

Załącznik Nr 6

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa nr

zawarta w dniu2025 r. w Pasymiu pomiędzy:

Eko Pasym Sp. z o. o.

NIP: 7451847570 REGON:365987058

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Malwinę Nowicką

zwanym w dalszym ciągu umowy **Zamawiającym**

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

a łącznie zwanych dalej także „Stronami”, a z osobna „Stroną”,

Niniejsza umowa (zwana dalej „Umową”) została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Dostawa przepompowni do budowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Pasym ul. Słoneczna- część..... zamówienia znak sprawy ZP.I. 1. 2025** w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji – art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1320, dalej również „Ustawa”).

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca zlecenie przyjmuje i zobowiązuje się do wykonania – na warunkach szczegółowo opisanych w Umowie dostawę i montaż przepompowni na terenie gminy Pasym, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 oraz cenami określonymi w ofercie stanowiącej Załącznik nr 2.

§ 2.

Termin realizacji umowy

Umowa została zawarta na czas określony, do dni (*dane zostaną uzupełnione na podstawie terminu dostawy określonego w ofercie*) od dnia zawarcia umowy, tj. do r.

§ 3

Obowiązki wykonawcy

1. Koszty zużycia wody i energii elektrycznej dla potrzeb montażu określone według wskazań liczników pokrywa Wykonawca. Jeżeli na czas odbioru i rozruchu przepompowni prąd nie będzie doprowadzony do urządzenia Wykonawca zobowiązany jest na koszt własny do rozruchu przy pomocy agregatu prądotwórczego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usuwania z terenu montażu przepompowni wszelkich śmieci, odpadów lub pozostałości po wykonanym montażu zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
3. Wykonawca jest zobowiązany do posługiwania się personelem posiadającym odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
4. Wszystkie materiały zastosowane przez Wykonawcę muszą być nowe, pierwszego gatunku, odpowiedniego rodzaju i jakości, odpowiadać wymogom określonym w niniejszej umowie, opisie przedmiotu zamówienia, a także

w przepisach obowiązujących w Polsce prawa oraz atestowane i oznaczone zgodnie z przepisami dotyczącymi wyrobów budowlanych.

5. Wykonawca zobowiązana jest do dostarczenia kompletnej Dokumentacji Powykonawczej po zakończeniu montażu przepompowni ścieków.
6. Wykonawca odpowiada za uszkodzenia przedmiotu zamówienia powstałe w czasie transportu.
7. Na towar Wykonawca obowiązany jest posiadać: aprobaty techniczne, deklaracje zgodności z PN/EN, karty katalogowe wyrobów, aktualne atesty PZH.

§ 4

Wynagrodzenie

Cena ofertowa brutto wynosi..... (słownie: zł), w tym podatek VAT%, zgodnie z ofertą z dniar., złożoną przez Wykonawcę w postępowaniu przetargowym obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, a tym koszty jego dostarczenia i rozładowania oraz montażu.

§ 5

Płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie Zamówienia będzie płatne jednorazowo po jego wykonaniu przez Wykonawcę i bezusterkowym odbiorze końcowym przez Zamawiającego.
2. Należność Wykonawcy oparta na wystawionej fakturze zostanie przelana na konto jak na fakturze w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Za termin dokonania zapłaty przyjmuje się datę przyjęcia przez Bank Zamawiającego polecenia przelewu.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 4 jest rachunkiem:
 - a) umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej;
 - b) znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.

§ 6

Wierzytelności

Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z wykonywania niniejszej umowy.

§ 7

Gwarancja i rękojnia

1. Z dniem odbioru końcowego danego Zamówienia Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot Zamówienia.
2. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres Lat (*dane zostaną uzupełnione na podstawie danych z oferty*), licząc od dnia wykonania zamówienia.
3. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot dostawy jest fabrycznie nowy i wolny od wad i może być użytkowany zgodnie z przeznaczeniem.
4. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji jakości i rozpoczyna swój bieg od daty odbioru końcowego przedmiotu Zamówienia bez zastrzeżeń albo daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu usunięcia Usterek lub Wad.
5. Zamawiający dokona odbioru jakościowego i ilościowego. Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia zwrotu i wymiany wadliwego towaru i pokrycia kosztów Zamawiającego.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot Zamówienia ma Wady lub Usterki zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Zamówieniu lub wynikający z przeznaczenia rzeczy albo, jeżeli wykonany Przedmiot Zamówienia nie ma właściwości, które zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia posiadać powinien lub został wydany w stanie niepełnym.

7. Wykonawca – w ramach rękojmi lub gwarancji – zobowiązany jest do usunięcia wad lub usterek w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia go przez Zamawiającego o stwierdzeniu wad lub usterek, chyba że Zamawiający wyznaczy termin dłuższy.
8. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu na usunięcie wad lub usterek Zamawiający jest uprawniony do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt i ryzyko.
9. Strony ustalają, że wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z wykonaniem zastępczym Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
10. Wykonanie prac naprawczych w zastępstwie, nie powoduje utraty uprawnień, ani nie ogranicza zakresu i terminów gwarancji ustalonych w Umowie.
11. Wszelkie koszty związane z gwarancją ponosi Wykonawca.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Zamówienia w wysokości 5% Wartości umowy brutto określonej w § 4 w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Zamówienia służy do pokrycia wszelkich roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania Zamówienia.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy a 30% zabezpieczenia w ciągu 15 dni po upływie okresów rękojmi i gwarancji jakości, dla ostatniego odebranego Zamówienia.

§ 9

Kary umowne

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień zwłoki w dostawie w terminie uzgodnionym przez strony
 - w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień zwłoki w usuwaniu wad lub usterek danego Zamówienia w okresie gwarancji lub rękojmi
 - w wysokości 20 % wartości umownej zamówienia pomniejszonej o wartość zamówienia zrealizowanego, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Zamawiający dokona potrącenia kwot kar umownych bezpośrednio przy zapłacie faktury VAT dotyczącej realizacji przedmiotu umowy a Wykonawca wyraża na to zgodę.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - w wysokości 20 % wartości umownej zamówienia pomniejszonej o wartość zamówienia zrealizowanego, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
4. Suma kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej Umowy nie może przekroczyć 30 % Wynagrodzenia brutto określonego w § 4 Umowy.
5. W przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 10

Odbiór końcowy

1. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego o gotowości do odbioru zamówienia.
2. W ciągu 5 dni roboczych od dnia powiadomienia, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający przystąpi do odbioru Zamówienia uprzednio zawiadamiając Wykonawcę o dacie i godzinie odbioru.
3. Przy odbiorze końcowym Zamówienia Zamawiający dokona jego oceny technicznej i sporządzi ewentualną listę wad lub usterek do usunięcia albo sporządzi bezusterkowy protokół odbioru końcowego.
4. Protokół odbioru końcowego danego Zamówienia powinien zawierać m.in.: nr ew. działki, adres nieruchomości oraz datę odbioru.
5. Zgłoszenie przez Zamawiającego wad lub usterek do usunięcia jest równoznaczne z odmową odbioru końcowego.
6. Przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu następującą

dokumentację powykonawczą: atesty, certyfikaty, dopuszczenia do stosowania w Polsce, instrukcje użytkowania i obsługi, instrukcje eksploatacji i konserwacji, DTR-ki oraz inne dokumenty dotyczące Przedmiotu Umowy wykonanego przez Wykonawcę, niezbędne do dopuszczenia Przedmiotu Umowy do użytkowania.

7. Przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej jest warunkiem dokonania odbioru końcowego danego Zamówienia.
8. Przedmiot Zamówienia uważa się za wykonany z dniem zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego pod warunkiem, że Zamawiający odebrał go bezusterkowo.
9. Dostarczona przez Wykonawcę w ramach danego Zamówienia przepompownia przydomowa staje się własnością Zamawiającego po jej zamontowaniu i odbiorze końcowym.

§ 11

Podwykonawstwo

1. Wykonawca będzie wykonywał usługi objęte umową siłami własnymi./Wykonawca będzie wykonywał usługi objęte niniejszą umową siłami własnymi oraz z pomocą podwykonawców* zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym do przetargu na podstawie art. 462 ust. 2 Ustawy, wg poniższych zasad:
 - 1.1. Wykonawca przy pomocy podwykonawców: wykona następujący zakres zamówienia:, pozostały zakres zamówienia Wykonawca wykona siłami własnymi;
 - 1.2. Wykonawca jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców;
 - 1.3. podzlecenie części zamówienia przez Wykonawcę podwykonawcom niewymienionym w pkt. 1.1. w trakcie realizacji przedmiotu umowy może nastąpić jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego, o ile nie zmieni to warunków umowy i pod warunkiem przedstawienia na żądanie Zamawiającego stosownych uprawnień podwykonawcy, do wykonywania zamówienia w odniesieniu do części zamówienia, która będzie wykonywana przez nowego podwykonawcę;
2. Wykonawca zobowiązuje się, że podwykonawcy wskazani w pkt. 1.1. nie będą powierzali wykonania całości lub części zamówienia dalszym podwykonawcom, chyba że Wykonawca uzyska zgodę od Zamawiającego na takie powierzenie.
3. W przypadku podzlecenia usług przez Wykonawcę bez zgody Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

§ 12

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być wprowadzone wyłącznie za zgodą Stron wyrażoną, pod rygorem nieważności, na piśmie:
 - 1.1. zmiana może polegać na zmianie terminu realizacji dostawy lub odstąpieniu od realizacji dostawy w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, przy czym za okoliczności niezależne od Wykonawcy Zamawiający uzna jedynie siłę wyższą rozumianą jako:
 - 1.1.1. "siła wyższa" to nadzwyczajna przeszkoda o charakterze obiektywnym, która przejawia się w nadzwyczajnych i zewnętrznych wydarzeniach, którym zapobiec Wykonawca nie mógł, jak np. wojna, restrykcje stanu wojennego, powstanie, rewolucja czy zamieszki albo w aktach władzy publicznej, jak np. zajęcie towaru, zakaz eksportu itp. lub inne nadzwyczajne sytuacje jeżeli mają wpływ na realizację zamówienia;
 - 1.1.2. jednocześnie "siła wyższa" to zdarzenie zewnętrzne w stosunku do powołującego się na nią Wykonawcy;
 - 1.2. zmiana postanowień niniejszej umowy polegająca na zmianie terminu realizacji dostawy lub odstąpieniu od realizacji dostawy, o której mowa w ust. 1 pkt 1.1. niniejszego paragrafu, może być wprowadzona po

przesłaniu przez Wykonawcę do Zamawiającego, w terminie do 10 dni roboczych przed ostatecznym terminem realizacji dostawy, pisemnego wniosku z uzasadnieniem dokonania zmian postanowień niniejszej umowy jednoznacznie wskazującym, że istnieje związek przyczynowo- skutkowy między niemożnością dotrzymania terminu realizacji dostawy, a konkretnym zdarzeniem mającym charakter siły wyższej w rozumieniu punktu 1.1.1. i 1.1.2. niniejszego ustępu;

- 1.3. zmiana postanowień niniejszej umowy polegająca na zmianie terminu realizacji dostawy nastąpi w formie stosownego aneksu do umowy, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Zmiana umowy może też polegać na zmianie postanowień umowy w wypadkach, o których mowa w art. 455 Ustawy.
3. Zamawiający przewiduje możliwości zmiany wartości umowy w wypadku zmiany ilości towaru, w stosunku do wcześniej określonego w zał. nr 1 do Umowy, wartością umowy będzie wówczas końcowa wartość faktycznie zrealizowanych dostaw.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że korespondencja pomiędzy Stronami, tj. Zamawiającym a Wykonawcą, będzie się odbywała w formie listów poleconych za potwierdzeniem odbioru. Strony dopuszczają przysyłanie korespondencji faksem/email pod warunkiem niezwłocznego jej potwierdzenia listem poleconym.
2. Czynności należące do Zamawiającego, wykonywane przez Odbiorcę:
 - a) złożenie zamówienia,
 - b) odebranie partii dostawy zgodnej z dokumentami
 - c) niezwłoczne zawiadomienie Wykonawcy o miejscu, terminie i ilości odebranej partii oleju opałowego, przesłanie faksem kopii dokumentu przewozowego jako potwierdzenia odbioru partii dostawy,
3. Za ostateczny termin wykonania umowy uważa się dzień odbioru końcowego zamówienia.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) oraz Kodeksu cywilnego.
5. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą załatwiane w drodze porozumienia Stron, w przypadku braku porozumienia rozstrzygającym spór będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Wszelkie dokumenty wiążące Strony umowy muszą być sporządzane wyłącznie w języku polskim.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym cztery egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

1. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2- Oferta

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA