



Gmina Żukowo

Żukowo, dn. 04.04.2025 r.



**ul. Gdańska 52
83 - 330 Żukowo**

ZP.271.9.2025

Dot. postępowania: Budowa Szkoły Podstawowej w Leźnie (w formule zaprojektuj i wybuduj).

Odpowiedź na pytanie wykonawcy dotyczące treści SWZ - 2

Zamawiający informuje, iż w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) wykonawca zwrócił się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie:

Czy Zamawiający zmieni opisane w (VIII.2.4 SWZ) zasady wykazywania spełnienia warunku doświadczenia (VIII.2.2 SWZ), w taki sposób, aby nie dyskryminować wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy dysponują wspólnym doświadczeniem w realizacji wymaganych zamówień? tj. wskaże, że doświadczenie wspólne tych wykonawców spełnia wymogi udziału w postępowaniu.

Zgodnie z pkt VIII.2.4 SWZ, Zamawiający wymaga, aby w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o realizację zamówienia, doświadczeniem w realizacji dwóch zamówień budowlanych dysponował samodzielnie co najmniej jeden z tych wykonawców.

W konsekwencji, powyższego Zamawiający wyklucza z możliwości udziału w przetargu wykonawców, którzy realizowali poprzednie zamówienia w wspólnie w ramach konsorcjum pomimo iż doświadczenie ich ma charakter łączny i niepodzielny.



W orzecznictwie wskazuje się na nieadekwatność sumowania odrębnego doświadczenia wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie wynikającego z różnych robót budowlanych:

KIO 1495/14 : „wykazania po jednej robocie budowlanej opisanej przez Zamawiającego potwierdzałoby, że żaden z Wykonawców nie ma wymaganego doświadczenia.”

KIO/KU 62/14: „Wykazanie się przez poszczególnych członków konsorcjum wykonaniem po jednej robocie opisanej przez zamawiającego w warunku, lub sumowanie większej ilości robót”.

W żadnym zaś wypadku orzecznictwo sądów i KIO, ani obecnie obowiązująca ustawa Prawo zamówień publicznych, nie przewiduje możliwości dyskryminowania wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, którzy dotychczasowe zamówienia publiczne realizowali wspólnie w całości w ramach tego samego konsorcjum i którzy w ramach kolejnego przetargu przedstawiają doświadczenie wynikające ze wspólnych realizacji. W takiej sytuacji nie zachodzi bowiem żadna sytuacja sumowania oddzielnych realizacji, a wykonawcy wspólnie ubiegających się o zamówienie wykazują wspólne całościowe wykonanie powtarzalnych robót zgodnie z warunkami postawionymi w SWZ.

Charakter zamówienia stanowiącego przedmiot postępowania wskazuje, że jest nim inwestycja budowlana kubaturowa wymagająca kompetencji w zakresie robót ogólnobudowlanych, instalacyjnych i technologicznych. **Takie przedsięwzięcia budowlane nie są praktyce realizowane wyłącznie staraniem jednego wykonawcy.** Nie występują praktycznie na rynku firmy budowlane wykonujące samodzielnie wszystkie specjalistyczne prace poszczególnych branż budowlanych. Nawet najwięksi w kraju generalni wykonawcy robót budowlanych posługują się dla zasadniczej części swoich prac podwykonawcami, z tego względu że pozwala to nie tylko na optymalizację kosztów budowy ale przede wszystkim na wyspecjalizowanie się poszczególnych firm podwykonawców w danych dziedzinach budownictwa.

Innymi słowy, za dyskryminacyjne wobec wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie należy postawienie warunku, aby wszystkie roboty były wykonane przez jednego z nich a nie przez nich wspólnie. **Wykonawcy, którzy wykonali wspólnie kilkanaście podobnych robót spełniających warunki opisane w SWZ posiadają wspólnie niewątpliwie co najmniej same jak nie większe doświadczenie** niż pojedynczy wykonawca wykonujący samodzielnie dwie takie roboty budowlane. Nie istnieją jakiegokolwiek obiektywne kryteria, które wskazywałyby, że doświadczenie konsorcjów ma mniejsze znaczenie niż doświadczenie pojedynczego wykonawcy.

Z uwagi na powyższe, wnosimy o wskazanie, że w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia wykonawców lub powoływania się na zasoby podmiotów trzecich w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wymaga się by warunek określony w pkt 2.2) spełniał samodzielnie co najmniej jeden z tych



wykonawców/podmiotów lub wykonawcy wspólnie w ramach posiadanego wspólnego doświadczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienił treść w rozdziale VIII pkt 4 SWZ, zgodnie załączoną informacją do postępowania: Zmiana treści SWZ – 1.

Niniejsza odpowiedź na pytanie jest wiążąca dla wszystkich wykonawców i stanowi integralną część SWZ.