

Opis przedmiotu zamówienia

Zamawiający:

Wojewódzka Komenda Policji we Wrocławiu, ul. Podwale 31-33, 50-040 Wrocław

Osoba do kontaktu: Aleksandra Gehrke, tel. 47 871 20 75

Miejsce wykonania zamówienia:

Komenda Powiatowa Policji w Lubinie

Ul. Traugutta 3

59-300 Lubin

Przedmiot zamówienia:

Wykonanie naprawy połaci dachowej wykonanej z dachówki ceramicznej polegającej na zdiagnozowaniu miejsc przecieków oraz ich naprawę poprzez przełożenie i poprawny montaż gąsiorów / dachówek oraz zastosowanie preparatów uszczelniających.

- większość przecieków znajduje się wzdłuż kalenicy o długości około 38 mb
- przecieki występują koło okien dachowych i w pobliżu kominów

Wykonawca organizując prace powinien uwzględnić następujące wymagania Zamawiającego:

1. Sprzątanie na bieżąco po robotach,
2. Prace wykonywane w większości z podnośnika, utrudniony dostęp do poddasza i dachu z wnętrza budynku
3. Termin wykonania prac budowlanych: **30.04.2025.**
4. Prace wykonywane na czynnym obiekcie
5. Wykonawca musi zabezpieczyć miejsce pracy poprzez oddzielenie tego miejsca od pozostałej części budynku tak, żeby zminimalizować przedostawanie się pyłu poza teren wykonywania robót.
6. Dostawy materiałów i elementów powinny odbywać się sukcesywnie, ze względu na brak powierzchni magazynowej w budynku i jego otoczeniu.
7. Wykonawca musi prowadzić roboty z zachowaniem porządku w obrębie wykonywania prac budowlanych.
8. Wszystkie roboty muszą być wykonane zgodnie z wymogami Prawa budowlanego,

z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi Polskimi Normami z zachowaniem przepisów bhp i ppoż.

9. Użyte materiały muszą mieć aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie wymagane Prawem budowlanym. Przed zastosowaniem materiałów Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu dokumenty ich dotyczące w szczególności certyfikaty zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną, deklaracje producenta, wymaganą gwarancję.

10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanych robót oraz zastosowane materiały, a także za szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

11. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia stałego i bezpiecznego dostępu do budynku i pomieszczeń pracownikom oraz użytkownikom obiektów. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia odpowiedzialności za organizację i bezpieczne przejścia dla innych przez rejon objęty pracami.

12. Roboty budowlane związane z emisją drgań i hałasu należy prowadzić w sposób niezakłócający pracy komendy w uzgodnieniu z przedstawicielem Użytkownika.

13. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za ewentualne szkody wobec Zamawiającego lub podmiotów i osób trzecich z tytułu prowadzonych robót.

14. Termin gwarancji: 36 miesięcy na wykonane prace.

Przed sporządzeniem oferty zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie, w celu sprawdzenia warunków wykonania niniejszego zamówienia i właściwego oszacowania ceny ofertowej zamówienia.

Osoba do kontaktu ze strony KPP Lubin – Justyna Zielińska – tel 47 87 43 350

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



