Urząd Miasta Kołobrzeg
78-100 Kołobrzeg, ul. Ratuszowa 13
tel. 94 35 51 500, fax. 94 35 23 769
ePUAP: /umkolobrzeg/skrytka
urząd@um.kolobrzeg.pl
www: i-kolobrzeg.pl

Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Kołobrzeg, 04 czerwca 2025 r.

Znak sprawy: BZ.271.19.2025.I

WYJAŚNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO - ODPOWIEDZI NA PYTANIA/WNIOSKI

Dotyczy: postępowania na zadanie: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej - budynek Przedszkola Miejskiego nr 10 w Kołobrzegu"

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych *(Dz. U. z 2024 r. poz.1320 z późn. zm.),* zwaną dalej ustawą Pzp, Zamawiający udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Warunków Zamówienia - przekazuje informacje i udziela odpowiedzi na pytania i wnioski wykonawców.

Pytanie nr 1:

W opisie przedmiotu zamówienia znajduje się informacja o wymianie zaworów termostatycznych. W przedmiarze nie uwzględniono tych prac. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru. Prosimy również o podanie specyfikacji zaworów oraz ich ilości.

Odpowiedź nr 1:

Zgodnie z zapisami cz. III SWZ (pkt. III, ppkt. 14) wycenę zakresu rzeczowego robót określonych w Projekcie należy sporządzić w oparciu o własny przedmiar sporządzony na bazie dokumentacji projektowej oraz OPZ.
Informacje dotyczące zaworów termostatycznych znajdują się w projekcie technicznym branży sanitarnej oraz zestawieniu materiałów dot. systemu zarządzania energią.

Pytanie nr 2:

W opisie przedmiotu zamówienia znajduje się informacja odnośnie montażu tablicy pamiątkowej. W przedmiarze nie uwzględniono tych prac. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź nr 2:

Patrz odp. 1.

Pytanie nr 3:

W opisie przedmiotu zamówienia znajduje się informacja odnośnie remontu tarasu wraz z dostosowaniem podjazdu dla wózków i osób z niepełnosprawnością oraz informacja odnośnie montażu 2 szt. balustrad nierdzewnych. W przedmiarze nie uwzględniono tych prac. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru. Prosimy również o informację, jakie prace będą wchodziły w zakres remontu. Prosimy o podanie specyfikacji podjazdu dla wózków oraz osób niepełnosprawnych, jak również prosimy o podanie informacji, jaka jest różnica wysokości między poziomem terenu, a rzędną, na którą ma prowadzić podjazd.

Sprawę prowadzi:
DOMINIKA GARBALSKA
Podinspektor
Wydział Inwestycji i Rozwoju
tel.: 94 35 516 48
d.garbalska@um.kolobrzeg.pl

KOŁOBRZEG RE GENERACJA

I SEA YOU

KOŁOBRZEG 2028 POLSKA STOLICA KULTURY

Odpowiedź nr 3:

Prace związane z remontem podestów oraz schodów zewnętrznych zostały opisane w projekcie technicznym. Istniejący podjazd należy dostosować do aktualnie obowiązujących wymogów i przepisów. Rzędne zostały przedstawione na rys. AR_1.

Odnośnie przedmiaru patrz odp. 1.

Pytanie nr 4:

W opisie przedmiotu zamówienia znajduje się informacja odnośnie wykonania pionowych lameli metalowych. W przedmiarze nie uwzględniono tych prac. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru. Prosimy również o informację, na jakiej powierzchni będą znajdować się lamele.

Odpowiedź nr 4:

Odnośnie przedmiaru patrz odp. 1.
Zgodnie z cz.III SWZ wymiary lameli należy dostosować do wymiarów balustrady.

Pytanie nr 5:

W opisie przedmiotu zamówienia znajduje się informacja odnośnie wykonania podświetlanego napisu "Przedszkole 11" na elewacji południowej. W przedmiarze nie uwzględniono tych prac. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź nr 5:

SWZ zakłada wykonanie podświetlanego napisu „Przedszkole 10".

Odnośnie przedmiaru patrz odp. 1.

Pytanie nr 6:
W opisie przedmiotu zamówienia znajduje się informacja odnośnie wykończenia elastycznymi płytami elewacyjnymi ściany południowej przy głównym wejściu. W przedmiarze nie uwzględniono tych prac. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru. Prosimy również o podanie specyfikacji materiału.

Odpowiedź nr 6:

Odnośnie przedmiaru patrz odp. 1.

Dane techniczne elastycznych płyt elewacyjnych:

- Spoiwo: dyspersja polimerowa na bazie wody,
- Pigmenty: naturalne, na bazie tlenków żelaza, odporne na UV,
- Wypełniacze: mieszanka drobnych piasków kwarcowych,
- Reakcja na ogień: spełniające wymagania klasyfikacji materiałów budowlanych zgodnie z EN 13501-1:2018 A2-s1, d0,

Pytanie nr 7:

W opisie przedmiotu zamówienia znajduje się informacja odnośnie wykonania kolorystyki elewacji zewnętrznej budynku. W przedmiarze nie uwzględniono tych prac. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź nr 7:

Patrz odp. 1.

NACZELNIK
WYDZIAŁU INWESTYCJI I ROZWOJU
.....
mgr inż. [illegible]

2025 -06- 04