

zawarta w dniu r. w Wągrowcu, pomiędzy:

Gminą Miejską Wągrowiec z siedzibą 62 – 100 Wągrowiec, ul. Kościuszki 15A, NIP 766-19-72-436, reprezentowaną przez **Alicję Trytt – Burmistrza Miasta Wągrowca** przy kontrasygnacie Skarbnika Miejskiego – Dariusza Hamulczyka zwaną dalej "Zamawiającym"

a

..... NIP:, REGON:
reprezentowanym/-ą przez:

..... –
zwanym/-ą dalej "Wykonawcą",

zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, sygnatura akt. SZ.271.4.2025 według przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) na zadanie pn.: „Remont częściowy oraz profilowanie nawierzchni gruntowych na terenie miasta Wągrowiec”.

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu roboty budowlane w ramach zamówienia pn. „Remont częściowy oraz profilowanie nawierzchni gruntowych na terenie miasta Wągrowiec”.
2. **Zamówienie podstawowe obejmuje:**
 - 1) równanie, profilowanie wraz z walcowaniem (zagęszczeniem) - 120000 m²,
 - 2) dostawę wraz z wbudowaniem kruszywa granitowego o frakcji 0÷31,5 mm - 550 ton,
 - 3) dostawę wraz z wbudowaniem kruszywa betonowego o frakcji 0÷63 mm - 300 ton.
3. Ostateczny zakres zamówienia (ilość mb dróg gruntowych, powierzchnia dróg gruntowych podlegających profilowaniu) będzie zależał od warunków atmosferycznych oraz konieczności wykonania danych robót.
4. Podane ilości są ilościami szacunkowymi, określonymi na podstawie przewidywanego wykonania. Ilości te mogą ulec zmianie w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian ilościowych zamawianych zakresów prac w ramach poszczególnych pozycji przedmiotu umowy (tzn. będzie uprawniony do zamówienia niektórych zakresów w ilościach większych aniżeli będzie wynikało to z przedmiotu umowy a niektórych w ilościach mniejszych aniżeli określone w ust.2) przy zachowaniu minimalnego zakresu określonego w ust. 5 poniżej (tj. 80 % wartości podstawowego przedmiotu umowy).
5. Minimalny zakres prac zleconych przez Zamawiającego to 80 % wartości podstawowego przedmiotu umowy z uwzględnieniem zmian ilościowych w poszczególnych pozycjach wskazanych w ust.2.
6. Zamawiający **zastrzega sobie prawo do skorzystania z prawa opcji** (zgodnie z art. 441 ust. 1 ustawy Pzp) zgodnie z § 16 umowy.
7. W ramach realizacji umowy Wykonawca zobowiązuje się również do:
 - 1) udzielenia gwarancji na wykonane roboty oraz zastosowane materiały na okres miesięcy, liczone od dnia podpisania protokołu odbioru – dla każdego zlecenia osobno.
 - 2) dostawy i wbudowania elementów składowych przedmiotu umowy;
 - 3) usunięcia na własny koszt kolizji, które wystąpią w wyniku prowadzonych robót, które są widoczne lub mogły być zauważone podczas wizji lokalnej – nawet w przypadku gdy Wykonawca takiej wizji nie odbył;

8. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawarty jest w SWZ oraz zmianach i wyjaśnieniach SWZ w trakcie postępowania.

§ 2

1. Tereny, na których prowadzone są roboty budowlane (profilowanie/równanie/doziarnianie/korytowanie) podczas realizacji umowy będą dostępne dla osób trzecich, niezwiązanych z realizacją inwestycji. Wykonawca zobowiązany jest zachować szczególne środki ostrożności i zabezpieczyć teren budowy w związku z wykonywaniem robót na terenie czynnego obiektu. Roboty należy tak zorganizować, aby wykluczyć narażenie użytkowników i osoby trzecie na jakiegokolwiek niebezpieczeństwo.
2. W okresie od dnia zlecenia robót do dnia odbioru końcowego zleconego zakresu przedmiotu Umowy, Wykonawca odpowiada za prawidłowe utrzymanie terenu, na którym prowadzone są roboty.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków wobec pracowników Wykonawcy, pracowników Zamawiającego i osób trzecich, także na terenie znajdującym się wokół terenu placu budowy, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów oraz wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
5. Zamówienie należy wykonać przy użyciu nowych dostarczonych przez Wykonawcę wyrobów spełniających wymogi, o których mowa w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.), Ustawie z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1213). Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca okaże w odniesieniu do wskazanych materiałów dane techniczne oraz certyfikat na znak bezpieczeństwa, a dla materiałów nieobjętych certyfikacją Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać i wykonywać polecenia osób sprawujących nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego, w tym ze strony Inspektora Nadzoru.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do realizacji robót w nieprzekraczalnym terminie 72 godzin od momentu wysłania przez Zamawiającego zlecenia, pod rygorem naliczenia kar umownych.
7. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o braku możliwości przystąpienia do wykonywania zlecenia w terminie wynikającym z umowy, z powodów niezależnych od niego np. występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych na wykonanie zlecenia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo zbadania jakości robót. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonane roboty są zgodne z umową, koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
9. W przypadku stwierdzenia, że wbudowane materiały są niezgodne z umową Zamawiający ma prawo wymagać od Wykonawcy (na koszt Wykonawcy) usunięcia i ponownego wykonania robót z materiałów właściwych. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do polecenia, Zamawiający zleci wykonanie powyższych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia sądu.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do audytowania miejsca realizacji robót budowlanych oraz wydawania kierownikowi budowy/kierownikowi robót zaleceń w zakresie realizacji robót budowlanych oraz bezpieczeństwa na terenie objętym inwestycją.
11. Roboty wykonywane będą według potrzeb i zlecenia Zamawiającego, przekazanego drogą e-mail na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail. Zamawiający będzie wskazywał lokalizację, rodzaj i zakres wykonania zlecenia.

12. Roboty będą wykonywane sukcesywnie na podstawie zleceń częściowych określających zakres robót, których wartość określona jest wg cen jednostkowych zawartych w formularzu oferty stanowiącym załącznik do umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) zapewnienia dojazdu do terenów robót służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym;
 - 2) przywrócenia lub odtworzenia terenów, na których nie będą prowadzone roboty, a które zostały zniszczone / uszkodzone przez Wykonawcę do stanu nie gorszego niż ten sprzed rozpoczęcia prowadzenia robót;
 - 3) zapewnienia bezpieczeństwa osób przebywających na terenach objętych robotami;
 - 4) utrzymania miejsca wykonywania prac w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, usuwanie na bieżąco na własny koszt zbędnych materiałów, odpadów, śmieci, urządzeń prowizorycznych, które nie są już potrzebne;
 - 5) zagospodarowania i utylizacji na własny koszt i ryzyko materiałów rozbiórkowych tj. wszelkich materiałów i urządzeń, powstałych w wyniku prowadzonych prac itp. oraz materiałów odpadowych. Prace te należy wykonywać zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz z powszechnie obowiązującymi przepisami miejscowymi;
 - 6) składowania materiałów i urządzeń nie stwarzając przeszkód komunikacyjnych;
 - 7) zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym, dostępu do terenu budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie wykonywane są roboty budowlane lub gdzie przewiduje się ich wykonanie a są związane z przedmiotem umowy;
 - 8) Wykonawca zobowiązuje się do zgłoszenia Zamawiającemu przedmiotu umowy do odbioru, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad;
 - 9) zapewnienia odpowiednio wykwalifikowanych osób do wykonania zamówienia;
 - 10) zgłaszania podwykonawców, którym zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia;
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru prowadzonej przez niego działalności, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
3. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia jakichkolwiek obiektów, znajdujących się w obrębie budowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy, odbudowy lub wymiany na nowe.
4. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za roboty i usługi wykonane przez jego podwykonawców;
 - 2) ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego, jego mienia oraz osób trzecich z powodu strat i szkód związanych i wynikłych podczas i w związku z realizacją przedmiotu umowy. Zakres odpowiedzialności Wykonawcy tożsamy jest z zakresem odpowiedzialności wynikającym z Kodeksu cywilnego;
 - 3) ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw ochronnych, a w szczególności praw z patentów, praw autorskich i praw do wzorów użytkowych w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz za szkody wynikłe w związku z tymi naruszeniami;
 - 4) ponosi ryzyko finansowe z tytułu uszkodzenia, zniszczenia obiektu budowlanego oraz uszkodzenia, zniszczenia lub utraty wszelkich materiałów, urządzeń i wyposażenia znajdujących się na terenie budowy oraz spowodowania wszelkich innych szkód w mieniu znajdującym się na terenie budowy spowodowanych działaniem własnym. Wystąpienie takich szkód nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego i należytego wykonania przedmiotu

umowy. Z chwilą przekazania terenu budowy Wykonawca ponosi ryzyko ewentualnych – w tym wywołanych ingerencją osób trzecich – opóźnień w wykonaniu robót jak i w usuwaniu stwierdzonych wad i usterek;

- 5) zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą;
- 6) posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót budowlanych będących przedmiotem Umowy;
- 7) dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji następujących czynności jedynie przy udziale osób, które będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277):
 - 1) roboty przygotowawcze,
 - 2) roboty w zakresie konserwacji i napraw dróg.
2. Wymóg określony w ust. 1 dotyczy Wykonawcy i ewentualnych podwykonawców łącznie.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania robót.
4. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.) w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników.

Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 5

Termin realizacji zamówienia: od dnia zawarcia umowy do dnia 10.12.2025 r. lub do wykorzystania środków przeznaczonych na wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w § 6 ust.3, z zastrzeżeniem prawa opcji.

§ 6

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za roboty faktycznie wykonane w ramach postanowień niniejszej Umowy, z uwzględnieniem cen jednostkowych zawartych w Ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
2. Ceny jednostkowe brutto, o których mowa w ust. 1, uwzględniają wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia opisanego w SWZ, mają charakter stały i niezmienny w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.
3. **Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji (podstawowego zakresu) umowy wynosi zł brutto (słownie: złotych/100) - kwota wynikająca z formularza ofertowego,**
4. **Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty zł brutto (słownie: złotych/100) – zamówienie podstawowe wraz z prawem opcji – kwota wynikająca z formularza ofertowego.**
5. **Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji wymaga uprzedniego zabezpieczenia środków w planie finansowym Urzędu Miejskiego w Wągrowcu.**
6. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT i upoważnia do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego. Faktury należy wystawić na: Gmina Miejska Wągrowiec, ul. Kościuszki 15A, 62-100 Wągrowiec NIP 766 19 72 436.
7. Zapłata faktur nastąpi w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia do Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu.
8. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w swojej ofercie wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w opisie przedmiotu zamówienia, na podstawie własnych kalkulacji i szacunków, a w szczególności koszty ekspertyz, opinii, uzgodnień, koszty przeglądów i serwisu zamontowanych urządzeń w okresie udzielonej gwarancji oraz wszystkie inne koszty związane z realizacją robót budowlanych, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływaniem innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
9. Wraz z fakturą Wykonawca złoży następujące dokumenty:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu przedmiotu umowy przez podwykonawców, wraz z podaniem ich nazw, wartości zawartych umów oraz wartości aktualnie (na dzień składania oświadczenia) wykonanych robót budowlanych;

- 2) oświadczenie podwykonawcy o zapłacie wymagalnego wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane;
 - 3) kopie przelewów za faktury podwykonawców biorących udział w realizacji przedmiotu zamówienia;
 - 4) kserokopie faktur wystawionych przez podwykonawców wraz z dowodem ich zapłaty oraz oryginałem oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu ich należności.
10. Wykonawca ma możliwość przesłania faktury w wersji elektronicznej na adres platformy: www.efaktura.gov.pl.
11. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 7

1. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
2. Odpowiedzialność Zamawiającego, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, ogranicza się do wartości wykonanego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zakresu robót, dostaw lub usług.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
4. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
6. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo;
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo;
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
7. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 8

1. Strony przewidują odbiory robót dla każdego zlecenia osobno.

2. Odbiory robót dokonywane będą przez Zamawiającego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej telefonicznie i pisemnie (może być w formie wiadomości e-mail). Odbiory dokonywane będą w terminie 2 dni roboczych od zgłoszenia.
3. Strony sporządzają protokół z zakończonych robót budowlanych dla zakresu objętego zleceniem, z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
4. W przypadku, gdy Zamawiający w trakcie odbioru końcowego stwierdzi istnienie wad, które nadają się do usunięcia, to:
 - 1) jeżeli możliwe jest użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – dokonuje odbioru, a wady usuwane są w ramach rękojmi;
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – odmawia odbioru do czasu usunięcia wad.
5. W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od przystąpienia do odbioru końcowego, Zamawiający wyznaczy mu dodatkowy termin – do 3 dni roboczych, zaś po jego bezskutecznym upływie, dokona odbioru jednostronnego. Ustalenia dokonane w trakcie tego odbioru będą wiążące dla Wykonawcy.
6. W ramach odpowiedzialności z tytułu rękojmi Wykonawca zobowiązany jest także do usunięcia wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego – w przypadku jego podpisania.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty oraz zastosowane materiały na okres **miesięcy**, liczone od dnia podpisania protokołu odbioru – dla każdego zlecenia osobno.
2. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji zgodnie z ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie usunąć na swój koszt wszelkie wady, za które odpowiada z tytułu gwarancji lub rękojmi, nie później niż w ciągu 5 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych oraz w ramach rękojmi ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad także po upływie okresu gwarancji lub rękojmi, jeżeli przed jego upływem Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady.
5. W trakcie okresu rękojmi i gwarancji, Zamawiający ma prawo przeprowadzić przeglądy gwarancyjne z udziałem Wykonawcy, o czym powiadomi Wykonawcę na 5 dni przed planowanym przeglądem. Z przeglądów gwarancyjnych sporządza się protokół zawierający ustalenia dokonane w trakcie przeglądu – ujawnione wady i wyznacza się termin do ich usunięcia.
6. W przypadku konieczności przeprowadzenia, dla zachowania uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi, dodatkowych przeglądów, serwisów, konserwacji itp. – obowiązek w tym zakresie obciąża Wykonawcę, który ponosi wszelkie koszty z tym związane w ramach wynagrodzenia umownego.
7. W przypadku niewykonania w terminie obowiązków z tytułu gwarancji lub rękojmi (w tym też wynikających z protokołu odbioru końcowego) Zamawiający może zlecić ich wykonanie podmiotowi trzeciemu bez upoważnienia sądu – na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Zgłoszenie wad będzie następowało mailowo lub pisemnie.

§ 10

1. Podstawy odstąpienia od Umowy przewidziane w niniejszym paragrafie nie wyłączają ani nie ograniczają możliwości odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym i innych obowiązujących przepisach. Zamawiający będzie dodatkowo uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.

2. Odstąpienie od Umowy na mocy niniejszego paragrafu oraz Kodeksu cywilnego i innych obowiązujących przepisów może nastąpić, według wyboru Zamawiającego, w całości albo w niewykonanej części Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy na mocy niniejszego paragrafu może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu zdarzenia, które uprawnia go do odstąpienia. Jeżeli okoliczność uprawniająca Zamawiającego do odstąpienia od Umowy ma charakter ciągły, termin dla Zamawiającego do odstąpienia liczy się od dnia ustania tej okoliczności.
4. Upływ terminu do odstąpienia liczy się odrębnie dla każdego przypadku i okoliczności uprawniających do odstąpienia od Umowy.
5. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeśli Wykonawca:
 - 1) nie przystąpi do wykonywania robót w terminie 5 dni od dnia przesłania zlecenia;
 - 2) przerywa wykonywanie prac objętych Umową lub w inny sposób okazuje zamiar odstąpienia od wykonywania zobowiązań objętych Umową;
 - 3) podzleci wykonanie całości robót budowlanych lub sceduje prace wynikające z Umowy bez zgody Zamawiającego;
 - 4) doprowadzi do sytuacji, w której zostanie dokonane zajęcie jego majątku, w szczególności nastąpi zajęcie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy i pomimo wyznaczenia przez Zamawiającego terminu nie krótszego niż 14 dni na podjęcie skutecznych działań mających doprowadzić do uchylenia dokonanych zajęć, dokonane zajęcie nie zostanie uchylone przez organ egzekucyjny;
 - 5) naruszy obowiązki związane z zapłatą wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w związku z czym Zamawiający dokona co najmniej 2-krotnej bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub dokona bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 10% wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 3 umowy;
 - 6) przekaze lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio wręczenie jakiegokolwiek osobie korzyści materialnych, darów, prowizji lub przedmiotu wartościowego w celu niezgodnego z prawem nakłonienia jej do:
 - a) działania lub wstrzymania się od działania związanego z Umową,
 - lub
 - b) jeśli którakolwiek z osób stanowiących personel Wykonawcy lub podwykonawcy, bądź dalszego podwykonawcy przekaze lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio jakiegokolwiek osobie korzyści materialne lub wynagrodzenie opisane w niniejszym punkcie. Jednakże zgodne z prawem nakłanianie i nagradzanie personelu Wykonawcy nie uprawnia do odstąpienia od Umowy.
6. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego żadnego z uprawnień, jakie nabył on na podstawie niniejszej Umowy lub na innej podstawie.
2. Uregulowanie zawarte w ust. 1 dotyczy w szczególności:
 - 1) prawa własności w stosunku do wykonanych: projektów i innych dokumentów, robót oraz ich rezultatu, a także wbudowanych materiałów i urządzeń;
 - 2) uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi, wraz z karami umownymi z tytułu ich naruszenia, w stosunku do wykonanych: projektów i innych dokumentów, robót oraz ich rezultatu, a także wbudowanych materiałów i urządzeń z tym, że:
 - a) w przypadku odstąpienia od Umowy w części – z tytułu gwarancji oraz rękojmi,
 - b) w przypadku odstąpienia od Umowy w całości – z tytułu rękojmi;

- 3) uprawnień z tytułu praw autorskich;
 - 4) kar umownych z tym, że:
 - a) Zamawiającemu przysługują kary umowne przewidziane w Umowie, o ile przesłanki do ich naliczenia wystąpiły przed odstąpieniem od Umowy – niezależnie od tego, czy kary te zostały naliczone przed odstąpieniem, z zastrzeżeniem lit b),
 - b) kary umowne za zwłokę w wykonaniu Umowy lub jej części mogą być liczone jedynie za okres do dnia odstąpienia od Umowy oraz zmniejszają wysokość należnej kary umownej za odstąpienie od Umowy;
 - 5) dochodzenia naprawienia szkody.
3. Postanowienia zawarte w niniejszym paragrafie znajdują zastosowanie zarówno w przypadku odstąpienia od Umowy w całości, jak też w części oraz niezależnie od tego, czy odstąpienie zostało dokonane przez Zamawiającego, czy przez Wykonawcę.

§ 12

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną:
 - 1) w przypadku zwłoki w przystąpieniu do wykonywania robót w terminie 5 dni od dnia przyjęcia zlecenia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 6 ust. 3 Umowy za każdy dzień;
 - 2) w przypadku zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w protokole odbioru lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 6 ust. 3 Umowy za każdy dzień;
 - 3) w przypadku wprowadzenia na plac budowy niezgłoszonego podwykonawcy w wysokości 1% wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 6 ust. 3 Umowy, za każdy stwierdzony przypadek. Zamawiający zastrzega możliwość nałożenia na Wykonawcę kary także w sytuacji:
 - a) gdy Podwykonawca sam zgłosi się do Zamawiającego z zapytaniem, czy został zgłoszony,
 - b) zakończenia wykonywania robót i podpisania protokołu odbioru końcowego a podwykonawcy zgłoszą się do Zamawiającego z informacją, że wykonywali roboty w ramach przedmiotu niniejszej umowy;
 - 4) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 0,1 % wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 6 ust. 3 Umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
 - 5) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,05 % wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 6 ust. 3 umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
 - 6) w przypadku naruszenia obowiązków określonych w § 3 i § 4 niniejszej umowy 0,1 % wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 6 ust. 3 Umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
 - 7) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 6 ust. 3 Umowy;
2. Maksymalna wartość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 40 % wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 6 ust. 3 Umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przekraczającego określone w umowie kary umowne na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający zastrzega sobie, a Wykonawca wyraża zgodę, na potrącenie należności wynikających z kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
5. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji robót kara umowna będzie liczona od nowych terminów.

6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§ 13

1. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w wykonanie przedmiotu Umowy, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
2. Zamawiający żąda informacji, o których mowa w ust. 1 także dotyczących dalszych podwykonawców oraz dostawców uczestniczących w wykonaniu zamówienia.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 roku, poz.1320), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) dokonywać odbioru robót od podwykonawcy przed przedstawieniem ich do odbioru przez Zamawiającego;
 - 2) na każde żądanie Zamawiającego, udzielić w formie pisemnej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, wszelkich informacji o kwotach wynagrodzenia należnych podwykonawcy oraz przedstawić kopie dokumentów potwierdzających odbiór tych robót od podwykonawcy lub zgłoszone zastrzeżenia, termin odbioru tych robót lub zgłoszenia zastrzeżeń oraz zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy a nadto przedstawić wszelkie dokumenty, których żądać będzie Zamawiający na potwierdzenia powyższych okoliczności;
 - 3) na każde żądanie Zamawiającego, niezwłocznie po jego otrzymaniu, wstrzymać wykonywanie robót przez podwykonawcę.

§ 14

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 15 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa

- i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą;
- 2) uzależniających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy;
4. Umowa o podwykonawstwo musi:
- 1) zawierać oznaczenie podwykonawcy oraz dokładne wyszczególnienie realizowanych przez niego czynności z przyporządkowaniem odpowiednich kwot lub podstaw do ustalenia kwot wynagrodzenia w ramach umowy o podwykonawstwo;
 - 2) zawierać postanowienie o ograniczeniu odpowiedzialności Zamawiającego z tytułu bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, zgodnie z § 7 ust. 2 niniejszej umowy;
 - 3) przewidywać termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy zgodny z ust. 2 niniejszego paragrafu, który jednocześnie nie może być dłuższy niż termin zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego za te roboty określony w umowie między Wykonawcą a Zamawiającym;
 - 4) przewidywać, że podstawą do wystawienia przez podwykonawcę faktury lub rachunku będzie protokół odbioru prac wykonanych przez podwykonawcę;
 - 5) przewidywać okres odpowiedzialności podwykonawcy z tytułu rękojmi oraz gwarancji nie krótszy niż okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy;
 - 6) zobowiązywać podwykonawcę, w przypadku dokonania przez Wykonawcę zapłaty wynagrodzenia za czynności zrealizowane przez podwykonawcę, do złożenia w formie pisemnej oświadczenia o uregulowaniu jego należności;
 - 7) zobowiązywać podwykonawcę do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo;
 - 8) zobowiązywać podwykonawcę do zatrudniania pracowników na podstawie umowy o pracę, na zasadach określonych w niniejszej umowie.
5. Postanowienia ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do umów o podwykonawstwo zawieranych z dalszymi podwykonawcami.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do przedłożonego mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy:
- 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2 niniejszego paragrafu;
 - 3) zawiera ona postanowienia sprzeczne z ust. 3 – 5 niniejszego paragrafu.
7. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6 niniejszego paragrafu, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu.

10. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9 niniejszego paragrafu, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy (wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 3 Umowy) oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
14. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

§ 15

1. Możliwe są istotne zmiany Umowy polegające na przedłużeniu terminu jej wykonania, jeżeli niemożność dotrzymania pierwotnego terminu stanowi konsekwencję:
 - 1) zmian do umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4 oraz art. 455 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych lub robót zamiennych;
 - 2) przyczyn zależnych od Zamawiającego, organów administracji, innych osób lub podmiotów, za których działania nie odpowiada Wykonawca;
 - 3) siły wyższej lub warunków atmosferycznych nie pozwalających na realizację robót, dla których określona odpowiednimi normami technologia wymaga właściwych warunków atmosferycznych;
 - 4) zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, terenowymi (w szczególności przebiegiem urządzeń podziemnych, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych), archeologicznymi, wodnymi itp., odmiennymi od przyjętych w dokumentacji projektowej.
2. Możliwe są istotne zmiany Umowy polegające na zmianie wysokości wynagrodzenia w przypadku wystąpienia sytuacji powodujących konieczność rezygnacji z części robót z jednoczesnym obniżeniem wynagrodzenia proporcjonalnie do zaniechanego zakresu robót.

Dopuszczalne są roboty zamienne wynikające ze sposobu zagospodarowania terenu, konieczności w zakresie zmian materiałów na materiały o wyższych parametrach niż określone w Umowie.
3. Strony dokonają zmiany wynagrodzenia zgodnie z art. 439 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, na następujących zasadach:
 - 1) wzrost wynagrodzenia może obejmować wszelkie koszty oraz zakup niezbędnych materiałów służących do realizacji Umowy, które powinny zostać wykazane przez Wykonawcę;
 - 2) ustalone wynagrodzenie może być waloryzowane jeden raz w ciągu trwania Umowy, w oparciu o wartość wskaźnika cen towarów i usług publikowanego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
 - 3) waloryzacja może nastąpić nie wcześniej niż 120 dni od dnia upływu terminu składania ofert;
 - 4) zwaloryzowana stawka wynagrodzenia znajduje zastosowanie począwszy od kolejnego miesiąca kalendarzowego, następującego po miesiącu, w którym opublikowano stosowny Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
 - 5) Wykonawca będzie uprawniony do zmiany wynagrodzenia, jeżeli wskaźnik wzrostu cen towarów i usług przekroczy 5 % w stosunku do miesiąca, w którym nastąpiło otwarcie ofert;

- 6) maksymalna łączna wartość zmiany wynagrodzenia to 10 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego w § 6 ust. 3 Umowy;
- 7) zmiana wynagrodzenia dotyczy prac zrealizowanych po jej dokonaniu, przy czym zmianą nie są objęte prace wykonane w warunkach zwłoki Wykonawcy, które – gdyby nie zwłoka Wykonawcy – powinny zostać zrealizowane przez waloryzacją;
- 8) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę o podwykonawstwo, w zakresie odpowiadającym powyższym zmianom dotyczącym zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są usługi, dostawy lub roboty budowlane;
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 16

1. **Zamawiający zastrzega zastosowanie prawa opcji (zgodnie z art. 441 ust. 1 ustawy Pzp) polegającego na zwiększeniu zakresu zamówienia, określonego w § 1 ust. 2 Umowy dotyczącego:**
 - 1) równania, profilowania wraz z walcowaniem (zagęszczaniem) o 80000 m²
 - 2) dostawy wraz z wbudowaniem kruszywa granitowego o frakcji 0÷31,5 mm o 400 ton,
 - 3) dostawy wraz z wbudowaniem kruszywa betonowego o frakcji 0÷63 mm o 170 ton.
2. **Zamawiający zastrzega możliwość zastosowanie prawa opcji (zgodnie z art. 441 ust. 1 ustawy Pzp) polegającego na korytowaniu dróg gruntowych i wbudowaniu kruszywa, które ma na celu przygotowanie terenu pod wykonanie nowej konstrukcji drogi oraz dostosowanie wysokościowe do rzędnych zjazdów do przyległych posesji. Roboty należy wykonywać koparką lub równiarką samojezdną. W przypadku mniejszych powierzchni pracy możliwe jest wykonanie tej pracy ręcznie. Jednostką obmiarową jest 1m². Zamawiający określa maksymalną ilość zamówienia na poziomie 1100 m². Grubość całej konstrukcji nawierzchni tłuczniowej dwuwarstwowej wynosić ma około 18÷20 cm po uwałowaniu, przy czym grubość warstwy górnej 7÷9 cm i dolnej 11÷13 cm. Zakres rzeczowy obejmuje w szczególności:**
 - 1) roboty przygotowawcze: pomiarowe, zdjęcie humusu;
 - 2) wykonanie robót ziemnych;
 - 3) wykonanie podbudowy z kruszywa betonowego lub granitowego stabilizowanego mechanicznie o frakcji 0÷63mm na grubość min. 11÷13 cm po zagęszczeniu;
 - 4) wykonanie nawierzchni: warstwa górna z kruszywa granitowego stabilizowanego mechanicznie o frakcji 0÷31,5mm o grubości min. 7÷9 cm po zagęszczeniu.
3. Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji w sytuacji, gdy wykorzystane zostaną ilości określone w zamówieniu podstawowym, wskazane w § 1 ust. 2 Umowy lub w przypadku gdy Zamawiający zdecyduje się na korytowanie dróg gruntowych i wbudowanie kruszywa wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu, które ma na celu przygotowanie terenu pod wykonanie nowej konstrukcji drogi oraz dostosowanie wysokościowe do rzędnych zjazdów do przyległych posesji.
4. Zamawiający może z prawa opcji nie skorzystać lub skorzystać w niepełnym zakresie, jednorazowo lub w częściach.
5. Zamówienie realizowane w ramach opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego.
6. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
7. Warunkiem uruchomienia przez Zamawiającego prawa opcji jest złożenie pisemnego oświadczenia woli o skorzystaniu z prawa opcji z jednoczesnym wskazaniem zakresu prawa opcji.
8. **Zamawiający poinformuje wykonawcę pisemnie poprzez złożenie oświadczenia woli o skorzystaniu z prawa opcji w terminie do 03.12.2025 r.**
9. Postanowienia SWZ odnoszące się do części podstawowej przedmiotu zamówienia znajdują odpowiednie zastosowanie do części objętej prawem opcji.
10. Realizacja zakresu maksymalnego zamówienia (zamówienie podstawowe z uwzględnieniem prawa opcji) uzależniona będzie od okoliczności niezależnych od Zamawiającego i stanowi uprawnienie Zamawiającego, z którego może, ale nie musi on skorzystać.

§ 17

1. Wykonawca oświadcza, że ubezpieczył się od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia na kwotę (co najmniej wartości wynagrodzenia Wykonawcy określonej w § 6 ust. 3 Umowy) przez cały okres realizacji zamówienia (deliktowe i kontraktowe). W przypadku przedłużenia terminu wykonywania Umowy (bez względu na to, czy został sporządzony aneks do umowy czy nie) Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia okresu ubezpieczenia lub zawarcia nowej umowy ubezpieczenia. W przypadku niewykonania tego obowiązku Zamawiający uprawniony jest do zawarcia umowy ubezpieczenia na koszt Wykonawcy.
2. Kopia polisy ubezpieczeniowej OC stanowi załącznik do Umowy. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć mu do wglądu oryginał polisy wraz z dowodem uiszczenia składek.
3. Wykonawca od momentu udostępnienia terenu robót aż do podpisania protokołu odbioru końcowego ponosi odpowiedzialność za wszystkie szkody, jakie zostaną wyrządzone w związku z wykonywaniem niniejszej umowy przez niego, jego pracowników i podwykonawców oraz osoby, którymi się posługuje.

§ 18

1. Strony ustalają następujące osoby do kontaktu:
 - 1) ze strony Zamawiającego –
 - 2) ze strony Wykonawcy –
2. Zmiana osób do kontaktu może nastąpić w dowolnym momencie trwania Umowy, nie stanowi istotnej zmiany Umowy. Strony muszą się odpowiednio wcześniej powiadomić o zmianie osób wyznaczonych do kontaktów.

§ 19

Zgodnie z art. 13 oraz 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Miejska Wągrowiec z siedzibą przy ul. Kościuszki 15A, 62-100 Wągrowiec, reprezentowana przez Burmistrza Miasta Wągrowca.
- 2) Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Krzysztof Pukaczewski. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych poprzez adres e-mail: : iod@wagrowiec.eu.
- 3) Dane osobowe przetwarzane będą na zasadach art. 6 ust. 1 lit. b RODO w związku z zawartą umową.
- 4) Odbiorcami danych osobowych mogą być jedynie podmioty upoważnione do dostępu do tych danych na podstawie przepisów prawa oraz inne podmioty, z którymi Administrator zawarł umowy powierzenia danych w związku z usługami wsparcia prawnego lub informatycznego,
- 5) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania umowy, a następnie zostaną archiwizowane przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji, tj. przez 5 lat, po czym dokumentacja zawierające dane ulegnie brakowaniu.
- 6) Podanie danych jest warunkiem umownym, a ich niepodanie uniemożliwi zawarcie umowy i jej późniejszą realizację.
- 7) W związku z przesłanką przetwarzania danych osobowych opisaną w pkt. 3, osobom których dane są przetwarzane przez administratora, przysługuje prawo dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania i nie przysługuje prawo do usunięcia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także o prawo do przenoszenia danych.
- 8) Administrator nie będzie przetwarzał danych w sposób zautomatyzowany i nie będą one podlegały profilowaniu.
- 9) Osobom, których dane są przetwarzane przez administratora, przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych

Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

10) Źródłem danych osobowych osób reprezentujących stronę umowy jest owa strona umowy, a dane posłużą jedynie do realizacji umowy, w szczególności do utrzymania bieżącego kontaktu w trakcie realizacji umowy.

§ 20

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Sądem właściwym miejscowo dla rozstrzygania sporów powstałych w związku z niniejszą umową jest sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. Spory w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne mogą być rozwiązywane poprzez mediacje lub inne temu podobne polubowne rozwiązanie sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, z wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
4. Strony Umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie swojej siedziby/adresu. W przypadku niezrealizowania tego obowiązku pisma doręczone na dotychczasowy adres uważać się będzie za doręczone prawidłowo.
5. Strony oświadczają, że zawarte w umowie adresy stanowią adresy do doręczania korespondencji.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy;
 - 2) Załącznik nr 2 - Kopia polisy ubezpieczeniowej.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY