypem.

3.3. Sieć kanalizacji sanitarnej

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej będzie biegła równolegle do odcinka projektowanego wodociągu. Włączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej nastąpi na działce nr 543/3 obr. 227 do istniejącej studzienki kanalizacyjnej.

Sieć kanalizacji sanitarnej, zostanie wykonana z rur PVC 200x5,9. Zaprojektowano rewizyjne studzienki kanalizacyjne o średnicy 425mm z tworzywa sztucznego betonową, oraz betonowe o średnicy 1200 mm. Głębokość ułożenia projektowanej sieci wynika z konieczności zachowania minimalnego przykrycia oraz z ukształtowania terenu. Minimalna głębokość projektowanej sieci to 1,4 m.

4. Informacja dotycząca obszaru oddziaływania obiektu

Art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2351 z 2022 r. z późn. zmianami) określa, że obszar oddziaływania obiektu to teren, który wyznacza się w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu. Ograniczenia te wynikają w szczególności z przepisów ujętych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019r. poz. 1065 - tekst jednolity).

W tym przypadku obszar oddziaływania obiektu obejmuje wyłącznie działki na których został on zaprojektowany, czyli działki nr 647/4, 543/3, 544/1, 544/3, 544/4, 545/3, 545/2, 554, 669, 664/1, 661, 650/5, 649/1, 660 obr. 227 w Rzeszowie przy ul. Św. Jakuba, będące własnością inwestora i osób prywatnych. Projektowane sieci wodociągowa i kanalizacji sanitarnej nie mają wpływu na środowisko ani na działki sąsiednie.

545/4
28.08.23

5. Informacje o wpisie terenu do rejestru zabytków oraz jego ochronie wynikającej z ustaleń planu zagospodarowania.

Projektowana inwestycja nie przebiega przez tereny podlegające przepisom wynikającym z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

6. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren inwestycji nie znajduje się w zasięgu obszaru na którym obowiązują przepisy prawa górniczego.

7. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia

Projektowane sieci wodociągowa i kanalizacji sanitarnej mają na celu uzbrojenie terenu dla przyszłych możliwych inwestycji w tym rejonie.

Trasę rurociągu zaprojektowano zachowując wymagane odległości od budynków i obiektów budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami. Zieleń wysoka nie występuje na trasie projektowanej inwestycji.

Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wg Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018 r. poz. 1839), w związku z czym nie wymaga postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z ustawą - Prawo ochrony środowiska.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne nie spowoduje wprowadzania do środowiska jakichkolwiek substancji czy energii i nie pogorszy warunków środowiska naturalnego.

Ze względu na zasięg i skalę inwestycji oraz jej docelową funkcję, nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, będą one miały zasięg lokalny (bez ryzyka oddziaływań transgranicznych), mało znaczący i odwracalny. Nie będzie mała miejsca negatywne oddziaływanie na środowisko i tereny sąsiednie, przedsięwzięcie zachowa zasadę zrównoważonego rozwoju miast chroniąc środowisko. Dodatkowo, oddziaływanie podczas realizacji inwestycji będzie minimalizowane przez jej krótki czas.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenach wodno-błotnych, obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, oraz innych siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym na obszarach Natura 2000, a także na obszarach mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Wykorzystanie zasobów naturalnych, ryzyko emisji, występowanie innych uciążliwości czy wystąpienie poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

mgr inż. Ewa Pawlus
nr upr. UAN/III/7342/60/93

OPIS DO POLICZNIKOWEJ, DOZIEMNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ Branża Elektryczna

Projektowana kable policznikowe i sterownicze w ramach zadania: Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej na działkach nr 674/4, 544/1, 544/3, 544/4, 545/2, 545/3, 554, 669, 664/1, 661, 650/5, 649/1, 660, 649/2, 649/3, 649/4, 649/5, 649/6, 649/7, 649/8, 649/9, 649/10, 649/11, 649/12, 649/13, 649/14, 649/15, 649/16, 649/17, 649/18, 649/19, 649/20, 649/21, 649/22, 649/23, 649/24, 649/25, obręb 227, gm. Rzeszów Miasto.

545/4
28.08.23✓

Inwestor: Słaby Bogusław, zam. ul. Niemena 14, 35-111 Rzeszów.

1. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora,
- aktualne rzuty architektoniczne,
- aktualna mapa do celów projektowych,
- obowiązujące normy i przepisy

2. Zakres opracowania.

- instalacje elektryczne wewnętrzne w obiekcie,
- policznikowy kabel (ozn. e1) typu YKY 5x16mm², (od szafy 1P do rozd. głównej w kontenerowej pompowni wody),
- policznikowe kable (ozn. e2) sterownicze, (od rozd. głównej w kontenerowej pompowni wody do proj. terenowego zbiornika wyrównawczego DN2500mm PEHD oraz kable do anteny na maszcie antenowym ozn. ma),

3. Rozwiązania techniczne.

Inwestor uzyskał zapewnienie z PGE w wysokości 17kW mocy przyłączeniowej z sieci energetyki (założono, że przyłączenie nastąpi linią kablową poprzez „wcięcie” w istn. kabel sieci nN zlokalizowany na działce w pobliżu kontenerowej pompowni wody).

Projektant projektuje jedynie miejsce usytuowania złącza i szafy pomiarowej oraz określa rodzaj przyłącza– kablowy. Pozostałą część projektu przyłącza elektroenergetycznego – ewentualnej przebudowy lub rozbudowy sieci nN oraz fizyczne wykonanie zasilania do złącza ZK-1 + 1P w uzgodnionym miejscu w linii ogrodzenia posesji Inwestora – wykona Wykonawca (firma wybrana przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów w przetargu) własnym staraniem i środkami.

Skrzynię złączowo-pomiarową ZK-1+1P (II klasa ochronności, IP44) należy zabudować w linii ogrodzenia działki. Skrzynia powinna być wyposażona w tablicę ostrzegawczą i schemat elektryczny (na wewn. stronie drzwi). Należy zastosować skrzynie złączowo-pomiarowe z tworzywa termoutwardzalnego pokryte powłoką zabezpieczającą je przed promieniowaniem UV.

W skrzyni 1P należy zamontować zabezpieczenie przedlicznikowe S 3faz. C 32A oraz trójfazowy licznik energii elektrycznej- pomiar bezpośredni. Kable należy wprowadzić do złącza pomiarowego w rurze ochronnej.

4. Zasilanie policznikowe kontenerowej pompowni wody.

Zasilanie kontenerowej pompowni wody należy poprowadzić kablem (ozn. e1) typu YKY 5x16mm², długości wrysowanej na planie PZT. Będzie on prowadzony (od szafy 1P do rozdzielni głównej kontenerowej pompowni wody) częściowo w ziemi a w pobliżu pompowni w rurze DVR $\phi 50$. Kabel układać linią falistą w wykopie o głębokości 0,7m na 10cm warstwie piasku i taką samą warstwą należy przysypać kabel a następnie przykryć warstwą rodzimego gruntu o grubości 15cm, przykryć folią koloru niebieskiego i zasypać ziemię ubijając ją warstwami. Wyjście ze złącza do ziemi oraz wejście kablem do rozdzielni pompowni wykonać w rurze karbowanej, $\phi 50$ koloru niebieskiego dług. ok. 1m każde. Przy złączu należy pozostawić zapas kabla nie mniej niż 2m.

Skrzyżowania kabla wykonać w rurach ochronnych karbowanych (ilość i rodzaj opisano na planie linii kablowej). Miejsce wprowadzenia kabla do osłon otaczających powinny być odpowiednio uszczelnione, a kabel zabezpieczony przed uszkodzeniem.

Kable należy układać zgodnie z normą N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”.

Jednakże wskazane wyposażenie zestawu ZK-1+1P ma jedynie charakter propozycji – końcowego doboru wyposażenia i wymiarów złącza i szafy dokona projektant PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów w oddzielnym opracowaniu.

Zadaniem Podmiotu Przyłączanego pozostaje wykonanie wyprowadzenia na zewnątrz obiektu w ustalone miejsce na działce linii WLZ-t typu YKY 5x16mm² zasilającej główną tablicę kontenerowej pompowni wody.

5. Kable sterownicze do proj. terenowego zbiornika wyrównawczego i anteny.

Pomiędzy rozdzielnicą kontenerowej pompowni wody a szafą sterowniczą przy proj. zbiorniku terenowym wyrównawczym DN 2500mm PEHD należy ułożyć kable sterownicze ozn. e2, zapewniające kontrolę poziomów i umożliwiające odpowiednie reagowanie na zmiany stanu wody w zbiorniku. To samo dotyczy się połączenia pomiędzy rozdzielnicą kontenerowej pompowni wody a proj. anteną na maszcie antenowym na PZT ozn. „ma”. Pomiędzy nimi też należy ułożyć kabel antenowy teletechniczny ozn. e2, zapewniający komunikację dla pompowni, jej sterowanie i kontrolę zdalną stanu jej pracy. Rodzaje i typy kabli oraz ich ilości ustalić na etapie wykonawstwa po wyborze urządzeń, określeniu potrzeb i wymagań dla okablowania.

Kable w kierunku zbiornika oraz anteny należy układać linią falistą na dnie wykopu na 10cm warstwie piasku i taką samą warstwą należy przysypać kabel a następnie przykryć warstwą rodzimego gruntu o grubości 15cm i przykryć folią koloru niebieskiego i wykop zasypać ziemią ubijając ją warstwami. Głębokość ułożenia danego kabla w ziemi mierzona prostopadle od powierzchni ziemi do górnej powierzchni kabla, powinna wynosić co najmniej 70cm. Przy pompowni należy wykonać zapas każdego kabla o długości około 2,0mb. Proj. kable ułożyć w jednej lub kilku rurach karbowanych, $\phi 50$, niebieskich na całej trasie (zbliżenie do rury wody). Miejsce wprowadzenia kabli do osłon otaczających powinny być odpowiednio uszczelnione, a kable zabezpieczone przed uszkodzeniem.

Kable należy układać zgodnie z normą N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”.

6. Sprawdzenie odbiorcze.

Instalacja po jej wykonaniu, a przed przekazaniem do eksploatacji powinna być poddana oględzinom i próbom w celu sprawdzenia czy zostały spełnione wymagania grupy norm PN-IEC 60364.6.

7. Uwagi końcowe.

Całość robót należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz sztuką budowlaną pod nadzorem osoby upoważnionej.

Zasilanie przedlicznikowe (po stronie sieci PGE) do zestawu ZLP będzie stanowiło odrębne opracowanie projektowe.

Projektował:

mgr inż. Krzysztof Głąb
upr. bud. PDK/0165/PWOE/05

.....

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej na działkach nr 674/4, 544/1, 544/3,
544/4, 545/2, 545/3, 554, 669, 664/1, 661, 650/5, 649/1, 660, 649/2, 649/3, 649/4, 545/4
649/5, 649/6, 649/7, 649/8, 649/9, 649/10, 649/11, 649/12, 649/13, 649/14, 649/15,
649/16, 649/17, 649/18, 649/19, 649/20, 649/21, 649/22, 649/23, 649/24, 649/25
obr. 227 w Rzeszowie przy ul. Św. Jakuba

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

PUNKT ANNA PAWLUS
ul. Dąbrowskiego 93, 35-084 Rzeszów
NIP: 5170021937

INWESTOR:		
BOGUSŁAW SŁABY UL. NIEPIENIA 14, 35-111 RZESZÓW		
ADRES INWESTYCJI:		
DZIAŁKI NR 674/4, 544/1, 544/3, 544/4, 545/2, 545/3, 544, 669, 664/1, 661, 650/5, 649/1, 660, 649/2, 649/3, 649/4, 545/4, 649/5, 649/6, 649/7, 649/8, 649/9, 649/10, 649/11, 649/12, 649/13, 649/14, 649/15, 649/16, 649/17, 649/18, 649/19, 649/20, 649/21, 649/22, 649/23, 649/24, 649/25		
OBR. 227 W RZESZOWIE PRZY UL. ŚW. JAKUBA		
TYTUŁ RYSUNKU:		
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
STADIUM:		
PROJEKT BUDOWLANY		
PROJEKTANT:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
BRANŻA SANITARNA:	UAN/III/7342/60/93	<i>[Signature]</i>
SPRAWDZAJĄCY:	PDK/0179/PWOE/05	<i>[Signature]</i>
OPRACOWUJĄCY:		<i>[Signature]</i>
BRANŻA ELEKTRYCZNA:		
MGR INŻ. ANNA PAWLUS		
BRANŻA ELEKTRYCZNA:		
MGR INŻ. KRZYSZTOF GŁĄB	PDK/0465/PWOE/05	<i>[Signature]</i>
SKALA:	1:500	NR RYS.: 1.1
DATA:	LUTY 2022	

MAPA JEST ZGODNA Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
MGR INŻ. ANNA PAWLUS
nr upr. UAN/III/7342/60/93

LEGENDA:

- Si — KS — S41 - projektowana sieć kanalizacji sanitarnej PVC 200,
S5, S9, S13, S17, S24, S29, S34 - projektowane studnie kanalizacyjne Ø 1000, pozostałe studnie Ø 425
- W1 — W — W5 - projektowana sieć wodociągowa PE 125
W4 — W — W6 - projektowane zawory do odpowietrzania sieci dn 80, 5 szt.
ZO - projektowane zawory do odpowietrzania sieci dn 80, 5 szt.
RO - projektowana rura ochronna L = 6,0 m
RO1 - projektowana rura ochronna L = 3,0 m

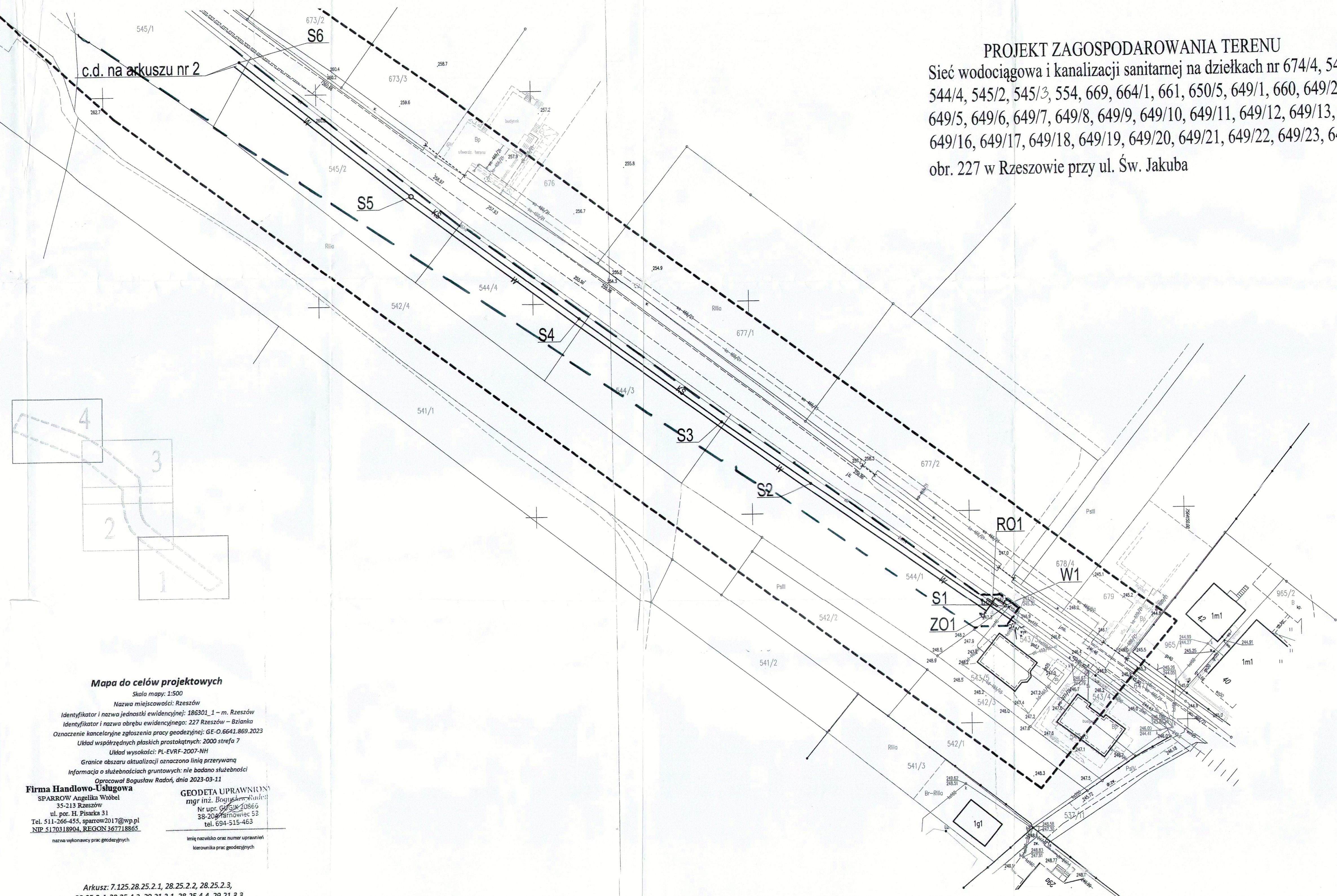
2 - p.p. zasady odciągające p.p.

ETAP I: sieć kanalizacji sanitarnej na odcinku S1 - S14 - *dyktę*
sieć wodociągowa na odcinku W1 - W5 - *złaznienie*

ETAP II: sieć kanalizacji sanitarnej na odcinku S14 - S41 - *nie dyktę*
sieć wodociągowa na odcinku W4 - W6 - *złaznienie*

— linie rozgraniczające teren *28.08.23*

PREZYDENT MIASTA RZESZÓWA
WYDZIAŁ GEODEZJI
GŁÓWNY OŚRODEK NADZORU KARTOGRAFICZNYCH
Na podstawie art. 234 ustawy z dnia 17 maja 2009 r. o
prawie geodezyjnym i kartograficznym (Dz. U. z 2020, poz. 216, 284, 782, 1086)
w formie załącznika do decyzji o wydaniu zezwolenia na wykonywanie
w dniu 28.08.2023 r. w Rzeszowie 55
oraz za pomocą środków komunikacji elektronicznej (zawieszonej w dniu 09.05.2023 r.)
Stanowisko kierownika, który posiada zezwolenie w sprawie zezwolenia na wykonywanie
GE-K.6630.152.2023
Marcin Piękarz
DYREKTOR WYDZIAŁU GEODEZJI



Mapa do celów projektowych

Skala mapy: 1:500
Nazwa miejscowości: Rzeszów
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 186301_1 - m. Rzeszów
Identyfikator i nazwa obszaru ewidencyjnego: 227 Rzeszów - Białka
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: GE-O.6641.869.2023
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych: 2000 strefa 7
Układ wysokości: PL-EVRF-2007-NH
Granice obszaru aktualizacji oznaczono linią przerywaną
Informacja o służebnościach gruntowych: nie badano służebności
Opracował Bogusław Radoń, dnia 2023-03-11

Firma Handlowo-Usługowa
SPARROW Angelika Wróbel
35-213 Rzeszów
ul. por. H. Piłsudskiego 31
Tel. 511-266-455, sparrows2017@wp.pl
NIP: 5170318904, REGON 367718865
nazwa wykonawcy prac geodezyjnych

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Bogusław Radoń
Nr upr. 6956/20866
38-204 Rzeszów
tel. 694-515-463
imię i nazwisko oraz numer uprawnień
kierownika prac geodezyjnych

Arkusz: 7.125.28.25.2.1, 28.25.2.2, 28.25.2.3,
28.25.2.4, 28.25.4.2, 29.21.3.1, 28.25.4.4, 29.21.3.3

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej
mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
i nie zostały przekazane do ODGIK.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opisanie techniczne pozytywnie zweryfikowany, jednocześnie informując, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator: zgłoszenia pracy geodezyjnej	GE-O.6641.869.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	PREZYDENT MIASTA RZESZÓWA Główny Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Rzeszowie
Wykonawca prac geodezyjnych	Firma Handlowo-Usługowa SPARROW Angelika Wróbel
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnie zweryfikacji	Protokół weryfikacji Nr: GE-O.6641.869.2023_1 z dnia 2023-03-14
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Bogusław Radoń Nr uprawnień 20866

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Bogusław Radoń
Nr upr. 6956/20866
38-204 Rzeszów
tel. 694-515-463

depte zfosorem

28.08.23.

Sięć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej na działkach nr 674/4, 544/1, 544/3, 544/4, 545/2, 545/3, 554, 669, 664/1, 661, 650/5, 649/1, 660, 649/2, 649/3, 649/4, 649/5, 649/6, 649/7, 649/8, 649/9, 649/10, 649/11, 649/12, 649/13, 649/14, 649/15, 649/16, 649/17, 649/18, 649/19, 649/20, 649/21, 649/22, 649/23, 649/24, 649/25 obr. 227 w Rzeszowie przy ul. Św. Jakuba

PUNKT ANNA PAWLUS
ul. Dąbrowskiego 93, 36-084 Rzeszów
NIP: 5170021937

MAPA JEST ZGODNA Z ORYGINAŁEM
MAPAY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

MGR INŻ. EWA PAWLUS
nr upr. UAN/III/7342/6092

LEGENDA:

Si —KS— S41 - projektowana sieć kanalizacji sanitarnej PVC 200,
S5, S9, S13, S17, S24, S29, S34 - projektowane studnie kanalizacyjne Ø 1000, pozostałe studnie Ø 425

W1—W W5
W4—W W6 - projektowana sieć wodociągowa PE 125

RO - projektowane zawory do odpowietrzania sieci dn 80, 5 szt.
ZO - projektowana rura ochronna L = 6,0 m
RO1 - projektowana rura ochronna L = 3,0 m

2 - mg. zasady odinujace m

ETAP I: sieć kanalizacji sanitarnej na odcinku S1 - S14 - *odpłyte zpotrośnieniem*
 sieć wodociągowa na odcinku W1 - W5

ETAP II: sieć kanalizacji sanitarnej na odcinku S14 - S41 - *nie odpłyte zpotrośnieniem*
 sieć wodociągowa na odcinku W4 - W6

— — — *— bliwie rozprężniacze*
terenu inwestycji

28.08.23
PK

Skala mapy: 1:500

Nazwa miejscowości: Rzeszów

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 186301 – m. Rzeszów

Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 227 Rzeszów – Białka

Oznaczenie kancearyjnego zgłoszenia planu geodezyjnej: GE-0.6641.869.2023

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych: 2000 strefa 7

Układ wysokości: PL-EVRF-2007-NH

Granice obszaru aktualizacji oznaczono linią przerywaną

Informacja o statebnosciach gruntowych: nie badano statebnosci

Opracował: Bogusław Radoń, data 2023-03-11

Firma Handlowo-Usługowa

SPARKOR Angelika Wrobel

35-215 Rzeszów

ul. pol. F. Piłsudskiego 1

Tel. 511-266-455, spartow2017@wp.pl

PEIN 5170318904, REGON 367718865

GEODETA UPRAWNIENY

mgr inż. Bogusław Radoń

Nr upr. GSG-50866

38-204 Radowice 58

tel. 694-515-463

imię nazwisko oraz numer uprawnień

tytułowa planu geodezyjnych

Arkusz: 7.125.28.25.2.1, 28.25.2.2, 28.25.2.3,
28.25.2.4, 28.25.4.2, 29.21.3.1, 28.25.4.4, 29.21.3.3

UWAGA: Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji i nie zostały przekazane do ODGiK.

Pozwiam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku pracy geodetycznej i kartograficznej, których rezultaty zawiera on oraz techniczny rozprawienie z wytycznymi. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karniej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator geodetycznej pracy geodetycznej	GE-O-684.1.869.203
Organ służby geodetycznej, który otrzymał zgłoszenie	PREZIDENT MIASTA REZYSTANCJA Grodzki Ośrodek Dokumentacji Geodetycznej i Kartograficznej w Rzeszowie
Wykonawca prac geodetycznych	Firma Handlowo-Usługowa SPARROW Angelika Wróbel
Wzrost data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki poszczególnych weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr. GE-O-684.1.869.203.1 z dnia 2023-04-10
Imię i nazwisko osoby upoważnionej do wydania kserokopii	Bogusław Radziej nr uprawnień 20865

GEODETA UPRAWNIENY
mgr inż. Bogusław Radek
 Nr upr. GIGIK 20865
 38-204 Tarnowiec 53
 tel. 694-515-463

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

INWESTOR		BOGUSŁAW SŁABY UL. NIEMENA 14, 35-111 RZESZÓW			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Z POMPOWNIĄ KONTENEROWĄ, ZBIORNIKIEM I POLIZNIKOWĄ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ ORAZ BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ – ETAP I, ODCINKI W1 – W5 I S1 – S14			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miasto: RZESZÓW ul. ŚW. JAKUBA Kategoria obiektu budowlanego: XXVI			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK		186301_1.227.647/4, 186301_1.227.543/3, 186301_1.227.544/1, 186301_1.227.544/3, 186301_1.227.544/4, 186301_1.227.545/3, 186301_1.227.545/2, 186301_1.227.554, 186301_1.227.669, 186301_1.227.664/1, 186301_1.227.661, 186301_1.227.650/5, 186301_1.227.649/1, 186301_1.227.660			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIE I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. EWA PAWLUS	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci sanitarnych i uzbrojenia terenu nr UAN/III/7342/60/93	Branża sanitarna	SIERPIEŃ 2023	
Sprawdzający	mgr inż. BARTŁOMIEJ BASIAK	do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr PDK/0130/PWOS/15	Branża sanitarna	SIERPIEŃ 2023	

Spis treści projektu architektoniczno – budowlanego

I. CZĘŚĆ OPISOWA

- | | |
|---|------------|
| 1. Opis techniczny | str. 2 – 4 |
| 1.1. Opis sieci kanalizacji sanitarnej | |
| 1.2. Opis pompowni kontenerowej | |
| 1.3. Opis zbiornika wyrównawczego | |
| 1.4. Kolizje projektowanych sieci z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem | |
| 2. Opinia geotechniczna | str. 5 |
| 3. Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego | str. 6 – 7 |
| 4. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego | str. 8 |

II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | | |
|---------------------------------------|-----------------|--------------|
| - profil sieci wodociągowej | - rys. nr 1 | str.9 |
| - profil sieci kanalizacji sanitarnej | - rys. nr 2 – 5 | str. 10 – 13 |

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – OPIS TECHNICZNY

1. Opis sieci wodociągowej

Przed rozpoczęciem prowadzenia robót należy komisyjnie sprawdzić stan techniczny istniejących obiektów budowlanych, położonych w pobliżu projektowanego uzbrojenia. Roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi bhp.

Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej PE 125 nastąpi w punkcie W1 poprzez przedłużenie istniejącego wodociągu. Za włączeniem zamontować zasuwę żeliwną kołnierzową dn 100, zamknięciem miękkim ze skrzynką. Skrzynkę obrukować, a zasuwę trwale oznakować za pomocą tabliczki umieszczonej na obiekcie stałym lub słupku betonowym. W punktach W2 i W3 nastąpi włączenie do sieci systemu podnoszącego ciśnienie wody czyli pompowni kontenerowej oraz zbiornika. W punktach ZO1 – ZO3, przy pomocy trójników żeliwnych kołnierzowych dn 125/80, zostaną włączone do sieci zawory odpowietrzające dn 80.

Projektuje się sieć wodociągową z rur i kształtek PE 125x7,4 mm, PE 100 SDR 17, o wytrzymałości na ciśnienie 1 MPa.

Rury układać w gotowym wykopie o szer. 0,9 m na podsypce z piasku grubości 15 - 20 cm, na głębokości zgodnie z profilem podłużnym. Wykop wykonać zgodnie z BN-83/863-02 „Przewody ziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze”. Po ułożeniu rurociągu przysypać warstwą piasku gr. 30 cm, a dalej gruntem rodzimym, ubijając go warstwami co 20 cm. Stopień zagęszczenia wg skali Proctora - 95% dla podsypki o obsypania.

Na wykonanym wodociągu, po jego częściowym zasypaniu, na głębokości 40 cm pod poziomem terenu należy ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą koloru niebieskiego z wkładką metalową.

Przewody wodociągowe po ułożeniu w wykopie przed zasypaniem powinny być powykonawczo zinwentaryzowane zgodnie z BN-72/897201 przez uprawnionego geodetę, a także poddane próbie na ciśnienie 1 MPa w obecności eksploatatora wodociągu. Próbę przeprowadza się zgodnie z PN-81/B10752 „Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania w zakresie szczelności przewodu”, po ułożeniu przewodów i wykonaniu warstwy ochronnej z podbiciem rur z obu stron piaskiem (gruntem piaszczystym) dla zabezpieczenia przed poruszeniem przewodu. Złącza winny być odkryte celem sprawdzenia ewentualnych przecieków.

Przewody z rur PE po ich dokładnym wypłukaniu czystą wodą (szybkość przepływu dobrana musi być dostatecznie do wypłukania wszystkich zanieczyszczeń) wymagają dezynfekcji np. wodą chlorowaną. Po pozytywnej próbie ciśnieniowej dokonać połączenia projektowanego rurociągu z siecią.

2. Opis pompowni kontenerowej

Na terenie działki 545/4 obr. 227 zaprojektowano wodociągowy zbiornik wyrównawczy o pojemności 40 m³ wraz z kontenerową pompownią wody.

Włączenie pompowni wody do projektowanego wodociągu $\phi 125$ mm PE będzie wykonane z zastosowaniem obejścia. Pompownia zasilana będzie z otwartego zbiornika wodociągowego. Po stronie tłocznej zestawu pompowego projektuje się podniesienie

ciśnienia do $0,55 \pm 0,6$ MPa. Dobrany zestaw pompowy składa się z 3 pomp pracujących na pokrycie istniejącego rozbioru w sieci.

Zestaw należy posadowić w pomieszczeniu kontenera z podłączeniem do instalacji poprzez kompensatory ograniczające przenoszenie drgań. Zestaw pompowy zasilany będzie ze zbiornika zewnętrznego rurociągiem 125mm PE. Napływ na stronę ssawną zestawu będzie grawitacyjny o ciśnieniu zależnym od poziomu zwierciadła wody w zbiorniku. Po stronie tłocznej zestawu pompowego projektuje się podniesienie ciśnienia do 0,6 MPa.

Włączenie i instalacja w pompowni projektuje się z rur i kształtek żeliwnych o średnicy DN100mm łączonych kołnierzowo. Na rurociągu zasilającym I strefy i rurociągu II strefy będą zamontowane zasuwy odcinające żeliwne miękko uszczelnione dn 125mm. Przejście przewodów przez posadzkę należy wykonać w tulejach ochronnych z rur PE $\phi 200$ mm z uszczelnieniem elastomerowym typu

Obiekt kontenera technicznego projektowany jest jako naziemny, niezależny obiekt wodociągowy wyposażony w układ pompowy pracujący jako pompownia w układzie dystrybucji wody.

Konstrukcją kontenera składa się ze spawanej rama podłogi, stropodachu oraz słupów usytuowanych w narożach modułu. Elementy konstrukcji pokryte będą powłokami antykorozyjnymi w kolorystyce RAL 9010.

Stropodach kontenera składa się z blachy ocynkowanej gr. 1,5mm, płyty wiórowej 15mm, wełny mineralnej gr. 100mm, folii paroizolacyjnej, blachy lakierowanej RAL 9010 (system kaset).

Ściany zewnętrzne składają się z płyt warstwowych (blacha lakierowana RAL 9010, styropian gr. 100mm, blacha lakierowana RAL 9010).

Kontener posiada drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe, białe, stalowe o wymiarach 1000/2000 mm z dwoma zamkami oraz okno z PCV (RU), 1200x1135mm białe z kratą zewnętrzną, otwierane w systemie rozwieralno-uchylnym. Kontener techniczny posadowiony będzie na zbrojonej płycie fundamentu.

3. Opis zbiornika wyrównawczego

Zbiornik został zaprojektowany z dwupłaszczowej rury PEHD dn 2500 mm o długości 8,5m. W zbiorniku zostanie zamontowany komin włączowy PE100 dn 1200mm.

Zbiornik zostanie połączony z projektowaną siecią wodociagową oraz kontenerową pompownią wody, przewodami $\phi 125$ mm PE100 SDR 17. Zrzutu popłuczyn z okresowego czyszczenia zbiornika, przelewu, zrzutu z zaworu bezpieczeństwa pomp oraz odebrania ścieków z umywalki w kontenerze, przewidziano do studni betonowej $\phi 1000$ mm, połączonej z projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej rurami $\phi 160$ mm PVC SN8 lite. Kanał spustowy i przelewowy zaprojektowano z rur $\phi 160$ PE100 SDR 17. Rury PE będą łączone przez zgrzewanie doczołowe.

Zasuwy kołnierzowe miękkouszczelnione dn 125mm zaprojektowano w punktach węzłowych, przy włączeniu do projektowanej sieci, na odgałęzieniach do zbiornika. Układ zasuw zaprojektowano w sposób umożliwiający ominięcie zbiornika wodociagowego lub pompowni wody co daje możliwości różnorodnej pracy układu sieć – zbiornik – pompownia. Na kanale spustowym zaprojektowano zasuwę kołnierzową miękkouszczelnioną dn 150mm. Obudowy teleskopowe zasuw od góry zostaną zamocowane w skrzynkach ulicznych.

Zbiornik zostanie posadowiony na płycie betonowej, pod którą należy wykonać zagęszczony nasyp z pospółki. Płytę od dna zbiornika oddzielić warstwą wyrównawczą piaskowo-cementową (1:5) o grubości 15cm. Dalsze prace prowadzić w kierunku wykonania koleby piaskowo-cementowej z dokładnym zagęszczeniem. Zbiornik posadowić ze spadkiem 1 % w kierunku odpływu.

4. Opis sieci kanalizacji sanitarnej

Przed rozpoczęciem prowadzenia robót należy komisyjnie sprawdzić stan techniczny istniejących obiektów budowlanych, położonych w pobliżu projektowanego uzbrojenia. Roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi BHP.

Włączenie do istniejącej sieci kanalizacyjnej ks 200, wykonać w istniejącej studzience z tworzywa sztucznego o średnicy 425 mm, w dnie studzienki. W przypadku braku istniejącej kinety zbiorczej w studni włączeniowej, należy ją przebudować.

Projektuje się kanalizację sanitarną grawitacyjną z rur i kształtek kanalizacyjnych PVC-U, SDR 34 200x5,9 mm, szereg ciężki „S”.

Rurociągi układać na podsypce piaskowej z obsypaniem do $\frac{1}{4}$ wysokości rur. Połączenia rur PVC kielichowe z uszczelkami gumowymi. Połączenia wykonywać starannie, uszczelka powinna na całym obwodzie przylegać do rowka w kielichu. Przed wciśnięciem kolejnej rury, jej bosy koniec posmarować płynami lub pastami zmniejszającymi opory tarcia. Nie stosować smaru, olejów i innych produktów pochodzących z ropy naftowej.

Projektuje się studnie rewizyjne o średnicy 425mm z tworzywa sztucznego betonową, oraz betonowe o średnicy 1200 mm. Pokrywa studzienek betonowa, ułożona na stożku betonowym odciążającym.

Wykopy pod wytyczoną trasę kanalizacji sanitarnej wykonywać mechanicznie i ręcznie na okład, zgodnie z normą PN-B-10736:1999. W miejscach istniejącego uzbrojenia tylko ręcznie, dokonywać odkrywek w obecności przedstawicieli użytkowników innych sieci. Obudowa wykopów elementami stalowymi (wypraski) z balami drewnianymi i stemplami rozporowymi (metalowe teleskopowe), lub stosować obudowy ścian wykopów obudowami mechanicznymi typ boksowy. Głębokość posadowienia rur oraz studzienek wynika z rzędnych na profilu podłużnym. Sposób prowadzenia prac dostosować do warunków gruntowo-wodnych. Roboty ziemne wykonywać z zachowaniem bezpieczeństwa osób trzecich.

Po ułożeniu przewodów kanalizacyjnych wykonać próbę ciśnieniową, polegającą na obserwacji obniżania się poziomu wody w studzienkach, napelnionych do najwyższego możliwego punktu, przy zaślepieniu najniższego punktu badanego odcinka. Przy braku spadku poziomu wody w przeciągu 1 godziny, należy uznać kanał za szczelny i gotowy do funkcjonowania.

5. Kolizje projektowanej sieci z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem

Projektowane sieci wodociągowa i kanalizacji sanitarnej krzyżują się z innym uzbrojeniem podziemnym – istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej oraz same ze sobą. Skrzyżowania te nie wymagają zabezpieczenia rurociągów rurami ochronnymi.

mgr inż. Ewa Pawlus
nr upr. UAN/III/7342/60/93

OPINIA GEOTECHNICZNA

Na podstawie wizji lokalnej oraz analizy dokumentacji archiwalnej ustalono dla terenu inwestycji następujące warunki geotechniczne posadowienia sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej według kryteriów określonych w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. (Dz. U. z 2012r. poz.223):

1. Kategoria geotechniczna

Na podstawie rodzaju warunków gruntowych oraz czynników konstrukcyjnych charakteryzujących możliwość przenoszenia odkształceń i drgań, posadowienie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zaliczono do **II kategorii geotechnicznej**, o statycznym schemacie obliczeniowym, a badany teren należy zaliczyć do **prostych warunków gruntowych**.

2. Odwodnienia budowlane – teren inwestycji nie wymaga odwodnienia, ponieważ zwierciadło wody gruntowej znajduje się poniżej poziomu posadowienia rurociągów.
3. Ocena przydatności gruntów stosowanych w budowlach ziemnych – *nie dotyczy*.
4. Projektowane bariery i ekrany uszczelniające – *nie dotyczy*.
5. Określenie nośności i ogólnej stateczności podłoża gruntowego – proste warunki gruntowe, warstwy jednorodne genetycznie i litologicznie, równoległe do powierzchni terenu nie obejmują gruntów słabonośnych. Brak występowania niekorzystnych zjawisk geotechnicznych. Założona nośność w poziomie posadowienia rurociągów 0,15 Mpa.
6. Ustalenie wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego z obiektami sąsiadującymi – posadowienie rurociągów bezpośrednio na gruncie poprzez warstwę piasku grubości 10 cm, około 1,4 m pod poziomem istniejącego terenu, w bezpośrednim sąsiedztwie nie występują obiekty budowlane.
7. Ocena stateczności zboczy, skarp i nasypów – *nie dotyczy*.
8. Wybór metody wzmacniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp, wykopów, nasypów – *nie dotyczy*.
9. Ocena wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektu budowlanego – zwierciadło wody gruntowej poniżej projektowanego poziomu posadowienia, poziom wód gruntowych jest uzależniony od bieżących opadów atmosferycznych.
10. Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i dobór sposobu oczyszczania gruntów – *nie dotyczy*.

mgr inż. Ewa Pawlus
nr upr. UAN/III/7342/60/93

6

INFORMACJA O SPOSOBIE OSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

do projektu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na działkach nr 647/4, 543/3, 544/1, 544/3, 544/4, 545/3, 545/2, 554, 669, 664/1, 661, 650/5, 649/1, 660 obr. 227 w Rzeszowie przy ul. Św. Jakuba

28.08.23

PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt geotechniczny opracowano w oparciu o opinie geotechniczne określające warunki gruntowo-wodne podłoża na działkach położonych wzdłuż ciągu projektowanych sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przy ul. św. Jakuba w Rzeszowie.

1. Prognoza zmian właściwości podłoża gruntowego.
Na poziomie posadowienia projektowanych sieci wodociągowej i kanalizacyjnej występują pyły o konsystencji twardoplastycznej i plastycznej. Nie stwierdzono regularnego poziomu wód gruntowych, nie stwierdzono występowania sączeń wód infiltracyjnych tzw. sączeń śródglinowych.
Właściwości podłoża nie ulegają zmianie w czasie wykonywania sieci. Wykopy należy zabezpieczyć przed napływem wód powierzchniowych.
2. Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych
Właściwości obliczeniowe parametrów geotechnicznych należy przyjąć zgodnie z dokumentacją geotechniczną.
3. Określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa do obliczeń geotechnicznych.
Do obliczeń geotechnicznych należy przyjąć współczynnik bezpieczeństwa o wartości 0,90.
4. Określenie oddziaływania gruntu
Oddziaływanie gruntu na projektowane sieci wodociągową i kanalizacyjną nie ma wpływu.
5. Model obliczeniowy podłoża gruntowego
Model obliczeniowy podłoża gruntowego przyjmuje się według profili otworów badawczych dokumentacji geotechnicznej.
6. Osiadanie podłoża gruntowego
Osiadanie podłoża gruntowego nie nastąpi.
7. Ustalenia danych niezbędnych do projektowania sieci.
Grunt w postaci pyłów o konsystencji od twardoplastycznej do plastycznej.
Nie stwierdzono regularnego poziomu wód podziemnych ani sączeń infiltracyjnych.
8. Specyfikacja badań niezbędnych do zapewnienia jakości robót ziemnych
Warunki gruntowo-wodne dla przedmiotowej inwestycji należy uznać za korzystne umożliwiające racjonalne i bezpieczne wykonanie robót ziemnych. Nie stwierdzono procesów geodynamicznych, które mogłyby spowodować zagrożenie osuwania się mas ziemnych.

Roboty ziemne wykonane zostaną jako wykopy o ścianach pionowych wzmocnionych lub skarpowych, w zależności od głębokości wykopu i struktury gruntu.

Zabezpieczenie, t.j. umocnienie ścian wykopów wypraskami zakładanymi poziomo z bali drewnianych z odpowiednim rozparciem, przy wykopach głębokich stosować szalunki płytowe z rozporami.

Grunty plastyczne występujące w poziomie posadowienia rurociągów należy usunąć i zastąpić podsypką piaszczystą zagęszczoną do wskaźnika zagęszczenia $I_s > 0,95$.

Spód wykopów o miąższości ok. 20 cm należy wykonać ręcznie bez użycia sprzętu ciężkiego. Grunt należy wymienić na podsypkę z pospółką stabilizowaną cementem. Pod studnie kanalizacyjne stosować chudy beton.

9. Określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt budowlany
Nie występuje.
10. Określenie zakresu niezbędnego monitorowania wykonanego obiektu budowlanego
Nie dotyczy.

mgr inż. Ewa Pawlus
nr upr. UAN/III/7342/60/93

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2351 z 2021 r. z późn. zmianami), oświadczam, że projekt architektoniczno - budowlany dla zamierzenia pod nazwą: *Budowa odcinka sieci wodociągowej wraz z pompownią kontenerową, zbiornikiem i policznikową instalacją elektryczną, oraz budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr 647/4, 543/3, 544/1, 544/3, 544/4, 545/3, 545/2, 554, 669, 664/1, 661, 650/5, 649/1, 660 obr. 227 w Rzeszowie przy ul. Św. Jakuba – etap I*, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. 28.08.23.

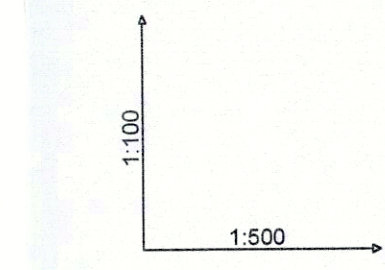
Projektant branża sanitarna:

mgr inż. Ewa Pawlus
nr upr./nr decyzji o nadaniu uprawnień:
UAN/III/7342/60/93

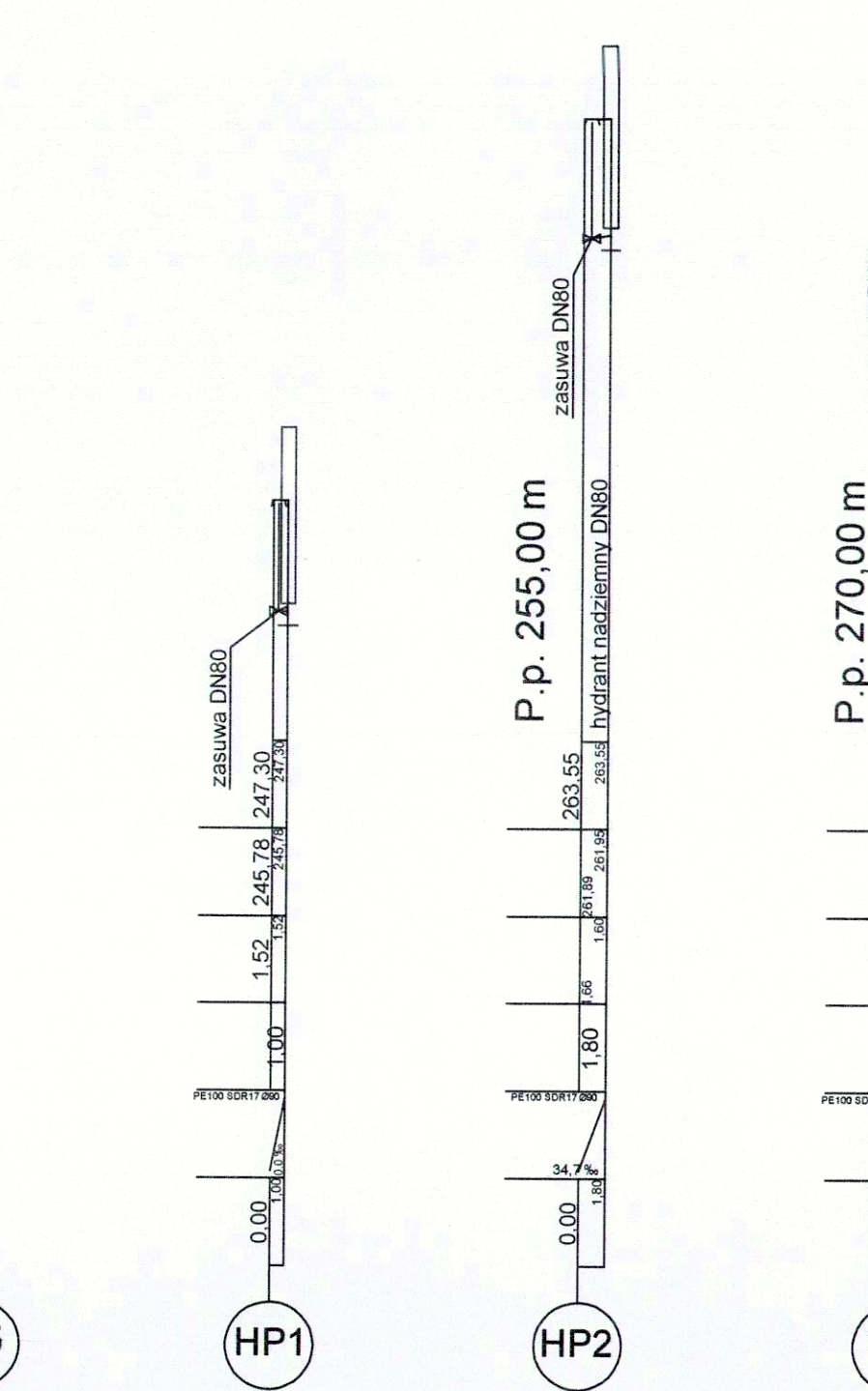
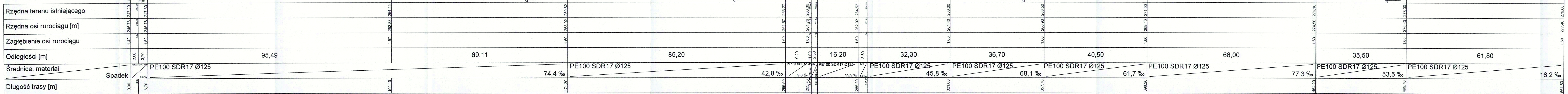
Sprawdzający branża sanitarna:

mgr inż. Bartłomiej Basiak
nr upr./nr decyzji o nadaniu uprawnień:
PDK/0130/PWOS/15

PRPFIL PODŁUŻNY SIECI WODOCIĄGOWEJ

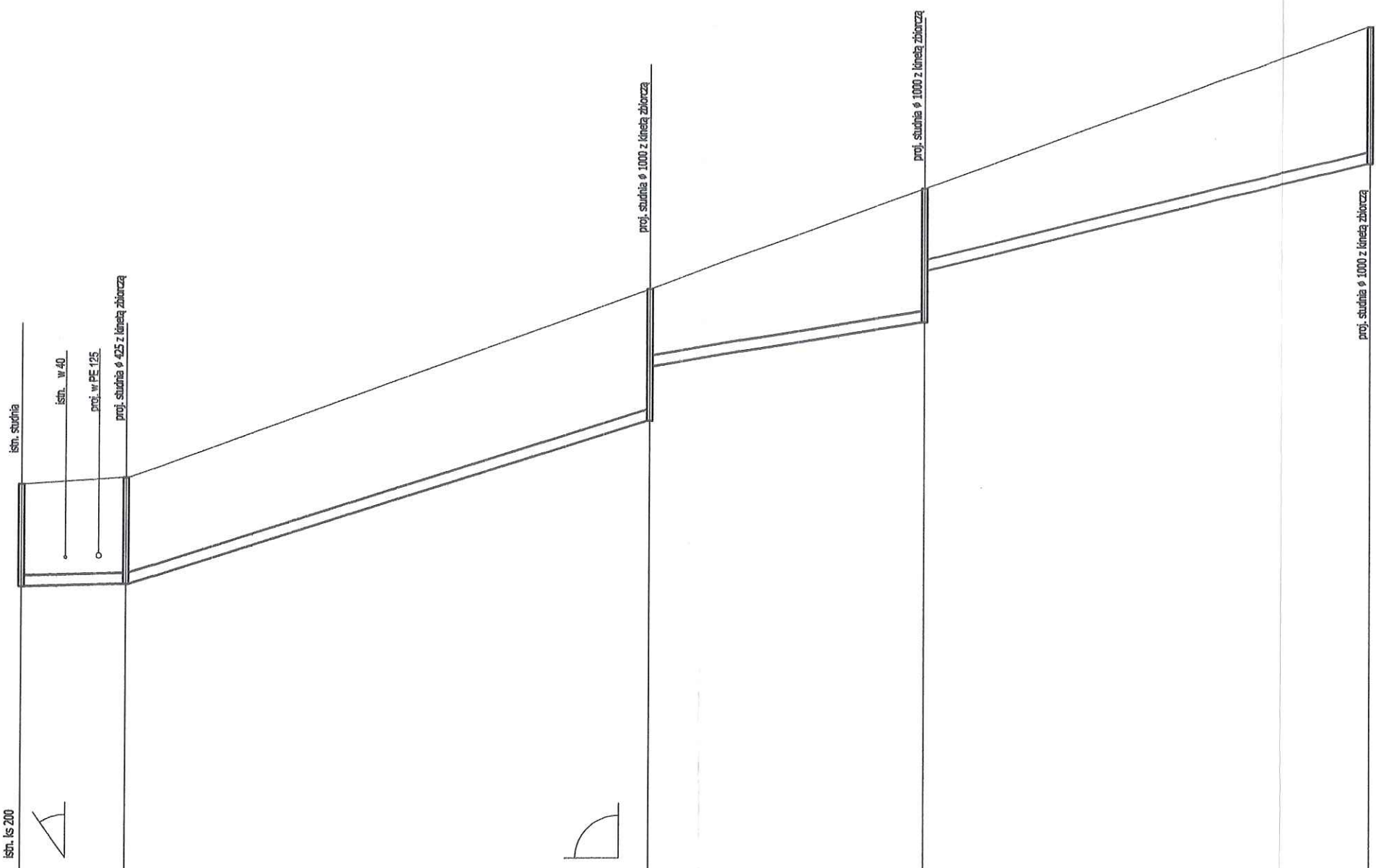


Poziom porównawczy 244,00 m n.p.m.



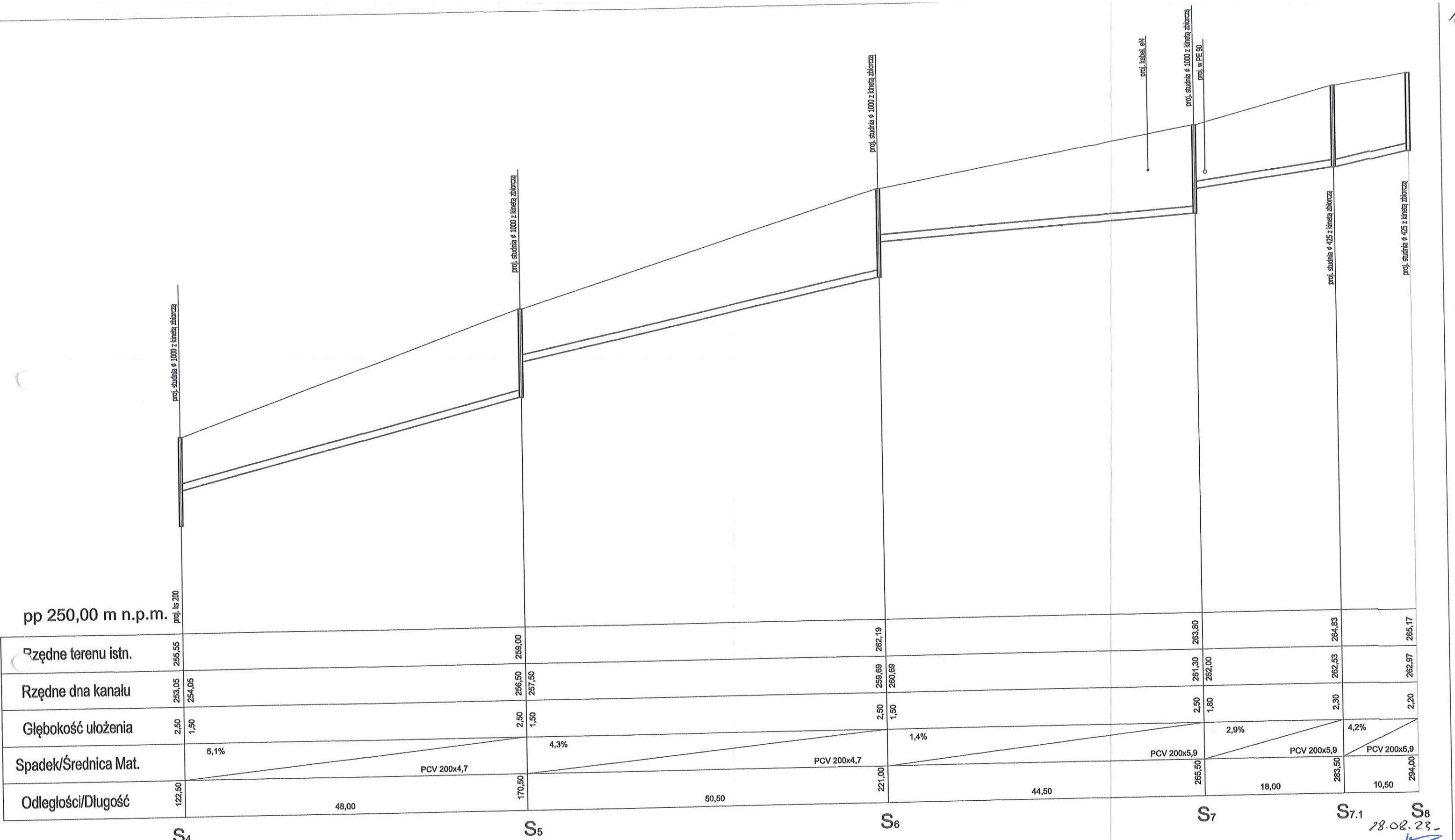
SIECI WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ NA DZIAŁKACH NR 647/4, 644/1, 644/3, 644/4, 648/2, 645/3, 654, 669, 664/1, 661, 51, 51/1, 650/5, 649/1, 650, 649/2, 643/3, 649/4, 649/5, 649/6, 649/7, 649/8, 649/9, 649/10, 649/11, 649/12, 649/13, 649/14, 649/15, 649/16, 649/17, 649/18, 649/19, 649/20, 649/21, 649/22, 649/23, 649/24, 649/25 OBR. 227 W RZESZOWIE PRZY UL. ŚW. JAKUBA				SKALA 1: 500/100
ZESPÓŁ PROJEKTOWY PROJEKTANT OPRACOWANIE SPRAWDZAJĄCY TYTUŁ	mgr inż. EWA PAWLUS mgr inż. ANNA PAWLUS mgr inż. BARTŁOMIEJ BASIAK DATA SIERPIEŃ 2023 R	PODPIŚCIE mgr inż. EWA PAWLUS mgr inż. ANNA PAWLUS mgr inż. BARTŁOMIEJ BASIAK DATA SIERPIEŃ 2023 R	NR UPR. BUD. UAN/III/7342/093 PDK/0130/PWOS/16 SIERPIEŃ 2023 R	NR RYS. 1

	pp 240,00 m n.p.m.								
	istn. Is 200								
Rzędne terenu istn.	247,17		247,30		250,85		252,65		255,55
Rzędne dna kanału	245,30		245,35		248,35 249,35		250,15 251,15		253,05
Głębokość ułożenia	1,87		1,95		2,50 1,50		2,50 1,50		2,50
Spadek/Średnica Mat.		0,5% PCV 200x4,7	6,3%		3,2%		4,7%		
Odległości/Długość	0,00	9,50	9,50	47,50	57,00	25,00	82,00	40,50	122,50
	S _i	S ₁			S ₂		S ₃		S ₄



NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	SIECI WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ NA DZIAŁKACH NR 647/4, 544/1, 544/3, 544/4, 545/2, 545/3, 554, 669, 664/1, 661, 575/5, 650/5, 649/1, 660, 649/2, 643/3, 649/4, 649/5, 649/6, 649/7, 649/8, 649/9, 649/10, 649/11, 649/12, 649/13, 649/14, 649/15, 649/16, 649/17, 649/18, 649/19, 649/20, 649/21, 649/22, 649/23, 649/24, 649/25 OBR. 227 W RZESZOWIE PRZY UL. ŚW. JAKUBA			SKALA
				1: 500/100
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	NAZWISKO I IMIĘ	PODPIS	NR UPR. BUD.	NR RYS.
PROJEKTANT	mgr inż. EWA PAWLUS		UAN/III/7342/60/93	2
OPRACOWANIE	mgr inż. ANNA PAWLUS			
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. BARTŁOMIEJ BASIAK		PDK/0130/PWOS/15	
		DATA	SIERPIEŃ 2023 R.	
TYTUŁ	PROFIL PODŁUŻNY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ			

28.08.23.

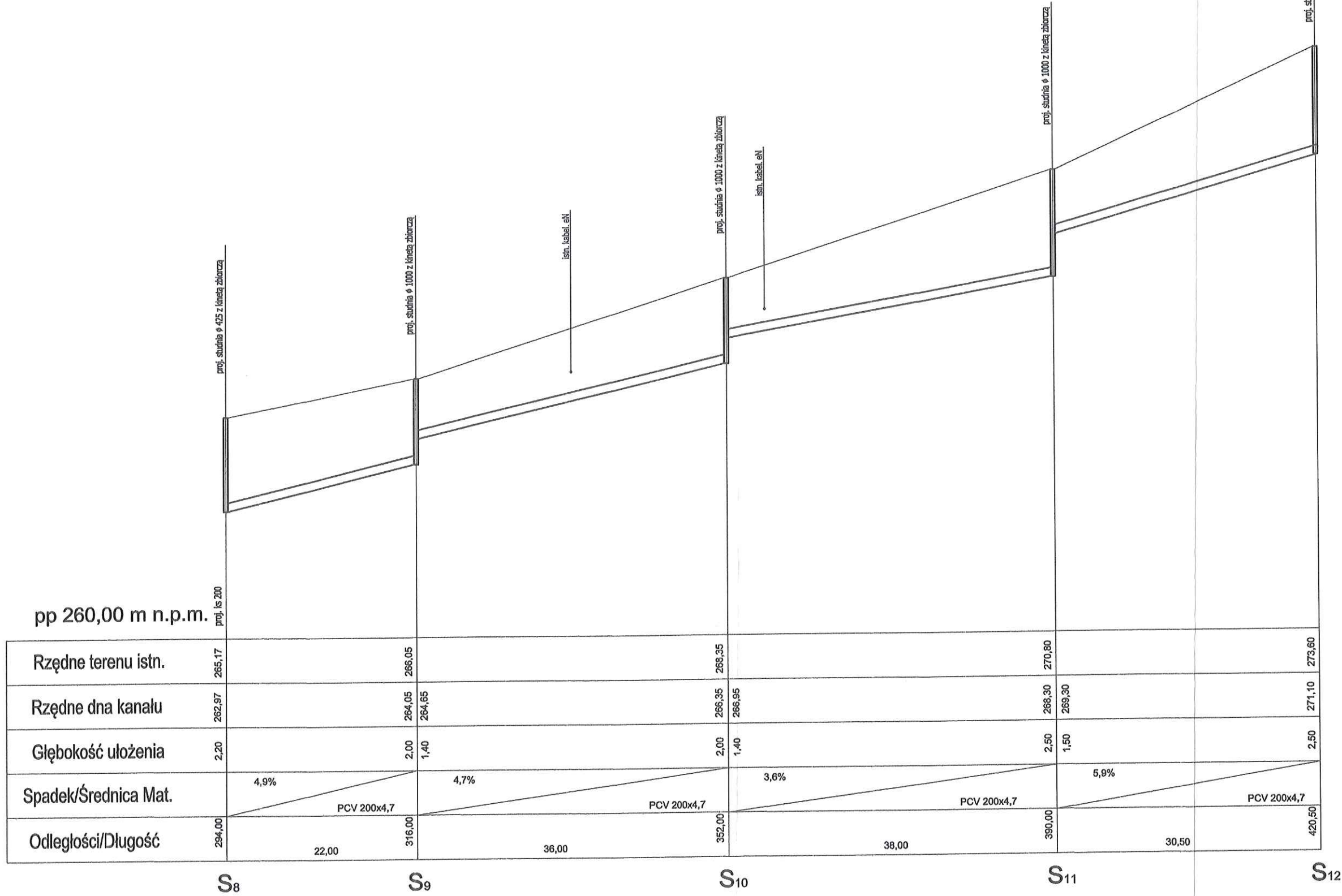


pp 250,00 m n.p.m.

Rzędne terenu istn.	255,55	259,00	262,19	263,80	264,83	265,17
Rzędne dna kanału	253,05 254,05	256,50 257,50	259,69 260,69	261,30 262,00	262,53	262,97
Głębokość ułożenia	2,50 1,50	2,50 1,50	2,50 1,50	2,50 1,80	2,30	2,20
Spadek/Średnica Mat.	5,1%	4,3%	1,4%	2,9%	4,2%	
Odległości/Długość	122,50	48,00	50,50	44,50	18,00	10,50

S₄ S₅ S₆ S₇ S_{7.1} S₈

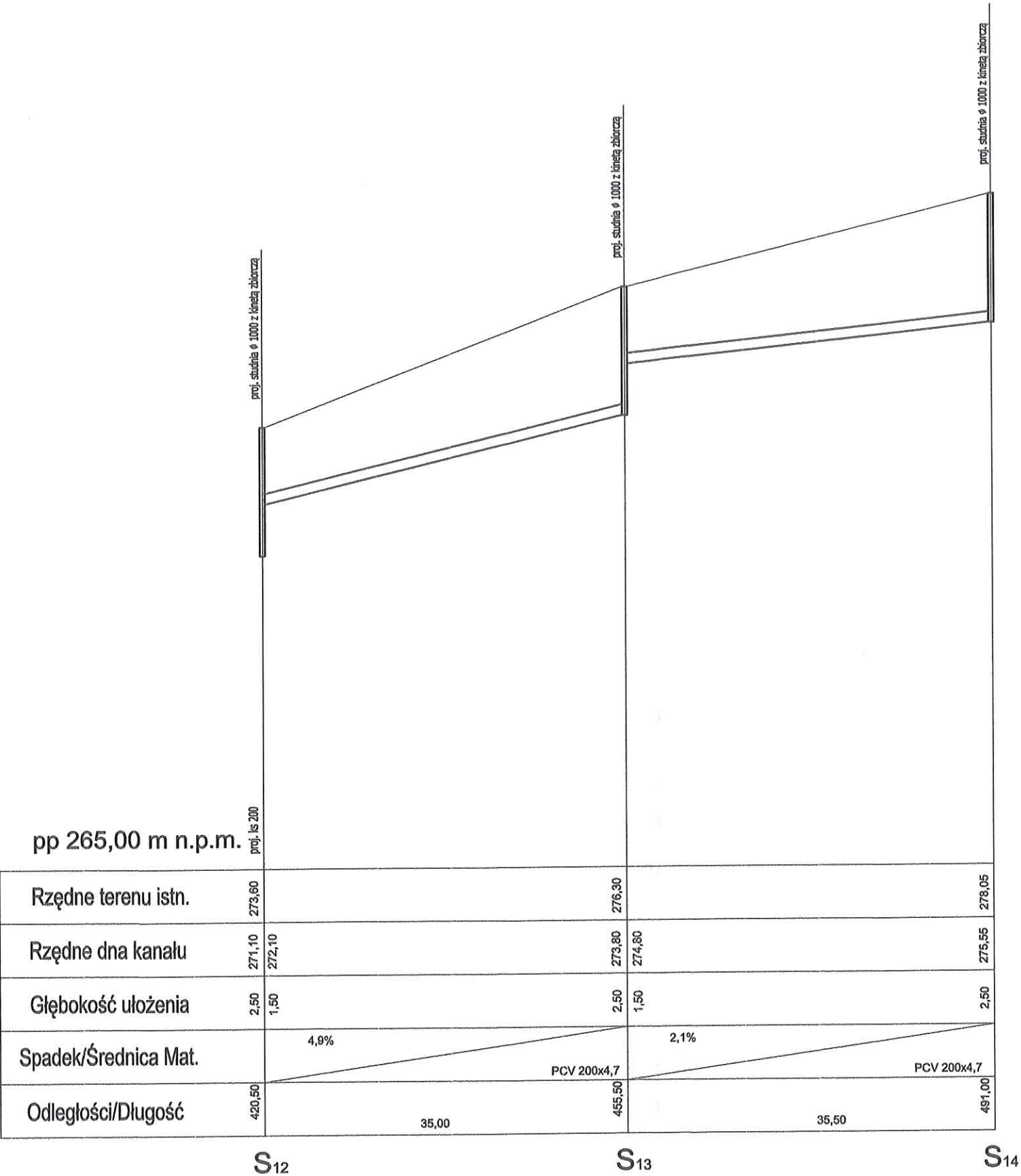
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	SIECI WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ NA DZIAŁKACH NR 647/4, 544/1, 544/3, 544/4, 545/2, 545/3, 554, 669, 664/1, 661, 545/4, 650/5, 649/1, 660, 649/2, 643/3, 649/4, 649/5, 649/6, 649/7, 649/8, 649/9, 649/10, 649/11, 649/12, 649/13, 649/14, 649/15, 649/16, 649/17, 649/18, 649/19, 649/20, 649/21, 649/22, 649/23, 649/24, 649/25 OBR. 227 W RZESZOWIE PRZY UL. ŚW. JAKUBA				SKALA
	1:500/100				
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	NAZWISKO I IMIĘ	PODPIS	NR UPR. BUD.	NR RYS.	
PROJEKTANT	mgr inż. EWA PAWLUS		UAN/III/7342/60/93	3	
OPRACOWANIE	mgr inż. ANNA PAWLUS		PDK/0130/PWOS/15		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. BARTŁOMIEJ BASIAK		SIERPIEŃ 2023 R.		
TYTUŁ	PROFIL PODŁUŻNY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ				

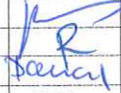


pp 260,00 m n.p.m.

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	SIECI WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ NA DZIAŁKACH NR 647/4, 544/1, 544/3, 544/4, 545/2, 545/3, 554, 669, 664/1, 661, 547/4, 650/5, 649/1, 660, 649/2, 643/3, 649/4, 649/5, 649/6, 649/7, 649/8, 649/9, 649/10, 649/11, 649/12, 649/13, 649/14, 649/15, 649/16, 649/17, 649/18, 649/19, 649/20, 649/21, 649/22, 649/23, 649/24, 649/25 OBR. 227 W RZESZOWIE PRZY UL. ŚW. JAKUBA			SKALA
				1: 500/100
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	NAZWISKO I IMIĘ	PODPIS	NR UPR. BUD.	NR RYS.
PROJEKTANT	mgr inż. EWA PAWLUS		UAN/III/7342/60/93	4
OPRACOWANIE	mgr inż. ANNA PAWLUS			
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. BARTŁOMIEJ BASIAK		PDK/0130/PWOS/15	
			DATA	
TYTUŁ	PROFIL PODŁUŻNY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ			

28.08.23



NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	SIECI WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ NA DZIAŁKACH NR 647/4, 544/1, 544/3, 544/4, 545/2, 545/3, 554, 669, 664/1, 661, 545/5, 650/5, 649/1, 660, 649/2, 643/3, 649/4, 649/5, 649/6, 649/7, 649/8, 649/9, 649/10, 649/11, 649/12, 649/13, 649/14, 649/15, 649/16, 649/17, 649/18, 649/19, 649/20, 649/21, 649/22, 649/23, 649/24, 649/25 OBR. 227 W RZESZOWIE PRZY UL. ŚW. JAKUBA			SKALA 1: 500/100
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	NAZWISKO I IMIĘ	PODPIS	NR UPR. BUD.	NR RYS.
PROJEKTANT	mgr inż. EWA PAWLUS		UAN/III/7342/60/93	5
OPRACOWANIE	mgr inż. ANNA PAWLUS		PDK/0130/PWOS/15	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. BARTŁOMIEJ BASIAK		DATA	
			SIERPIEŃ 2023 R.	
TYTUŁ	PROFIL PODŁUŻNY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ			

28.08.23.

STRONA TYTUŁOWA
ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	BOGUSŁAW SŁABY UL. NIEMENA 14, 35-111 RZESZÓW	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ Z POMPOWNIĄ KONTENEROWĄ, ZBIORNIKIEM I POLIZNIKOWĄ INSTALACJĄ ELEKTRYCZNĄ ORAZ BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ – ETAP I , ODCINKI W1 – W5 I S1 – S14	
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: RZESZÓW ul. ŚW. JAKUBA Kategoria obiektu budowlanego: XXVI	28.08.23-
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK	186301_1.227.647/4, 186301_1.227.543/3, 186301_1.227.544/1, 186301_1.227.545/3, 186301_1.227.544/3, 186301_1.227.544/4, 186301_1.227.545/3, 186301_1.227.545/2, 186301_1.227.554, 186301_1.227.669, 186301_1.227.664/1, 186301_1.227.661, 186301_1.227.650/5, 186301_1.227.649/1, 186301_1.227.660	
SPIS ZAWARTOŚCI	1. Informacja BIOZ 2. Warunki MPWiK 3. Warunki MZD 4. Decyzja lokalizacyjna 5. Protokół ZUDP	str. 2 - 4 str. 5 - 7 str. 8 - 9 str. 10 - 13 str. 14

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z pompownią
kontenerową i zbiornikiem – ETAP I**

na działkach nr 647/4, 543/3, 544/1, 544/3, 544/4, 545/3, 545/2, 554, 669, 664/1, 661, 650/5, 649/1, 660 obr. 227 w Rzeszowie przy ul. Św. Jakuba

545/4
28.08.23

**REALIZOWANA W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO:
„BUDOWA ODCINKA SIECI WODOCIĄGOWEJ, BUDOWA
ODCINKA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ, BUDOWA
POMPOWNI KONTENEROWEJ I ZBIORNIKA”**

**Inwestor: Bogusław Slaby
ul. Niemena 14, 35-111 Rzeszów**

**Sporządziła: mgr inż. Ewa Pawlus
zam. 35-232 Rzeszów
ul. Waniliowa 26**

1. Zakres robót

Zamierzenie inwestycyjne obejmuje budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Rzeszowie przy ul. Św. Jakuba.

Opracowanie obejmuje budowę sieci wodociągowej PE 125 o długości 564,80 m, oraz budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC 200, o długości 491,0 m.

Sieć wodociągowa będzie miała na celu doprowadzenie wody na cele bytowo – gospodarcze dla zabudowy mieszkalnej, natomiast sieć kanalizacji sanitarnej zapewni odbiór ścieków z przedmiotowego terenu.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Trasa projektowanych sieci będzie przebiegać głównie w drodze dojazdowej do działek prywatnych oraz po działkach prywatnych.

Na terenie tym znajdują się:

- kanalizacja sanitarna
- wodociąg
- gazociąg
- kable energetyczne

3. Elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W trakcie realizacji robót wystąpią skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem: siecią kanalizacji sanitarnej. Sieci te mogą stwarzać bezpośrednie zagrożenie w przypadku ich uszkodzenia.

4. Przewidywane zagorzenia podczas realizacji robót

Podczas realizacji robót, możliwe jest zagrożenie dla zdrowia i bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy, wynikające z:

- odbywającego się w pobliżu ruchu pojazdów;
- uszkodzenia istniejącej infrastruktury – np. porażenie prądem, możliwość wybuchu gazu;
- wykonywania robót ziemnych – przysypania przy wadliwie wykonanej obudowie wykopu, wpadnięcie do wykopu, zwichnięcia i złamania;
- nadmiernego hałasu występującego podczas prac związanych z zagęszczaniem gruntu w wykopach;
- pracy sprzętu budowlanego – najechnia i uderzenia;
- niewłaściwego używania materiałów i sprzętu

5. Instruktaż

- każdy pracownik powinien posiadać aktualny kurs w zakresie ogólnych warunków BHP;
- wykonawca, przed przystąpieniem do wykonywania robót, winien opracować instrukcję bezpiecznego wykonywania robót i zaznajomić z nią pracowników przed dopuszczeniem ich do pracy;
- każdorazowo na nowym stanowisku pracy, kierownik lub majster budowy, powinien prowadzić szkolenie stanowiskowe pracowników;

- maszyny i urządzenia powinny obsługiwać pracownicy posiadający odpowiednie uprawnienia do ich obsługi;
- na palcu budowy powinny być dostępne do stałego korzystania aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:
 - wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi;
 - obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych;
 - postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi;
 - udzielania pierwszej pomocy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom

W trakcie prowadzenia robót budowlanych należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r. (Dz. U. nr 47, poz. 401).

Przed przystąpieniem do realizacji robót należy:

- teren inwestycji ogrodzić, a gdy jest to niemożliwe, oznakować za pomocą tablic ostrzegawczych;
- wyznaczyć strefy niebezpieczne;
- wykonać drogi tymczasowe, wyjścia i przejścia dla pieszych;
- urządzić pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne oraz
- urządzić składowisko materiałów i wyrobów.

Inwestor jest zobowiązany na 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót, powiadomić właściwego inspektora pracy.

Roboty ziemne prowadzić według projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych. Prowadzenie robót w pobliżu istniejących uzbrojeń podziemnych należy prowadzić ręcznie pod nadzorem właściciela urządzenia. Roboty ziemne wykonywać jako wykopy o ścianach pionowych umocnionych lub o ścianach skarpowych. Każdorazowe rozpoczęcie pracy w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarp. Przebywanie pomiędzy ścianą wykopu a koparką, jest zabronione nawet w czasie postoju.

Teren robót dostępny dla osób postronnych należy oznakować taśmami, a na noc oświetlić.

W przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa, należy wykop szczelnie przykryć, w sposób zabezpieczający przed wpadnięciem do wykopu.

Wszystkie osoby przebywające na terenie budowy, zobowiązane są do stosowania środków ochrony osobistej.

W trakcie wykonywania robót w pobliżu drogi, należy zwracać szczególną uwagę na ruch przejeżdżających pojazdów.

W trakcie realizacji robót w pobliżu napowietrznych sieci energetycznych, należy zwracać szczególną uwagę, aby nie nastąpiło zbliżenie ramienia koparki lub dźwigu do przewodów, co groziłoby porażeniem prądem znajdujących się w pobliżu osób.

Narzędzia i urządzenia należy używać zgodnie z instrukcjami obsługi.

mgr inż. Ewa Pawlus
nr upr. UAN/III/7342/60/93



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Rzeszowie

TT-401/2430/2022

Rzeszów 13-10-2022

Bogusław SŁABY
35-111 Rzeszów ul. Niemena 14

WARUNKI TECHNICZNE

budowy sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej na dz.nr 650/3, 650/4, 649, obr.227 w Rzeszowie przy ul. Św. Jakuba, wydane na wniosek Inwestora.

W związku z umową zawartą pomiędzy Panem Bogusławem Słaby a Natalią Muskus – „Posiadaczem” sieci wodociągowej $\Phi 125\text{mm}$ oraz sieci kanalizacji sanitarnej $\Phi 200\text{mm}$, dotyczącą włączenia do w/w sieci tuż, przedsiębiorstwo wydaje następujące warunki techniczne:

I. Przyłączenie do wodociągu.

- 1) Informujemy, że z uwagi na rzędne terenu przedmiotowych działek tj. 290,00 m n.p.m. i ciśnienie wody w sieci wodociągowej PE 125 mm (zaznaczonej na załączonej mapie kolorem niebieskim) 0,24-0,25 MPa brak jest technicznych możliwości dostawy wody dla przedmiotowych działek. Istnieje możliwość rozbudowy sieci wodociągowej z ww. sieci wodociągowej PE125mm po zaprojektowaniu pompowni wody na warunkach zawartych w wytycznych Głównego Energetyka MPWiK załączonych do niniejszych warunków technicznych.
- 2) Sieć wodociągową należy wykonać o średnicy $\Phi 125\text{mm}$ z rur PE klasy PE100 SDR17 na ciśnienie 1,0 MPa
- 3) Projektowane zasuwy wodociągowe należy przewidzieć z zamknięciem miękkim. Dla zasuw zlokalizowanych w terenach utwardzonych stosować obudowy teleskopowe.
- 4) Włączenie do wskazanego wodociągu wykonać wg „Wytycznych do projektowania” zamieszczonymi na stronie internetowej www.mpwik.rzeszow.pl.
- 5) Na wykonanym wodociągu przed zasypaniem ułożyć taśmę lokalizacyjno-ostrzegawczą z wkładką metalową na głębokości 40 cm od terenu.

II. Przyłączenie do kanalizacji sanitarnej.

- 1) Odprowadzanie ścieków można wykonać do kanału sanitarnego $\Phi 200\text{mm}$, zaznaczonego na załączonej mapie kolorem brązowym.
- 2) Sieć kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur litych PVC-U SN8 o średnicy $\Phi 200\text{mm}$.
- 3) Projektowane studnie kanalizacyjne należy wykonać zgodnie z wytycznym dla Inwestora zamieszczonymi na stronie internetowej www.mpwik.rzeszow.pl.
- 4) Przedsiębiorstwo zapewnia odbiór ścieków w sposób ciągły i niezawodny z przyborów sanitarnych zlokalizowanych w budynku za wyjątkiem przyborów w pomieszczeniach położonych poniżej poziomu terenu. MPWiK nie będzie ponosił odpowiedzialności ani też wypłacał odszkodowań za zalanie pomieszczeń poniżej poziomu terenu poprzez umieszczone tam urządzenia. Instalacja kanalizacji w piwnicach ma być szczelna. Zaleca się stosowanie zasuw przeciwwzalewowych.

III. Uwagi i zalecenia.

- 1) Włączenie do wskazanej sieci wodociągowej należy zlecić w Dziale Sieci tut. Przedsiębiorstwa lub wykonać pod nadzorem MPWiK – Rzeszów.
- 2) Włączenie do sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać pod nadzorem MPWiK Rzeszów.
- 3) Na powyższe należy opracować dokumentację projektową zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i przepisami z nim związanymi.
- 4) W tutejszym przedsiębiorstwie należy uzgodnić projekt branżowy wykonany zgodnie z „Wytocznymi do projektowania” zamieszczonymi na stronie internetowej www.mpwik.rzeszow.pl.
- 5) Materiały zastosowane do budowy uzbrojenia muszą spełniać warunki określone w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 z późniejszymi zmianami), oraz warunki zawarte w odpowiednich normach przedmiotowych.
- 6) Warunki są ważne z załącznikiem graficznym. W przypadku nie podjęcia realizacji przyłączenia do sieci niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat.
- 7) Roboty budowlane wykonywać może firma lub osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia.
- 8) Wykonane roboty budowlane przed zasypaniem należy zgłosić do odbioru w Dziale Sieci tut. przedsiębiorstwa.
- 9) Do odbioru końcowego należy przedłożyć dokumenty zgodnie z pkt. 5 Procedury Przyłączenia do Sieci Wod – Kan zamieszczonej na stronie internetowej www.mpwik.rzeszow.pl lub dostępnej w siedzibie tut. przedsiębiorstwa – pok. nr 4.

PROKURANT
Dyrektor ds. Technicznych
mgr inż. Robert Poloczny

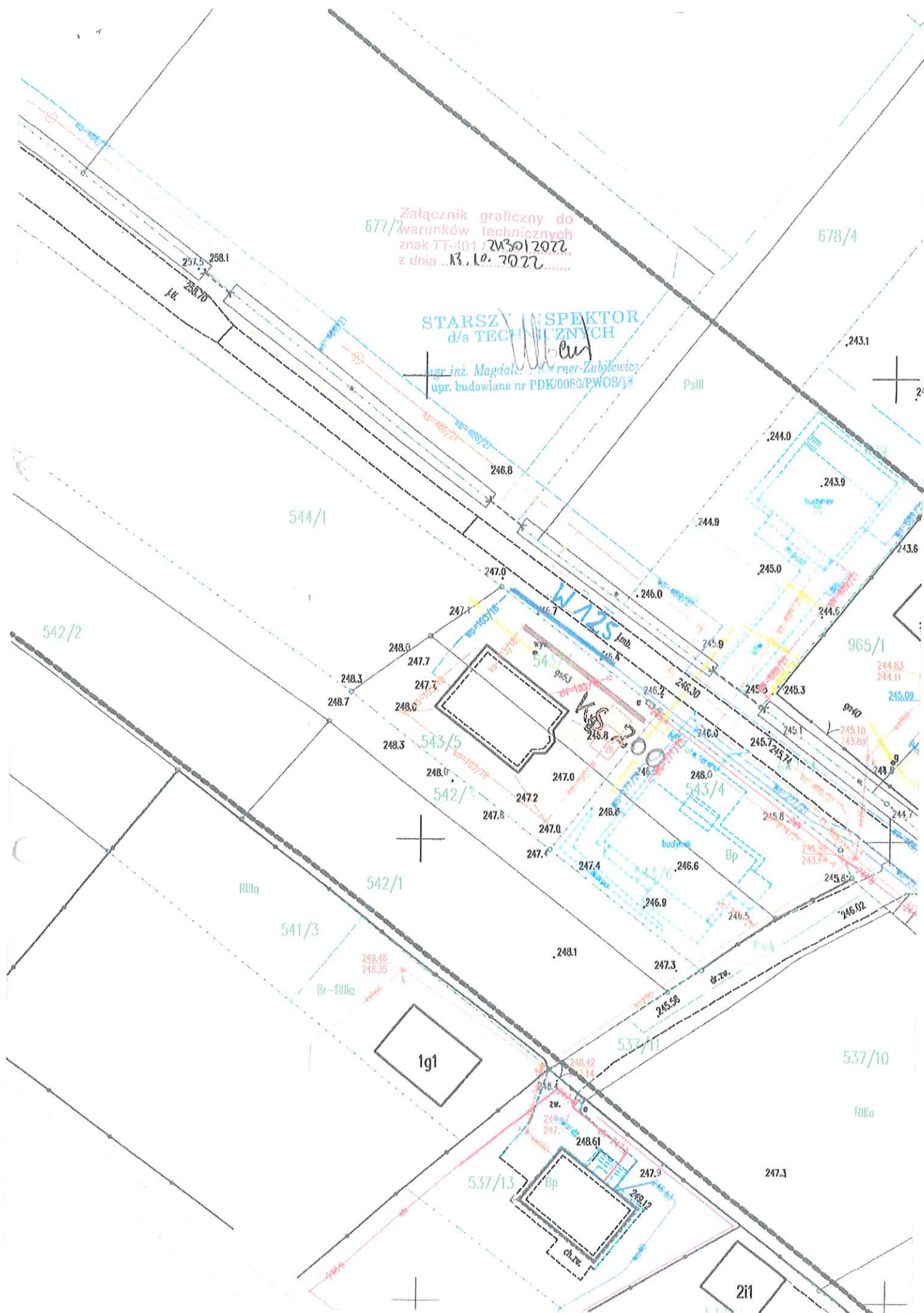
Załączniki:

plan sytuacyjno-wysokościowy
wytoczn Głównego Energetyka

Załącznik graficzny do
warunków technicznych
znak TT-101/2030/2022
z dnia 10.10.2022

STARSZY INSPEKTOR
d/s TECHNICZNYCH

mgr inż. Magdalena Werner-Zubilewicz
upr. budowlane nr PDK/0089/PWOS/13



Wydruk mapy



Sporządzono dnia: 13.10.2022 r.
Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem

Rzeszów, 20 października 2022 r.

TU.416.485.2022.DM
L.dz. 1655

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 104, 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021r., poz. 735, ze zm.),
- art. 39 ust. 3, 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693), oraz na podstawie upoważnienia z dnia 14 lipca 2021r., nr ORA.O-0052.201.2021, udzielonego przez Prezydenta Miasta Rzeszowa dla Zastępcy Dyrektora Miejskiego Zarządu Dróg w Rzeszowie.

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Pana Bogusława Ślabego, ul. Niemena 14, 35-111 Rzeszów

zezwalam

Panu Bogusławowi Ślabemu, ul. Niemena 14, 35-111 Rzeszów, na:

lokalizację w pasie drogowym ul. Św. Jakuba – dz. nr 647/4 obręb 227, sieci wodociągowej, wg kopii mapy zasadniczej stanowiącej załącznik graficzny do decyzji.

1. Realizacja decyzji może nastąpić na następujących warunkach:

- 1) prace można wykonać rozkopem,
- 2) wydobyty urobek należy wywieźć, a wykop zasypać 20 cm nad przyłączem piaskiem, a dalej pospółką, zagęszczając kolejno warstwami do uzyskania wskaźnika określonego normą PN-S-02 205,
- 3) pobocze odtworzyć warstwą kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr 10 cm, na szerokości rozkopu oraz po 1m od jego krawędzi,
- 4) zagospodarowanie pasa drogowego ww. ulicy doprowadzić do stanu, jaki był przed wykonaniem robót na całej długości i szerokości prowadzonych prac

2. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Strona zobowiązana jest do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zamiaru wykonania robót niewymagających pozwolenia na budowę w Wydziale Architektury Urzędu Miasta Rzeszowa, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2019 r. poz. 1186); obowiązek uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia nie dotyczy wykonywania przyłącza w trybie określonym w art. 29a Prawa budowlanego,
- 2) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi – Prezydenta Miasta Rzeszowa na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót oraz umieszczenia ww. urządzenia - art. 40 ust. 1 cyt. wyżej ustawy o drogach publicznych.

W przypadku niedostosowania się do powyższego i umieszczenia przedmiotowego urządzenia w pasie drogowym ulicy jak wyżej bez zezwolenia zarządcy drogi, właściciel urządzenia zapłaci kary wynikające z ustawy o drogach publicznych.

Jednocześnie informuję, że:

- 1) Niniejsza decyzja daje wnioskodawcy prawo dysponowania na cele budowlane nieruchomością, na której znajduje się droga publiczna, w zakresie niezbędnym

do wykonania projektowanych urządzeń. Oznacza to, że dysponując niniejszą decyzją, adresat decyzji może złożyć oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

- 2) teren po wykonanych robotach – pas drogowy i tereny poza pasem drogowym (dotyczy terenów będących w zarządzie Gminy Miasto Rzeszów) na całej szerokości i długości zniszczenia, musi zostać doprowadzony do stanu technicznego, jaki był przed rozpoczęciem robót,
- 3) po wykonanych robotach, należy zgłosić odbiór zajętego pasa drogowego do Miejskiego Zarządu Dróg w Rzeszowie, z równoczesnym przedłożeniem inwentaryzacji geodezyjnej wykonanego uzbrojenia i wyników badań laboratoryjnych stwierdzających zgodność wykonanej zasypki z warunkami ww. normy,
- 4) istnieje obowiązek chronienia znaków geodezyjnych przy prowadzonych pracach ziemnych, stosownie do przepisów ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2020r. poz. 276.) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. nr 45, poz. 454, z późn. zm.),
- 5) zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia, o którym mowa w art. 39 ust. 3 koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel – w terminach umożliwiających przystąpienie do budowy, przebudowy lub remontu drogi w zaplanowanym czasie.

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 107 § 4 K.P.A. odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji. Odwołanie należy składać w Miejskim Zarządzie Dróg w Rzeszowie, ul. Targowa 1, 35-064 Rzeszów.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a KPA).



Z up. Prezydenta Miasta Rzeszowa

mgr inż.  Surmacz
Z-ca DYREKTORA
Miejskiego Zarządu Dróg w Rzeszowie

Otrzymują:

1. Adresat

2. aa

14421/1022

KOPIA MAPY
zasadniczej - ewidencyjnej
skala 1: 500
677/2 227
obsz. 227
wzrostwo: podkarpackie
m. Rzeszów
jedn. ew. 186301.1.1.1. 18678.3.0w

18 PAŹ. 2022

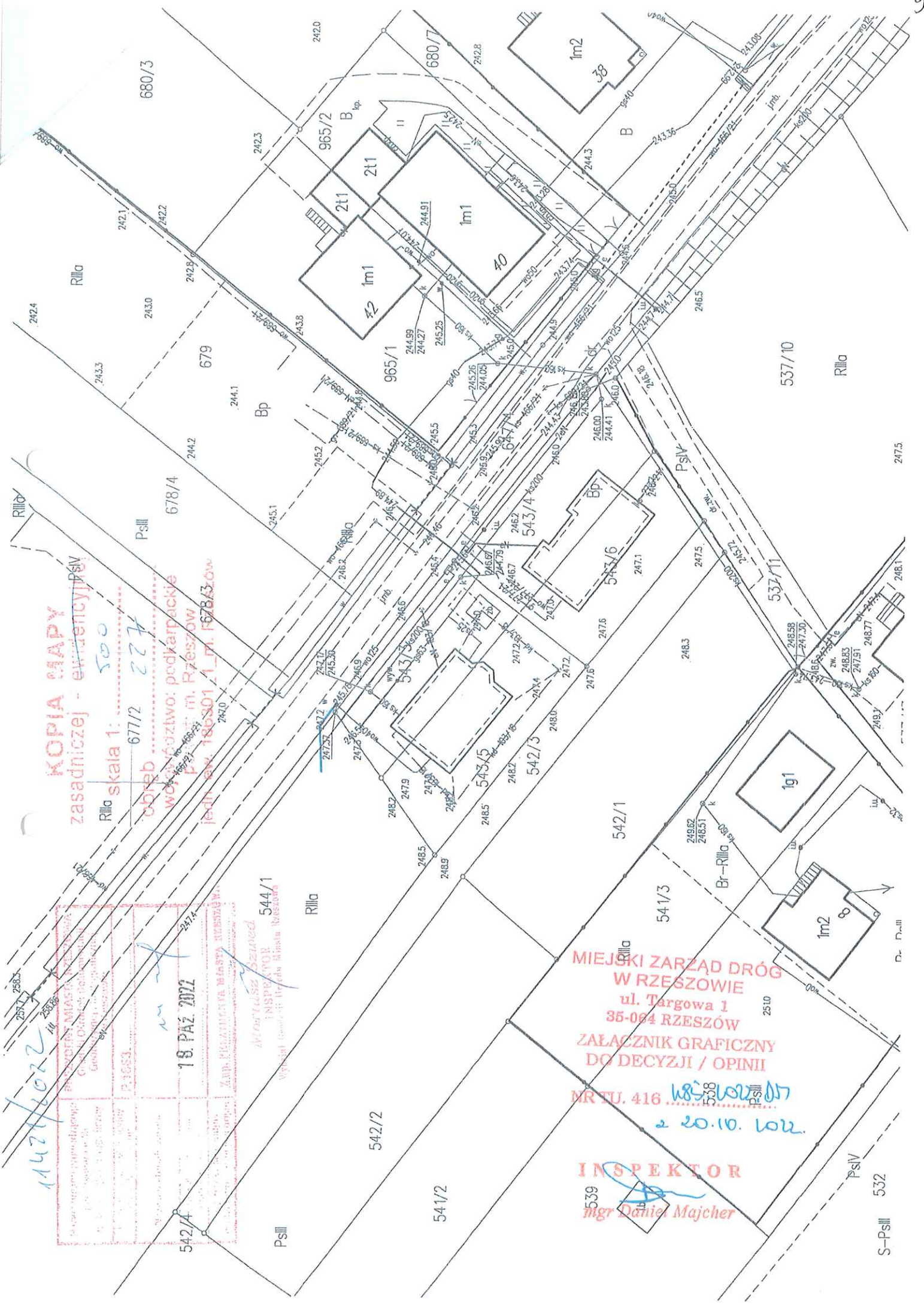
INSPEKTOR
WYKŁAD (zaw. 11) Urzędu Miasta Rzeszowa

Województwo: podkarpackie
m. Rzeszów
jedn. ew. 186301.1.1.1. 18678.3.0w

MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
W RZESZOWIE
ul. Targowa 1
35-064 RZESZÓW
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
DO DECYZJI / OPINII

MR TU. 416. 186301.1.1.1. 18678.3.0w
20.10.2022

INSPEKTOR
mgr Daniel Majcher



Rzeszów, 2023-01-25

AR-P.6733.18.26.2022.BS

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Działając w oparciu o art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2022. 2000 j.t. z późn. zm.), art.51 ust.1 pkt 2, art.54, art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. 2022. 503 j.t. z późn.zm.),

po rozpatrzeniu wniosku, który złożył Pan Bogusław Slaby, zam. Rzeszów, ul. Niemena 14, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego p.n.: „Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej, pompownia kontenerowa i zbiornik na działkach nr 647/4, 543/3, 544/1, 544/3, 544/4, 545/2, 545/1, 554, 669, 664/1, 661, 650/5, 649/1, 660, obr. 227 w Rzeszowie, ul. Św. Jakuba,

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

pod nazwą: „Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej, pompownia kontenerowa i zbiornik na działkach nr 647/4, 543/3, 544/1, 544/3, 544/4, 545/2, 545/1, 554, 669, 664/1, 661, 650/5, 649/1, 660, obr. 227 w Rzeszowie, ul. Św. Jakuba.

Wnioskodawca: Pan Bogusław Slaby, zam. Rzeszów, ul. Niemena 14.

WARUNKI LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

1. **Rodzaj inwestycji:** infrastruktura techniczna.
2. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych**
 - a/ warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego
 - nie ustala się
 - b/ warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi
 - należy chronić wartościową zielen; na ewentualną wycinkę kolidującej zieleni należy uzyskać zgodę właściwego organu,
 - przedsięwzięcie inwestycyjne nie należy do mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - c/ warunki szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji
 - wszelkie ewentualne kolizje i przebudowy istniejących sieci należy zaprojektować i wykonać na warunkach i w uzgodnieniu z ich dysponentami,
 - d/ wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami należy projektować i budować zapewniając: poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, naturalnego oświetlenia pomieszczeń mieszkalnych w budynkach sąsiednich.

Projektowana inwestycja nie może powodować:

 - ograniczenia dostępu do drogi publicznej,

- pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
 - uciążliwości wywołanej przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - zanieczyszczenia powietrza, wody i gruntów,
 - pogorszenia stanu stosunków wodnych na terenie wnioskowanym i w jego najbliższym sąsiedztwie.
- e/ wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych
- teren nie jest objęty zasięgiem obszaru górniczego, gdzie obowiązują przepisy prawa górniczego
- f/ warunki dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury
- teren inwestycji nie podlega przepisom wynikającym z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
- g/ warunki dotyczące projektu budowlanego
- projekt budowlany należy opracować zgodnie z wymogami Prawa budowlanego i obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi.
- h/ inne warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych
- teren objęty zamierzoną inwestycją znajduje się w obszarze miasta, na którym następuje intensywny rozwój zabudowy i realizacja związanych z nią nowych sieci uzbrojenia terenu. Stosownie do art. 28b ust.7 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2020.2052 j.t.), w celu wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu należy dokonać ich uzgodnienia, a także uzgodnienia sytuowania przyłączy, na naradzie koordynacyjnej zorganizowanej przez Prezydenta Miasta Rzeszowa (Wydział Geodezji Urzędu Miasta Rzeszowa, ul. Kopernika 15).

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono na załączniku graficznym do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskowane działki leżą w terenie, na którym brak obecnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art.4 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. 2022.503 j.t. z późn.zm.), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wnioskodawca w dniu 28.06.2022 r. wystąpił z wnioskiem (uzupełnionym w dniu 5.07.2022r.) o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego na zamierzenie inwestycyjne p.n.: „Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej, pompownia kontenerowa i zbiornik na działkach nr 647/4, 543/3, 544/1, 544/3, 544/4, 545/2, 545/1, 554, 669, 664/1, 661, 650/5, 649/1, 660, obr. 227 w Rzeszowie, ul. Św. Jakuba.

Zgodnie z art.6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* wnioskowaną inwestycję zaliczono do inwestycji celu publicznego.

Lokalizacja inwestycji uzyskała pozytywną opinię:

- organu właściwego w sprawach ochrony gruntów rolnych w myśl art. 53 ust. 4 pkt. 6 - opinia z dnia 19 lipca 2022 r. znak: GE-E.6622.797.2022;

- Dyrektora Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, jako organu właściwego w zakresie melioracji wodnych (art. 53 ust.4 pkt 6 ustawy) w oparciu o art. 546 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2020.310 j.t.) – niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uznano za dokonane (art. 53 ust. 5 ustawy);

Pismem z dnia 19.07.2022 r. znak TD.411.103.2022.MGD Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie negatywnie zaopiniował przedłożony projekt decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, gdyż wnioskowana inwestycja koliduje z planami rozwoju dróg w Rzeszowie.

W dniu 1.08.2022 r. Wnioskodawca zwrócił się o zawieszenie postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla sieci kanalizacji sanitarnej w okolicy ul. św. Jakuba. Postanowieniem znak AR-P.6733.18.26.2022.BS z dnia 2.08.2022 r. Prezydent Miasta Rzeszowa zawiesił postępowanie administracyjne w ww. sprawie. Pismem z dnia 25.11.2022 r. Inwestor zwrócił się z prośbą o podjęcie postępowania w przedmiotowej sprawie, przedkładając mapę zasadniczą ze zmienioną trasą sieci, uwzględniającą przyszłe inwestycje drogowe na tym terenie, nie zmieniając działek, na których planowana jest inwestycja.

Postanowieniem znak AR-P.6733.18.26.2022.BS z dnia 30.11.2022 r. Prezydent Miasta Rzeszowa podjął postępowanie w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego na zamierzenie inwestycyjne p.n.: „Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej, pompownia kontenerowa i zbiornik na działkach nr 647/4, 543/3, 544/1, 544/3, 544/4, 545/2, 545/1, 554, 669, 664/1, 661, 650/5, 649/1, 660, obr. 227 w Rzeszowie, ul. Św. Jakuba.

Lokalizacja inwestycji uzyskała pozytywną opinię:

- Miejskiego Zarządu Dróg w Rzeszowie – pismo z dnia 18 stycznia 2023 r. znak: TD.411.10.2023.AR.

Projekt decyzji nie wymaga uzgodnienia z Zarządem Województwa Podkarpackiego i Wojewodą Podkarpackim w myśl art.53 ust.4 pkt. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek ustalono lokalizację inwestycji celu publicznego biorąc pod uwagę:

- a/ stan istniejący – teren objęty wnioskiem znajduje się w dzielnicy Bzianka
- b/ dokumenty złożone przez wnioskodawcę
- c/ przepisy odrębne,

Zakres niezbędnych uzgodnień:

- organy i jednostki w zakresie wynikającym z przepisów - stosownie do wymogu art. 20 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo Budowlane i przyjętych rozwiązań projektowych.

P O U C Z E N I E

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Rzeszowa, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U.2022.2000 j.t. z późn.zm.):

1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy.

Niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
- zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zawierający ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Inwestorowi przysługuje prawo do wniesienia żądania wymierzenia kary za niewydanie decyzji w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku. Żądanie powyższe wnosi się do Wojewody Podkarpackiego, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Rzeszowa.

Z op. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Wojciech Komor

Z-CA DYREKTORA WYDZIAŁU ARCHITEKTURY
Urzędu Miasta Rzeszowa

Załączniki:

- załącznik graficzny - ze względu na duży format załącznika graficznego – dla Stron do wglądu
- analiza urbanistyczna

NIE JEST TO ZAŁĄCZNIK
JEST OSTATECZNA
z dniem 23. 02. 2023 r.
Rzeszów, dnia 23. 02. 2023 r.

Otrzymują:

1. P. Bogusław Słaby, zam. Rzeszów, ul. Niemena 14,
1. strony wg wykazu
2. a/a

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Podkarpackiego 35-010 Rzeszów, ul. Ł. Cieplińskiego 4

PODINSPEKTOR

Bogusław Surdek

UWAGA: W przypadku, gdy inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub gdy dla tego terenu zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji, organ stwierdza jej wygaśnięcie (art. 65 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)

Rzeszów, 2022-07-08

**ANALIZA URBANISTYCZNA
ZAŁĄCZNIK TEKSTOWY
do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
AR-P.6733.18.26.2022.BS**

Wnioskodawca: Pan Bogusław Słaby, zam. Rzeszów, ul. Niemena 14.

Nazwa inwestycji: „Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej, pompownia kontenerowa i zbiornik na działkach nr 647/4, 543/3, 544/1, 544/3, 544/4, 545/2, 545/1, 554, 669, 664/1, 661, 650/5, 649/1, 660, obr. 227 w Rzeszowie, ul. Św. Jakuba.

1. Z dniem 1 stycznia 2017 r. weszło w życie *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 19 lipca 2017 r. w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast, nadania niektórym miejscowościom statusu miasta oraz zmiany nazwy gminy* (Dz. U. z 2016 r., poz. 1134), na mocy którego włączono do dotychczasowego obszaru miasta na prawach powiatu Rzeszów obszar sołectwa Bzianka, z gminy Świlcza.
Przedmiotowy teren nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego i określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz.U.2022.503 j.t.) w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2. **Obszar analizowany:**
Obszar analizowany obejmuje teren, na którym planowana jest budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, pompowni kontenerowej, zbiornika oraz jej bezpośrednie sąsiedztwo.
3. **Analiza stanu faktycznego:**
Przedmiotem przedsięwzięcia inwestycyjnego jest budowa odcinka sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, pompowni kontenerowej, zbiornika w rejonie ulicy św. Jakuba celem uzupełnienia uzbrojenia terenów zabudowy mieszkaniowej.
4. **Analiza stanu prawnego terenu:**
Zgodnie z ewidencją gruntów przedmiotowe działki nr 647/4, 543/3, 544/1, 544/3, 544/4, 545/2, 545/1, 554, 669, 664/1, 661, 650/5, 649/1, 660, obr. 227 stanowią użytki gruntowe klasy RIIIa RIIIb RIVa (grunty orne), PsIV (pastwiska trwałe), dr (drogi) oraz B (tereny mieszkaniowe) - działki znajdują się w granicach administracyjnych miasta Rzeszowa i są własnością osób fizycznych oraz prawnych.
4. **Analiza zgodności z przepisami odrębnymi:**
 - 1) Ochrona środowiska:
 - przedsięwzięcie inwestycyjne nie należy do mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
 - 2) Ochrona przyrody:

- należy chronić wartościową zieleni, na ewentualną wycinkę kolidującej zieleni wysokiej należy uzyskać zgodę właściwego organu

3) Ochrona zabytków

- teren inwestycji nie podlega przepisom wynikającym z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

4) Inne: trasa wnioskowanej inwestycji przebiega

- poza obszarem górniczym
- poza obszarem zagrożonym zalewaniem wodami powodziowymi
- teren objęty zamierzoną inwestycją znajduje się w obszarze miasta, na którym następuje intensywny rozwój zabudowy i realizacja związanych z nią nowych sieci uzbrojenia terenu. Stosownie do art. 28b ust.7 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2020.2052 j.t.), w celu wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu należy dokonać ich uzgodnienia, a także uzgodnienia sytuowania przyłączy, na naradzie koordynacyjnej zorganizowanej przez Prezydenta Miasta Rzeszowa (Wydział Geodezji Urzędu Miasta Rzeszowa, ul. Kopernika 15).

6. Charakterystyka inwestycji:

- długość sieci wodociągowej od 582 m do 588 m o średnicy 125 mm
- długość sieci kanalizacji sanitarnej od 493 m do 500 m o średnicy 200 mm
- pompownia o średnicy 10-15 m²
- zbiornik o pojemności 43-47 m³ i średnicy 2,7 m o zagłębieniu 0,5 m.


Katarzyna Leśko
Z-ca Dyrektora Wydziału Architektury

[illegible][illegible]

PROTOKÓŁ NR GE-K.6630.152.2023

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w celu skoordynowania sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady: **PB - sieć wodociągowa z terenowym zbiornikiem wyrównawczym, pompownią wody, zaworami do odpowietrzania sieci wodociągowej, instalacjami elektroenergetycznymi zasilania i sterowania oraz masztami antenowymi, sieć kanalizacji sanitarnej.**

Wnioskodawca: **PUNKT ANNA PAWLUS**

Adres: **Dąbrowskiego 93
35-084 RZESZÓW**

Obiekt położony: **ul. św. Jakuba, obr. 227, działki nr: 544/1 i inne**

Sposób przeprowadzenia narady: **mieszany**

Data narady koordynacyjnej przeprowadzonej w formie spotkania w budynku
Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Rzeszowa przy ul. Kopernika 15: **26.04.2023**

Data zakończenia narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków kom. elektronicznej: **09.05.2023**

Nazwa Instytucji	Stanowisko uczestnika	Imię i nazwisko przedstawiciela
PGE Dystrybucja S.A. RE Rzeszów	TAK - na etapie prac odkrytych, zgłosić do odbioru w RE Rzeszów, skrzyżowania z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi.	Mariusz Migacz
Zarząd Zieleni Miejskiej w Rzeszowie	TAK, Należy uzyskać warunki z ZZM na odtworzenie zieleni. W przypadku kolizji nasadzeń z planowaną inwestycją na ich usunięcie należy uzyskać stosowne zgody i zezwolenia	Maciej Maj
Uwagi przewodniczącego narady koordynacyjnej	1. Podmioty wezwane na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w niej: Exatel S.A., SL-Net. 2. Dla niniejszej sprawy brak jest podmiotów wezwanych na naradę koordynacyjną, których przedstawiciele uczestniczyli w niej w formie spotkania.	
Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Architektury	brak uwag	Agata Majka
RuszelNet Lukasz Ruszel	brak uwag	Lukasz Ruszel
Orange Polska S.A.	brak uwag	Robert Szczęch
MPWiK Rzeszów Sp. z o.o.	brak uwag	Jolanta Walek
UPC Polska Sp. z o.o.	brak uwag	Włodzimierz Kaźmierczak
Polkomtel Infrastruktura Sp. z o.o. / Netia S.A.	brak uwag	Paweł Taraska
Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe	brak uwag	Grzegorz Kuberka
MPEC Rzeszów Sp. z o.o.	brak uwag	Renata Pruc
Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie	brak uwag	Marek Szlapański

Otwarte Regionalne Sieci Szerokopasmowe Sp. z o.o.	brak uwag	Martyna Grzędzicka
Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Ochrony Środowiska	brak uwag	Daniel Mandela
Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.	brak uwag	Dawid Nieć
Urząd Miasta Rzeszowa (przyłącza policznikowe gazu i gaz propan butan)	brak uwag	Jan Czech
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Krośnie	brak uwag	Marek Kamycki

Protokolant: Marcin Piekarz

Z up. Prezydenta Miasta Rzeszowa


Marcin Piekarz

DYREKTOR

WYDZIAŁU GEODEZJI

.....
Przewodniczący narady koordynacyjnej

518